



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 454 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 19 AS
Forretningsadresse: Billingstadsletta 19
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Østebrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		12 989 087	12 780 523
Sum inntekter		12 989 087	12 780 523
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 915 107	3 927 903
Annen driftskostnad	3	6 043 330	2 164 321
Sum kostnader		9 958 438	6 092 223
Driftsresultat		3 030 650	6 688 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134 524	279 409
Sum finansinntekter		134 524	279 409
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 932 888	4 200 524
Annen rentekostnad		231	1 538
Sum finanskostnader		3 933 120	4 202 062
Netto finans		-3 798 596	-3 922 653
Resultat før skattekostnad		-767 946	2 765 646
Skattekostnad på resultat	5	-168 949	59 758
Årsresultat		-598 997	2 705 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-598 997	2 705 888
Totalresultat		-598 997	2 705 888
Overføringer og disponeringer			
Overført til (+)/fra (-) annen egenkapital	6	-598 997	2 705 888
Sum overføringer og disponeringer		-598 997	2 705 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	69 638 848	71 598 934
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	153 715	188 260
Sum varige driftsmidler		69 792 562	71 787 195
Sum anleggsmidler		69 792 562	71 787 195
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	747 297	
Andre kortsiktige fordringer	4	1 329 185	1 075 903
Konsernfordringer	4	3 465 924	
Sum fordringer		5 542 406	1 075 903
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 576 887	10 371 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 576 887	10 371 853
Sum omløpsmidler		7 119 293	11 447 756
SUM EIENDELER		76 911 855	83 234 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	7 289 222	4 585 801
Sum innskutt egenkapital		7 319 222	4 615 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 017 269	11 616 266
Sum opptjent egenkapital		11 017 269	11 616 266
Sum egenkapital		18 336 491	16 232 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	653 312	59 758
Sum avsetninger for forpliktelser		653 312	59 758
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	55 180 188	65 726 616
Sum annen langsiktig gjeld		55 180 188	65 726 616
Sum langsiktig gjeld		55 833 500	65 786 374
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 708 744	954 205
Annen kortsiktig gjeld		1 033 120	262 305
Sum kortsiktig gjeld		2 741 864	1 216 510
Sum gjeld		58 575 364	67 002 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 911 855	83 234 951



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 641410

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 454 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 19 AS
Forretningsadresse: Billingstadsletta 19
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Østebrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 917 454 574
BILLINGSTADSLETTA 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		12 989 087	12 780 523
Sum inntekter		12 989 087	12 780 523
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	3 915 107	3 927 903
Annen driftskostnad			
	3	6 043 330	2 164 321
Sum kostnader		9 958 438	6 092 223
Driftsresultat		3 030 650	6 688 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		134 524	279 409
Sum finansinntekter		134 524	279 409
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	4	3 932 888	4 200 524
Annen rentekostnad			
		231	1 538
Sum finanskostnader		3 933 120	4 202 062
Netto finans		-3 798 596	-3 922 653
Resultat før skattekostnad		-767 946	2 765 646
Skattekostnad på resultat			
	5	-168 949	59 758
Årsresultat		-598 997	2 705 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-598 997	2 705 888
Totalresultat		-598 997	2 705 888
Overføringer og disponeringer			
Overført til (+)/fra (-) annen egenkapital			
	6	-598 997	2 705 888
Sum overføringer og disponeringer		-598 997	2 705 888



Organisasjonsnr: 917 454 574
BILLINGSTADSLETTA 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	69 638 848	71 598 934
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	153 715	188 260
Sum varige driftsmidler		69 792 562	71 787 195
Sum anleggsmidler		69 792 562	71 787 195

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	747 297	
Andre kortsiktige fordringer	4	1 329 185	1 075 903
Konsernfordringer	4	3 465 924	
Sum fordringer		5 542 406	1 075 903

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 576 887	10 371 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 576 887	10 371 853
Sum omløpsmidler		7 119 293	11 447 756

SUM EIENDELER 76 911 855 83 234 951

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	7 289 222	4 585 801
Sum innskutt egenkapital		7 319 222	4 615 801

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	11 017 269	11 616 266
Sum opptjent egenkapital		11 017 269	11 616 266

Sum egenkapital 18 336 491 16 232 067



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	653 312	59 758
Sum avsetninger for forpliktelses		653 312	59 758
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	55 180 188	65 726 616
Sum annen langsiktig gjeld		55 180 188	65 726 616
Sum langsiktig gjeld		55 833 500	65 786 374
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 708 744	954 205
Annen kortsiktig gjeld		1 033 120	262 305
Sum kortsiktig gjeld		2 741 864	1 216 510
Sum gjeld		58 575 364	67 002 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 911 855	83 234 951



Organisasjonsnr: 917 454 574
BILLINGSTADSLETTA 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Arild Magne Nyhaug
2025-06-13

Til generalforsamlingen i
Billingstadsletta 19 AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 46 90 26 47
E-post: amn@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arild M. Nyhaug

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Billingstadsletta 19 AS som viser et underskudd på kr. 598 997. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Member of Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited, Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



- 2 -



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 13. juni 2025

BHL DA

Denne beretningen er elektronisk signert.

Arild M. Nyhaug
Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

BILLINGSTADSLETTA 19 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		12 989 087	12 780 523
Sum driftsinntekter		12 989 087	12 780 523
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 915 107	3 927 903
Annen driftskostnad	3	6 043 330	2 164 321
Sum driftskostnader		9 958 438	6 092 223
Driftsresultat		3 030 650	6 688 300
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		134 524	279 409
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 932 888	4 200 524
Annen rentekostnad		231	1 538
Resultat av finansposter		-3 798 596	-3 922 653
Resultat før skattekostnad		-767 946	2 765 646
Skattekostnad på resultat	5	-168 949	59 758
Årsresultat		-598 997	2 705 888
OVERFØRINGER			
Overført til (+)/fra (-) annen egenkapital	6	-598 997	2 705 888
Sum overføringer		-598 997	2 705 888



BALANSE

BILLINGSTADSLETTA 19 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	69 638 848	71 598 934
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	153 715	188 260
Sum varige driftsmidler		69 792 562	71 787 195
Sum anleggsmidler		69 792 562	71 787 195
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	747 297	0
Andre kortsiktige fordringer	4	1 329 185	1 075 903
Konsernfordringer	4	3 465 924	0
Sum fordringer		5 542 406	1 075 903
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 576 887	10 371 853
Sum omløpsmidler		7 119 293	11 447 756
Sum eiendeler		76 911 855	83 234 951



BALANSE

BILLINGSTADSLETTA 19 AS

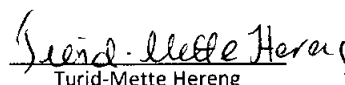
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	7 289 222	4 585 801
Sum innskutt egenkapital		7 319 222	4 615 801
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	11 017 269	11 616 266
Sum opptjent egenkapital		11 017 269	11 616 266
Sum egenkapital		18 336 491	16 232 067
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	653 312	59 758
Sum avsetning for forpliktelser		653 312	59 758
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	55 180 188	65 726 616
Sum annen langsiktig gjeld		55 180 188	65 726 616
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 708 744	954 205
Annen kortsiktig gjeld		1 033 120	262 305
Sum kortsiktig gjeld		2 741 864	1 216 510
Sum gjeld		58 575 364	67 002 884
Sum egenkapital og gjeld		76 911 855	83 234 951

Billingstad, 13.06.2025


Odd-Einar Christophersen
Styreleder


Morten Hereng Christophersen
Styremedlem


Joakim Hereng
Styremedlem/daglig leder


Turid-Mette Hereng
Styremedlem

BILLINGSTADSLETTA 19 AS

SIDE 3



BILLINGSTADSLETTA 19 AS Noter til regnskapet for 2024

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note nr. 2 - Anleggsmidler

	Bygning	Tomt	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	121 789 745	2 517 854	2 270 378	126 577 977
Årets tilgang	1 886 457	0	34 018	1 920 475
Anskaffelseskost 31.12.	123 676 202	2 517 854	2 304 396	128 498 452
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	(52 708 665)	0	(2 082 118)	(54 790 782)
Årets avskrivning	(3 846 544)	0	(68 564)	(3 915 107)
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	(56 555 209)	0	(2 150 682)	(58 705 889)
Bokført verdi 31.12.	67 120 993	2 517 854	153 715	69 792 562
Økonomisk levetid	10 - 50 år		3 - 5 år	
Avskrivningsplan	lineær		lineær	

Note nr. 3 - Lønn, honorar mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Honorar for forretningsførsel for 2024 er belastet fra Lilleberg Eiendom AS med kr 1 312 257, mot tilsvarende kr 1 284 855 foregående år.

Org. nr. 917 454 574



BILLINGSTADSLETTA 19 AS Noter til regnskapet for 2024

Note nr. 4 - Fordringer og gjeld

Alle selskapets fordringer er oppført til pålydende.

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	31.12.2024	31.12.2023
Kortsiktig konsernfordring	3 465 924	0
Langsiktig gjeld	(55 180 188)	(65 726 616)
Sum mellomværende	(51 714 264)	(65 726 616)

Kortsiktig konsernfordring gjelder i sin helhet konsernbidrag fra morselskapet for skattefastsettingsåret 2024. Rentekostnad på langsiktig konserngjeld utgjør kr 3 932 888 i 2024 mot kr 4 200 524 i 2023.

Det forventes at en stor del av all gjeld vil bli oppgjort innen 5 år fra regnskapsårets slutt.

Note nr. 5 - Skattekostnad

	2024	2023	
<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>			
Betalbar skatt på årets overskudd	0	0	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	(762 503)		
Endring utsatt skatt	593 555	59 758	
Skattekostnad ordinært resultat	(168 949)	59 758	
<i>Årets skattegrunnlag fremkommer som følger:</i>			
Ordinært resultat før skattekostnad	(767 946)	2 765 646	
Endring midlertidige forskjeller	1 516 907	1 419 120	
Årets resultat	748 961	4 184 767	
Mottatt konsernbidrag	3 465 924	0	
Benyttet underskudd til fremføring	(4 214 885)	(4 184 767)	
Årets skattegrunnlag	0	0	
<i>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt</i>			
<i>Forskjeller som utlignes:</i>			
Driftsmidler	3 069 855	4 586 762	1 516 907
Sum midlertidige forskjeller	3 069 855	4 586 762	1 516 907
Underskudd til fremføring	(100 252)	(4 315 136)	(4 214 884)
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel (-)	2 969 603	271 626	(2 697 977)
22% utsatt skatt/skattefordel (-)	653 312	59 758	(593 555)

Org. nr. 917 454 574



BILLINGSTADSLETTA 19 AS
Noter til regnskapet for 2024

Note nr. 6 - Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen innskutt kapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital pr. 01.01.	30 000	4 585 801	11 616 266	16 232 067
Mottatt konsernbidrag		2 703 421		2 703 421
Årets resultat			(598 997)	(598 997)
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	7 289 222	11 017 269	18 336 491

Note nr. 7 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2024 på kr 30 000, bestående av 100 aksjer pålydende kr 300. Det er kun én aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonærer er:	<i>Antall aksjer</i>	<i>Eierandel</i>
Lilleberg Eiendom AS	100	100 %
	-----	-----
	100	100 %
	-----	-----