



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 600 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURU PL AS  
Forretningsadresse: c/o Ørjan Askeland  
Gjerdevegen 8  
5221 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Askeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	3 000
Annen driftskostnad	1	25 541	14 672
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 541</b>	<b>17 672</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 541</b>	<b>-17 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		285 710	142 860
Annen renteinntekt		8 265	534
Annen finansinntekt		146 439	428 690
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		405 389	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>845 803</b>	<b>572 085</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			632 952
Annen rentekostnad			7
Annen finanskostnad		300	359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300</b>	<b>633 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>845 503</b>	<b>-61 233</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>814 962</b>	<b>-78 905</b>
Skattekostnad på resultat	2	4 133	-2 751
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>810 829</b>	<b>-76 154</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>810 829</b>	<b>-76 154</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>810 829</b>	<b>-76 154</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>810 829</b>	<b>-76 154</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		810 829	
Overført fra annen egenkapital			-76 154
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>810 829</b>	<b>-76 154</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 338 134	6 338 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 338 134</b>	<b>6 338 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 338 134</b>	<b>6 338 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 268 277	1 872 828
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4	1 981 575	1 599 551
<b>Sum investeringer</b>	4	<b>4 249 853</b>	<b>3 472 378</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 198	7 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 198</b>	<b>7 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 298 051</b>	<b>3 479 434</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 636 185</b>	<b>9 817 568</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 60 à 5425		144 000	144 000
Overkurs		6 230 134	6 230 134



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 374 134</b>	<b>6 374 134</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 215 621	3 404 792
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 215 621</b>	<b>3 404 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>10 589 755</b>	<b>9 778 926</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	15 002	18 374
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 002</b>	<b>18 374</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 002</b>	<b>18 374</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	7 505	1 345
Annen kortsiktig gjeld		23 923	18 923
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 428</b>	<b>20 268</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 430</b>	<b>38 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 636 185</b>	<b>9 817 568</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 630296

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 600 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURU PL AS  
Forretningsadresse: c/o Ørjan Askeland  
Gjerdevegen 8  
5221 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Askeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 937 600 208  
FURU PL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	3 000
Annen driftskostnad	1	25 541	14 672
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 541</b>	<b>17 672</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 541</b>	<b>-17 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		285 710	142 860
Annen renteinntekt		8 265	534
Annen finansinntekt		146 439	428 690
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		405 389	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>845 803</b>	<b>572 085</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			632 952
Annen rentekostnad			7
Annen finanskostnad		300	359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300</b>	<b>633 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>845 503</b>	<b>-61 233</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>814 962</b>	<b>-78 905</b>
Skattekostnad på resultat	2	4 133	-2 751
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>810 829</b>	<b>-76 154</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>810 829</b>	<b>-76 154</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>810 829</b>	<b>-76 154</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>810 829</b>	<b>-76 154</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		810 829	
Overført fra annen egenkapital			-76 154
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>810 829</b>	<b>-76 154</b>



Organisasjonsnr: 937 600 208  
FURU PL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 4 6 338 134 6 338 134

Sum finansielle anleggsmidler 6 338 134 6 338 134

Sum anleggsmidler 6 338 134 6 338 134

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 2 268 277 1 872 828

Markedsbaserte obligasjoner 4

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 4

Andre finansielle instrumenter 4 1 981 575 1 599 551

Sum investeringer 4 4 249 853 3 472 378

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 48 198 7 056

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 48 198 7 056

Sum omløpsmidler 4 298 051 3 479 434

SUM EIENDELER 10 636 185 9 817 568

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 60 å 5425 144 000 144 000

Overkurs 6 230 134 6 230 134

Sum innskutt egenkapital 6 374 134 6 374 134

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 215 621 3 404 792

Sum opptjent egenkapital 4 215 621 3 404 792



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>10 589 755</b>	<b>9 778 926</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	15 002	18 374
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 002</b>	<b>18 374</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 002</b>	<b>18 374</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	7 505	1 345
Annen kortsiktig gjeld		23 923	18 923
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 428</b>	<b>20 268</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 430</b>	<b>38 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 636 185</b>	<b>9 817 568</b>



Organisasjonsnr: 937 600 208  
FURU PL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP

## 2023

### Furu Pl AS

Organisasjonsnummer: 937 600 208



<b>Resultatregnskap</b>			
Furu Pl AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønnskostnad	1	5 000	3 000
Annen driftskostnad	1	25 541	14 672
Sum driftskostnader		<u>30 541</u>	<u>17 672</u>
Driftsresultat		<u>-30 541</u>	<u>-17 672</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		285 710	142 860
Annen renteinntekt		8 265	534
Annen finansinntekt		146 439	428 690
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		405 389	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	632 952
Annen rentekostnad		0	7
Annen finanskostnad		300	359
Resultat av finansposter		<u>845 503</u>	<u>-61 233</u>
Resultat før skattekostnad		814 962	-78 905
Skattekostnad på resultat	2	4 133	-2 751
Resultat		<u>810 829</u>	<u>-76 154</u>
Årsresultat	3	<u>810 829</u>	<u>-76 154</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		810 829	0
Overført fra annen egenkapital		0	76 154
Sum overføringer		<u>810 829</u>	<u>-76 154</u>



<b>Balanse</b>			
Furu Pl AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 338 134	6 338 134
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 338 134</u>	<u>6 338 134</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 338 134</u>	<u>6 338 134</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 268 277	1 872 828
Andre finansielle instrumenter	4	1 981 575	1 599 551
Sum investeringer	4	<u>4 249 853</u>	<u>3 472 378</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 198	7 056
Sum omløpsmidler		<u>4 298 051</u>	<u>3 479 434</u>
Sum eiendeler		<u>10 636 185</u>	<u>9 817 568</u>



## Balanse

Furu Pl AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 60 à 5425		144 000	144 000
Overkurs		6 230 134	6 230 134
Sum innskutt egenkapital		<u>6 374 134</u>	<u>6 374 134</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 215 621	3 404 792
Sum opptjent egenkapital		<u>4 215 621</u>	<u>3 404 792</u>
Sum egenkapital	3	<u>10 589 755</u>	<u>9 778 926</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	15 002	18 374
Sum avsetning for forpliktelser		<u>15 002</u>	<u>18 374</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	7 505	1 345
Annen kortsiktig gjeld		23 923	18 923
Sum kortsiktig gjeld		<u>31 428</u>	<u>20 268</u>
Sum gjeld		<u>46 430</u>	<u>38 642</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 636 185</u>	<u>9 817 568</u>

Styret i Furu Pl AS

Ørjan Askeland  
styreleder



## Furu Pl AS

### Noter til årsregnskapet 2023

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## **Furu Pl AS**

### **Noter til årsregnskapet 2023**

#### **Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har gjennom året ikke hatt ansatte.

#### **Ytelser til daglig leder og styret**

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer eller styret i 2023.

**Furu Pl AS****Noter til årsregnskapet 2023****Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 505	1 345
Endring i utsatt skattefordel	-3 372	-4 096
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 133</b>	<b>-2 751</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	814 962	-78 905
Permanente forskjeller	-796 180	66 401
Endring i midlertidige forskjeller	15 330	18 619
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>34 112</b>	<b>6 115</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 505	1 345
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>7 505</b>	<b>1 345</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-44 400	-57 217	-12 818
Gevinst – og tapskonto	112 589	140 736	28 147
<b>Sum</b>	<b>68 189</b>	<b>83 519</b>	<b>15 330</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>68 189</b>	<b>83 519</b>	<b>15 330</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>15 002</b>	<b>18 374</b>	<b>3 373</b>

**Note 3 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	144 000	6 230 134	0	3 404 792	9 778 926
Årets resultat				810 829	810 829
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>144 000</b>	<b>6 230 134</b>	<b>0</b>	<b>4 215 621</b>	<b>10 589 755</b>



## Furu Pl AS

### Noter til årsregnskapet 2023

#### Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Anleggsgartnermester Askeland AS	14,3%	14,3%	4 428 571	4 428 571
Idrettsveien 128 AS	14,3%	14,3%	1 909 563	1 909 563
<b>Sum</b>			<b>6 338 134</b>	<b>6 338 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>				
Alfred Berg Nordisk Likviditet Pluss ACC C-C			769 746	788 737
Elmera Group ASA			295 945	531 000
Norne Aksje Norge			366 049	416 910
Norne Securities AS			409 656	409 656
Norne rente			1 872 379	1 981 575
Sparebanken Sør			88 029	121 975
<b>Sum</b>			<b>3 801 804</b>	<b>4 249 853</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>10 139 938</b>	<b>10 587 987</b>