



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 538 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATRÅ SERVICESENTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Atråvegen 164
3656 ATRÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helen Grumheden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 154 300	1 169 736
Sum inntekter		1 154 300	1 169 736
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	261 000	261 000
Annen driftskostnad	4	399 976	479 325
Sum kostnader		660 976	740 325
Driftsresultat		493 325	429 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237	
Sum finansinntekter		237	0
Annen rentekostnad		91 376	83 682
Sum finanskostnader		91 376	83 682
Netto finans		-91 139	-83 682
Resultat før skattekostnad		402 186	345 728
Skattekostnad	3	88 489	76 061
Årsresultat		313 697	269 667
Totalresultat		313 697	269 667
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		313 697	269 667
Sum overføringer og disponeringer	5	313 697	269 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 303 300	3 564 300
Sum varige driftsmidler		3 303 300	3 564 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	1,6	3 303 300	3 564 300
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	6,7	579 454	808 352
Andre fordringer		13 610	362 081
Sum fordringer		593 065	1 170 433
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 172 167	245 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 172 167	245 486
Sum omløpsmidler		1 765 231	1 415 919
SUM EIENDELER		5 068 531	4 980 219

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	840 000	840 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		840 000	840 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 691 414	2 377 717
Sum opptjent egenkapital		2 691 414	2 377 717
Sum egenkapital	5	3 531 414	3 217 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	40 388	61 152
Sum avsetninger for forpliktelser		40 388	61 152
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 218 211	1 449 253
Sum annen langsiktig gjeld		1 218 211	1 449 253
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 814	10 252
Betalbar skatt	3	109 253	94 156
Skyldige offentlige avgifter		82 587	102 992
Annen kortsiktig gjeld		31 865	44 697
Sum kortsiktig gjeld		278 519	252 097
Sum gjeld		1 537 118	1 762 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 068 531	4 980 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 756562

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 538 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATRÅ SERVICESENTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Atråvegen 164
3656 ATRÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helen Grumheden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 538 062
ATRÅ SERVICESENTER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 154 300	1 169 736
Sum inntekter		1 154 300	1 169 736
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	261 000	261 000
Annen driftskostnad	4	399 976	479 325
Sum kostnader		660 976	740 325
Driftsresultat		493 325	429 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237	
Sum finansinntekter		237	0
Annen rentekostnad		91 376	83 682
Sum finanskostnader		91 376	83 682
Netto finans		-91 139	-83 682
Resultat før skattekostnad		402 186	345 728
Skattekostnad	3	88 489	76 061
Årsresultat		313 697	269 667
Totalresultat		313 697	269 667
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		313 697	269 667
Sum overføringer og disponeringer	5	313 697	269 667



Organisasjonsnr: 888 538 062
ATRÅ SERVICESENTER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		3 303 300	3 564 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	1, 6	3 303 300	3 564 300
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	579 454	808 352
Andre fordringer		13 610	362 081
Sum fordringer		593 065	1 170 433
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 172 167	245 486
Sum omløpsmidler		1 765 231	1 415 919
SUM EIENDELER		5 068 531	4 980 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	840 000	840 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		840 000	840 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 691 414	2 377 717
Sum opptjent egenkapital		2 691 414	2 377 717
Sum egenkapital	5	3 531 414	3 217 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	40 388	61 152
Sum avsetninger for forpliktelses		40 388	61 152
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 218 211	1 449 253
Sum annen langsiktig gjeld		1 218 211	1 449 253
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 814	10 252
Betalbar skatt	3	109 253	94 156
Skyldige offentlige avgifter		82 587	102 992
Annen kortsiktig gjeld		31 865	44 697
Sum kortsiktig gjeld		278 519	252 097
Sum gjeld		1 537 118	1 762 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 068 531	4 980 219



Organisasjonsnr: 888 538 062
ATRÅ SERVICESENTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2023 - Atrå Servicesenter Eiendom AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter	bygg, fast eiend.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	80 000	7 036 300	7 116 300
Tilgang	50 000		50 000
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12	130 000	7 036 300	7 166 300
Oppskrevet før 01.01.99			
Akkumulerte avskrivninger 31.12		-3 863 000	-3 863 000
Akkumulerte nedskrivninger 31.12			
Bokført verdi pr. 31.12	130 000	3 173 300	3 303 300
Årets avskrivninger		261000	261 000
		4-10%	



Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.-

Aksjekapitalen i Atrå Servicesenter Eiendom AS pr. 31.12.23 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	210	4 000	840 000
Sum	210	4 000	840 000

De største aksjonærene i Atrå Servicesenter Eiendom AS pr. 31.12.23 var:

	A-aksjer	Sum	%-andel	Eierandel
Karl Halvor Skårberg, styremedlem	70,00	70,00	33,34 %	33,34 %
Mimmi-Kristin Skårberg, styremedlem	70,00	70,00	33,34 %	33,34 %
Odd Skårberg, styremedlem	70,00	70,00	33,34 %	33,34 %
Totalt antall aksjer	210	210	100 %	100 %

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	2023	2022
Betalbar skatt		
Ordinært resultat	402 186	345 728
Endring midlertidig forskjeller	94 384	82 253
Permanente forskjeller	36	-
Anvendelse av ubenyttet underskudd	-	-
Grunnlag skatt ordinært resultat	496 606	427 981
Betalbar skatt av ordinært resultat	109 253	94 156
	2023	2022
Betalbar skatt	109 253	94 156
Endring utsatt skatt	-20 764	-18 095
Netto skattekostnad	88 489	76 061

	2023	2022
Skatt i balansen		
Betalbar skatt	109 253	94 156
Utsatt skatt	40 388	61 152

Utsatt skatt:

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Driftsmidler	183 577	277 961	-94 384
Utestående fordringer	-	-	-
Skattemessig underskudd	-	-	-
Sum forskjeller	183 577	277 961	-94 384
Utsatt skattefordel, 22%	40 387	61 151	-20 764



Note 4 - Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet,

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen insk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	840 000		2 377 718	3 217 718
Stiftelse				0
Årets resultat			313 698	313 698
Utbytte			0	0
<u>Egenkapital pr. 31.12.</u>	<u>840 000</u>	<u>0</u>	<u>2 691 416</u>	<u>3 531 415</u>

Note 6 - Gjeld til kreditinstitusjoner

Gjeldspost til Tinn Sparebank pr 31.12 er 1 218 211,-. Gjeld etter 5 år er 0,-

Pantstillelser:

Fast eiendom	3 303 300
Kundefordringer	579 454
Sum	<u>3 882 754</u>

Note 7 - Kundefordringer

Det er ikke avsatt til tap på fordringer. Poster som har forfalt vil bli betalt i 2024.