



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 577 248  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEMSVEGEN 41 AS  
Forretningsadresse: Setesdalsveien 90  
4617 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Berit Gumpen Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		75 000	6 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 000</b>	<b>6 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 879	16 879
Annen driftskostnad	3	147 734	98 419
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 613</b>	<b>115 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 613</b>	<b>-109 048</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 930	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 930</b>	
Annen rentekostnad		47	2 875
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47</b>	<b>2 875</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 884</b>	<b>-2 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-79 730</b>	<b>-111 923</b>
Skattekostnad på resultat	4	-18 977	-23 991
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 753</b>	<b>-87 932</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-60 753</b>	<b>-87 932</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-60 753</b>	<b>-87 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til (-overført fra) annen egenkapital		-60 753	-87 932
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-60 753</b>	<b>-87 932</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	2 606	1 248
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 606</b>	<b>1 248</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	388 771	405 650
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>388 771</b>	<b>405 650</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>391 377</b>	<b>406 898</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	183 464	407 088
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>183 464</b>	<b>407 088</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 395	1 002
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>106 395</b>	<b>1 002</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>289 859</b>	<b>408 090</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>681 236</b>	<b>814 988</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		62 469	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 469</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		571 862	632 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>571 862</b>	<b>632 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>664 331</b>	<b>662 615</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	6		87 923
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		3 384	
Annen kortsiktig gjeld	6	13 521	64 449
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6	<b>16 905</b>	<b>152 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 905</b>	<b>152 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>681 236</b>	<b>814 988</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 647837

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 577 248  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEMSVEGEN 41 AS  
Forretningsadresse: Setesdalsveien 90  
4617 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Berit Gumpen Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 929 577 248  
SEMSVEGEN 41 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		75 000	6 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 000</b>	<b>6 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 879	16 879
Annen driftskostnad	3	147 734	98 419
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 613</b>	<b>115 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 613</b>	<b>-109 048</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 930	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 930</b>	
Annen rentekostnad		47	2 875
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47</b>	<b>2 875</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 884</b>	<b>-2 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-79 730</b>	<b>-111 923</b>
Skattekostnad på resultat	4	-18 977	-23 991
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 753</b>	<b>-87 932</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-60 753</b>	<b>-87 932</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-60 753</b>	<b>-87 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til (-overført fra) annen egenkapital		-60 753	-87 932
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-60 753</b>	<b>-87 932</b>



Organisasjonsnr: 929 577 248  
SEMSVEGEN 41 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	2 606	1 248
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 606</b>	<b>1 248</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	388 771	405 650
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>388 771</b>	<b>405 650</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>391 377</b>	<b>406 898</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	183 464	407 088
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>183 464</b>	<b>407 088</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		106 395	1 002
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>106 395</b>	<b>1 002</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>289 859</b>	<b>408 090</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>681 236</b>	<b>814 988</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		62 469	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 469</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		571 862	632 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>571 862</b>	<b>632 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>664 331</b>	<b>662 615</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	6		87 923
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		3 384	
Annen kortsiktig gjeld	6	13 521	64 449
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>16 905</b>	<b>152 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 905</b>	<b>152 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>681 236</b>	<b>814 988</b>



Organisasjonsnr: 929 577 248  
SEMSVEGEN 41 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Semsvegen 41 AS

## Årsregnskap 2024

Penneo Dokumentnøkkel: T1OC3-OY0UI-VMBZP-0TIX1-LIQKS-ONCC6



## Semsvegen 41 AS

Årsregnskap 2024

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekt		75 000	6 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>75 000</b>	<b>6 250</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 879	16 879
Annen driftskostnad	3	147 734	98 419
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>164 613</b>	<b>115 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 613</b>	<b>-109 048</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 930	0
Annen rentekostnad		47	2 875
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>9 884</b>	<b>-2 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-79 730</b>	<b>-111 923</b>
Skattekostnad på resultat	4	-18 977	-23 991
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 753</b>	<b>-87 932</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt til (-overført fra) annen egenkapital		-60 753	-87 932
<b>Sum anvendelse</b>	5	<b>-60 753</b>	<b>-87 932</b>

Penneo Dokumentnøkkel: T10Q3-OY0UI-VMBZP-0TIX1-LJQKS-ONCC6



### Semsvegen 41 AS

Årsregnskap 2024

#### Balanse

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	2 606	1 248
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 606</b>	<b>1 248</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	388 771	405 650
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>388 771</b>	<b>405 650</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>391 377</b>	<b>406 898</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	183 464	407 088
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>183 464</b>	<b>407 088</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 395	1 002
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>289 859</b>	<b>408 090</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>681 236</b>	<b>814 988</b>

Penn eo Dokumentnøkkel: 11003-OY0UI-VMBZP-0TIX1-LJQKS-ONCC6



## Semsvegen 41 AS

Årsregnskap 2024

### Balanse

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		62 469	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 469</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		571 862	632 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>571 862</b>	<b>632 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>664 331</b>	<b>662 615</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	0	87 923
Skyldige offentlige avgifter		3 384	0
Annen kortsiktig gjeld	6	13 521	64 449
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>16 905</b>	<b>152 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 905</b>	<b>152 373</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>681 236</b>	<b>814 988</b>

Kristiansand, 28.05.2025  
Styret i Semsvegen 41 AS

Helge Gumpen  
Styremedlem

Nina Berit Gumpen Hansen  
Styremedlem

Per Helge Gumpen  
Styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Semsvegen 41 AS driver med utleie av fast eiendom i Porsgrunn kommune. Virksomheten er lokalisert i Kristiansand.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring av leieinntekter følger opptjeningsprinsippet.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

### Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

### Konsernregnskap

Selskapet er datterselskap i konsern med Gumpen Bileiendom AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap. Det vises ellers til note vedr mellomværende og aksjonærer.



### Semsvegen 41 AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	422 529	422 529
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>422 529</b>	<b>422 529</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	16 879	16 879
+ Årets ordinære avskrivninger	16 879	16 879
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24</b>	<b>33 758</b>	<b>33 758</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>388 771</b>	<b>388 771</b>
Økonomisk levetid	33 år	

#### Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

##### Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.



## Semsvegen 41 AS

Noter til årsregnskapet 2024

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-17 619	-22 743
Endring i utsatt skattefordel	-1 358	-1 248
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-18 977</b>	<b>-23 991</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-79 730	-111 923
Permanente forskjeller	-6 530	2 875
Endring i midlertidige forskjeller	6 172	5 672
Mottatt konsernbidrag	80 088	103 376
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-17 619	-22 743
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	17 619	22 743
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-11 844	-5 672	6 172
<b>Sum</b>	<b>-11 844</b>	<b>-5 672</b>	<b>6 172</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-11 844</b>	<b>-5 672</b>	<b>6 172</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 606</b>	<b>-1 248</b>	<b>1 358</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	0	632 615	662 615
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	62 469	0	62 469
Årets resultat	0	0	-60 753	-60 753
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>62 469</b>	<b>571 862</b>	<b>664 331</b>

Penn eo Dokumentnøkkel: T1003-OY0UI-VMBZP-0TIX1-LJQKS-ONCC6



Semsvegen 41 AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	183 464	103 376
<b>Sum</b>	<b>183 464</b>	<b>103 376</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	0	10 950
Annen kortsiktig gjeld konsern	13 521	64 449
<b>Sum</b>	<b>13 521</b>	<b>75 399</b>

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Semsvegen 41 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nye Li Bil AS	300	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: T1003-OY0UI-VMBZP-0TIX1-LJQKS-ONCC6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hansen, Nina Gumpen

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-3592925

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-05-28 11:10:35 UTC



## Gumpen, Per Helge

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1081329

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-05-28 12:39:45 UTC



## Gumpen, Helge

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1095514

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-30 20:28:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 10Q3-OY0UJ-VMBZP-0T1X1-LJQKS-ONCC6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**KPMG AS**  
Quadrum – Vestre Strandgate 67  
N-4812 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i SEMSVEGEN 41 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SEMSVEGEN 41 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: ZERB7-V5TP3-KN9IM-CNET9-HMBMR-C8AU



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand,

KPMG AS

Gunn Marit Schjetne  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Schjetne, Gunn Marit

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1912557

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-03 07:52:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZERB7-V5TP3-KN9IM-CNET9-HMBMR-C8AU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.