



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 116 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRI & MARINE-DIESEL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Liv Ulstad  
Steinhaugen 15  
7049 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS avd Stjørdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		420 000	330 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	448 716	448 716
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	1	145 307	366 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>594 023</b>	<b>815 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-174 023</b>	<b>-485 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 336	4 348
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 336</b>	<b>4 348</b>
Annen rentekostnad			1 144
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 336</b>	<b>3 204</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-171 687</b>	<b>-482 233</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-37 772	-106 796
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-133 916</b>	<b>-375 437</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-133 916</b>	<b>-375 437</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-133 916</b>	<b>-375 437</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-133 916</b>	<b>-375 437</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-133 916	-375 437
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-133 916</b>	<b>-375 437</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	640 588	609 885
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>640 588</b>	<b>609 885</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 541 996	6 990 712
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>6 541 996</b>	<b>6 990 712</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 182 584</b>	<b>7 600 597</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			281 471
Andre kortsiktige fordringer	3, 5	10 389 616	10 536 761
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>10 389 616</b>	<b>10 818 232</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		587 184	145 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>587 184</b>	<b>145 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 976 800</b>	<b>10 964 029</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 159 384</b>	<b>18 564 626</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 771 558	13 905 474
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 771 558</b>	<b>13 905 474</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>13 871 558</b>	<b>14 005 474</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		265	22 552
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		43 856	
Annen kortsiktig gjeld	5	4 243 705	4 536 601
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 287 826</b>	<b>4 559 153</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 287 826</b>	<b>4 559 153</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 159 384</b>	<b>18 564 626</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 499110

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 116 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRI & MARINE-DIESEL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 24  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS avd Stjørdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 116 089  
INDUSTRI & MARINE-DIESEL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		420 000	330 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	448 716	448 716
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	1	145 307	366 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>594 023</b>	<b>815 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-174 023</b>	<b>-485 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 336	4 348
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 336</b>	<b>4 348</b>
Annen rentekostnad			1 144
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 336</b>	<b>3 204</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-37 772	-106 796
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-133 916</b>	<b>-375 437</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-133 916</b>	<b>-375 437</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-133 916</b>	<b>-375 437</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-133 916</b>	<b>-375 437</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-133 916	-375 437
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-133 916</b>	<b>-375 437</b>



Organisasjonsnr: 913 116 089  
INDUSTRI & MARINE-DIESEL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	640 588	609 885
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>640 588</b>	<b>609 885</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 541 996	6 990 712
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>6 541 996</b>	<b>6 990 712</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 182 584</b>	<b>7 600 597</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			281 471
Andre kortsiktige fordringer	3, 5	10 389 616	10 536 761
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>10 389 616</b>	<b>10 818 232</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		587 184	145 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>587 184</b>	<b>145 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 976 800</b>	<b>10 964 029</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 159 384</b>	<b>18 564 626</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 771 558	13 905 474



Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 771 558</b>	<b>13 905 474</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>13 871 558</b>	<b>14 005 474</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		265	22 552
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		43 856	
Annen kortsiktig gjeld	5	4 243 705	4 536 601
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 287 826</b>	<b>4 559 153</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 287 826</b>	<b>4 559 153</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 159 384</b>	<b>18 564 626</b>



Organisasjonsnr: 913 116 089  
INDUSTRI & MARINE-DIESEL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ulstad Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

1

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

1

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Industri & Marine-Diesel Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Industri & Marine-Diesel Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

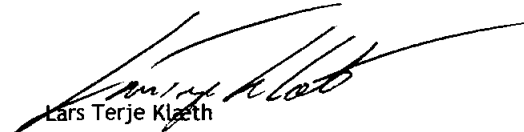
#### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stjørdal, 10. juni 2021  
BDO AS



Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor



## Årsregnskap 2020 Industri & Marine-Diesel Eiendom AS



## Resultatregnskap

### Industri & Marine-Diesel Eiendom AS

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		420 000	330 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>420 000</u>	<u>330 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	448 716	448 716
Annen driftskostnad	1	145 307	366 721
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>594 023</u>	<u>815 437</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-174 023</u>	<u>-485 437</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 336	4 348
Annen rentekostnad		0	1 144
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>2 336</u>	<u>3 204</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>-171 687</u>	<u>-482 233</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-37 772	-106 796
<b>Årsresultat</b>	4	<u>-133 916</u>	<u>-375 437</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-133 916	-375 437
<b>Sum overføringer</b>		<u>-133 916</u>	<u>-375 437</u>



**Balanse**  
Industri & Marine-Diesel Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	640 588	609 885
Sum immaterielle eiendeler		<u>640 588</u>	<u>609 885</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 541 996	6 990 712
Sum varige driftsmidler	6	<u>6 541 996</u>	<u>6 990 712</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 182 584</u>	<u>7 600 597</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	281 471
Andre kortsiktige fordringer	3, 5	10 389 616	10 536 761
Sum fordringer	5	<u>10 389 616</u>	<u>10 818 232</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		587 184	145 797
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>587 184</u>	<u>145 797</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 976 800</u>	<u>10 964 029</u>
Sum eiendeler		<u>18 159 384</u>	<u>18 564 626</u>

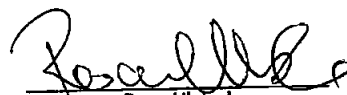


**Balanse**  
Industri & Marine-Diesel Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		13 771 558	13 905 474
Sum opptjent egenkapital		<u>13 771 558</u>	<u>13 905 474</u>
Sum egenkapital	4	<u>13 871 558</u>	<u>14 005 474</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		265	22 552
Skyldig offentlige avgifter		43 856	0
Annen kortsiktig gjeld	5	4 243 705	4 536 601
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 287 826</u>	<u>4 559 153</u>
Sum gjeld		<u>4 287 826</u>	<u>4 559 153</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 159 384</u>	<u>18 564 626</u>

Trondheim, 10.06.2021  
Styret i Industri & Marine-Diesel Eiendom AS

  
\_\_\_\_\_  
Liv Ulstad  
styreleder

  
\_\_\_\_\_  
Roar Ulstad  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Industri & Marine-Diesel Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 11 480. Annen bistand utgjør kr 23 470.

### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Industri & Marine-Diesel Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ulstad Holding AS	100	100,0	100,0



## Noter til regnskapet 2020

## Note 3 Skatt

	2020	2019
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-7 069	0
Endring i utsatt skattefordel	-30 703	-106 796
Skattekostnad ordinært resultat	-37 772	-106 796
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-171 687	-482 233
Permanente forskjeller	0	-3 204
Endring i midlertidige forskjeller	139 557	113 984
Skattepliktig inntekt	-32 131	-371 453
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	-7 069	0
Sum betalbar skatt i balansen	-7 069	0

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-610 311	-470 754	139 557
Avsetninger mv	-1 930 000	-1 930 000	0
Sum	-2 540 311	-2 400 754	139 557
Akkumulert fremførbart underskudd	-371 453	-371 453	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 911 763	-2 772 207	139 557
Utsatt skattefordel (22 %)	-640 588	-609 885	30 702

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	0	13 905 474	14 005 474
Årets resultat			- 133 916	-133 916
Pr 31.12.2020	100 000	0	13 771 558	13 871 558



## Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Fordringer og gjeld

I posten annen kortsiktig gjeld inngår kr 1 930 000 som avsetning til kostnad.

	2020	2019
Fordring Ulstad Holding AS	10 322 547	10 504 826
Fordring Fjordgata 24 Holding AS	60 000	

### Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	9 920 488
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>9 920 488</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	2 929 776
Årets ordinære avskrivninger	448 716
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020</b>	<b>3 378 492</b>
Årets avskrivning og nedskrivning	448 716
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>6 541 996</b>

Tomt er aktivert med verdi kr 498 400. Avskrives ikke.  
Bygninger er bokført med verdi kr 6 043 596. Restverdi avskrives over 14 år.