



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 842 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERSRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Erik Gjersrud
Kongeveien 75
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Gjersrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|--|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | | |
| Annen driftskostnad | 9 | 46 602 | 50 826 |
| Sum kostnader | | 46 602 | 50 826 |
| Driftsresultat | | -46 602 | -50 826 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 | 6 385 |
| Annen finansinntekt | | 30 000 | 35 658 |
| Sum finansinntekter | | 30 006 | 42 043 |
| Annen finanskostnad | | 200 800 | |
| Sum finanskostnader | | 200 800 | |
| Netto finans | | -170 794 | 42 043 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -217 397 | -8 783 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -217 397 | -8 783 |
| Årsresultat | | -217 397 | -8 783 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -60 631 | |
| Annen egenkapital | | -156 765 | -8 783 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -217 397 | -8 783 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|--|---------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 8 | 42 667 | 243 467 |
| Andre fordringer | | 4 799 | 229 883 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 47 466 | 473 350 |
| Sum anleggsmidler | | 47 466 | 473 350 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 5 871 | 343 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 871 | 343 |
| Sum omløpsmidler | | 5 871 | 343 |
| SUM EIENDELER | | 53 337 | 473 693 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 5, 6, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | | 156 765 |
| Udekket tap | | 60 631 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -60 631 | 156 765 |
| Sum egenkapital | | 39 369 | 256 765 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|---------------------------------|-------------|---------------|----------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 969 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 216 927 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 969 | 216 927 |
| Sum gjeld | | 13 969 | 216 927 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 53 337 | 473 693 |



Noter 2017

GJERSRUD EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrnnlaget.

Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2017 | 31.12.2017 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | (158 005) | (203 701) | 45 697 |
| Netto forskjeller | (158 005) | (203 701) | 45 697 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 158 005 | 203 701 | (45 697) |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 46 851

Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 3 - Egenkapital

| Spesifikasjon egenkapital | Aksjekapital | Annen EK | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|----------------|-----------|-----------------|---------------|
| Egenkapital 01.01.2017 | 100 000 | 156 765 | | 256 765 |
| Årets resultat | | (156 765) | (60 631) | (217 397) |
| Egenkapital 31.12.2017 | 100 000 | 0 | (60 631) | 39 369 |



Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2017

Foretaket har 5 aksjonærer. Nedenfor vises de 5 største aksjonærene.

| Aksjonærens navn | Antall aksjer | Eierandel |
|------------------|---------------|-------------|
| Steinar Gjersrud | 20 | 20% |
| Ingar Gjersrud | 50 | 50% |
| Stig Gjersrud | 10 | 10% |
| Erik Gjersrud | 10 | 10% |
| Solveig Gjersrud | 10 | 10% |
| | 100 | 100% |

Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasser

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjekapital |
|-----------------|---------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 100 000 |
| | 100 | 100 000 |

Note 7 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

| Tittel | Navn | Antall aksjer |
|-----------------------------|------------------|---------------|
| Styreleder/ daglig leder | Steinar Gjersrud | 20 |
| Styrets nestleder | Ingar Gjersrud | 50 |

Note 8 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har eiendeler i følgende selskap:

| Selskap | Kontor | Antall aksjer | Andel | Bokført verdi |
|----------------|---------|---------------|--------|---------------|
| HGK Eiendom AS | Aurskog | 36 | 33,33% | 42.667 |

Note 9 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører selskap.



Note 10 - Skatt

| Grunnlag for beregning av skatt | 2017 | 2016 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (217 397) | (8 783) |
| +/- Permanente forskjeller | 171 700 | (34 588) |
| Arets skattegrunnlag | (45 697) | (43 371) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |