



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 032 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEGARDSSVINGEN 2 AS
Forretningsadresse: Kaffegata 73
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 068	
Annen driftsinntekt		887 000	10 000
Sum inntekter		924 068	10 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 693	72 800
Annen driftskostnad	2	460 691	74 656
Sum kostnader		572 384	147 456
Driftsresultat		351 685	-137 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		263	
Sum finansinntekter		263	
Annen rentekostnad		774 194	35
Sum finanskostnader		774 194	35
Netto finans		-773 931	-35
Resultat før skattekostnad		-422 246	-137 491
Skattekostnad på resultat	4	471 342	-30 249
Årsresultat	5	-893 588	-107 242
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-893 588	-107 242
Totalresultat		-893 588	-107 242
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-893 588	-107 242
Sum overføringer og disponeringer		-893 588	-107 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		471 342
Sum immaterielle eiendeler			471 342
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 737 480	813 380
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 737 480	813 380
Sum anleggsmidler		5 737 480	1 284 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		607 574	
Andre kortsiktige fordringer		8 151 433	170 831
Konsernfordringer		-2 616	-2 951
Sum fordringer		8 756 391	167 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 174	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 174	
Sum omløpsmidler		8 927 565	167 880
SUM EIENDELER		14 665 045	1 452 602

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	191 360	191 360
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		191 360	191 360
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		299 193	1 192 782
Sum opptjent egenkapital		299 193	1 192 782
Sum egenkapital	5	490 553	1 384 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 700 000	
Sum annen langsiktig gjeld		12 700 000	
Sum langsiktig gjeld		12 700 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 357 144	68 461
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		117 348	
Sum kortsiktig gjeld		1 474 492	68 461
Sum gjeld		14 174 492	68 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 665 045	1 452 602



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672817

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 032 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEGARDSSVINGEN 2 AS
Forretningsadresse: Kaffegata 73
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 032 712
NEGARDSSVINGEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 068	
Annen driftsinntekt		887 000	10 000
Sum inntekter		924 068	10 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 693	72 800
Annen driftskostnad	2	460 691	74 656
Sum kostnader		572 384	147 456
Driftsresultat		351 685	-137 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		263	
Sum finansinntekter		263	
Annen rentekostnad		774 194	35
Sum finanskostnader		774 194	35
Netto finans		-773 931	-35
Resultat før skattekostnad		-422 246	-137 491
Skattekostnad på resultat	4	471 342	-30 249
Årsresultat	5	-893 588	-107 242
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-893 588	-107 242
Totalresultat		-893 588	-107 242
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-893 588	-107 242
Sum overføringer og disponeringer		-893 588	-107 242



Organisasjonsnr: 926 032 712
NEGARDSSVINGEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		471 342
Sum immaterielle eiendeler			471 342

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 737 480	813 380
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 737 480	813 380

Sum anleggsmidler		5 737 480	1 284 722
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		607 574	
Andre kortsiktige fordringer		8 151 433	170 831
Konsernfordringer		-2 616	-2 951
Sum fordringer		8 756 391	167 880

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		171 174	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 174	

Sum omløpsmidler		8 927 565	167 880
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		14 665 045	1 452 602
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	191 360	191 360
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		191 360	191 360



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		299 193	1 192 782
Sum opptjent egenkapital		299 193	1 192 782
Sum egenkapital	5	490 553	1 384 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		12 700 000	
Sum annen langsiktig gjeld		12 700 000	
Sum langsiktig gjeld		12 700 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 357 144	68 461
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		117 348	
Sum kortsiktig gjeld		1 474 492	68 461
Sum gjeld		14 174 492	68 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 665 045	1 452 602



Organisasjonsnr: 926 032 712
NEGARDSSVINGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Negardssvingen 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap



Org.nr.: 926 032 712



RESULTATREGNSKAP

NEGARDSSVINGEN 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		37 068	0
Annen driftsinntekt		887 000	10 000
Sum driftsinntekter		924 068	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 693	72 800
Annen driftskostnad	2	460 691	74 656
Sum driftskostnader		572 384	147 456
Driftsresultat		351 685	-137 456
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		263	0
Annen rentekostnad		774 194	35
Resultat av finansposter		-773 931	-35
Resultat før skattekostnad		-422 246	-137 491
Skattekostnad på resultat	4	471 342	-30 249
Resultat		-893 588	-107 242
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-893 588	-107 242
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		893 588	107 242
Sum overføringer		-893 588	-107 242



BALANSE

NEGARDSSVINGEN 2 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	471 342
Sum immaterielle eiendeler		0	471 342
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 737 480	813 380
Sum varige driftsmidler	3	5 737 480	813 380
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 737 480	1 284 722
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		607 574	0
Andre kortsiktige fordringer		8 151 433	170 831
Konsernfordringer		-2 616	-2 951
Sum fordringer		8 756 391	167 880
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 174	0
Sum omløpsmidler		8 927 565	167 880
Sum eiendeler		14 665 045	1 452 602



BALANSE

NEGARDSSVINGEN 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	191 360	191 360
Sum innskutt egenkapital		191 360	191 360
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		299 193	1 192 782
Sum opptjent egenkapital		299 193	1 192 782
Sum egenkapital	5	490 553	1 384 142
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 700 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 700 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 357 144	68 461
Annen kortsiktig gjeld		117 348	0
Sum kortsiktig gjeld		1 474 492	68 461
Sum gjeld		14 174 492	68 461
Sum egenkapital og gjeld		14 665 045	1 452 602

Flisa, 10.07.2025
Styret i Negardssvingen 2 AS

Erik Holtet
Daglig leder/styrets leder



Negardssvingen 2 AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ikke hatt noen sysselsatt i 2024.



Negardssvingen 2 AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 062 107	1 062 107
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 035 793	5 035 793
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 097 900	6 097 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	360 420	360 420
= Bokført verdi 31.12.24	5 737 480	5 737 480
Årets ordinære avskrivninger	111 693	111 693
Økonomisk levetid	11 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	471 342	-30 249
Skattekostnad ordinært resultat	471 342	-30 249
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-422 246	-137 491
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-232 480	-62 978
Skattepliktig inntekt	-654 727	-200 469
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 402 359	-1 634 840	-232 480
Sum	-1 402 359	-1 634 840	-232 480
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 162 348	-507 622	654 727
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 564 708	0	-2 564 708
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-2 142 461	-2 142 461
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-471 342	-471 342

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Negardssvingen 2 AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	191 360	0	0	1 192 782	1 384 142
Pr 01.01.2024	191 360	0	0	1 192 782	1 384 142
Årets resultat				-893 588	-893 588
Pr 31.12.2024	191 360	0	0	299 193	490 553

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NEGARDSSVINGEN 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 360	26,0	191 360
Sum	7 360		191 360

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

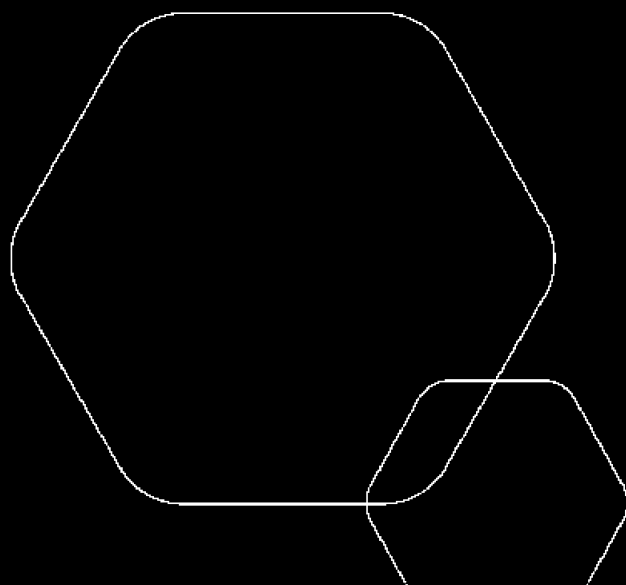
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Negardssvingen Eiendom AS	7 360	100,0	100,0



Årsregnskap 2024

Negardssvingen 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap



Org.nr.: 926 032 712



RESULTATREGNSKAP

NEGARDSSVINGEN 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		37 068	0
Annen driftsinntekt		887 000	10 000
Sum driftsinntekter		924 068	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 693	72 800
Annen driftskostnad	2	460 691	74 656
Sum driftskostnader		572 384	147 456
Driftsresultat		351 685	-137 456
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		263	0
Annen rentekostnad		774 194	35
Resultat av finansposter		-773 931	-35
Resultat før skattekostnad		-422 246	-137 491
Skattekostnad på resultat	4	471 342	-30 249
Resultat		-893 588	-107 242
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-893 588	-107 242
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		893 588	107 242
Sum overføringer		-893 588	-107 242

NEGARDSSVINGEN 2 AS

SIDE 2



BALANSE

NEGARDSSVINGEN 2 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	471 342
Sum immaterielle eiendeler		0	471 342
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 737 480	813 380
Sum varige driftsmidler	3	5 737 480	813 380
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 737 480	1 284 722
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		607 574	0
Andre kortsiktige fordringer		8 151 433	170 831
Konsernfordringer		-2 616	-2 951
Sum fordringer		8 756 391	167 880
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 174	0
Sum omløpsmidler		8 927 565	167 880
Sum eiendeler		14 665 045	1 452 602

NEGARDSSVINGEN 2 AS

SIDE 3



BALANSE

NEGARDSSVINGEN 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	191 360	191 360
Sum innskutt egenkapital		191 360	191 360
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		299 193	1 192 782
Sum opptjent egenkapital		299 193	1 192 782
Sum egenkapital	5	490 553	1 384 142
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 700 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 700 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 357 144	68 461
Annen kortsiktig gjeld		117 348	0
Sum kortsiktig gjeld		1 474 492	68 461
Sum gjeld		14 174 492	68 461
Sum egenkapital og gjeld		14 665 045	1 452 602

Flisa, 10.07.2025
Styret i Negardssvingen 2 AS

Erik Holtet
Daglig leder/styrets leder

NEGARDSSVINGEN 2 AS

SIDE 4



Negardssvingen 2 AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ikke hatt noen sysselsatt i 2024.



Negardssvingen 2 AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 062 107	1 062 107
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 035 793	5 035 793
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 097 900	6 097 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	360 420	360 420
= Bokført verdi 31.12.24	5 737 480	5 737 480
Årets ordinære avskrivninger	111 693	111 693
Økonomisk levetid	11 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	471 342	-30 249
Skattekostnad ordinært resultat	471 342	-30 249
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-422 246	-137 491
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-232 480	-62 978
Skattepliktig inntekt	-654 727	-200 469
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 402 359	-1 634 840	-232 480
Sum	-1 402 359	-1 634 840	-232 480
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 162 348	-507 622	654 727
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 564 708	0	-2 564 708
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-2 142 461	-2 142 461
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-471 342	-471 342

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NEGARDSSVINGEN 2 AS

SIDE 6



Negardssvingen 2 AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	191 360	0	0	1 192 782	1 384 142
Pr 01.01.2024	191 360	0	0	1 192 782	1 384 142
Årets resultat				-893 588	-893 588
Pr 31.12.2024	191 360	0	0	299 193	490 553

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NEGARDSSVINGEN 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 360	26,0	191 360
Sum	7 360		191 360

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Negardssvingen Eiendom AS	7 360	100,0	100,0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Erik Holtet

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: hmh

d5821daf-4236-4ee3-8564-d2a53303eda7 - 2025-07-11 09:53:11 UTC +03:00

BankID - 1a4dedc0-5977-40db-bec2-2a15cde6ed37 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ab03d4b1-0a84-4303-8b36-72cc3e897941>

 visma sign
www.vismasign.com