



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 972 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PE-LE INVEST AS
Forretningsadresse: Skolegata 31
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Selseth Berglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 000	90 000
Sum inntekter		90 000	90 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		74 042	68 492
Sum kostnader		74 042	68 492
Driftsresultat		15 958	21 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 080	67 717
Annen finansinntekt		21 877	0
Sum finansinntekter		75 957	67 717
Annen rentekostnad		337	0
Annen finanskostnad		11 273	0
Sum finanskostnader		11 610	0
Netto finans		64 347	67 717
Resultat før skattekostnad		80 305	89 225
Skattekostnad		13 321	19 691
Årsresultat		66 984	69 534
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		66 984	69 534
Sum overføringer og disponeringer		66 984	69 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 564 048	2 564 048
Sum varige driftsmidler		2 564 048	2 564 048
Sum anleggsmidler		2 564 048	2 564 048
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 477	18 541
Sum fordringer		24 477	18 541
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		2 510 604	0
Sum investeringer		2 510 604	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 657	2 929 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473 657	2 929 522
Sum omløpsmidler		3 008 738	2 948 063
SUM EIENDELER		5 572 786	5 512 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		5 330 520	5 330 520
Sum innskutt egenkapital		5 330 520	5 330 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		228 946	161 962
Sum opptjent egenkapital		228 946	161 962
Sum egenkapital		5 559 466	5 492 482
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		13 320	19 629
Sum kortsiktig gjeld		13 320	19 629
Sum gjeld		13 320	19 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 572 786	5 512 111
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 621673

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 972 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PE-LE INVEST AS
Forretningsadresse: Skolegata 31
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Selseth Berglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 988 972 665
PE-LE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 000	90 000
Sum inntekter		90 000	90 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		74 042	68 492
Sum kostnader		74 042	68 492
Driftsresultat		15 958	21 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 080	67 717
Annen finansinntekt		21 877	0
Sum finansinntekter		75 957	67 717
Annen rentekostnad		337	0
Annen finanskostnad		11 273	0
Sum finanskostnader		11 610	0
Netto finans		64 347	67 717
Resultat før skattekostnad		80 305	89 225
Skattekostnad		13 321	19 691
Årsresultat		66 984	69 534
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		66 984	69 534
Sum overføringer og disponeringer		66 984	69 534



Organisasjonsnr: 988 972 665
PE-LE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 564 048	2 564 048
Sum varige driftsmidler		2 564 048	2 564 048

Sum anleggsmidler		2 564 048	2 564 048
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		24 477	18 541
Sum fordringer		24 477	18 541

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		2 510 604	0
Sum investeringer		2 510 604	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		473 657	2 929 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473 657	2 929 522

Sum omløpsmidler		3 008 738	2 948 063
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 572 786	5 512 111
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		5 330 520	5 330 520
Sum innskutt egenkapital		5 330 520	5 330 520

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		228 946	161 962
Sum opptjent egenkapital		228 946	161 962



Sum egenkapital	5 559 466	5 492 482
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	13 320	19 629
Sum kortsiktig gjeld	13 320	19 629
Sum gjeld	13 320	19 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 572 786	5 512 111
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 988 972 665
PE-LE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Generelt Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt. Inntektsføring Leieinntektene inntektsføres i takt med ytelsen, iht. leieavtale datert november 2019. Klassifisering Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld og anleggsmidler. Vurderingsregler Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2564048.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2564048.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2564048.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Ingen fordringer pr. 31.12.24

Note

4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Diskresjonær forvaltning		

Mer om finansielle instrumenter

Månedrapportene viser følgende Gevinst/tap Forvaltning Verdi Avkastning
2024 Pengene ble investert 18/6 2499999,92 Månedrapport Juni 2024 6012,77
2506012,69 Månedrapport des 2024 143577,41 2643577,33 Reell avkastning
skjer kun ved salg 21877,12 -11273,36 10603,76

Beskrivelse av finansielle derivater

Kr. 2.500.000,- bundet til diskresjonær forvaltning pr. 31.12.25

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se vedlegget årsregnskap



Generalforsamling

Pe-Le Invest AS Org.nr 988972665

Dato 22.06.2025 20:00

Sted FINNSNES

Aksjonærer tilstede	Møtt av fullmektig	Aksjer
Hilde S. Berglund	-	7750
Pål Berglund	-	7350
Kamilla Mari Berglund	-	1764
Helene Krogh Alvarez	-	1764
Embret Johnsen	-	4042
Hanne Johnsen	Peder Johnsen	4042
Peder Johnsen	-	4042
Marianne Johnsen	-	7752
Rigmor L. S. Krogh	-	7750
Anders Johnsen	-	4042
Esben Emil Berglund	-	1764
Eskil Johan Berglund	Hilde S. Berglund	1764
Henrik Elias Berglund	Pål Berglund	1764

Saker

1. Åpning av møtet ved styrets leder med registrering av møtende

Møtet ble åpnet av styreleder som ønsket samtlige fremmøtte velkommen til åretes ordinære generalforsamling og erklærte møtet for satt kl. 20:00.

Av de totalt utstedte 79.560 aksjer, hvorav 31.050 A-aksjer og 48.510 B-aksjer, var 23.250 A-aksjer og 32.340 B-aksjer, totalt 55.590 aksjer representert.

Innkalling og saksliste var sendt ut til alle aksjonærene 2. juni 2025.

Vedtak: Innkalling, saksliste og aksjerepresentasjon ble enstemmig godkjent.

2. Valg av møteleder og en person til å underskrive protokollen med møteleder

Det er vedtektsfestet at styreleder skal være generalforsamlingens møteleder. Pål Berglund ble valgt til å undertegne protokollen med møteleder.



3. Godkjenninga av årsregnskapet for 2024 med noter

Det fremlagte regnskap med noter, datert 2. juni 2025 ble gjennomgått. Reiste spørsmål ble tilfredsstillende besvart.

Selskapets regnskapsførte egenkapital pr. 31.12.24 var kr. 5.559.466,-, som utgjør 99,64 % av totalkapitalen. Det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter gir etter styrets oppfatning tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2024 og den økonomiske stilling ved årsskiftet.

Vedtak:

Regnskapet pr. 31.12.24 med noter datert 2. juni dette år og med årsresultat på kr 66.984,- godkjennes. Det skal ikke utbetales utbytte for regnskapsåret 2024.

4. utsikter

a) Budsjett:

Styreleder la fram styrets budsjett for 2025 som viser et driftsbudsjett på kr. -134.592,50
Reiste spørsmål ble besvart

b) Diskresjonær forvaltning

Pengene er plassert hos Handelsbanken.

31.12.2024 viste månedsrapporten en beholdning på kr. 2.643.577,73.

31.03.2025 viste månedsrapporten en beholdning på kr. 2.495.545,66

Siste månedsrapport som er fra mai 2025 viser en beholdning på kr. 2.572.010,73.

Nå håper vi markedet roer seg og at tallene igjen vil fortsette oppover.

Vedtak: Orienteringene ble tatt til etterretning.

5. Godkjenning av protokoll

Protokollen ble opplest og enstemmig vedtatt.

6. Avslutning

Styreleder takket for fremmøte og ønsket alle en riktig god sommer.

Møtet slutt 21.00



Pål Berglund

Signert 22.06.2025



Hilde Seiseth Berglund Styreleder



PE-LE INVEST AS

Årsregnskap 2024
For
PE-LE Invest AS

Foretaksnr. 988972665

Navn:
Adresse:
Telefon nr.
e-post:
Kontonr:
Daglig leder: Hilde S. Berglund

Pe-Le Invest AS
Skolegata 31, 9300 FINNSNES
980 30 252
pele.invest@gmail.com
1506.77.49224
Mobil 980 30 252

Fnr 988 972 665

e-post: hilde.s.berglund@gmail.com



Resultatregnskap PE-LE Invest				
	Note	Regnskap 2024	Budsjett 2024	Regnskap 2023
Driftsinntekter				
3601 Leieinntekt fast eiendom, unntatt for mva		90 000,00	90 000,00	90 000,00
Sum driftsinntekter		90 000,00	90 000,00	90 000,00
Driftskostnader				
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.		-27 011,00	-27 168,00	-24 764,00
6399 Annen kostnad lokaler	12	-8 125,00	-8 000,00	-11 250,00
6553 Programvare		-4 572,50	-4 600,00	-4 410,00
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	12	-7 416,00	-150 000,00	-
6701 Revisjonshonorar		0,00	-25 000,00	-
7500 Forsikringskostnad		-26 385,50	-28 500,00	-27 567,61
7740 Øreavrundning		-0,08	-	-
7770 Bank- og kortgebyr		-532,00	-1 000,00	-500,50
Sum driftskostnader		-74 042,08	-244 268,00	-68 492,11
Driftsresultat				
Sum driftsresultat		15 957,92	-154 268,00	21 507,89
Finansinntekt og finanskostnad, ekstraordinære poster				
8051 Renteinntekt bankinnskudd		54 079,99	75 000,00	67 717,31
8077 Gevinst ved realisasjon av andre aksjer/andeler, innenfor fritaksmodellen	11	20 093,64	0,00	-
8078 Gevinst ved realisasjon av andre aksjer/andeler, utenfor fritaksmodellen	11	1 783,48	0,00	-
8140 Rentekostnad, uten skattefradrag		-337,00	0,00	-
8179 Annen finanskostnad	11	-11 273,36	0,00	-
8309 Betalbar skatt, for mye/lite avsatt tidligere år på ordinært resultat		-1,00	0,00	-
Sum finansinntekt og finanskostnad, ekstraordinære poster		64 345,75	75 000,00	67 717,31
Resultat				
Sum resultat før skatt		80 303,67	-79 268,00	89 225,20
Skatt				
8301 Betalbar skatt		-13 320,00	-	-19 691,00
Årsresultat til disponering	10	66 983,67		69 534,20

Styrets forslag til Disponering
Årsresultatet overføres til annen EK.

2



Balanse PE-LE Invest	Note	2 023	2 022	2 021
1100 Bygninger	9 kr	2 564 048,00	2 564 048,00	2 564 048,00
1500 Kundefordringer	6			
1743 Forskuddsbetalt forsikring	kr	18 305,19	21 465,80	20 162,01
1749 Andre forskuddsbetalte driftskostnader	kr	236,25	211,25	
1920 Driftskonto (4750.67.35374)	kr	-	-	64 066,01
Driftskonto DNB (1506.77.49224)	8 kr	40 328,24	80 973,74	-
1920 Sparekonto (4760.21.66267)	kr	-	-	2 718 168,00
Langsiktig Sparing DNB(1506.82.58887)	8 kr	2 570 324,22	2 509 743,15	-
Sparekonto DNB (1506.82.58925)	8 kr	318 869,12	251 732,88	-
EIENDELER	kr	5 512 111,02	5 428 174,82	5 366 444,02
2000 Aksjekapital/Egenkapital, bundet	2	-5 330 520,00	-5 330 520,00	-5 330 520,00
2050 Annen EK pr. 01.01		-92 427,82	-92 427,82	-35 924,02
2080 Udekket Tap	kr	-	-	-
Udisponert resultat	kr	-69 534,20	-	-
Sum Egenkapital	10 kr	-5 492 482,02	-5 422 947,82	-5 366 444,02
2400 Leverandørgjeld				-
2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt	7 kr	-19 629,00	-5 227,00	-
2999 Annen kortsiktig gjeld				-
Sum Gjeld	kr	-19 629,00	-5 227,00	-
EGENKAPITAL og GJELD		-5 512 111,02	-5 428 174,82	-5 366 444,02


Hilde S. Berglund
styreleder


Marianne Skavlid


Rigmor S. Krogh



Note 1 Regnskapsprinsipper.

Generelt Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt. Inntektsføring Leieinntektene inntektsføres i takt med ytelsen, iht. leieavtale datert november 2019. Klassifisering Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld og anleggsmidler. Vurderingsregler Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Aksjekapital og Aksjeeiere

Aksjekapitalen i selskapet er fordelt på disse aksjeklassene

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
A-aksjer	31.050	kr. 67	kr. 2 080 350
B-aksjer	48.510	kr. 67	kr. 3 250 170



Note 2 Fortsetter

Aksjeelere og eierandel pr. 31.12.2024

Eiers navn	Antall aksjer.	Eierandel
Rigmor K. Selseth (Styremedlem)	7800	9.80%
Marianne Skavlid (Styremedlem)	7750	9.74%
Rigmor L. Selseth Krogh (Styremedlem)	7750	9.74%
Hilde S. Berglund (Styremedlem)	7750	9.74%
Marianne Skavlid (Styremedlem)	2	0.00%
Anders Johnsen	4042	5.08%
Embret Johnsen	4042	5.08%
Hanne Johnsen	4042	5.08%
Peder Johnsen	4042	5.08%
Morten Fridtjof Krogh	7350	9.24%
Henning Selseth Krogh	1764	2.22%
Helene Krogh Alvarez	1764	2.22%
Håkon Selseth Krogh	1764	2.22%
Martin Selseth Krogh	1764	2.22%
Mona Selseth Krogh	1764	2.22%
Pål Berglund	7350	9.24%
Kamilla Mari Berglund	1764	2.22%
Kristian Leon Berglund	1764	2.22%
Esben Emil Berglund	1764	2.22%
Eskil Johan Berglund	1764	2.22%
Henrik Elias Berglund	1764	2.22%

Vedtektsbestemmelser om stemmerett: A-aksjonærene har full stemmerett. B-aksjonærene har ikke stemmerett ved oppnevning av styret, ellers full stemmerett. Det foreligger ingen rettigheter som kan medføre utstedelse av nye aksjer.

Note 3 Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte i perioden.

Note 4 Ytelser og forpliktelser til ledende personer i selskapet.

Det er ikke gitt noen form for ytelser eller annet til styreleder eller andre ledende personer i selskapet.

Note 5 Revisor

Selskapet har gjort et fravalg av Revisor fra og med regnskapet for 2020.

Note 6 Fordringer

Ingen utestående fordringer pr. 31.12.2024.

Note 7 Skatt

Overskudd før skatt	kr 80 303,67
Skattemessige forskjeller	kr 19 755,67
Skattepliktig inntekt er kr.	kr 60 548,00
22% skatt kr.	kr 13 320,56

Note 8 Bankinnskudd

Som vist i Balansen.
Ingen kapital bundet pr. 31.12.24



Note 9 Varige driftsmidler

Kr. 2.564.048 i varige driftsmidler pr. 31.12.24

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	kr. 2 564 048	kr. 0	kr. 2 564 048
Tilgang i året	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Avgang i året	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Anskaffelseskost 31.12.2024	kr. 2 564 048	kr. 0	kr. 2 564 048
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01.2024	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12.2024	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Akkumulerte reverserte nedskrivninger 31.12.2024	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Balanseført verdi per 31.12.2024	kr. 2 564 048	kr. 0	kr. 2 564 048
Årets av- og nedskrivninger	kr. 0	kr. 0	kr. 0

Note 10 Egenkapital

Sum egenkapital pr. 31.12.2024 er kr. 5.5272,785,69

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	kr 5 330 520,00		kr 161 962,02		kr 5 492 482,02
Egenkapital 01.01.2024	kr 5 330 520,00		kr 161 962,02		kr 5 492 482,02
Årsresultat 2024			kr 66 983,67		kr 66 983,67
Avsatt utbytte, eller forventet utbytte	kr -				
Egenkapital 31.12.2024	kr 5 330 520,00		kr 228 945,69		kr 5 559 465,69

Note 11 Finansielle instrumenter

Kr. 2.500.000,- bundet til diskresjonær forvaltning pr. 31.12.25

Månedrapportene viser følgende

	Gevinst/tap	Forvaltning	Verdi	Avkastning 2024
Pengene ble investert 18/6			2499999,92	
Månedrapport Juni 2024	6012,77		2506012,69	
Månedrapport des 2024	143577,41		2643577,33	
Reell avkastning skjer kun ved salg	21877,12	-11273,36		10603,76

Note 12 Annen kostnad Lokaler

Brøyting.

Innkjøp nye røykvarslere

6



Budsjett PE-LE Invest AS

	Budsjett	Regnskap	Budsjett
	2024	2 024	2 025
Driftsinntekter			
3601 Leieinntekt fast eiendom, unntatt for mva	90 000,00	90 000,00	90 000,00
Sum driftsinntekter	90 000,00	90 000,00	90 000,00
Driftskostnader			
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.	-27 416,00	-27 011,00	-33 992,00
6399 Annen kostnad lokaler	-8 075,00	-8 125,00	-8 750,00
6553 Programvare	-4 572,50	-4 572,50	-4 250,50
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	-7 416,00	-7 416,00	-150 000,00
6701 Revisjonshonorar	0,00	0,00	0,00
7500 Forsikringskostnad	-26 385,50	-26 385,50	-27 000,00
7740 Øreavrundning	-0,08	-0,08	0,00
7770 Bank- og kortgebyr	-532,00	-532,00	-600,00
Sum driftskostnader	-74 042,08	-74 042,08	-224 592,50
Driftsresultat			
Sum driftsresultat		15 957,92	-134 592,50
Finansinntekt og finanskostnad, ekstraordinære poster			
8051 Renteinntekt bankinnskudd		54 079,99	20 000,00
8077 Gevinst ved realisasjon av andre aksjer/andeler, innenfor fritaksmodellen		20 093,64	35 000,00
8078 Gevinst ved realisasjon av andre aksjer/andeler, utenfor fritaksmodellen		1 783,48	-20 000,00
8140 Rentekostnad, uten skattefradrag		-337,00	0,00
8179 Annen finanskostnad		-11 273,36	-30 000,00
8309 Betalbar skatt, for mye/lite avsatt tidligere år på ordinært resultat		-1,00	0,00
Sum finansinntekt og finanskostnad, ekstraordinære poster		64 345,75	5 000,00
Resultat			
Sum resultat før skatt	-79 268,00	80 303,67	-129 592,50
Skatt			
8301 Betalbar skatt		-13 320,00	
Årsresultat til disponering.		66 983,67	-129 592,50



Dokumentasjon av balansen
pr 31.12.2024



Pe-Le Invest As
Postboks 59
9305 FINNSNES

Årsoppgave for 2024

Innskudd per 01.01.2025 - DNB Bank ASA

Kontonummer	Saldo *	Skattepliktig rente *	Renter godskrevet
1506.77.49224 Bedriftskonto	27.089,22	0,00	0,00
SUM	27.089,22	0,00	0,00

* Benyttes i skattemeldingen. Beløp er oppgitt i NOK. I skattemeldingen blir beløpene avrundet til nærmeste hele krone.

Årsoppgaven viser opplysninger som banken lovpålagt har sendt Skatteetaten. Alle opplysninger er gitt på grunnlag av kundennummer: 00988972665

Skatteetaten fordeber gjeld og fradragsbetingede renter og omkostninger for lån likt på hoved- og medlåntaker(e) i Skattemeldingen.

Bankenes sikringsfond garanterer for dine bankinnskudd, uavhengig av om du er privatperson eller bedriftskunde. Skattetrekkkonto er ikke dekket under innskuddsgarantien.

Les mer om dine rettigheter i innskuddsgarantiskjemaet som ligger ved årsoppgaven.



Dronning Eufemias gate 30
Oslo



Pb. 1600 Sentrum
NO-0021 Oslo



Telefon: 915 04800



Foretaksregisteret
NO 984 851 006 MVA



dnb.no



Pe-Le Invest As
Postboks 59
9305 FINNSNES

Årsoppgave for 2024

Innskudd per 01.01.2025 - DNB Bank ASA

Kontonummer	Saldo *	Skattepliktig rente*	Renter godskrevet
1506.82.58887 Plasseringskonto PE-LE INVEST AS	42.136,35	42.136,35	42.136,35
SUM	42.136,35	42.136,35	42.136,35

* Benyttes i skattemeldingen. Beløp er oppgitt i NOK. I skattemeldingen blir beløpene avrundet til nærmeste hele krone.

Årsoppgaven viser opplysninger som banken lovpålagt har sendt Skatteetaten. Alle opplysninger er gitt på grunnlag av kundenummer: 00988972665

Skatteetaten fordeler gjeld og fradragsbetingede renter og omkostninger for lån likt på hoved- og medlåntaker(e) i Skattemeldingen.

Bankenes sikringsfond garanterer for dine bankinnskudd, uavhengig av om du er privatperson eller bedriftskunde. Skattetrekkskonto er ikke dekket under innskuddsgarantien.

Les mer om dine rettigheter i innskuddsgarantiskjemaet som ligger ved årsoppgaven.



Dronning Eufemias gate 30
Oslo



Pb. 1600 Sentrum
NO-0021 Oslo



Telefon: 915 04800



Foretaksregisteret
NO 984 851 006 MVA



dnb.no



Pe-Le Invest As
Postboks 59
9305 FINNSNES

Årsoppgave for 2024

Innskudd per 01.01.2025 - DNB Bank ASA

Kontonummer	Saldo *	Skattepliktig rente *	Renter godskrevet
1506.82.58925 Plasseringskonto PE-LE INVEST AS	404.414,50	11.926,44	11.926,44
SUM	404.414,50	11.926,44	11.926,44

* Benyttes i skattemeldingen. Beløp er oppgitt i NOK. I skattemeldingen blir beløpene avrundet til nærmeste hele krone.

Årsoppgaven viser opplysninger som banken lovpålagt har sendt Skatteetaten. Alle opplysninger er gitt på grunnlag av kundennummer: 00988972665

Skatteetaten fordeler gjeld og fradragsbetingede renter og omkostninger for lån likt på hoved- og medlåntaker(e) i Skattemeldingen.

Bankenes sikringsfond garanterer for dine bankinnskudd, uavhengig av om du er privatperson eller bedriftskunde. Skattetrekkskonto er ikke dekket under innskuddsgarantien.

Les mer om dine rettigheter i innskuddsgarantiskjemaet som ligger ved årsoppgaven.



Dronning Eufemias gate 30
Oslo



Pb. 1600 Sentrum
NO-0021 Oslo



Telefon: 915 04800



Foretaksregisteret:
NO 984 851 006 MVA



dnb.no



S:234639, A:117320, 1/1, K:110816, E:0000

Handelsbanken

Retur: Handelsbanken, Stavanger,
Postboks 826, 4004 STAVANGER

Dato 10.01.2025

Sidenr. 1

00988972665

9057

Org.nr. NO 971171324 MVA Foretaksregisteret

Telefon: 51858950

Pe-Le invest AS
Sven Eidissens vei 29
9300 FINNSNES



00110816

X237XKUN - 13862



Årsoppgave 2024

Denne årsoppgaven er en oversikt over opplysningene banken har gitt Skatteetaten, etter pålegg i skatteforvaltningsloven. Dette innebærer at det kan være avvik mellom årsoppgavens opplysninger om renter og/eller kontosaldo sammenlignet med kontoutskriften for den enkelte konto. Eventuelt avvik skyldes den skattemessige behandlingen.

Innskuddskonti/kreditter

Kontonr.	Kontobetegnelse	Saldo inkl. renter 01.01.2025	Rente- utgifter	Rente- inntekter
9686.12.59681	Bedriftskonto	17,00	0,00	17,00
Sum innskudd		17,00	0,00	17,00

Beregnete renter pr. 31.12.2024 er etter krav fra Skatteetaten inkludert i saldo.

Til bruk ved kontroll av ferdigutfylt skattemelding - se under Bank, lån og forsikring

Tekst	Beløp	Tema i skattemeldingen
Sum renteinntekter		
Sum innskudd	17,00	Bank- og kontoopplysninger
	17,00	Bank- og kontoopplysninger

Er forfalte renter ikke betalt, fremkommer disse som gjeld.

Innskuddsgaranti

Kvalifiserte innskudd i Svenska Handelsbanken AB NUF er dekket med inntil 2 millioner kroner pr. innskytter.

Med kvalifiserte innskudd menes innskudd fra privatpersoner, foretak, foreninger og ideelle organisasjoner. Offentlige og finansielle institusjoner er unntatt fra dekning. Eksempler på finansielle institusjoner som er unntatt fra dekning er banker, forsikringsforetak, pensjonsforetak, verdipapirforetak, verdipapirfond o.l. Individuelle pensjonsordninger og kollektive tjenstepensjonsordninger er likevel omfattet.

Beløpsgrensen på 2 millioner kroner kan økes i inntil 12 måneder for innskudd som skyldes særlige livsbendelser som arv, skilsmisse, forsikringsutbetalinger, salg av bolig o.l. Det skal gjøres fradrag for innskytters eventuelle gjeld til banken, dersom gjelden er forfalt til betaling og banken har rett til slik motregning etter alminnelige rettsregler. Utbetaling fra innskuddsgarantiordningen skal i utgangspunktet skje innen en uke etter at innskuddet har blitt utilgjengelig, for eksempel fordi banken er satt under offentlig administrasjon.

Fortsetter på neste side

Svenska Handelsbanken AB NUF, Tjuvholmen allé 11, Postboks 1342 Viken, 0113 Oslo. Org.nr. 971 171 324 MVA | Foretaksregisteret.
ANN00 Norsk filial av Svenska Handelsbanken AB (publ), 106 70 Stockholm, Sverige. Org.nr. 502007-7862 | Bolagsverket.



Handelsbanken

1(5)

Pe-Le Invest AS
Sven Eidssens vei 29
9300 FINNSNES

25. mars 2025

Årsoppgave 2024

Kundnr: 988972665

Skattemessig tilhørighet: Norge

Opplysningene i denne årsoppgaven er kopi av opplysninger sendt av oss til Skatteetaten i henhold til vår rapporteringsplikt jfr. Skatteforvaltningsloven § 7-3.

Investeringskonto(er)

Oversikt investeringskonto: 835564

Kontroller disse beløpene mot postene i skattemeldingen.

Tema	Undertema	Opplysninger	Beløp
Finans	Verdipapirfond	Formue, aksjedel	2.043.210,86
Finans	Verdipapirfond	Formue, rentedel	602.592,92
Finans	Verdipapirfond	Gevinst/tap ved salg av andel av verdipapirfond aksjedel	20.093,64
Finans	Verdipapirfond	Gevinst/tap ved salg av andel av verdipapirfond rentedel	1.783,48
Finans	Verdipapirfond	Utbytte, aksjedel	0,00
Finans	Verdipapirfond	Renteinntekter	0,00
Finans	Verdipapirfond	Returprovisjon	0,00
Finans	Verdipapirfond	Forvaltningshonorar/plattformavgift	11.273,36

Beholdningsoversikt 31.12.2024

ISIN	Fond	Antall	Markedsverdi aksje	Markedsverdi renter
LU2003419616	JPM Global Macro Sustainable	70,5173	29.105,26	47.953,93
SE0010831131	Handelsbanken Amerika Tema (A10)	81,6450	232.724,10	0,00

Postadresse: Handelsbanken
Postboks 1342-Vika
0113 Oslo

Besøksadresse: Tjuvholmen allé 11
0252 Oslo

E-post: fond@handelsbanken.no
Internett: www.handelsbanken.no

Telefon: 22 39 70 00

Swift: HANDNOKK

Handelsbanken NUF, Tjuvholmen allé 11, Postboks 1342 Vika, 0113 Oslo. Org.nr. 971 171 324 MVA i Foretaksregisteret.
Norsk filial av Svenska Handelsbanken AB (publ), 106 70 Stockholm, Sverige. Org.nr. 502007-7862 i Bolagsverket.



Handelsbanken

2(5)

ISIN	Fond	Antall	Markedsverdi aksje	Markedsverdi renter
SE0010831925	Handelsbanken Europa Index Criteria (A9)	572,7714	121.800,47	0,00
SE0010920223	Handelsbanken Japan Tema (A10)	802,7991	115.161,69	0,00
SE0010920470	Handelsbanken Norden Selektiv (A10)	68,6947	55.796,27	0,00
SE0010920512	Handelsbanken Nordiske SMB (A10)	17,9509	33.779,68	0,00
SE0010920553	Handelsbanken Norge (A10)	81,8239	158.855,88	0,00
SE0010921379	Handelsbanken Vekstmarked Tema (A10)	86,5374	43.419,77	0,00
SE0010921411	Handelsbanken USA Index Criteria (A9)	403,5696	423.912,05	0,00
SE0011310820	Handelsbanken Norden Index Criteria (A9)	615,7086	126.050,88	0,00
SE0011337443	Handelsbanken Amerika SMB Tema (A10)	51,9433	91.441,70	0,00
SE0011338458	Handelsbanken Emerging Markets Index (A9)	670,2680	155.354,18	0,00
SE0012741189	Handelsbanken Helse Tema (A10)	153,7392	75.385,05	0,00
SE0013460946	Handelsbanken Global Utbytte (A9)	273,1332	42.716,80	0,00
SE0015659214	Handelsbanken Global Momentum (A9)	340,0161	57.026,07	0,00
SE0019070590	Handelsbanken Global Digital (A10)	426,3731	85.819,57	0,00
SE0020846707	Handelsbanken Utviklede Markeder Index Criteria (A9)	1.266,4385	170.022,91	0,00
IE000MSJYV07	iShares Roll Select Commodity Index Fund	29,9260	0,00	43.992,62
LU2425852675	JPM Multi-Manager Alternatives	70,3739	24.838,53	47.788,75
LU2832305978	AQR Adaptive Equity Market Neutral UCITS Fund	54,4676	0,00	59.506,27
SE0010920181	Handelsbanken Høyrente (A10)	132,3448	0,00	18.585,84
SE0010920561	Handelsbanken Obligasjon (A10)	2.607,0303	0,00	349.248,47
SE0011898006	Handelsbanken Kort Rente Norge (A10)	303,9286	0,00	35.517,04

Postadresse:
Handelsbanken
Postboks 1342-Vika
0113 Oslo

Besøksadresse:
Tjuvholmen allé 11
0252 Oslo

E-post:
fond@handelsbanken.no
Internett:
www.handelsbanken.no

Telefon: 22 39 70 00

Swift:
HANDNOKK

Handelsbanken NUF, Tjuvholmen allé 11, Postboks 1342 Vika, 0113 Oslo. Org.nr. 971 171 324 MVA i Foretaksregisteret.
Norsk filial av Svenska Handelsbanken AB (publ), 106 70 Stockholm, Sverige. Org.nr. 502007-7862 i Bolagsverket.



Handelsbanken

3(5)

Realisert i løpet av 2024

Salgsdato	Kjøpsdato	ISIN	Verdipapir	Antall	Kostpris	Betrykt stjermingsfradrag	Salgsverdi	Gevinsttap aksje	Gevinsttap renter
01.07.2024	18.06.2024	SE0010920181	Handelsbanken Høyrente (A10)	4,9667	671,15	0,00	672,34	0,00	1,18
31.07.2024	18.06.2024	SE0010920181	Handelsbanken Høyrente (A10)	15,5919	2.106,93	0,00	2.127,51	0,00	20,58
07.08.2024	18.06.2024	SE0010920181	Handelsbanken Høyrente (A10)	128,9926	17.430,77	0,00	17.576,53	0,00	145,76
07.08.2024	18.06.2024	SE0012728723	Handelsbanken Kreditt (A10)	245,9952	27.795,00	0,00	28.163,99	0,00	368,99
02.09.2024	18.06.2024	SE0010920181	Handelsbanken Høyrente (A10)	15,3687	2.076,77	0,00	2.108,36	0,00	32,59
03.09.2024	18.06.2024	SE0011309533	Handelsbanken Norge Index Criteria (A9)	596,1464	67.187,62	0,00	65.802,64	- 1.394,98	0,00
03.09.2024	18.06.2024	SE0012167492	Handelsbanken Global SMB Index Criteria (A9)	374,2686	56.290,00	0,00	60.395,72	4.105,72	0,00
16.09.2024	18.06.2024	IE000MSJYV07	iShares Roll Select Commodity Index Fund	29,3260	41.233,75	0,00	39.923,18	0,00	- 1.310,57
30.09.2024	18.06.2024	SE0010920181	Handelsbanken Høyrente (A10)	14,9096	2.014,73	0,00	2.062,14	0,00	47,41
22.10.2024	18.06.2024	SE0010921411	Handelsbanken USA Index Criteria (A9)	39,9135	37.104,79	0,00	40.535,35	3.430,56	0,00
22.10.2024	18.06.2024	SE0011337492	Handelsbanken Vest Obligasjon (A10)	111,7713	14.437,50	0,00	15.327,20	0,00	889,70
22.10.2024	18.06.2024	SE0011898006	Handelsbanken Kort Rente Norge (A10)	648,9324	73.955,00	0,00	75.181,80	0,00	1.336,80
22.10.2024	09.03.2024	SE0011898006	Handelsbanken Kort Rente Norge (A10)	95,1695	10.907,28	0,00	11.027,17	0,00	119,91
31.10.2024	18.06.2024	SE0010920181	Handelsbanken Høyrente (A10)	15,6628	2.116,49	0,00	2.178,32	0,00	61,83
04.11.2024	18.06.2024	SE0011309723	Handelsbanken Global Index Criteria (A9)	285,5166	158.367,50	0,00	172.526,23	14.158,73	0,00
20.11.2024	18.06.2024	SE0011309533	Handelsbanken Norge Index Criteria (A9)	243,9781	27.489,94	0,00	27.304,52	- 185,42	0,00

Postadresse:
Handelsbanken
Postboks 1342-Vika
0113 Oslo

Besøksadresse:
Tjuvholmen allé 11
0252 Oslo

E-post:
fond@handelsbanken.no
Internett:
www.handelsbanken.no

Telefon: 22 39 70 00

Swift:
HANDNOKK

Handelsbanken NUF, Tjuvholmen allé 11, Postboks 1342 Vika, 0113 Oslo. Org.nr. 971 171 324 MVA i Foretaksregisteret.
Norsk filial av Svenska Handelsbanken AB (publ), 106 70 Stockholm, Sverige. Org.nr. 502007-7862 i Bolagsverket.



Handelsbanken

4(5)

Salgsdato	Kjøpsdato	ISIN	Verdipapir	Antall	Kostpris	Benyttet skjermingsfradrag	Salgsverdi	Gevinsttap aksje	Gevinsttap renter
28.11.2024	18.06.2024	SE0011308533	Handelsbanken Norge Index Criteria (AS)	243,8781	27.489,94	0,00	27.488,97	- 20,97	0,00
02.12.2024	18.06.2024	SE0010920181	Handelsbanken Høyrente (A10)	25,2031	2.054,40	0,00	2.123,69	0,00	69,29

Postadresse:
Handelsbanken
Postboks 1342-Vika
0113 Oslo

Besøksadresse:
Tjuvholmen allé 11
0252 Oslo

E-post:
fond@handelsbanken.no
Internett:
www.handelsbanken.no

Telefon: 22 39 70 00

Swift:
HANDNOKK

Handelsbanken NUF, Tjuvholmen allé 11, Postboks 1342 Vika, 0113 Oslo. Org.nr. 971 171 324 MVA i Foretaksregisteret.
Norsk filial av Svenska Handelsbanken AB (publ), 106 70 Stockholm, Sverige. Org.nr. 502007-7862 i Bolagsverket.



Handelsbanken

5(5)

Forklaring av begreper

Formue, aksjedel og rentedel

Formue/markedsverdi av verdipapirfond fordelt på aksjedel og rentedel

Renteinntekter

Skattepliktige utdelinger fra rente-/kombinasjonsfond (rentedel)

Postadresse:

Handelsbanken
Postboks 1342-Vika
0113 Oslo

Besøksadresse:

Tjuvholmen allé 11
0252 Oslo

E-post

fond@handelsbanken.no

Internett:

www.handelsbanken.no

Telefon: 22 39 70 00

Swift:

HANDNOKK

Handelsbanken NUF, Tjuvholmen allé 11, Postboks 1342 Vika, 0113 Oslo. Org.nr. 971 171 324 MVA i Foretaksregisteret.
Norsk filial av Svenska Handelsbanken AB (publ), 106 70 Stockholm, Sverige. Org.nr. 502007-7862 i Bolagsverket.



Pe-Le Invest AS: Utestående per kunde/leverandør - aldersfordelt - 31.12.2024

Kunder Nummer ^	Kontakt (K/L)	Saldo (Utestående)	Ikke forfalt	Forfalt	Inntil 30 dager	31-60 dager	61-90 dager	Over 90 dager
Sum:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Pe-Le Invest AS: Utestående per kunde/leverandør - aldersfordelt - 31.12.2024

Leverandør Nummer ^	Kontakt (K/L)	Saldo (Utestående)	Ikke forfalt	Forfalt	Inntil 30 dager	31-60 dager	61-90 dager	Over 90 dager
Sum:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00