



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 495 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNGEHELSE AS  
Forretningsadresse: Damveien 40  
3121 NØTTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIANSEN TERJE AAGE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 321 215	4 801 347
Annen driftsinntekt		781 620	731 123
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 102 835</b>	<b>5 532 470</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 076 624	2 067 395
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	360 803	403 118
Annen driftskostnad	1	2 195 133	1 894 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 632 560</b>	<b>4 365 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 470 275</b>	<b>1 167 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 532	861
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 532</b>	<b>861</b>
Annen rentekostnad		67 630	93 136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 630</b>	<b>93 136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 098</b>	<b>-92 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 404 176</b>	<b>1 074 735</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	275 813	246 207
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 128 363</b>	<b>828 528</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 128 363</b>	<b>828 528</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 128 363</b>	<b>828 528</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 128 363</b>	<b>828 528</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 128 363	828 528
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 128 363</b>	<b>828 528</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 030 093	9 743 681
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	395 221	969 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 425 314</b>	<b>10 712 706</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 425 314</b>	<b>10 712 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		38 209	140 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 209</b>	<b>140 980</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 683 598	2 035 597
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 683 598</b>	<b>2 035 597</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 721 807</b>	<b>2 176 577</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 147 121</b>	<b>12 889 283</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 401 934	8 673 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 401 934</b>	<b>8 673 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 501 934</b>	<b>8 773 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	25 481	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>25 481</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-46	1 847 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-46</b>	<b>1 847 755</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 435</b>	<b>1 847 755</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 378	-4 771
Betalbar skatt	3	250 332	246 207
Skyldig offentlige avgifter		150 927	153 173
Annen kortsiktig gjeld		7 212 115	1 873 348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 619 752</b>	<b>2 267 958</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 645 187</b>	<b>4 115 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 147 121</b>	<b>12 889 283</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 901032

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 495 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNGEHELSE AS  
Forretningsadresse: Nedre Storgate 7  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIANSSEN TERJE AAGE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



Organisasjonsnr: 993 495 182  
LUNGEHELSE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 321 215	4 801 347
Annen driftsinntekt		781 620	731 123
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 102 835</b>	<b>5 532 470</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 076 624	2 067 395
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	360 803	403 118
Annen driftskostnad	1	2 195 133	1 894 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 632 560</b>	<b>4 365 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 470 275</b>	<b>1 167 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 532	861
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 532</b>	<b>861</b>
Annen rentekostnad		67 630	93 136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 630</b>	<b>93 136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 098</b>	<b>-92 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	275 813	246 207
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 128 363</b>	<b>828 528</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 128 363</b>	<b>828 528</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 128 363</b>	<b>828 528</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 128 363</b>	<b>828 528</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 128 363	828 528
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 128 363</b>	<b>828 528</b>



Organisasjonsnr: 993 495 182  
LUNGEHELSE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 3 030 093 9 743 681

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 395 221 969 025

**Sum varige driftsmidler** 2 **3 425 314** **10 712 706**

**Sum anleggsmidler** **3 425 314** **10 712 706**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 38 209 140 980

**Sum fordringer** **38 209** **140 980**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8 683 598 2 035 597

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **8 683 598** **2 035 597**

**Sum omløpsmidler** **8 721 807** **2 176 577**

**SUM EIENDELER** **12 147 121** **12 889 283**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5

**Sum innskutt egenkapital** **100 000** **100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 401 934 8 673 571

**Sum opptjent egenkapital** **4 401 934** **8 673 571**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 501 934</b>	<b>8 773 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	25 481	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>25 481</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-46	1 847 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-46</b>	<b>1 847 755</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 435</b>	<b>1 847 755</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 378	-4 771
Betalbar skatt	3	250 332	246 207
Skyldig offentlige avgifter		150 927	153 173
Annen kortsiktig gjeld		7 212 115	1 873 348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 619 752</b>	<b>2 267 958</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 645 187</b>	<b>4 115 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 147 121</b>	<b>12 889 283</b>



Organisasjonsnr: 993 495 182  
LUNGEHELSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Lungehelse AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 495 182



### RESULTATREGNSKAP

#### LUNGEHELE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 321 215	4 801 347
Annen driftsinntekt		781 620	731 123
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 102 835</b>	<b>5 532 470</b>
Lønnskostnad	1	2 076 624	2 067 395
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	360 803	403 118
Annen driftskostnad	1	2 195 133	1 894 946
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 632 560</b>	<b>4 365 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 470 275</b>	<b>1 167 010</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 532	861
Annen rentekostnad		67 630	93 136
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-66 098</b>	<b>-92 275</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 404 176	1 074 735
Skattekostnad på ordinært resultat	3	275 813	246 207
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 128 363</b>	<b>828 528</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 128 363</b>	<b>828 528</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 128 363	828 528
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 128 363</b>	<b>828 528</b>



### BALANSE

#### LUNGEHELSE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 030 093	9 743 681
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	395 221	969 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 425 314</b>	<b>10 712 706</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 425 314</b>	<b>10 712 706</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		38 209	140 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 209</b>	<b>140 980</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 683 598	2 035 597
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 721 807</b>	<b>2 176 577</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 147 121</b>	<b>12 889 283</b>



## BALANSE

### LUNGEHELSE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		4 401 934	8 673 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 401 934</b>	<b>8 673 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 501 934</b>	<b>8 773 571</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	25 481	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>25 481</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-46	1 847 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-46</b>	<b>1 847 755</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 378	-4 771
Betalbar skatt	3	250 332	246 207
Skyldig offentlige avgifter		150 927	153 173
Annen kortsiktig gjeld		7 212 115	1 873 348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 619 752</b>	<b>2 267 958</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 645 187</b>	<b>4 115 713</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 147 121</b>	<b>12 889 283</b>

31.07.2022  
Styret i Lungehelse AS

KRISTIANSEN TERJE AAGE  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	1 603 850	1 603 850
Arbeidsgiveravgift	269 744	258 556
Pensjonskostnader	164 771	197 402
Andre ytelser	38 260	7 588
<b>Sum</b>	<b>2 076 624</b>	<b>2 067 395</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Leiligheter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	969 025	9 743 681	10 712 706
- Avgang i året	213 001	6 713 588	6 926 589
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>756 024</b>	<b>3 030 093</b>	<b>3 786 117</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	360 803	0	360 803
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>395 221</b>	<b>3 030 093</b>	<b>3 425 314</b>
Årets ordinære avskrivninger	84 628	0	84 628



Økonomisk levetid

3-7 år Ikke avskrivbar

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	250 332	246 207
Endring i utsatt skatt	25 481	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>275 813</b>	<b>246 207</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 404 176	1 074 735
Permanente forskjeller	34 740	0
Endring i midlertidige forskjeller	-301 046	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 137 871</b>	<b>1 074 735</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	250 332	246 207
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>250 332</b>	<b>246 207</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-273 306	-185 223	88 083
Gevinst – og tapskonto	389 129	0	-389 129
<b>Sum</b>	<b>115 823</b>	<b>-185 223</b>	<b>-301 046</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	185 223	185 223
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>115 823</b>	<b>0</b>	<b>-115 823</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>25 481</b>	<b>0</b>	<b>-25 481</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	8 673 571	8 773 571
Årets resultat				1 128 363	1 128 363
Utbytte				-5 400 000	-5 400 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 401 934</b>	<b>4 501 934</b>



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lungehelse AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
KRISTIANSEN TERJE AAGE	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
KRISTIANSEN TERJE AAGE	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>