



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 042 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDE BYGG & ANLEGG AS
Forretningsadresse: Havnavegen 73
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 28 545 255 | 7 532 251 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 15 571 815 | 15 619 661 |
| Sum inntekter | | 44 117 070 | 23 151 912 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 16 878 851 | 2 386 045 |
| Lønnskostnad | 2 | 11 107 037 | 7 403 930 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3, 4 | 4 665 142 | 4 907 088 |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 6 324 869 | 4 061 732 |
| Sum kostnader | | 38 975 900 | 18 758 796 |
| Driftsresultat | | 5 141 170 | 4 393 116 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 160 | 4 126 |
| Annen finansinntekt | | | 451 |
| Sum finansinntekter | | 4 160 | 4 577 |
| Annen rentekostnad | | 1 608 725 | 1 601 849 |
| Annen finanskostnad | | | 168 |
| Sum finanskostnader | | 1 608 725 | 1 602 016 |
| Netto finans | | -1 604 565 | -1 597 439 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 536 605 | 2 795 677 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 781 234 | 617 517 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 755 371 | 2 178 160 |
| Årsresultat | | 2 755 371 | 2 178 160 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 755 371 | 2 178 160 |
| Totalresultat | | 2 755 371 | 2 178 160 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 6 900 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | | 2 178 160 |
| Overført fra annen egenkapital | | -4 144 629 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 755 371 | 2 178 160 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|---------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 4, 7 | 42 823 238 | 42 774 032 |
| Maskiner og anlegg | 3, 4, 7 | 81 000 | 113 000 |
| Transportmidler | 3, 4, 7 | 1 022 622 | 758 440 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3, 4, 7 | 1 847 902 | 1 758 268 |
| Sum varige driftsmidler | | 45 774 762 | 45 403 740 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 000 | 1 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | 22 800 | 22 600 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 23 800 | 23 600 |
| Sum anleggsmidler | | 45 798 562 | 45 427 340 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 7 | 67 000 | 75 700 |
| Sum varer | | 67 000 | 75 700 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 3 463 871 | 1 046 421 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 979 377 | 1 601 529 |
| Konsernfordringer | 8 | 6 888 005 | |
| Sum fordringer | | 12 331 253 | 2 647 950 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 575 569 | 288 227 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 575 569 | 288 227 |
| Sum omløpsmidler | | 13 973 822 | 3 011 878 |
| SUM EIENDELER | | 59 772 384 | 48 439 218 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 9 | 3 000 000 | 2 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 10 291 738 | 6 885 563 |
| Sum innskutt egenkapital | | 13 291 738 | 8 885 563 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | 2 178 160 |
| Sum opptjent egenkapital | | | 2 178 160 |
| Sum egenkapital | 6 | 13 291 738 | 11 063 723 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 2 665 365 | 368 770 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 2 665 365 | 368 770 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 546 854 | 358 356 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 29 072 740 | 29 402 815 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 29 619 594 | 29 761 171 |
| Sum langsiktig gjeld | | 32 284 959 | 30 129 941 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | | 2 350 137 |
| Leverandørgjeld | | 3 608 720 | 1 613 622 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 727 619 | 1 079 282 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 6 900 000 | 979 521 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 959 347 | 1 222 992 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 195 686 | 7 245 554 |
| Sum gjeld | | 46 480 645 | 37 375 495 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 59 772 384 | 48 439 218 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 460959

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 042 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDE BYGG & ANLEGG AS
Forretningsadresse: Havnavegen 73
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 961 042 860
EIDE BYGG & ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 28 545 255 | 7 532 251 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 15 571 815 | 15 619 661 |
| Sum inntekter | | 44 117 070 | 23 151 912 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 16 878 851 | 2 386 045 |
| Lønnskostnad | 2 | 11 107 037 | 7 403 930 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3, 4 | 4 665 142 | 4 907 088 |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 6 324 869 | 4 061 732 |
| Sum kostnader | | 38 975 900 | 18 758 796 |
| Driftsresultat | | 5 141 170 | 4 393 116 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 160 | 4 126 |
| Annen finansinntekt | | | 451 |
| Sum finansinntekter | | 4 160 | 4 577 |
| Annen rentekostnad | | 1 608 725 | 1 601 849 |
| Annen finanskostnad | | | 168 |
| Sum finanskostnader | | 1 608 725 | 1 602 016 |
| Netto finans | | -1 604 565 | -1 597 439 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 3 536 605 | 2 795 677 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 781 234 | 617 517 |
| Årsresultat | | 2 755 371 | 2 178 160 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 755 371 | 2 178 160 |
| Totalresultat | | 2 755 371 | 2 178 160 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 6 900 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | | 2 178 160 |
| Overført fra annen egenkapital | | -4 144 629 | |



Sum overføringer og
disponeringer

2 755 371

2 178 160



Organisasjonsnr: 961 042 860
EIDE BYGG & ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 4, 7

42 823 238

42 774 032

Maskiner og anlegg

3, 4, 7

81 000

113 000

Transportmidler

3, 4, 7

1 022 622

758 440

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3, 4, 7

1 847 902

1 758 268

Sum varige driftsmidler

45 774 762

45 403 740

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

1 000

1 000

Andre langsiktige
fordringer

22 800

22 600

**Sum finansielle
anleggsmidler**

23 800

23 600

Sum anleggsmidler

45 798 562

45 427 340

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning

7

67 000

75 700

Sum varer

67 000

75 700

Fordringer

Kundefordringer

7

3 463 871

1 046 421

Andre kortsiktige
fordringer

1 979 377

1 601 529

Konsernfordringer

8

6 888 005

Sum fordringer

12 331 253

2 647 950

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 575 569

288 227

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

1 575 569

288 227

Sum omløpsmidler

13 973 822

3 011 878

SUM EIENDELER

59 772 384

48 439 218

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 9 | 3 000 000 | 2 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 10 291 738 | 6 885 563 |
| Sum innskutt egenkapital | | 13 291 738 | 8 885 563 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | 2 178 160 |
| Sum opptjent egenkapital | | | 2 178 160 |
| Sum egenkapital | 6 | 13 291 738 | 11 063 723 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 2 665 365 | 368 770 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 2 665 365 | 368 770 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 546 854 | 358 356 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 29 072 740 | 29 402 815 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 29 619 594 | 29 761 171 |
| Sum langsiktig gjeld | | 32 284 959 | 30 129 941 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | | 2 350 137 |
| Leverandørgjeld | | 3 608 720 | 1 613 622 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 727 619 | 1 079 282 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 6 900 000 | 979 521 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 959 347 | 1 222 992 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 195 686 | 7 245 554 |
| Sum gjeld | | 46 480 645 | 37 375 495 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 59 772 384 | 48 439 218 |



Organisasjonsnr: 961 042 860
EIDE BYGG & ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
19.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Eide Bygg & Anlegg AS

Organisasjonsnr: 961 042 860



Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | 1 | 28 545 255 | 7 532 251 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 15 571 815 | 15 619 661 |
| Sum driftsinntekter | | 44 117 070 | 23 151 912 |
| Varekostnad | | 16 878 851 | 2 386 045 |
| Lønnskostnad | 2 | 11 107 037 | 7 403 930 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3, 4 | 4 665 142 | 4 907 088 |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 6 324 869 | 4 061 732 |
| Sum driftskostnader | | 38 975 900 | 18 758 796 |
| Driftsresultat | | 5 141 170 | 4 393 116 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 160 | 4 126 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 451 |
| Annen rentekostnad | | 1 608 725 | 1 601 849 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 168 |
| Resultat av finansposter | | -1 604 565 | -1 597 439 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 536 605 | 2 795 677 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 781 234 | 617 517 |
| Årsresultat | | 2 755 371 | 2 178 160 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 6 900 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | 0 | 2 178 160 |
| Overført fra annen egenkapital | | 4 144 629 | 0 |
| Sum overføringer | | 2 755 371 | 2 178 160 |



Balanse

| Elendeler | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 4, 7 | 42 823 238 | 42 774 032 |
| Maskiner og anlegg | 3, 4, 7 | 81 000 | 113 000 |
| Transportmidler | 3, 4, 7 | 1 022 622 | 758 440 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3, 4, 7 | 1 847 902 | 1 758 268 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>45 774 762</u> | <u>45 403 740</u> |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 000 | 1 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | 22 800 | 22 600 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>23 800</u> | <u>23 600</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>45 798 562</u> | <u>45 427 340</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Varer</i> | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 7 | 67 000 | 75 700 |
| Sum varer | | <u>67 000</u> | <u>75 700</u> |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | 7 | 3 463 871 | 1 046 421 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 979 377 | 1 601 529 |
| Konsernfordringer | 8 | 6 888 005 | 0 |
| Sum fordringer | | <u>12 331 253</u> | <u>2 647 950</u> |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 575 569 | 288 227 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | <u>1 575 569</u> | <u>288 227</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>13 973 822</u> | <u>3 011 878</u> |
| Sum eiendeler | | <u>59 772 384</u> | <u>48 439 218</u> |

Elde Bygg & Anlegg AS



Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 6, 9 | 3 000 000 | 2 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 10 291 738 | 6 885 563 |
| Sum innskutt egenkapital | | 13 291 738 | 8 885 563 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 0 | 2 178 160 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 2 178 160 |
| Sum egenkapital | 6 | 13 291 738 | 11 063 723 |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetning for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 2 665 365 | 368 770 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 2 665 365 | 368 770 |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 546 854 | 358 356 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 29 072 740 | 29 402 815 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 29 619 594 | 29 761 171 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 0 | 2 350 137 |
| Leverandørgjeld | | 3 608 720 | 1 613 622 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 727 619 | 1 079 282 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 6 900 000 | 979 521 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 959 347 | 1 222 992 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 195 686 | 7 245 554 |
| Sum gjeld | | 46 480 645 | 37 375 495 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 59 772 384 | 48 439 218 |

Rune Eide
styreleder/daglig lederHaugesund 26/5-23
Styret i Eide Bygg & Anlegg AS
Johannes M. Eide
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved oppsett av årsregnskapet.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsfall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Eide Bygg & Anlegg AS



Noter til regnskapet 2022

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapets pensjonsordning er finansiert via sikrede ordninger og fremtidige forpliktelse er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

| Selskapets transaksjoner med nærstående parter | | 2022 | 2021 |
|--|--------------------------------|------------|---------|
| <i>Salg av varer, tjenester og finansposter</i> | <i>Transaksjonstype</i> | | |
| Salg av varer og tjenester: Konsernselskaper | Varer og tjenester | 14 327 622 | 332 622 |
| <i>Kjøp av varer, tjenester og finansposter</i> | <i>Transaksjonstype</i> | | |
| Kjøp av varer og tjenester: Konsernselskaper | Leielokale og varer | 682 528 | 57 528 |



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

| Lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|--------------------|-------------------|------------------|
| Lønninger | 9 348 122 | 6 127 217 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 351 885 | 891 508 |
| Pensjonskostnader | 188 554 | 148 979 |
| Andre ytelser | 218 477 | 236 226 |
| Sum | 11 107 037 | 7 403 930 |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 19 14

Note 3 Leasing

Finansielle leasingavtaler:

| Balanseført verdi av leieavtaler | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Bygninger o.a fast eiendom | 56 866 692 | 56 890 177 |
| Varebiler | 1 824 393 | 1 292 321 |
| Driftsløsøre, inventar o.a utstyr | 1 284 192 | 1 487 187 |
| Akk. avskrivninger 31.12 | -19 088 515 | -17 500 426 |
| Balanseført verdi 31.12 | 40 886 762 | 42 169 259 |

Årets avskrivning på balanseførte leieavtaler 4 081 785 4 264 528
Balanseført leieforpliktelse -29 072 740 -29 402 815

Note 4 Varige driftsmidler

| | Brakker | Maskiner og Transportmidler utstyr | | Totalt |
|--------------------------------|-------------------|---------------------------------------|------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 9 549 658 | 3 787 777 | 718 199 | 14 055 634 |
| Tilgang | 2 225 692 | 777 605 | 568 407 | 3 571 704 |
| Avgang | -989 414 | -213 413 | -32 000 | -1 234 827 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 10 785 936 | 4 351 969 | 1 254 606 | 16 392 511 |
| Akk. av-/nedskrivninger 31.12 | -7 494 936 | -3 380 969 | -628 606 | -11 504 511 |
| Balanseført verdi 31.12 | 3 291 000 | 971 000 | 626 000 | 4 888 000 |
| Årets avskrivninger | 259 346 | 219 605 | 108 407 | 587 358 |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | |
| Økonomisk levetid | 10-15 år | 3-10 år | 3-7 år | |

Elde Bygg & Anlegg AS



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 781 234 | 617 517 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 781 234 | 617 517 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 3 536 605 | 2 795 677 |
| Permanente forskjeller | 14 459 | 11 220 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -6 737 458 | -3 524 638 |
| Mottatt konsernbidrag | 6 888 005 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -3 701 611 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -717 741 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -1 515 361 | 0 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 1 515 361 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|-----------------------------------|-------------------|------------------|--------------------|
| Varige driftsmidler | 13 244 147 | 5 105 338 | -8 138 809 |
| Gevinst - og tapskonto | -1 044 599 | 356 752 | 1 401 351 |
| Sum | 12 199 548 | 5 462 090 | -6 737 458 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -84 251 | -3 785 862 | -3 701 611 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 12 115 297 | 1 676 228 | -10 439 069 |
| Utsatt skatt (22 %) | 2 665 365 | 368 770 | -2 296 595 |

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01 | 2 000 000 | 6 885 563 | 2 178 160 | 11 063 723 |
| Kapitalforhøyelse | 1 000 000 | 0 | | 1 000 000 |
| Mottatt konsernbidrag | | 5 372 644 | | 5 372 644 |
| Ytt konsernbidrag | | -1 966 468 | -4 933 532 | -6 900 000 |
| Årets resultat | | | 2 755 371 | 2 755 371 |
| Pr 31.12 | 3 000 000 | 10 291 739 | 0 | 13 291 738 |



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | 22 800 | 22 600 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 2 228 125 | 4 385 377 |
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | 2022 | 2021 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 546 854 | 2 708 493 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 29 072 740 | 29 402 815 |
| Sum | 29 619 594 | 32 111 308 |

| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a fast eiendom | 42 823 238 | 42 774 032 |
| Maskiner og anlegg | 81 000 | 113 000 |
| Transportmidler | 1 022 622 | 758 440 |
| Driftsløsøre, inventar og utstyr | 1 847 902 | 1 758 268 |
| Lager av varer og annen beholdning | 67 000 | 75 700 |
| Kundefordringer | 3 463 871 | 1 046 421 |
| Sum | 49 305 633 | 46 525 862 |

Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Ubenyttet kassekreditt (limit er kr 6 000 000 pr 31.12.21) | 6 000 000 | 3 649 863 |
| Bankgarantier overfor kunder | 606 705 | 1 264 694 |
| Sum | 6 606 705 | 4 914 557 |

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | 2022 | 2021 |
|---------------------|-----------|---------|
| Kortsiktig fordring | 6 888 005 | 0 |
| Kundefordring | 793 125 | 384 375 |
| Kortsiktig gjeld | 6 900 000 | 979 521 |

Mellomværende er ikke pantsikret eller renteberegnet.



Noter til regnskapet 2022

Note 9 Morselskap som utarbeider konsernregnskap

Eide Bygg & Anlegg AS er datterselskap av Barge Invest AS, Høylandsbygdvegen 435, 5457 Høylandsbygd, som utarbeider konsernregnskap der Eide Bygg & Anlegg AS inngår i konsolideringen.



BDO AS
Osen 2
N-5411 Stord

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eide Bygg & Anlegg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eide Bygg & Anlegg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frank Tveita
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1HQK1-Q8M47-Y1417-UJ5VHH-HYQVY-80S8D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frank Tveita

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-31 11:24:58 UTC



Frank Tveita

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-31 11:24:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1HQK1-Q8M47-Y1417-UJVVH-HYQVY-80S8D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>