



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 485 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TILTAKSVEGEN 2-4 AS  
Forretningsadresse: Tungasletta 8  
7047 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chris Andre Lillejord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			6 852
Annen driftsinntekt		3 246 938	2 733 829
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 246 938</b>	<b>2 740 681</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		69 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	700 408	700 408
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		426 988	398 883
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 127 396</b>	<b>1 169 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 119 542</b>	<b>1 571 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130 266	8 438
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>130 266</b>	<b>8 438</b>
Annen rentekostnad		4 118	91 043
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 118</b>	<b>91 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>126 148</b>	<b>-82 605</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 245 690</b>	<b>1 488 898</b>
Skattekostnad på resultat	3	494 052	327 627
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 751 638</b>	<b>1 161 271</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 751 638</b>	<b>1 161 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 751 638</b>	<b>1 161 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 751 638</b>	<b>1 161 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	2 091 508	1 449 507



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital	4	-339 870	-288 236
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 751 638</b>	<b>1 161 271</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	719 963	624 102
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>719 963</b>	<b>624 102</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 433 314	8 133 722
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 433 314</b>	<b>8 133 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 153 277</b>	<b>8 757 824</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>15 368</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 506	705 141
Andre kortsiktige fordringer	5	36 064	26 889
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 571</b>	<b>732 030</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 337 952	3 218 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 337 952</b>	<b>3 218 524</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 387 522</b>	<b>3 965 922</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 540 799</b>	<b>12 723 746</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		189 403	189 403
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 189 403</b>	<b>1 189 403</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 596 385	3 936 255
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 596 385</b>	<b>3 936 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 785 788</b>	<b>5 125 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 659 195
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>5 659 195</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 659 195</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		135 636	80 551
Kortsiktig konserngjeld	5	6 619 375	1 858 342
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 755 011</b>	<b>1 938 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 755 011</b>	<b>7 598 088</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 540 799</b>	<b>12 723 746</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448583

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 933 485 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TILTAKSVEGEN 2-4 AS  
7300 ORKANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Chris Andre Lillejord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 933 485 803  
TILTAKSVEGEN 2-4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			6 852
Annen driftsinntekt		3 246 938	2 733 829
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 246 938</b>	<b>2 740 681</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		69 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	700 408	700 408
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	426 988	398 883
Annen driftskostnad			
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 127 396</b>	<b>1 169 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 119 542</b>	<b>1 571 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130 266	8 438
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>130 266</b>	<b>8 438</b>
Annen rentekostnad		4 118	91 043
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 118</b>	<b>91 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>126 148</b>	<b>-82 605</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	494 052	327 627
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 751 638</b>	<b>1 161 271</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 751 638</b>	<b>1 161 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 751 638</b>	<b>1 161 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 751 638</b>	<b>1 161 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	2 091 508	1 449 507
Overført fra annen egenkapital	4	-339 870	-288 236
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 751 638</b>	<b>1 161 271</b>





Organisasjonsnr: 933 485 803  
TILTAKSVEGEN 2-4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	719 963	624 102
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>719 963</b>	<b>624 102</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 433 314	8 133 722
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 433 314</b>	<b>8 133 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 153 277</b>	<b>8 757 824</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>15 368</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 506	705 141
Andre kortsiktige fordringer	5	36 064	26 889
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 571</b>	<b>732 030</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 337 952	3 218 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 337 952</b>	<b>3 218 524</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 387 522</b>	<b>3 965 922</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 540 799</b>	<b>12 723 746</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		189 403	189 403
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 189 403</b>	<b>1 189 403</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	4	3 596 385	3 936 255
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 596 385</b>	<b>3 936 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 785 788</b>	<b>5 125 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 659 195
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>5 659 195</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 659 195</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		135 636	80 551
Kortsiktig konserngjeld	5	6 619 375	1 858 342
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 755 011</b>	<b>1 938 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 755 011</b>	<b>7 598 088</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 540 799</b>	<b>12 723 746</b>



Organisasjonsnr: 933 485 803  
TILTAKSVEGEN 2-4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap

Tiltaksvegen 2-4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	6 852
Annen driftsinntekt		3 246 938	2 733 829
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 246 938</b>	<b>2 740 681</b>
Lønnskostnad	1	0	69 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	700 408	700 408
Annen driftskostnad		426 988	398 883
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 127 396</b>	<b>1 169 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 119 542</b>	<b>1 571 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130 266	8 438
Annen rentekostnad		4 118	91 043
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>126 148</b>	<b>-82 605</b>
Resultat før skattekostnad		2 245 690	1 488 898
Skattekostnad på resultat	3	494 052	327 627
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 751 638</b>	<b>1 161 271</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	2 091 508	1 449 507
Overført fra annen egenkapital	4	339 870	288 236
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 751 638</b>	<b>1 161 271</b>



### Balanse

Tiltaksvegen 2-4 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	719 963	624 102
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>719 963</b>	<b>624 102</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 433 314	8 133 722
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 433 314</b>	<b>8 133 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 153 277</b>	<b>8 757 824</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	15 368
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 506	705 141
Andre kortsiktige fordringer	5	36 064	26 889
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 571</b>	<b>732 030</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 337 952	3 218 524
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 387 522</b>	<b>3 965 922</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 540 799</b>	<b>12 723 746</b>



## Balanse

Tiltaksvegen 2-4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		189 403	189 403
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 189 403</b>	<b>1 189 403</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 596 385	3 936 255
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 596 385</b>	<b>3 936 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 785 788</b>	<b>5 125 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 659 195
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 659 195</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		135 636	80 551
Konserngjeld	5	6 619 375	1 858 342
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 755 011</b>	<b>1 938 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 755 011</b>	<b>7 598 088</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 540 799</b>	<b>12 723 746</b>

Trondheim, (elektronisk signert)  
Styret i Tiltaksvegen 2-4 AS

Chris Andre Lillejord  
styreleder/daglig leder

Øyvind Antonsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Styret legger forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avgivelse av årsregnskapet for 2023.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Tomter,, bygninger.</b>
<b>Anskaffelseskost pr. 01.01.2023</b>	<b>15 810 049</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>15 810 049</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	6 975 921
Årets ordinære avskrivninger	700 408
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	7 676 329
<b>Bokført verdi 01.01.2023</b>	<b>8 133 722</b>
Årets avskrivning og nedskrivning	700 408
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>7 433 314</b>
Prosentstans for ord. avskr.	4-10



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	589 913	408 835
Endring i utsatt skattefordel	-95 861	-81 208
<b>SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT</b>	<b>494 052</b>	<b>327 627</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 245 690	1 488 898
Permanente forskjeller	0	319
Endring i midlertidige forskjeller	435 731	369 124
Avgitt konsernbidrag	-2 681 421	-1 858 342
<b>SKATTEPLIKTIG INNTEKT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	589 913	408 835
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-589 913	-408 835
<b>SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-3 222 557	-2 836 826	385 731
Fordringer	-50 000	0	50 000
<b>SUM</b>	<b>-3 272 557</b>	<b>-2 836 826</b>	<b>435 731</b>
<b>GRUNNLAG FOR UTSATT SKATTEFORDEL</b>	<b>-3 272 557</b>	<b>-2 836 826</b>	<b>435 731</b>
<b>UTSATT SKATTEFORDEL (22 %)</b>	<b>-719 963</b>	<b>-624 102</b>	<b>95 861</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	1 000 000	189 403	0	3 936 255	5 125 658
Årets resultat				1 751 638	1 751 638
Konsernbidrag avgitt				-2 091 508	-2 091 508
<b>PR 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>189 403</b>	<b>0</b>	<b>3 596 385</b>	<b>4 785 788</b>



## Note 5 Mellomværende med tilknyttet selskap og selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern inkl. konsernbidrag	6 619 375	1 858 342
<b>SUM</b>	<b>6 619 375</b>	<b>1 858 342</b>

Mellomværende er rente beregnet.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TILTAKSVEGEN 2-4 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20	50 000,0	1 000 000
<b>SUM</b>	<b>20</b>		<b>1 000 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tiltaksvegen AS	20	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Tiltaksvegen 2-4 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Tiltaksvegen 2-4 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 24. mai 2024  
Nordenfjeldske Revisjon AS

---

Øystein Stokkan  
statsautorisert revisor