



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 254 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGESHUS VARHAUG PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Opstadvegen 621  
4360 VARHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Skrettingland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 229 014	116 126
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 229 014</b>	<b>116 126</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 138 082	22 845
Lønnskostnad	2		77 440
Annen driftskostnad		182 102	-231 566
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 320 184</b>	<b>-131 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>908 830</b>	<b>247 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		41 000	
Annen renteinntekt		272	24 262
Annen finansinntekt		1 336	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 608</b>	<b>24 262</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		8 000	120 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		105 342	10 128
Annen rentekostnad		435 508	81 093
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>548 850</b>	<b>211 221</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-506 242</b>	<b>-186 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>402 588</b>	<b>60 448</b>
Skattekostnad på resultat		-57 377	-448 723
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>459 965</b>	<b>509 171</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>459 965</b>	<b>509 171</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>459 965</b>	<b>509 171</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>459 965</b>	<b>509 171</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		72 000	80 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	3	<b>72 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4, 5	<b>622 992</b>	<b>9 494 994</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	2 856 299	
Andre kortsiktige fordringer		81 673	88 992
Konsernfordringer		1 787 012	2 039 650
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 724 985</b>	<b>2 128 642</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 502 668	175 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 502 668</b>	<b>175 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 850 645</b>	<b>11 799 136</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 922 645</b>	<b>11 879 136</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 514 563	2 311 137
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 614 563</b>	<b>2 411 137</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		459 965	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>459 965</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 074 528</b>	<b>2 411 137</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 037 619	1 007 397
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>1 037 619</b>	<b>1 007 397</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 037 619</b>	<b>1 007 397</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		3 330 690
Leverandørgjeld		339 083	2 556 542
Kortsiktig konserngjeld		2 266 631	2 469 171
Annen kortsiktig gjeld		204 784	104 199
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 810 498</b>	<b>8 460 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 848 117</b>	<b>9 468 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 922 645</b>	<b>11 879 136</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 501031

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 254 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGESHUS VARHAUG PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Opstadvegen 621  
4360 VARHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Skrettingland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 254 251  
NORGESHUS VARHAUG PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 229 014	116 126
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 229 014</b>	<b>116 126</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 138 082	22 845
Lønnskostnad	2		77 440
Annen driftskostnad		182 102	-231 566
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 320 184</b>	<b>-131 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>908 830</b>	<b>247 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		41 000	
Annen renteinntekt		272	24 262
Annen finansinntekt		1 336	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 608</b>	<b>24 262</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		8 000	120 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		105 342	10 128
Annen rentekostnad		435 508	81 093
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>548 850</b>	<b>211 221</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-506 242</b>	<b>-186 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-57 377	-448 723
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>459 965</b>	<b>509 171</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>459 965</b>	<b>509 171</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>459 965</b>	<b>509 171</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>459 965</b>	<b>509 171</b>



Organisasjonsnr: 989 254 251  
NORGESHUS VARHAUG PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		72 000	80 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>3</b>	<b>72 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>4, 5</b>	<b>622 992</b>	<b>9 494 994</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	2 856 299	
Andre kortsiktige fordringer		81 673	88 992
Konsernfordringer		1 787 012	2 039 650
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 724 985</b>	<b>2 128 642</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 502 668	175 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 502 668</b>	<b>175 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 850 645</b>	<b>11 799 136</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 922 645</b>	<b>11 879 136</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2 514 563	2 311 137
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 614 563</b>	<b>2 411 137</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	459 965	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>459 965</b>	

**Sum egenkapital** 6 **3 074 528** **2 411 137**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	1 037 619	1 007 397
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b> 5	<b>1 037 619</b>	<b>1 007 397</b>

**Sum langsiktig gjeld** **1 037 619** **1 007 397**

#### Kortsiktig gjeld

##### Gjeld til

kredittinstitusjoner	5	3 330 690
Leverandørgjeld	339 083	2 556 542
Kortsiktig konserngjeld	2 266 631	2 469 171
Annen kortsiktig gjeld	204 784	104 199
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 810 498</b>	<b>8 460 603</b>

**Sum gjeld** **3 848 117** **9 468 000**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **6 922 645** **11 879 136**



Organisasjonsnr: 989 254 251  
NORGESHUS VARHAUG PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i  
**Norgeshus Varhaug Prosjekt AS**

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norgeshus Varhaug Prosjekt AS som viser et overskudd på kr 459 965. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnr: TYWOF-FAGOI-Q5:PO-SPEF2-Y0ZXJ-PV2XJ



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 16. mai 2023  
**Forus Revisjon AS**

Jan Egil Aase  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Jan Egil Aase

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3145489

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-05-25 16:58:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TYW0E-FAG0I-QSJPO-SPEF2-Y0ZXJ-PV2XJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022  
for  
Norgeshus Varhaug Prosjekt AS

Org.nr 989 254 251



## Resultatregnskap Norgeshus Varhaug Prosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		27 229 014	116 126
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 229 014</b>	<b>116 126</b>
Varekostnad		26 138 082	22 845
Lønnskostnad	2	0	77 440
Annen driftskostnad		182 102	-231 566
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 320 184</b>	<b>-131 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>908 830</b>	<b>247 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		41 000	0
Annen renteinntekt		272	24 262
Annen finansinntekt		1 336	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		8 000	120 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		105 342	10 128
Annen rentekostnad		435 508	81 093
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-506 242</b>	<b>-186 959</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>402 588</b>	<b>60 448</b>
Skattekostnad på resultat		-57 377	-448 723
<b>Årsresultat</b>	6	<b>459 965</b>	<b>509 171</b>



Balanse  
Norgeshus Varhaug Prosjekt AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		72 000	80 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>3</b>	<b>72 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager	4, 5	622 992	9 494 994
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	2 856 299	0
Kortsiktig konsernfordring		1 787 012	2 039 650
Andre kortsiktige fordringer		81 673	88 992
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 724 985</b>	<b>2 128 642</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 502 668	175 500
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 850 645</b>	<b>11 799 136</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 922 645</b>	<b>11 879 136</b>



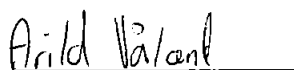
## Balanse

### Norgeshus Varhaug Prosjekt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>2 514 563</u>	<u>2 311 137</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>2 614 563</u></b>	<b><u>2 411 137</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>459 965</u>	<u>0</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>459 965</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>3 074 528</u></b>	<b><u>2 411 137</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		<u>1 037 619</u>	<u>1 007 397</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b><u>1 037 619</u></b>	<b><u>1 007 397</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>5</b>	0	3 330 690
Leverandørgjeld		339 083	2 556 542
Kortsiktig konserngjeld		2 266 631	2 469 171
Annen kortsiktig gjeld		<u>204 784</u>	<u>104 199</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>2 810 498</u></b>	<b><u>8 460 603</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>3 848 117</u></b>	<b><u>9 468 000</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>6 922 645</u></b>	<b><u>11 879 136</u></b>

Varhaug, 27.04.2023

  
Rolf Skretingland  
Styreleder

  
Arild Vålant  
Styremedlem

  
Kjell Fredrik Hammervold  
Styremedlem

  
Jarle Reime  
Daglig leder



## Noter 2022

### Norgeshus Varhaug Prosjekt AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget.

Salg av varer og tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

#### Anleggskontrakter

Selskapets langsiktige tilvirkningskontrakter behandles i samsvar med fullført kontraktsmetode, jfr. Regnskapslovens §5-12 og God Regnskapsskikk for små foretak punkt 4.4.2. Inntektsføring og kostnadsføring av kontraktene vises når prosjektet er fullført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	0	0



## Noter 2022

### Norgeshus Varhaug Prosjekt AS

#### Note 3 Investeringer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
Norgeshus Rogaland Eiendom AS	Hå	20,0 %	363 804	-44 326
<b>Sum</b>			<b>363 804</b>	<b>-44 326</b>

#### Note 4 Prosjekter under arbeid

	2022	2021
Tomter og boenheter under oppføring, kostpris	622 992	9 494 994

#### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

#### Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner (byggelån)	0	3 330 690

#### Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2022	2021
Tomter og boenheter under oppføring	622 992	9 494 994
<b>Sum</b>	<b>622 992</b>	<b>9 494 994</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	2 311 137	0	2 411 137
Mottatt konsernbidrag		203 426	0	203 426
Årets resultat			459 965	459 965
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>2 514 563</b>	<b>459 965</b>	<b>3 074 528</b>

Selskapet inngår i konsernregnskapet for Jærmester AS som har forretningskontor i Hå kommune.