



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 015 988  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JON RAUDES GATE 8 AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 17  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Schei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 505 354	1 489 644
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 505 354</b>	<b>1 489 644</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		4 200	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	110 000	110 000
Annen driftskostnad	2	271 928	250 793
<b>Sum kostnader</b>		<b>386 128</b>	<b>360 793</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 119 226</b>	<b>1 128 851</b>
Annen rentekostnad	3	937 958	427 792
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>937 958</b>	<b>427 792</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-937 958</b>	<b>-427 792</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>181 268</b>	<b>701 060</b>
Skattekostnad på resultat	4	-989 493	-568 088
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 170 761</b>	<b>1 269 148</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 170 761</b>	<b>1 269 148</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 170 761</b>	<b>1 269 148</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 170 761</b>	<b>1 269 148</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	1 170 761	1 269 148
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 170 761</b>	<b>1 269 148</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	4 860 000	4 970 000
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>4 860 000</b>	<b>4 970 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 860 000</b>	<b>4 970 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		834 906	
Konsernfordringer	3	7 704 524	4 041 736
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 539 430</b>	<b>4 041 736</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	413 437	1 272 234
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>413 437</b>	<b>1 272 234</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 952 867</b>	<b>5 313 970</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 812 867</b>	<b>10 283 970</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	260 000	260 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	1 345 568	6 024 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 345 568</b>	<b>-6 024 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-1 085 568</b>	<b>-5 764 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		15 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	14 880 000	1 015 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 880 000</b>	<b>16 015 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 880 000</b>	<b>16 015 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		18 435	33 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 435</b>	<b>33 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 898 435</b>	<b>16 048 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 812 867</b>	<b>10 283 970</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487874

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 015 988  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JON RAUDESGATE 8 AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 17  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Schei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 990 015 988  
JON RAUDES GATE 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 505 354	1 489 644
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 505 354</b>	<b>1 489 644</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		4 200	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	110 000	110 000
Annen driftskostnad	2	271 928	250 793
<b>Sum kostnader</b>		<b>386 128</b>	<b>360 793</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 119 226</b>	<b>1 128 851</b>
Annen rentekostnad	3	937 958	427 792
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>937 958</b>	<b>427 792</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-937 958</b>	<b>-427 792</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>181 268</b>	<b>701 060</b>
Skattekostnad på resultat	4	-989 493	-568 088
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 170 761</b>	<b>1 269 148</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 170 761</b>	<b>1 269 148</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 170 761</b>	<b>1 269 148</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 170 761</b>	<b>1 269 148</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	1 170 761	1 269 148
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 170 761</b>	<b>1 269 148</b>



Organisasjonsnr: 990 015 988  
JON RAUDES GATE 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 6	4 860 000	4 970 000
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>4 860 000</b>	<b>4 970 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 860 000</b>	<b>4 970 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	834 906	
Konsernfordringer	3	7 704 524	4 041 736
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 539 430</b>	<b>4 041 736</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	413 437	1 272 234
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 952 867</b>	<b>5 313 970</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 812 867</b>	<b>10 283 970</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	260 000	260 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	1 345 568	6 024 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 345 568</b>	<b>-6 024 530</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-1 085 568</b>	<b>-5 764 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		15 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	14 880 000	1 015 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 880 000</b>	<b>16 015 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 880 000</b>	<b>16 015 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		18 435	33 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 435</b>	<b>33 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 898 435</b>	<b>16 048 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 812 867</b>	<b>10 283 970</b>



Organisasjonsnr: 990 015 988  
JON RAUDES GATE 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## **Leieinntekter**

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende.

Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	5 325 637	5 325 637
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>5 325 637</b>	<b>5 325 637</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-465 637	-465 637
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>4 860 000</b>	<b>4 860 000</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
Avskrivningssats	2 %	
Avskrivningsplan	Linear	
Økonomisk levetid	50 år	

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 32 944,- inkl. mva.

Lovpålagt revisjon	17 944
Andre tjenester	15 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>32 944</b>

### Note 3 Mellomværende konsern

Fordringer	2023	2022
Fordring på konsernbidrag fra Tellefsens gate 1 AS	637 793	0
Fordring på konsernbidrag fra Østersunds gate 5 AS	1 107 511	880 271
Fordring på konsernbidrag fra Dronningens gate 40 AS	1 137 463	0
Fordring på konsernbidrag fra Nonnegata 8 AS	1 158 969	579 245
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 041 736</b>	<b>1 459 516</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Jon Raudesgate 8 AS		Side 6



Langsiktig gjeld til Schei Holding AS	14 880 000	1 015 000
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 880 000</b>	<b>1 015 000</b>

Gjelden til Schei Holding AS er renteberegnet med kr 705 017.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-989 493	-568 088
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-989 493</b>	<b>-568 088</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	181 268	701 060
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	110 000	110 000
Mottatt konsernbidrag	4 497 694	2 582 220
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 788 962	-3 393 280
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-989 493	-568 088
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	989 493	568 088
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-592 572	-482 572	110 000
<b>Sum</b>	<b>-592 572</b>	<b>-482 572</b>	<b>110 000</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 020 026	-5 808 988	-4 788 962
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 612 598	6 291 560	4 678 962

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	260 000	0	-6 024 530	0	-5 764 530
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>260 000</b>	<b>0</b>	<b>-6 024 530</b>	<b>0</b>	<b>-5 764 530</b>
Årets resultat			1 170 761	0	1 170 761
Mottatt konsernbidrag			3 508 201	0	3 508 201
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>520 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 345 568</b>	<b>0</b>	<b>-1 085 568</b>

Selskapets aksjekapital er tapt. Dette skyldes omfattende rehabiliteringsarbeid i 2020, 2021 og 2022. Styret er klar over sitt ansvar ved tapt aksjekapital. Normal drift av selskapet vil gi overskudd ihht leiekontrakter og selskapet gikk med overskudd i 2023. Ut fra dette er styrets vurdering at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift

## Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	15 000 000
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	15 000 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	0	4 970 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>4 970 000</b>

Det er stillet sikkerhet for lånet med sikkerhet i aksjer i morselskapet Schei Holding AS for 2022.

## Note 7 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekkmidler	0	0



## Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balansført</u>
Ordinære aksjer	1 000	260	260 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Schei Holding AS	1 000	100 %
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jon Raudegate 8 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jon Raudegate 8 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: UMCLB-FBYMB-VZAGI-2V0NY-X67DX-CMNEW



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Krogstad, John

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-03 08:24:53 UTC



Penneo Dokumentnr: UIMCLB-FBYMB-VZAGI-2V0NY-X67OX-CMNEW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>