



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 256 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØGREY LANDMARK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Løvika 46A  
4623 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Helene Øgrey Brandsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		23 239	22 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 239</b>	<b>22 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 239</b>	<b>-22 059</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		500 579	671
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		619 660	90 694
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 120 239</b>	<b>91 365</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 120 239</b>	<b>91 365</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 097 000</b>	<b>69 306</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 685	-16 859
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 098 685</b>	<b>86 165</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 098 685</b>	<b>86 165</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3		19 288
Overføringer annen egenkapital	3	1 098 685	66 877
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 098 685</b>	<b>86 165</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	18 544	16 859
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 544</b>	<b>16 859</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 500 000	4 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 518 544</b>	<b>4 516 859</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	3 130 053	2 229 900
Markedsbaserte obligasjoner	4	780 301	560 794
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 910 354</b>	<b>2 790 694</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 883</b>	<b>2 596</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 912 237</b>	<b>2 793 290</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 430 781</b>	<b>7 310 149</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 200 000	7 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 230 000</b>	<b>7 230 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 165 562	66 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 165 562</b>	<b>66 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 395 562</b>	<b>7 296 877</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	1	35 219	13 272
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 219</b>	<b>13 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 219</b>	<b>13 272</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 430 781</b>	<b>7 310 149</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683160

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 256 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØGREY LANDMARK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Løvika 46A  
4623 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Helene Øgrey Brandsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 256 148  
ØGREY LANDMARK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		23 239	22 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 239</b>	<b>22 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 239</b>	<b>-22 059</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		500 579	671
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		619 660	90 694
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 120 239</b>	<b>91 365</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 120 239</b>	<b>91 365</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 685	-16 859
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 098 685</b>	<b>86 165</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 098 685</b>	<b>86 165</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3		19 288
Overføringer annen egenkapital	3	1 098 685	66 877
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 098 685</b>	<b>86 165</b>



Organisasjonsnr: 923 256 148  
ØGREY LANDMARK HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	18 544	16 859
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 544</b>	<b>16 859</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 500 000	4 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 518 544</b>	<b>4 516 859</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	3 130 053	2 229 900
Markedsbaserte obligasjoner	4	780 301	560 794
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 910 354</b>	<b>2 790 694</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 883</b>	<b>2 596</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 912 237</b>	<b>2 793 290</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 430 781</b>	<b>7 310 149</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 200 000	7 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 230 000</b>	<b>7 230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 165 562	66 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 165 562</b>	<b>66 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 395 562</b>	<b>7 296 877</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	1	35 219	13 272
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 219</b>	<b>13 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 219</b>	<b>13 272</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 430 781</b>	<b>7 310 149</b>



Organisasjonsnr: 923 256 148  
ØGREY LANDMARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lisa Helene Øgrey Brandsdal	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Document ID: eefeb9d2-f5cd-42a6-9e60-fe06f1d11d3



## ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		23 239	22 059
Sum driftskostnader		<u>23 239</u>	<u>22 059</u>
Driftsresultat		<u>-23 239</u>	<u>-22 059</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		500 579	671
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		619 660	90 694
Netto finansposter		<u>1 120 239</u>	<u>91 365</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 097 000</u>	<u>69 306</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>-1 685</u>	<u>-16 859</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 098 685</u>	<u>86 165</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	1 098 685	66 877
Udekket tap	3	0	19 288
Sum disponert		<u>1 098 685</u>	<u>86 165</u>

Document ID: eefeb9d2-f5cd-42a6-9e60-fe06f1d11d3



### ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	18 544	16 859
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 500 000	4 500 000
Sum anleggsmidler		<u>4 518 544</u>	<u>4 516 859</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	3 130 053	2 229 900
Markedsbaserte obligasjoner	4	780 301	560 794
Sum investeringer		<u>3 910 354</u>	<u>2 790 694</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 883</u>	<u>2 596</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 912 237</u>	<u>2 793 290</u>
Sum eiendeler		<u>8 430 781</u>	<u>7 310 149</u>

Document ID: eefeb9d2-f5cd-42a6-9e60-fe06f1d11d3



## ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 200 000	7 200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>7 230 000</u>	<u>7 230 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	1 165 562	66 877
Sum egenkapital		<u>8 395 562</u>	<u>7 296 877</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	1	35 219	13 272
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 430 781</u>	<u>7 310 149</u>

Kristiansand, 10. juli 2025

\_\_\_\_\_  
Lisa Helene Øgrey Brandsdal  
Styreleder/Daglig leder

Document ID: eefeb9d2-f5cd-42a6-9e60-fe06f1d11d3



## ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Aksjer

Selskapets anleggssaksjer er vurdert til kostpris. Selskapets investeringer i markedsbaserte aksjer og obligasjoner er vurdert til markedsverdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Document ID: eefeb9d2-f5cd-42a6-9e60-fe06f1d11d3



## ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønnskostnader.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for styre, aksjonær eller dens nærstående parter.

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr. 35 219, det er ikke beregnet renter på lånet.

#### Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Endring utsatt skatt	-1 685	-16 859
Årets totale skattekostnad	-1 685	-16 859
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 097 000	69 306
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	15 000	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-500 000	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-619 660	-90 694
Årets skattegrunnlag	-7 660	-21 388
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 290	-76 630
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-84 290	-76 630
Utsatt skattefordel (22%)	-18 544	-16 859

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	7 200 000	66 877	7 296 877
Årsresultat	0	0	1 098 685	1 098 685
Egenkapital 31.12.2024	30 000	7 200 000	1 165 562	8 395 562

Document ID: eefeb9d2-f5cd-42a6-9e60-fe06f1d11d3



## ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Anleggsaksjer og markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Selskapet har valgt å plassere sin overskuddslikviditet i aksje-, rente og kombinasjonsfond. Selskapet eier også anleggsaksjer.

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Fondskonto i Nordea		3 200 000	3 910 354	3 910 354
I. H. Øgrey Invest AS	16%	4 500 000	4 500 000	
Sum		7 700 000	8 410 354	3 910 354

Total avkastning på fondskonto i 2024 var på kr. 619 660. Utbytte på anleggsaksjer i 2024 var på kr. 500 000

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lisa Helene Øgrey Brandsdal	30 000	100 %	100 %

Document ID: eefeb9d2-f5cd-42a6-9e60-fe06f1d11d3



---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2025-07-16 06:19:15 UTC+00:00

Styreleder/daglig leder

**Lisa H Øgrey Brandsdal**

 bankID

NO BankID - a409f8fc-df87-4cff-bceb-301fbcec1cee

Document ID: eefeb9d2-f5cd-42a6-9e60-fe06f1d11d3



## ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Aksjer

Selskapets anleggssaksjer er vurdert til kostpris. Selskapets investeringer i markedsbaserte aksjer og obligasjoner er vurdert til markedsverdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 - Lønnskostnader

---



## ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

### Noter til regnskapet for 2024

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønnskostnader.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for styre, aksjonær eller dens nærstående parter.

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr. 35 219, det er ikke beregnet renter på lånet.

#### Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-1 685	-16 859
Årets totale skattekostnad	<u>-1 685</u>	<u>-16 859</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 097 000	69 306
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	15 000	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-500 000	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-619 660	-90 694
Årets skattegrunnlag	<u>-7 660</u>	<u>-21 388</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 290	-76 630
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-84 290</u>	<u>-76 630</u>
 Utsatt skattefordel (22%)	-18 544	-16 859

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	7 200 000	66 877	7 296 877
Årsresultat	0	0	1 098 685	1 098 685
Egenkapital 31.12.2024	<u>30 000</u>	<u>7 200 000</u>	<u>1 165 562</u>	<u>8 395 562</u>



## ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Anleggsaksjer og markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Selskapet har valgt å plassere sin overskuddslikviditet i aksje-, rente og kombinasjonsfond. Selskapet eier også anleggsaksjer.

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Fondskonto i Nordea		3 200 000	3 910 354	3 910 354
I. H. Øgrey Invest AS	16%	4 500 000	4 500 000	
Sum		7 700 000	8 410 354	3 910 354

Total avkastning på fondskonto i 2024 var på kr. 619 660. Utbytte på anleggsaksjer i 2024 var på kr. 500 000

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lisa Helene Øgrey Brandsdal	30 000	100 %	100 %