



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 753 585
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAAR BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Berget 10
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herman Skaar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		488 000	956 600
Sum inntekter		488 000	956 600
Kostnader			
Varekostnad		111 506	193 208
Lønnskostnad	1, 2, 9	472	630 601
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	47 443	25 919
Annen driftskostnad	3	100 987	162 257
Sum kostnader		260 408	1 011 985
Driftsresultat		227 592	-55 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	44
Sum finansinntekter		18	44
Netto finans		18	44
Ordinært resultat før skattekostnad		227 610	-55 341
Skattekostnad på ordinært resultat	6	17 726	
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 884	-55 341
Årsresultat		209 884	-55 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		38 105	-38 105
Annen egenkapital		171 779	-17 235
Sum overføringer og disponeringer		209 884	-55 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	233 750	6 193
Sum varige driftsmidler		233 750	6 193
Sum anleggsmidler		233 750	6 193
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 473	
Sum fordringer		4 473	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 099	100 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 099	100 946
Sum omløpsmidler		8 572	100 946
SUM EIENDELER		242 322	107 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11, 12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-7 566	-7 566
Sum innskutt egenkapital		22 434	22 434
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital	5	171 779	
Udekket tap			38 105
Sum opptjent egenkapital		171 779	-38 105
Sum egenkapital	5	194 213	-15 671
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		927	2 288
Betalbar skatt		14 155	-3 571
Skyldige offentlige avgifter		3 293	36 174
Annen kortsiktig gjeld		29 734	87 921
Sum kortsiktig gjeld		48 109	122 811
Sum gjeld		48 109	122 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		242 322	107 139



Resultatregnskap for 2019 SKAAR BYGG & EIENDOM AS

	Note	2019	2018
Salgsinntekt		488 000	956 600
Sum driftsinntekter		488 000	956 600
Varekostnad		(111 506)	(193 208)
Lønnskostnad	1, 2, 9	(472)	(630 601)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(47 443)	(25 919)
Annen driftskostnad	3	(100 987)	(162 257)
Sum driftskostnader		(260 408)	(1 011 985)
Driftsresultat		227 592	(55 385)
Annen renteinntekt		18	44
Sum finansinntekter		18	44
Netto finans		18	44
Ordinært resultat før skattekostnad		227 610	(55 341)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(17 726)	0
Ordinært resultat		209 884	(55 341)
Arsresultat		209 884	(55 341)
Overføringer			
Udekket tap		38 105	(38 105)
Annen egenkapital		171 779	(17 235)
Sum		209 884	(55 341)

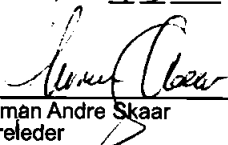


Balanse pr. 31. desember 2019 SKAAR BYGG & EIENDOM AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	233 750	6 193
Sum varige driftsmidler		233 750	6 193
Sum anleggsmidler		233 750	6 193
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		4 473	0
Sum fordringer		4 473	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 099	100 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 099	100 946
Sum omløpsmidler		8 572	100 946
Sum eiendeler		242 322	107 139

**Balanse pr. 31. desember 2019**
SKAAR BYGG & EIENDOM AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11, 12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(7 566)	(7 566)
Sum innskutt egenkapital		22 434	22 434
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	171 779	0
Udekket tap		0	(38 105)
Sum opptjent egenkapital		171 779	(38 105)
Sum egenkapital	5	194 213	(15 671)
Gjeld			
Utsatt skatt	7	0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		927	2 288
Betalbar skatt		14 155	(3 571)
Skyldige offentlige avgifter		3 293	36 174
Annen kortsiktig gjeld		29 734	87 921
Sum kortsiktig gjeld		48 109	122 811
Sum gjeld		48 109	122 811
Sum egenkapital og gjeld		242 322	107 139

Vinterbro, den 27.3.2020
Herman Andre Skaar
Styreleder



Noter 2019

SKAAR BYGG & EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn		552 160
Arbeidsgiveravgift	472	78 441
Sum	472	630 601

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	59 160	
Pensjonsutgifter	0	
Annen godtgjørelse	3 348	

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2019	436 590
Tilgang i året	275 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	711 590
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019	(430 396)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019	(477 840)
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	233 750
Årets avskrivninger	(47 444)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 33,33 %

Note 5 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2016		(7 566)	157 951	150 385
Korreksjon AK fra stiftelse			(30 000)	(30 000)
Korreksjon AK fra stiftelse	30 000			30 000
Årets resultat			5 066	5 066
Egenkapital 31.12.2016	30 000	(7 566)	133 017	155 451

Note 6 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	227 610	(55 341)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(40 632)	(3 561)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(106 407)	
Årets skattegrunnlag	80 571	(58 902)

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% 17 726



Sum	17 726	
Skattekostnad i resultatregnskapet	17 726	0
Betalbar skatt i skattekostnad	17 726	
Betalbar skatt i balansen	17 726	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	(80 306)	(39 674)	(40 632)
Skattemessig fremførbart underskudd	(106 407)	0	(106 407)
Netto forskjeller	(186 713)	(39 674)	(147 039)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	186 713	39 674	147 039
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 8 728

Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 17.

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 10 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2019

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Herman Andre Skaar	30	100%

Note 11 - Aksjekapital

Foretaket har 30 aksjer, pålydende kr 1.000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30.000.

Note 12 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/styrets leder	Herman Skaar	30

