



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 044 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORABE AS
Forretningsadresse: Bekkosveien 254
7372 GLÅMOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjarne Bekkos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		46 810	25 314
Sum kostnader		46 810	25 314
Driftsresultat		-46 810	-25 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Opptjent aksjeutbytte			1 088 030
Annen renteinntekt		74 552	16 136
Annen finansinntekt	2	2 103 737	2 952
Sum finansinntekter		2 178 289	1 107 118
Annen finanskostnad	2	413	
Sum finanskostnader		413	
Netto finans		2 177 876	1 107 118
Ordinært resultat før skattekostnad		2 131 066	1 081 804
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 388	5 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 118 678	1 075 944
Årsresultat		2 118 678	1 075 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 118 678	1 075 944
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 118 678	1 075 944
Sum overføringer og disponeringer		2 118 678	1 075 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	344 573	494 573
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 000 002	691 400
Obligasjoner	2	499 587	
Andre fordringer	4	150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 994 162	1 335 973
Sum anleggsmidler		1 994 162	1 335 973
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 095	1 120 383
Sum fordringer		9 095	1 120 383
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 538 844	6 464 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 538 844	6 464 263
Sum omløpsmidler		6 547 939	7 584 646
SUM EIENDELER		8 542 101	8 920 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 010	1 010
Sum innskutt egenkapital		101 010	101 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 421 476	6 302 798
Sum opptjent egenkapital		8 421 476	6 302 798
Sum egenkapital		8 522 486	6 403 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		7 229
Sum avsetninger for forpliktelser			7 229
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	7 229
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	19 615	9 582
Utbytte			2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		19 615	2 509 582
Sum gjeld		19 615	2 516 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 542 101	8 920 619



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 375042

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 044 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORABE AS
Forretningsadresse: Bekkosveien 254
7372 GLÅMOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjarne Bekkos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2023



Organisasjonsnr: 997 044 142
JORABE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		46 810	25 314
Sum kostnader		46 810	25 314
Driftsresultat		-46 810	-25 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Opptjent aksjeutbytte			1 088 030
Annen renteinntekt		74 552	16 136
Annen finansinntekt	2	2 103 737	2 952
Sum finansinntekter		2 178 289	1 107 118
Annen finanskostnad	2	413	
Sum finanskostnader		413	
Netto finans		2 177 876	1 107 118
Ordinært resultat før skattekostnad		2 131 066	1 081 804
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 388	5 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 118 678	1 075 944
Årsresultat		2 118 678	1 075 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 118 678	1 075 944
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 118 678	1 075 944
Sum overføringer og disponeringer		2 118 678	1 075 944



Organisasjonsnr: 997 044 142
JORABE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	344 573	494 573
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 000 002	691 400
Obligasjoner	2	499 587	
Andre fordringer	4	150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 994 162	1 335 973
Sum anleggsmidler		1 994 162	1 335 973

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		9 095	1 120 383
Sum fordringer		9 095	1 120 383

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		6 538 844	6 464 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 538 844	6 464 263
Sum omløpsmidler		6 547 939	7 584 646

SUM EIENDELER		8 542 101	8 920 619
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 010	1 010
Sum innskutt egenkapital		101 010	101 010

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	8 421 476	6 302 798
Sum opptjent egenkapital		8 421 476	6 302 798

Sum egenkapital		8 522 486	6 403 808
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		7 229
Sum avsetninger for forpliktelser			7 229
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	7 229
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	19 615	9 582
Utbytte			2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		19 615	2 509 582
Sum gjeld		19 615	2 516 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 542 101	8 920 619



Organisasjonsnr: 997 044 142
JORABE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Jorabe AS

Organisasjonsnummer 997 044 142



Jorabe AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		<u>46 810</u>	<u>25 314</u>
Sum driftskostnader		<u>46 810</u>	<u>25 314</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>(46 810)</u>	<u>(25 314)</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Opptjent aksjeutbytte		0	1 088 031
Renteinntekter		74 552	16 136
Gevinst ved salg aksjer	4	2 100 182	0
Annen finansinntekt		<u>3 555</u>	<u>2 952</u>
Sum finansinntekter		<u>2 178 289</u>	<u>1 107 119</u>
Finanskostnader			
Annen finanskostnad	4	<u>413</u>	<u>0</u>
Sum finanskostnader		<u>413</u>	<u>0</u>
NETTO FINANSPOSTER		<u>2 177 876</u>	<u>1 107 119</u>
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		<u>2 131 066</u>	<u>1 081 805</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>12 388</u>	<u>5 860</u>
ÅRSRESULTAT		<u>2 118 678</u>	<u>1 075 945</u>
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		<u>2 118 678</u>	<u>1 075 945</u>
Sum overføringer og disponeringer		<u>2 118 678</u>	<u>1 075 945</u>



Jorabe AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	344 573	494 573
Investeringer i andre selskap	4	1 000 002	691 400
Andre investeringer	4	499 587	0
Ansvarlig lån	3	150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 994 162	1 335 973
SUM ANLEGGSMIDLER		1 994 162	1 335 973
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Opptjent utbytte		0	1 095 383
Andre kortsiktige fordringer		9 095	25 000
Sum fordringer		9 095	1 120 383
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd		6 538 844	6 464 263
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		6 538 844	6 464 263
SUM OMLØPSMIDLER		6 547 939	7 584 646
SUM EIENDELER		8 542 101	8 920 619



Jorabe AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 010	1 010
Sum innskutt egenkapital		101 010	101 010
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 421 476	6 302 798
Sum opptjent egenkapital		8 421 476	6 302 798
SUM EGENKAPITAL		8 522 486	6 403 808
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	7 229
Sum avsetning for forpliktelser		0	7 229
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	7 229
KORTSIKTIG GJELD			
Betaibar skatt	2	19 615	9 582
Utbytte		0	2 500 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		19 615	2 509 582
SUM GJELD		19 615	2 516 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 542 101	8 920 619

Glåmos, 26.04.2023

Ole Bjarne Bekkos
Styrets leder



Jorabe AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er i varetatt av styret. Det er ikke utbetalt eller kostnadsført lønn eller annen godtgjørelse.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 131 066
3 % andel av mottatt utbytte	32 861
Gevinst ved salg av aksjer	- 2 100 182
Tap ved salg av aksjer	7
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	25 406
Skattepliktig inntekt	89 158

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat (22 % av kr 89 158)	19 615
Endring i utsatt skatt	- 7 229
Ordinær skattekostnad	12 388

<u>Utsatt skatt</u>	2022	2021
3 % av opptjent utbytte	0	32 861
Grunnlag utsatt skatt	0	32 861
Utsatt skatt	0	7 229



Jorabe AS

Noter 2022

Note 3 - Investeringer i tilknyttede selskap

Jorabe AS eier 33 % av aksjene i Viken Bygg AS. Aksjene ble anskaffet for kr 344 573. Viken Bygg AS får i 2022 et overskudd på kr 647 237 og en egenkapital på kr 2 232 333. Andel av ligningsverdi er kr 90 263. Jorabe AS har gitt et ansvarlig lån til Viken Bygg AS med kr 150 000. Det er ikke beregnet renter i 2022.

Jorabe AS eide også 30 % av aksjene i Parkveien 1 Eiendom AS på Tynset. Aksjene er solgt for kr 225 000 i 2022. Aksjene er anskaffet for kr 150 000. Det gir en gevinst med kr 75 000 i regnskapet for 2022.

Note 4 - Investeringer i andre selskap

Aksjene i Revisorkonsult AS er i 2022 solgt for kr 2 716 582. Det gir en gevinst på kr 2 025 182 i regnskapet for 2022.

Samlet gevinst vedrørende salg av aksjer er kr 2 100 182.

Jorabe AS har i 2022 foretatt følgende investeringer:

Plassering	Antall	Kostpris	Verdi 31.12.22
Alfred Berg Gambak N	545	150 001	153 363
DNB Europe Indeks N	4537	500 001	532 494
KLP AksjeNorden Indeks N	216	199 999	214 901
Odin Sverige D	679	150 001	153 589
Sum aksjer		1 000 002	1 054 347
Alfred Berg Income E	5029	499 587	501 948
Sum rentefond		499 587	501 948

Det er kostnadsført meglerprovisjon med kr 406 og et lite tap ved realisasjon på kr 7 i 2022.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	100 000	1 010	6 302 798	6 403 808
Årets resultat	0	0	2 118 678	2 118 678
Pr 31.12.	100 000	1 010	8 421 476	8 522 486

Selskapets 100 aksjer eies slik:

Ole Bjarne Bekkos, styrets leder 100 aksjer á kr 1000 100 000