



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 431 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 1 KVINESDAL AS
Forretningsadresse: Elvevegen 30
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kasin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		101 020	
Sum inntekter		101 020	
Kostnader			
Avskrivning	2	48 991	
Annen driftskostnad		121 471	
Sum kostnader	3	170 462	
Driftsresultat		-69 442	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 442	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-15 277	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 165	0
Årsresultat		-54 165	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		54 165	
Sum overføringer og disponeringer		54 165	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	15 277	
Sum immaterielle eiendeler		15 277	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	960 300	
Sum varige driftsmidler		960 300	
Sum anleggsmidler		975 577	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 303	
Andre fordringer		41 057	
Sum fordringer		46 360	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 538	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 538	
Sum omløpsmidler		100 898	0
SUM EIENDELER		1 076 475	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-54 165	
Sum opptjent egenkapital		-54 165	
Sum egenkapital		-4 165	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 080 640	
Sum annen langsiktig gjeld		1 080 640	
Sum langsiktig gjeld		1 080 640	0
Sum gjeld		1 080 640	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 076 475	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 338174

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 431 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 1 KVINESDAL AS
Forretningsadresse: Elvevegen 30
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kasin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 431 532
INDUSTRIGATA 1 KVINESDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		101 020	
Sum inntekter		101 020	
Kostnader			
Avskrivning	2	48 991	
Annen driftskostnad		121 471	
Sum kostnader	3	170 462	
Driftsresultat		-69 442	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-69 442	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-15 277	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 165	0
Årsresultat		-54 165	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		54 165	
Sum overføringer og disponeringer		54 165	



Organisasjonsnr: 827 431 532
INDUSTRIGATA 1 KVINESDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	15 277	
Sum immaterielle eiendeler		15 277	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	960 300	
Sum varige driftsmidler		960 300	

Sum anleggsmidler		975 577	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 303	
Andre fordringer		41 057	
Sum fordringer		46 360	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 538	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 538	

Sum omløpsmidler		100 898	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		1 076 475	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		50 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-54 165	
Sum opptjent egenkapital		-54 165	

Sum egenkapital		-4 165	0
------------------------	--	---------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 080 640	
Sum annen langsiktig gjeld	1 080 640	
Sum langsiktig gjeld	1 080 640	0
Sum gjeld	1 080 640	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 076 475	0



Organisasjonsnr: 827 431 532
INDUSTRIGATA 1 KVINESDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Industrigata 1 Kvinesdal AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Industrigata 1 Kvinesdal AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>101 020</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	48 991	0
Annen driftskostnad	3	<u>121 471</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>170 462</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-69 442</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-69 442</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-15 277</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-54 165</u>	<u>0</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		<u>-54 165</u>	<u>0</u>



Industrigata 1 Kvinesdal AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	15 277	0
Sum immaterielle eiendeler		15 277	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	960 300	0
Sum varige driftsmidler		960 300	0
Sum anleggsmidler		975 577	0
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		5 303	0
Andre fordringer		41 057	0
Sum fordringer		46 360	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 538	0
Sum omløpsmidler		100 898	0
Sum eiendeler		1 076 475	0



Industrigata 1 Kvinesdal AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		50 000	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	0
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-54 165	0
Sum opptjent egenkapital		-54 165	0
Sum egenkapital		-4 165	0
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 080 641	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 080 641	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		-1	0
Sum kortsiktig gjeld		-1	0
Sum gjeld		1 080 640	0
Sum egenkapital og gjeld		1 076 475	0

31. desember 2021
Gunnar Kasin, 30. april 2022

Gunnar Kasin
styreleder



Industrigata 1 Kvinesdal AS

Noter til regnskapet pr. 31.12.21

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Inntekter bokføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over forventet økonomisk levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/ skattefordel. Skattekostnaden er i sin helhet knyttet til ordinært resultat.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg/anlegg
Tilgang v/ omdannelse til AS i 2021	1 009 291
Årets avskrivning - saldoavskrivn	48 991
Bokført verdi pr 31.12	960 300

Note 3 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til aksjonærer m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det ber ikke utbetalt godtgjørelser til aksjonærer eller andre nærstående. Det er heller ikke gitt lån til aksjonærer eller medlemmer av styret pr 31.12.

Note 4 Skatter

Selskapet har underskudd slik at årets betalbar skatt blir 0. Årets underskudd danner grunnlag for en utsatt skattefordel som er balanseført.