



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 804 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NATTLANDSFJELLET PANORAMA 101 AS  
Forretningsadresse: Strusshamnvegen 23  
5302 STRUSSHAMN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Me Di Ma  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	7	2 166 459	428 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 166 459</b>	<b>428 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 7	-958 995	
Annen driftskostnad	1	144 768	69 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>-814 227</b>	<b>69 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 980 686</b>	<b>358 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>28</b>
Annen rentekostnad		414 000	738 560
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>414 000</b>	<b>738 560</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-413 991</b>	<b>-738 532</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 566 694</b>	<b>-379 685</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	477 672	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 089 022</b>	<b>-379 685</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 089 022</b>	<b>-379 685</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 089 022</b>	<b>-379 685</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 089 022</b>	<b>-379 685</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 089 022	-379 685
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 089 022</b>	<b>-379 685</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 282 300	10 323 305
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>11 282 300</b>	<b>10 323 305</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 282 300</b>	<b>10 323 305</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		61 500	
Andre kortsiktige fordringer		7 293	7 293
Konsernfordringer	4		1 885 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 793</b>	<b>1 892 860</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 268	16 528
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 268</b>	<b>16 528</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>169 061</b>	<b>1 909 388</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 451 361</b>	<b>12 232 693</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 466 431	1 466 431
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 496 431</b>	<b>1 496 431</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 437 565	3 526 587
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 437 565</b>	<b>-3 526 587</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>58 866</b>	<b>-2 030 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	9 720 689	13 047 221
Øvrig langsiktig gjeld		1 090 000	1 185 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 810 689</b>	<b>14 232 221</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 810 689</b>	<b>14 232 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 550	73 550
Betalbar skatt	5	477 672	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		30 584	-42 922
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>581 806</b>	<b>30 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 392 495</b>	<b>14 262 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 451 361</b>	<b>12 232 693</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 700169

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 916 804 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NATTLANDSFJELLET PANORAMA 101 AS  
Forretningsadresse: Strusshamnvegen 23  
5302 STRUSSHAMN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Me Di Ma  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021



Organisasjonsnr: 916 804 695  
NATTLANDSFJELLET PANORAMA 101 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	7	2 166 459	428 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 166 459</b>	<b>428 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 7	-958 995	
Annen driftskostnad	1	144 768	69 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>-814 227</b>	<b>69 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 980 686</b>	<b>358 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>28</b>
Annen rentekostnad		414 000	738 560
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>414 000</b>	<b>738 560</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-413 991</b>	<b>-738 532</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 566 694</b>	<b>-379 685</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	477 672	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 089 022</b>	<b>-379 685</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 089 022</b>	<b>-379 685</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 089 022</b>	<b>-379 685</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 089 022</b>	<b>-379 685</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 089 022	-379 685
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 089 022</b>	<b>-379 685</b>



Organisasjonsnr: 916 804 695  
NATTLANDSFJELLET PANORAMA 101 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 282 300	10 323 305
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>11 282 300</b>	<b>10 323 305</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 282 300</b>	<b>10 323 305</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		61 500	
Andre kortsiktige fordringer		7 293	7 293
Konsernfordringer	4		1 885 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 793</b>	<b>1 892 860</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		100 268	16 528
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 268</b>	<b>16 528</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>169 061</b>	<b>1 909 388</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 451 361</b>	<b>12 232 693</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 466 431	1 466 431
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 496 431</b>	<b>1 496 431</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap		1 437 565	3 526 587
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 437 565</b>	<b>-3 526 587</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>58 866</b>	<b>-2 030 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	9 720 689	13 047 221
Øvrig langsiktig gjeld		1 090 000	1 185 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 810 689</b>	<b>14 232 221</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 810 689</b>	<b>14 232 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 550	73 550
Betalbar skatt	5	477 672	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		30 584	-42 922
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>581 806</b>	<b>30 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 392 495</b>	<b>14 262 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 451 361</b>	<b>12 232 693</b>



Organisasjonsnr: 916 804 695  
NATTLANDSFJELLET PANORAMA 101 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



# ÅRSREGNSKAP

2020

**Nattlandsfjellet Panorama 101 AS**

Organisasjonsnummer: 916 804 695



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nattlandsfjellet Panorama 101 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt	7	2 166 459	428 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 166 459</b>	<b>428 800</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 7	-958 995	0
Annen driftskostnad	1	144 768	69 952
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-814 227</b>	<b>69 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 980 686</b>	<b>358 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	28
Annen rentekostnad		414 000	738 560
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-413 991</b>	<b>-738 532</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 566 694	-379 685
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 020 072	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 546 622</b>	<b>-379 685</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	7	<b>1 546 622</b>	<b>-379 685</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 546 622	0
Overført til udekket tap		0	379 685
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 546 622</b>	<b>-379 685</b>

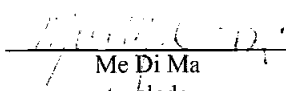


<b>Balanse</b>			
<b>Nattlandsfjellet Panorama 101 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 282 300	10 323 305
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>11 282 300</b>	<b>10 323 305</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 282 300</b>	<b>10 323 305</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		61 500	0
Andre kortsiktige fordringer		7 293	7 293
Konsernfordringer	4	0	1 885 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 793</b>	<b>1 892 860</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 268	16 528
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>169 061</b>	<b>1 909 388</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 451 361</b>	<b>12 232 693</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nattlandsfjellet Panorama 101 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 466 431	1 466 431
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 496 431</b>	<b>1 496 431</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 979 965	-3 526 587
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 979 965</b>	<b>-3 526 587</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-483 534</b>	<b>-2 030 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	9 720 689	13 047 221
Øvrig langsiktig gjeld		1 090 000	1 185 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 810 689</b>	<b>14 232 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 550	73 550
Betalbar skatt	5	1 020 072	0
Annen kortsiktig gjeld		30 584	-42 922
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 124 206</b>	<b>30 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 934 895</b>	<b>14 262 849</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 451 361</b>	<b>12 232 693</b>

Askøy, 20.08.2021  
Styret i Nattlandsfjellet Panorama 101 AS

  
Me Di Ma  
styreleder

Nattlandsfjellet Panorama 101 AS Side 4



## **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ingen ansatte. Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 0.

### **Ytelser til daglig leder og styret**

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller til styret.

### **Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### **Revisor**

Selskapet har fravalgt revisjon.



## Mellomværende ansatte/personlige eiere

Av selskapets andre kortsiktige fordringer utgjør kr 0 mellomværende med personlige eiere.

## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nattlandsfjellet Panorama 101 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Maco Eiendom AS	30	100,0	100,0

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	11 282 300	11 282 300
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>11 282 300</b>	<b>11 282 300</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>11 282 300</b>	<b>11 282 300</b>
Årets ordinære avskrivninger	-958 995	-958 995

## Note 4 Mellomværende med konsern m.v.

Mellomværende med konsernselskap er klassifisert som langsiktig, da dette normalt er gjeld og fordringer som ikke gjøres opp i sin helhet i løpet av de nærmeste fem år.

Av selskapets fordringer utgjør tilsammen kr 5 789 078 fordringer på selskap i samme konsern. Av selskapets gjeld utgjør kr 15 509 767 gjeld til konsernselskap. Mellomværende er for regnskapsåret renteberegnet med tilsammen kr 0. Mellomværende er i selskapets balanse nettopresentert.

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 020 072	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 020 072</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 566 694	-379 685



Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 566 694</b>	<b>-379 685</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 273	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	997 799	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 020 072</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	30 000	1 466 431	-3 526 587	-2 030 156
Årets resultat			1 546 622	1 546 622
<b>Egenkapital pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>1 466 431</b>	<b>-1 979 965</b>	<b>-483 534</b>

#### Note 7 Ekstraordinære forhold

Regnskapet inneholder vesentlige avvik i enkeltposter ut fra forventning. Bakgrunn for forholdet er at regnskap inneholder vesentlige endringer i poster avskrivninger, inntekt m.v, som igjen fører til vesentlig endring i resultat og egenkapital.