



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 025 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGUTLEIE OSLO OG AKERSHUS AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 50
0267 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglerverderlag	1	794 953	1 229 259
Annen driftsinntekt		282 178	212 746
Sum inntekter		1 077 131	1 442 005
Kostnader			
Oppdragskostnader		76 954	81 478
Lønnskostnad	2	708 605	428 377
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 100	134 720
Annen driftskostnad		592 318	632 673
Sum kostnader		1 381 977	1 277 248
Driftsresultat		-304 846	164 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 462	275
Sum finansinntekter		6 462	275
Annen rentekostnad		15 109	17 152
Sum finanskostnader		15 109	17 152
Netto finans		-8 648	-16 877
Ordinært resultat før skattekostnad		-313 493	147 879
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5		44 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		-313 493	102 979
Årsresultat		-313 493	102 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-313 493	102 979
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-75 685	
Overføringer annen egenkapital		-237 808	102 979
Sum overføringer og disponeringer		-313 493	102 979



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	36 900	
Sum varige driftsmidler		36 900	
Sum anleggsmidler		36 900	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		392 788	365 767
Andre fordringer		36 170	34 327
Sum fordringer		428 958	400 093
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	440 843	1 003 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		440 843	1 003 757
Sum omløpsmidler		869 802	1 403 850
SUM EIENDELER		906 702	1 403 850
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	475 000	475 000
Overkurs	8	6 600	6 600
Sum innskutt egenkapital		481 600	481 600
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	8		237 808
Udekket tap	8	75 685	
Sum opptjent egenkapital		-75 685	237 808
Sum egenkapital		405 915	719 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	239 350	367 207
Sum annen langsiktig gjeld		239 350	367 207
Sum langsiktig gjeld		239 350	367 207
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 692	85 601
Betalbar skatt	4		44 900
Skyldig offentlige avgifter		77 093	99 235
Annen kortsiktig gjeld		153 651	87 499
Sum kortsiktig gjeld		261 437	317 235
Sum gjeld		500 787	684 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		906 702	1 403 850



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 563571

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 025 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGUTLEIE OSLO OG AKERSHUS AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 50
0267 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 025 631
BOLIGUTLEIE OSLO OG AKERSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglerverderlag	1	794 953	1 229 259
Annen driftsinntekt		282 178	212 746
Sum inntekter		1 077 131	1 442 005
Kostnader			
Oppdragskostnader		76 954	81 478
Lønnskostnad	2	708 605	428 377
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 100	134 720
Annen driftskostnad		592 318	632 673
Sum kostnader		1 381 977	1 277 248
Driftsresultat		-304 846	164 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 462	275
Sum finansinntekter		6 462	275
Annen rentekostnad		15 109	17 152
Sum finanskostnader		15 109	17 152
Netto finans		-8 648	-16 877
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-313 493	147 879
Ordinært resultat etter skattekostnad		-313 493	102 979
Årsresultat		-313 493	102 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-313 493	102 979
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-75 685	
Overføringer annen egenkapital		-237 808	102 979
Sum overføringer og disponeringer		-313 493	102 979



Organisasjonsnr: 988 025 631
BOLIGUTLEIE OSLO OG AKERSHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm. 3 36 900
Sum varige driftsmidler 36 900

Sum anleggsmidler 36 900 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer 392 788 365 767
Andre fordringer 36 170 34 327
Sum fordringer 428 958 400 093

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 440 843 1 003 757
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 440 843 1 003 757

Sum omløpsmidler 869 802 1 403 850

SUM EIENDELER 906 702 1 403 850

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 7,8 475 000 475 000
Overkurs 8 6 600 6 600
Sum innskutt egenkapital 481 600 481 600

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 8 237 808
Udekket tap 8 75 685
Sum opptjent egenkapital -75 685 237 808

Sum egenkapital 405 915 719 408

Gjeld Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	239 350	367 207
Sum annen langsiktig gjeld		239 350	367 207
Sum langsiktig gjeld		239 350	367 207
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 692	85 601
Betalbar skatt	4		44 900
Skyldig offentlige avgifter		77 093	99 235
Annen kortsiktig gjeld		153 651	87 499
Sum kortsiktig gjeld		261 437	317 235
Sum gjeld		500 787	684 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		906 702	1 403 850



Organisasjonsnr: 988 025 631
BOLIGUTLEIE OSLO OG AKERSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Boligutleie Oslo Og Akershus As**

Organisasjonsnr. 988025631



Boligutleie Oslo Og Akershus As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Meglerververdier	1	794 953	1 229 259
Annen driftsinntekt		282 178	212 746
Sum driftsinntekter		1 077 131	1 442 005
Driftskostnader			
Oppdragskostnader		76 954	81 478
Lønnskostnad	2	708 605	428 377
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 100	134 720
Annen driftskostnad		592 318	632 673
Sum driftskostnader		1 381 977	1 277 248
DRIFTSRESULTAT		(304 846)	164 756
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 462	275
Sum finansinntekter		6 462	275
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		15 109	17 152
Sum finanskostnader		15 109	17 152
NETTO FINANSPOSTER		(8 648)	(16 877)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(313 493)	147 879
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	44 900
ORDINÆRT RESULTAT		(313 493)	102 979
ÅRSRESULTAT		(313 493)	102 979
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(237 808)	102 979
Fremføring av udekket tap		(75 685)	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(313 493)	102 979



Boligutleie Oslo Og Akershus As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	36 900	0
Sum varige driftsmidler		36 900	0
SUM ANLEGGSMIDLER		36 900	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		392 788	365 767
Andre fordringer		36 170	34 327
Sum fordringer		428 958	400 093
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	440 843	1 003 757
SUM OMLØPSMIDLER		869 802	1 403 850
SUM EIENDELER		906 702	1 403 850



Boligutleie Oslo Og Akershus As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	475 000	475 000
Overkurs	8	6 600	6 600
Sum innskutt egenkapital		481 600	481 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	237 808
Udekket tap	8	(75 685)	0
Sum opptjent egenkapital		(75 685)	237 808
SUM EGENKAPITAL		405 915	719 408
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	239 350	367 207
Sum annen langsiktig gjeld		239 350	367 207
SUM LANGSIKTIG GJELD		239 350	367 207
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30 692	85 601
Betalbar skatt	4	0	44 900
Skyldig offentlige avgifter		77 093	99 235
Annen kortsiktig gjeld		153 651	87 499
SUM KORTSIKTIG GJELD		261 437	317 235
SUM GJELD		500 787	684 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		906 702	1 403 850

Oslo, den 28 juni 2023

Finn Tore Strand
styrets leder

Anne Margrete Børjesson
styremedlem

Jan Ragnar Herud
styremedlem/daglig leder



Boligutleie Oslo Og Akershus As

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Klientmidler

Klientmidlene er ført netto i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring skjer når bindende kontrakt om utleie foreligger.



Boligutleie Oslo Og Akershus As

Noter 2022

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	590 625	337 500
Arbeidsgiveravgift	106 558	65 770
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	11 422	25 107
Totalt	708 605	428 377

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	40 597	1 074 863	1 115 460
+ Tilgang	0	41 000	41 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	40 597	1 115 863	1 156 460
Akk. av/nedskr. pr 1/1	40 597	1 074 863	1 115 460
+ Ordinære avskrivninger	0	4 100	4 100
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	40 597	1 078 963	1 119 560
Balanseført verdi pr 31/12	0	36 900	36 900
Prosentstans for ord. avskr.	20-20	20-20	

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-313 493
+ Permanente og andre forskjeller	6 597
+ Endring i midlertidige forskjeller	-47 388
= Inntekt	-354 284

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Noter for Boligutleie Oslo Og Akershus As

Organisasjonsnr. 988025631



Boligutleie Oslo Og Akershus As

Noter 2022

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-189 557	-236 946
+ Utestående fordringer	-51 760	-51 759
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	354 284	0
= Grunnlag utsatt skatt	-595 601	-288 705
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	595 601	288 705
= Grunnlag utsatt skattefordel	595 601	288 705
Utsatt skattefordel	131 032	63 515
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	595 601	288 705
Ikke bokført utsatt skattefordel	131 032	63 515
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Herav utgjør kr 31.560 bundne skattetrekksmidler.

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Inntestående på klientkonto er kr 2.641.668,60. Klientansvaret utgjør kr 2.641.668,60.

Note 7 - Aksjonærer

Selskapet har 475 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 475 000. Selskapet har kun én aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Andel
Noter for Boligutleie Oslo Og Akershus As		Organisasjonsnr. 988025631



Boligutleie Oslo Og Akershus As

Noter 2022

Jarah Invest AS 475 100%

Daglig leder Jan Ragnar Herud eier alle aksjene i Jarah Invest AS.

Note 8 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	475 000	6 600	237 808	719 408
-Til årets resultat			-313 493	-313 493
Pr 31.12.	475 000	6 600	-75 685	405 915

Note 9 - Pant

Som pant for lån til kjøp av bil, er det stilt pant i motorvogn - Tesla - med kr 981.495
Det er også tatt pant i inntænde på bankkonto med kr. 2.494.



Boligutleie Oslo og Akershus AS – Revisjonsberetning 2022

Til generalforsamlingen i
Boligutleie Oslo og Akershus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Boligutleie Oslo og Akershus AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 313 493. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397.05.05914
Organisasjonsnr: 975 800 679 MVA



Boligutleie Oslo og Akershus AS – Revisjonsberetning 2022

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29. juni 2023
Alpha Revisjon AS

Bjørn Kristian Kallasten
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397.05.05914
Organisasjonsnr: 975 800 679 MVA



Elektronisk signatur

Signert av

Kallasten, Bjørn Kristian
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.06.2023 20.23.10

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.