



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 257 773  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: US HOLDING AS  
Forretningsadresse: Midthågen 21  
8522 BEISFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Christian Nystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		76 755	
<b>Sum inntekter</b>		<b>76 755</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	3 641	1 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 641</b>	<b>1 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 114</b>	<b>-1 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		31 322	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 322</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-31 321</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>41 792</b>	<b>-1 199</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 346	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>50 138</b>	<b>-1 199</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>50 138</b>	<b>-1 199</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>50 138</b>	<b>-1 199</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>50 138</b>	<b>-1 199</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		50 138	-1 199
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>50 138</b>	<b>-1 199</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		8 346	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 346</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 038 875	578 748
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 038 875</b>	<b>578 748</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	233 061	233 061
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>233 061</b>	<b>233 061</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 280 282</b>	<b>811 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		18 818	18 818
<b>Sum investeringer</b>		<b>18 818</b>	<b>18 818</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 892	13 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>151 892</b>	<b>13 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>170 710</b>	<b>32 379</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 450 991</b>	<b>844 188</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		33 050	33 050
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>133 050</b>	<b>133 050</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		728 692	678 553
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>728 692</b>	<b>678 553</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>861 742</b>	<b>811 603</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 555 614	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>4 555 614</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 555 614</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		33 635	32 585
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 635</b>	<b>32 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 589 250</b>	<b>32 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 450 991</b>	<b>844 188</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 717462

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 257 773  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: US HOLDING AS  
Forretningsadresse: Midthågen 21  
8522 BEISFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Christian Nystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Organisasjonsnr: 989 257 773  
US HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		76 755	
<b>Sum inntekter</b>		<b>76 755</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	3 641	1 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 641</b>	<b>1 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 114</b>	<b>-1 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		31 322	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 322</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-31 321</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>41 792</b>	<b>-1 199</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 346</b>	<b>50 138</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>50 138</b>	<b>-1 199</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>50 138</b>	<b>-1 199</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>50 138</b>	<b>-1 199</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		50 138	-1 199
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>50 138</b>	<b>-1 199</b>



Organisasjonsnr: 989 257 773  
US HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		8 346	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 346</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 038 875	578 748
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 038 875</b>	<b>578 748</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	233 061	233 061
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>233 061</b>	<b>233 061</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 280 282</b>	<b>811 809</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		18 818	18 818
<b>Sum investeringer</b>		<b>18 818</b>	<b>18 818</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		151 892	13 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>151 892</b>	<b>13 561</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>170 710</b>	<b>32 379</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 450 991</b>	<b>844 188</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		33 050	33 050
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>133 050</b>	<b>133 050</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		728 692	678 553
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	728 692	678 553
Sum egenkapital	861 742	811 603
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 555 614	
Sum annen langsiktig gjeld 5	4 555 614	
Sum langsiktig gjeld	4 555 614	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	33 635	32 585
Sum kortsiktig gjeld	33 635	32 585
Sum gjeld	4 589 250	32 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 450 991	844 188



Organisasjonsnr: 989 257 773  
US HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Årsregnskap 2020**  
**Us Holding AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
Us Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		76 755	0
Sum driftsinntekter		<u>76 755</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	4	3 641	1 200
Sum driftskostnader		<u>3 641</u>	<u>1 200</u>
Driftsresultat		<u>73 114</u>	<u>-1 200</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		31 322	0
Resultat av finansposter		<u>-31 321</u>	<u>1</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		41 792	-1 199
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 346	0
Ordinært resultat		<u>50 138</u>	<u>-1 199</u>
Årsresultat		<u>50 138</u>	<u>-1 199</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		50 138	-1 199
Sum overføringer		<u>50 138</u>	<u>-1 199</u>



<b>Balanse</b>			
Us Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel		8 346	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>8 346</u>	<u>0</u>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 038 875	578 748
Sum varige driftsmidler		<u>5 038 875</u>	<u>578 748</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	233 061	233 061
Sum finansielle anleggsmidler		<u>233 061</u>	<u>233 061</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 280 282</u>	<u>811 809</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		18 818	18 818
Sum investeringer		<u>18 818</u>	<u>18 818</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 892	13 561
Sum omløpsmidler		<u>170 710</u>	<u>32 379</u>
Sum eiendeler		<u>5 450 991</u>	<u>844 188</u>
Us Holding AS			Side 3



<b>Balanse</b>			
Us Holding AS			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		33 050	33 050
Sum innskutt egenkapital		<u>133 050</u>	<u>133 050</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		728 692	678 553
Sum opptjent egenkapital		<u>728 692</u>	<u>678 553</u>
Sum egenkapital		<u>861 742</u>	<u>811 603</u>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 555 614	0
Sum annen langsiktig gjeld	5	<u>4 555 614</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		33 635	32 585
Sum kortsiktig gjeld		<u>33 635</u>	<u>32 585</u>
Sum gjeld		<u>4 589 250</u>	<u>32 585</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 450 991</u>	<u>844 188</u>
Narvik, 31.05.2021 Styret i Us Holding AS			
<hr/> Rune Christian Nystad styreleder/daglig leder			
Us Holding AS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

## Note 1 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Us Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Christian Nystad	500	100,0	100,0

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Christian Nystad	styreleder/daglig leder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>

## Note 2

Selskapet har ervervet en tomt fra aksjonær for spekulasjon i utviklingen av tomteprisene.

I tillegg har selskapet anskaffet to leiligheter som leies ut i sin helhet.

Eiendommene avskrives ikke da det forventes at de øker i verdi.



## Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Biim Ultrasound AS	233 061	233 061
<b>Sum</b>	<b>233 061</b>	<b>233 061</b>

## Note 4 Lønnskostnader

Us Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon og har ingen kostander til revisjon.

## Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	3 961 864
Gjeld som er pantsikret	3 561 864

Pantstillelser:	Bokført verdi pantsatt eiendel
Driftsmidler	kr 4 460 127