



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 820 241  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Gresu A/S  
Forretningsadresse: Borgundfjordvegen 80  
6017 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Sigfrid Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	8 323 862	7 792 273
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 683 862</b>	<b>8 152 273</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 690 978	1 748 328
Avskrivning	3	201 300	155 912
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		1 761 923	1 828 903
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 654 201</b>	<b>3 733 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 029 660</b>	<b>4 419 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114 257	243 047
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114 257</b>	<b>243 047</b>
Annen rentekostnad		53 550	44 304
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 550</b>	<b>44 304</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60 707</b>	<b>198 742</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 090 367</b>	<b>4 617 871</b>
Skattekostnad på resultat	4	40 574	30 733
<b>Årsresultat</b>		<b>5 049 793</b>	<b>4 587 138</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 049 793</b>	<b>4 587 138</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 049 793</b>	<b>4 587 138</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 049 793	4 587 138
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>5 049 793</b>	<b>4 587 138</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	4 139 847	4 152 397
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	265 250	265 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 405 097</b>	<b>4 417 649</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6		1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 405 097</b>	<b>5 417 649</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>1 105 298</b>	<b>1 105 298</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		85 562	10 671 234
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 562</b>	<b>10 671 234</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	46 078 867	46 218 267
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond	8	12 372 600	8 928 534
Andre aksjer	8	12 531 747	11 254 453
Andeler i deltakerligende selskaper	8	22 551	37 939
Andre finansielle instrumenter	8		
<b>Sum investeringer</b>		<b>71 005 765</b>	<b>66 439 193</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 120 468	558 552



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 120 468	558 552
Sum omløpsmidler		73 317 093	78 774 277
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 722 190</b>	<b>84 191 926</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5		15 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>16 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	70 158 400	65 112 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 158 400</b>	<b>65 112 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 258 400</b>	<b>81 212 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	863 268	1 032 468
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>863 268</b>	<b>1 032 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>863 268</b>	<b>1 032 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69 725	50 957
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		116 299	119 405
Annen kortsiktig gjeld	9	5 414 498	1 776 489
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 600 522</b>	<b>1 946 851</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 463 790</b>	<b>2 979 319</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 722 190</b>	<b>84 191 926</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624053

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 820 241  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Gresu A/S  
Forretningsadresse: Borgundfjordvegen 80  
6017 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Sigfrid Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 820 241  
Gresu A/S

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	8 323 862	7 792 273
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 683 862</b>	<b>8 152 273</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 690 978	1 748 328
Avskrivning	3	201 300	155 912
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		1 761 923	1 828 903
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 654 201</b>	<b>3 733 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 029 660</b>	<b>4 419 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114 257	243 047
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114 257</b>	<b>243 047</b>
Annen rentekostnad		53 550	44 304
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 550</b>	<b>44 304</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60 707</b>	<b>198 742</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 090 367</b>	<b>4 617 871</b>
Skattekostnad på resultat	4	40 574	30 733
<b>Årsresultat</b>		<b>5 049 793</b>	<b>4 587 138</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 049 793</b>	<b>4 587 138</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 049 793</b>	<b>4 587 138</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 049 793	4 587 138
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>5 049 793</b>	<b>4 587 138</b>



Organisasjonsnr: 945 820 241  
Gresu A/S

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	4 139 847	4 152 397
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3	265 250	265 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 405 097</b>	<b>4 417 649</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6		1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 405 097</b>	<b>5 417 649</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7	1 105 298	1 105 298
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		85 562	10 671 234
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 562</b>	<b>10 671 234</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	46 078 867	46 218 267
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond	8	12 372 600	8 928 534
Andre aksjer	8	12 531 747	11 254 453
Andeler i deltakerligende selskaper	8	22 551	37 939
Andre finansielle instrumenter	8		
<b>Sum investeringer</b>		<b>71 005 765</b>	<b>66 439 193</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 120 468	558 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 120 468</b>	<b>558 552</b>



Sum omløpsmidler		73 317 093	78 774 277
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 722 190</b>	<b>84 191 926</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5		15 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>16 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	70 158 400	65 112 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 158 400</b>	<b>65 112 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 258 400</b>	<b>81 212 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	863 268	1 032 468
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>863 268</b>	<b>1 032 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>863 268</b>	<b>1 032 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69 725	50 957
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		116 299	119 405
Annen kortsiktig gjeld	9	5 414 498	1 776 489
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 600 522</b>	<b>1 946 851</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 463 790</b>	<b>2 979 319</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 722 190</b>	<b>84 191 926</b>



Organisasjonsnr: 945 820 241  
Gresu A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

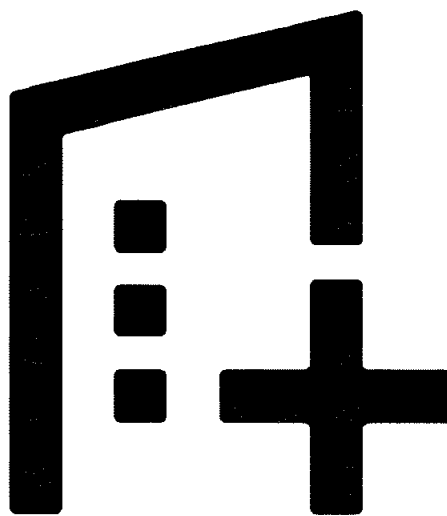


# Årsregnskap 2024

---

## Gresu A/s

org. nr. 945 820 241



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Gresu A/s

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNETEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	8 323 862	7 792 273
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>SUM DRIFTSINNETEKT</b>		<b>8 683 862</b>	<b>8 152 273</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	(1 690 978)	(1 748 328)
Avskrivning	3	(201 300)	(155 912)
Annen driftskostnad		(1 761 923)	(1 828 903)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(3 654 201)</b>	<b>(3 733 143)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>5 029 660</b>	<b>4 419 129</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		114 257	243 047
Annen rentekostnad		(53 550)	(44 304)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>60 707</b>	<b>198 742</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 090 367</b>	<b>4 617 871</b>
Skattekostnad på resultat	4	(40 574)	(30 733)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>5 049 793</b>	<b>4 587 138</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 049 793	4 587 138
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	5	<b>5 049 793</b>	<b>4 587 138</b>



## Gresu A/s

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	4 139 847	4 152 397
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	265 250	265 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 405 097</b>	<b>4 417 649</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	0	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 405 097</b>	<b>5 417 649</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	7	1 105 298	1 105 298
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		85 562	10 671 234
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 562</b>	<b>10 671 234</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	8	46 078 867	46 218 267
Andre aksjer	8	12 531 747	11 254 453
Andeler i deltakerligende selskaper	8	22 551	37 939
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond	8	12 372 600	8 928 534
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>71 005 765</b>	<b>66 439 193</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 120 468	558 552
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>73 317 093</b>	<b>78 774 277</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 722 190</b>	<b>84 191 926</b>

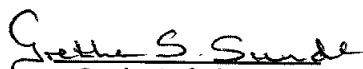



## Gresu A/s


BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	0	15 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>16 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	70 158 400	65 112 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 158 400</b>	<b>65 112 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>71 258 400</b>	<b>81 212 607</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	863 268	1 032 468
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>863 268</b>	<b>1 032 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69 725	50 957
Skyldige offentlige avgifter		116 299	119 405
Annen kortsiktig gjeld	9	5 414 498	1 776 489
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 600 522</b>	<b>1 946 851</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 463 790</b>	<b>2 979 319</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 722 190</b>	<b>84 191 926</b>

Ålesund, 27.06.2025

  
Grethe Sigfrid Sunde  
styreleder/daglig leder

  
Bjørn Retsnes  
styremedlem

  
Magne Sunde  
styremedlem



## Gresu A/s

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner vurderes til virkelig verdi på balansedagen i henhold til kriteriene i regnskapsloven § 5-8. Andre kortsiktige plasseringer i aksjer og andeler, vurdert som omløpsmidler, vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Driftsinntekter

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Gresu A/s

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	1 161 741	1 145 166
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	3 656 571	2 952 442
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	3 505 550	3 694 665
<b>Sum</b>	<b>8 323 862</b>	<b>7 792 273</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	1 416 908	1 477 281
Arbeidsgiveravgift	208 231	220 365
Pensjonskostnader	51 520	44 028
Andre ytelser	14 319	6 654
<b>Sum</b>	<b>1 690 978</b>	<b>1 748 328</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har etablert tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har innskuddspensjon for sine ansatte.



## Gresu A/s

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 368 065	1 049 361	7 417 426
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	188 750		188 750
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 556 815</b>	<b>1 049 361</b>	<b>7 606 176</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 416 968	50 412	2 467 380
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24		733 697	733 697
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	2 416 968	784 109	3 201 077
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 139 847</b>	<b>265 252</b>	<b>4 405 099</b>
Årets ordinære avskrivninger	201 300		201 300
Økonomisk levetid	4-25 år	5 år	

Ikke avskrivbare tomter og eiendommer er inkludert med kr 2 025 600.

Ikke avskrivbar kunst er inkludert med kr 265 250.



## Gresu A/s

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

## NOTE 4 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 574	0
Kildeskatt	0	30 733
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>40 574</b>	<b>30 733</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 090 367	4 617 871
Permanente forskjeller	-7 208 483	-7 334 254
Endring i midlertidige forskjeller	101 911	79 716
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 016 205</b>	<b>-2 636 666</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 013 352	-911 441	101 911
Fordringer	-44 295	-44 295	0
<b>Sum</b>	<b>-1 057 647</b>	<b>-955 736</b>	<b>101 911</b>
Aksjer og andre verdipapirer	157 163	93 806	-63 357
Andeler	-358 511	-401 740	-43 229
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 844 903	-17 828 698	2 016 205
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 103 899	19 092 368	-2 011 530
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Gresu A/s

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	1 100 000	15 000 000	65 112 607	81 212 607
Årets resultat			5 049 793	5 049 793
Nedsettelse av innbetalt overkurs		-15 000 000	-4 000	-15 004 000
<b>31.12.2024</b>	<b>1 100 000</b>	<b>0</b>	<b>70 158 400</b>	<b>71 258 400</b>

#### NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

	2024	2023
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	863 268	1 032 468
<b>Sum</b>	<b>863 268</b>	<b>1 032 468</b>
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>863 268</b>	<b>1 032 468</b>
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom, barnehage	3 139 847	3 152 397
Tomt	1 000 000	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>4 139 847</b>	<b>4 152 397</b>

#### NOTE 7 VARER

Varelager	2024	2023
Tomter	1 105 298	1 105 298
<b>SUM VARELAGER</b>	<b>1 105 298</b>	<b>1 105 298</b>



## Gresu A/s

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført	Virkelig	Uinnkalt ansvar*)
		verdi 31.12.2024	verdi 31.12.2024	
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	31 650 693	46 078 867	46 078 867	
Andre aksjer	12 767 692	12 531 747	16 999 554	3 095 263
Andeler i deltakerlignede selskaper	22 551	22 551	605 548	989 000
Obligasjoner og pengemarkedsfond	12 215 437	12 372 600	12 372 600	
<b>Sum</b>	<b>56 656 373</b>	<b>71 005 765</b>	<b>76 056 569</b>	<b>4 084 263</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

#### NOTE 9 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	5 603 229
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>5 603 229</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 532 071	1 054 292
<b>Sum</b>	<b>4 532 071</b>	<b>1 054 292</b>



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1  
DaaeGården, 6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Gresu A/S

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gresu A/S som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 30. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Ivar-André Norvik  
statsautorisert revisor

Pennneo Dokumentnrøkke: MWSV0-C2W8T-8PJZC-KW0AJ-M6QYB-PW096



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Norvik, Ivar-Andre Årnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1416660

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-30 15:53:11 UTC



Penneo Dokumentnr: MWSVO-C2W8T-8PJZC-KW0AJ-M6QYB-PWC96

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.