



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 929 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIPPI INVEST AS
Forretningsadresse: Østreheimsveien 34
0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	182 717	97 420
Sum kostnader		182 717	97 420
Driftsresultat		-182 717	-97 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 324	13 095
Annen finansinntekt		187 030	397 053
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	905 764	1 505 565
Sum finansinntekter		1 108 118	1 915 714
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Annen rentekostnad		558	
Annen finanskostnad		56 627	1 980
Sum finanskostnader		57 185	1 980
Netto finans		1 050 934	1 913 734
Ordinært resultat før skattekostnad		868 217	1 816 314
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 734	105 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		889 951	1 710 751
Årsresultat		889 951	1 710 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		889 951	1 710 751
Totalresultat		889 951	1 710 751
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	889 951	1 710 751
Sum overføringer og disponeringer		889 951	1 710 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 734	
Sum immaterielle eiendeler		21 734	
Sum anleggsmidler		21 734	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 783	22 783
Sum fordringer		22 783	22 783
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	8 937 056	9 195 916
Markedsbaserte aksjer, fond og obligasjoner	4	10 613 805	8 809 622
Sum investeringer		19 550 861	18 005 538
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 414 713	3 168 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 414 713	3 168 194
Sum omløpsmidler		21 988 357	21 196 516
SUM EIENDELER		22 010 091	21 196 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	21 910 091	21 020 141
Sum opptjent egenkapital		21 910 091	21 020 141
Sum egenkapital		22 010 091	21 120 141
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		76 375
Sum kortsiktig gjeld			76 375
Sum gjeld		0	76 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 010 091	21 196 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 456749

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 929 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIPPI INVEST AS
Forretningsadresse: Østreheimsveien 34
0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 988 929 476
PIPPI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	182 717	97 420
Sum kostnader		182 717	97 420
Driftsresultat		-182 717	-97 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 324	13 095
Annen finansinntekt		187 030	397 053
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 4		905 764	1 505 565
Sum finansinntekter		1 108 118	1 915 714
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4			
Annen rentekostnad		558	
Annen finanskostnad		56 627	1 980
Sum finanskostnader		57 185	1 980
Netto finans		1 050 934	1 913 734
Ordinært resultat før skattekostnad		868 217	1 816 314
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 734	105 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		889 951	1 710 751
Årsresultat		889 951	1 710 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		889 951	1 710 751
Totalresultat		889 951	1 710 751
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	889 951	1 710 751
Sum overføringer og disponeringer		889 951	1 710 751



Organisasjonsnr: 988 929 476
PIPPI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 21 734

Sum immaterielle eiendeler 21 734

Sum anleggsmidler 21 734 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 22 783 22 783

Sum fordringer 22 783 22 783

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 8 937 056 9 195 916

Markedsbaserte aksjer, fond og obligasjoner 4 10 613 805 8 809 622

Sum investeringer 19 550 861 18 005 538

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 2 414 713 3 168 194

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 414 713 3 168 194

Sum omløpsmidler 21 988 357 21 196 516

SUM EIENDELER 22 010 091 21 196 516

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 21 910 091 21 020 141

Sum opptjent egenkapital 21 910 091 21 020 141

Sum egenkapital 22 010 091 21 120 141

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		76 375
Sum kortsiktig gjeld			76 375
Sum gjeld		0	76 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 010 091	21 196 516



Organisasjonsnr: 988 929 476
PIPPI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øivind Larsen	80.00	80.00%	Ordinære aksjer
Anne Lindeng larsen	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Mari Lindeng Larsen	10.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Pippi Invest AS

Org.nr.:988 929 476



Pippi Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	182 717	97 420
Sum driftskostnader		<u>182 717</u>	<u>97 420</u>
Driftsresultat		<u>-182 717</u>	<u>-97 420</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 324	13 095
Annen finansinntekt		187 030	397 053
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	905 764	1 505 565
Annen rentekostnad		558	0
Annen finanskostnad		56 627	1 980
Resultat av finansposter		<u>1 050 934</u>	<u>1 913 734</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		868 217	1 816 314
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 734	105 563
Ordinært resultat		<u>889 951</u>	<u>1 710 751</u>
Årsresultat		<u>889 951</u>	<u>1 710 751</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	889 951	1 710 751
Sum overføringer		<u>889 951</u>	<u>1 710 751</u>



Pippi Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 734	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>21 734</u>	<u>0</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>21 734</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 783	22 783
Sum fordringer		<u>22 783</u>	<u>22 783</u>
Investeringer			
Aksjer og andeler	4	8 937 056	9 195 916
Markedsbaserte aksjer, fond og obligasjoner	4	10 613 805	8 809 622
Sum investeringer		<u>19 550 861</u>	<u>18 005 538</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>2 414 713</u>	<u>3 168 194</u>
Sum omløpsmidler		<u>21 988 357</u>	<u>21 196 516</u>
Sum eiendeler		<u>22 010 091</u>	<u>21 196 516</u>

**Pippi Invest AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	21 910 091	21 020 141
Sum opptjent egenkapital		<u>21 910 091</u>	<u>21 020 141</u>
Sum egenkapital		<u>22 010 091</u>	<u>21 120 141</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	76 375
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>76 375</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>76 375</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 010 091</u>	<u>21 196 516</u>

Oslo, 08.06.2021

Øivind Larsen

Styrets leder / Daglig leder



Pippi Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Driftsinntekter

Inntekter fra og gevinster /tap på verdipapirer klassifiseres som finansposter.

Realiserte gevinster og tap på verdipapirer resultatføres på realisasjonstidspunktet. Urealiserte tap på balansedagen kostnadsføres umiddelbart. Urealiserte gevinster inntektsføres i den utstrekning markedsverdiprinsippet er lagt til grunn for verddivurderingen. Utbytter inntektsføres i utbetalingsåret.

Aksjer og andeler

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Virkelig verdi er børskurs eller tilsvarende observerbar markedsverdi. Omløpsaksjer og andeler som ikke inngår i handelsportefølje er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Pensjoner

Selskapet har ikke kollektiv (sikret) pensjonsordning, da selskapet ikke er forpliktet til å inngå avtale om dette.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel oppføres som eiendel i balansen.

Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres direkte mot betalbar skatt i balansen.



Pippi Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Godtgjørelser:

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret.

Pensjoner:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor:

Fordelt på tjenestetype (honorarene er inklusive merverdiavgift):

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lovpålagt revisjon	28 438	28 313
Honorar for andre tjenester:		
- Bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	12 781	13 125
- Annen rådgivning	-	-
Sum honorar for andre tjenester	<u>12 781</u>	<u>13 125</u>

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Betalbar skatt 22 %	-	76 375
Endring i utsatt skatt	- 21 734	29 188
Skattekostnad	<u>- 21 734</u>	<u>105 563</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Ordinært resultat før skatt	868 217	1 816 314
Permanente forskjeller	- 61 243	169 080
Netto verdiøkning/verdireduksjon	- 905 764	- 1 505 565
Bruk av underskudd til fremføring	-	- 132 671
Skattepliktig inntekt	<u>- 98 790</u>	<u>347 158</u>

Utsatt skatt:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Underskudd til fremføring	98 790	-	98 790
Netto utsatt skatt (-)/utsatt skattefordel	<u>21 734</u>	<u>-</u>	<u>21 734</u>



Pippi Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak

	Anskaffelses- kost	Virkelig verdi	Bokført verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler	7 983 817	10 613 805	10 613 805	905 764
Eiendomsinvesteringer, vurdert etter laveste verdis prinsipp	14 108 547	8 937 056	8 937 056	0
	22 092 364	19 550 861	19 550 861	905 764

Note 5 Bankmidler

Selskapet har ingen bundne bankmidler pr 31.12.2020.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	21 020 141	21 120 141
Årets resultat	-	889 951	889 951
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	21 910 091	22 010 091

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i selskapet er ved utgangen av året:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjene eies av:

	Verv	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Øivind Larsen	Daglig leder	80	80 %	80 %
Anne Lindeng Larsen		10	10 %	10 %
Mari Lindeng Larsen		10	10 %	10 %



RSM Norge AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Pippi Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Pippi Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 889 951. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Pippi Invest AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 8. juni 2021
RSM Norge AS

Ketil Bystrøm

Ketil Bystrøm
Statsautorisert revisor