



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 798 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅRERBYEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Nittedalsgata 21
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mobashir Aziz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 716 712 | 264 500 |
| Annen driftsinntekt | | 23 750 | 9 080 |
| Sum inntekter | | 740 462 | 273 580 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 186 565 | 129 923 |
| Annen driftskostnad | 2 | 239 099 | 270 474 |
| Sum kostnader | | 425 664 | 400 397 |
| Driftsresultat | | 314 798 | -126 817 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 31 952 | 10 977 |
| Sum finansinntekter | | 31 952 | 10 977 |
| Netto finans | | 31 952 | 10 977 |
| Resultat før skattekostnad | | 346 750 | -115 840 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 79 594 | |
| Årsresultat | 4 | 267 156 | -115 840 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 267 156 | -115 840 |
| Totalresultat | | 267 156 | -115 840 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra/til annen egenkapital | | 267 156 | -115 840 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 267 156 | -115 840 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 5 197 580 | 5 384 145 |
| Maskiner og anlegg | 1 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 1 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | | |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 5 197 580 | 5 384 145 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 5 197 580 | 5 384 145 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 25 560 | 115 100 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | | 476 017 |
| Konsernfordringer | | 72 288 | 72 288 |
| Sum fordringer | 5 | 97 848 | 663 405 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 335 183 | 792 869 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 335 183 | 792 869 |
| Sum omløpsmidler | | 433 031 | 1 456 274 |
| SUM EIENDELER | | 5 630 611 | 6 840 419 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 113 413 | 113 413 |
| Sum innskutt egenkapital | | 143 413 | 143 413 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 110 191 | -156 965 |
| Sum opptjent egenkapital | | 110 191 | -156 965 |
| Sum egenkapital | 4 | 253 604 | -13 552 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 29 375 | 73 495 |
| Betalbar skatt | 3 | 79 594 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 25 162 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 4 880 476 | 6 780 476 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 362 400 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 5 | 5 377 007 | 6 853 971 |
| Sum gjeld | | 5 377 007 | 6 853 971 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 630 611 | 6 840 419 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634108

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 798 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅRERBYEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Nittedalsgata 21
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mobashir Aziz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 926 798 871
SKÅRERBYEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 716 712 | 264 500 |
| Annen driftsinntekt | | 23 750 | 9 080 |
| Sum inntekter | | 740 462 | 273 580 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 186 565 | 129 923 |
| Annen driftskostnad | 2 | 239 099 | 270 474 |
| Sum kostnader | | 425 664 | 400 397 |
| Driftsresultat | | 314 798 | -126 817 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 31 952 | 10 977 |
| Sum finansinntekter | | 31 952 | 10 977 |
| Netto finans | | 31 952 | 10 977 |
| Resultat før skattekostnad | | 346 750 | -115 840 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 79 594 | |
| Årsresultat | 4 | 267 156 | -115 840 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 267 156 | -115 840 |
| Totalresultat | | 267 156 | -115 840 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra/til annen egenkapital | | 267 156 | -115 840 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 267 156 | -115 840 |



Organisasjonsnr: 926 798 871
SKÅRERBYEN NÆRING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 1 | 5 197 580 | 5 384 145 |
| Maskiner og anlegg | 1 | | |
| Skip og flytende | | | |
| installasjoner | 1 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 1 | | |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 5 197 580 | 5 384 145 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme | | | |
| konsern | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 5 197 580 | 5 384 145 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 25 560 | 115 100 |
| Andre kortsiktige | | | |
| fordringer | 5 | | 476 017 |
| Konsernfordringer | | 72 288 | 72 288 |
| Sum fordringer | 5 | 97 848 | 663 405 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 335 183 | 792 869 |
| Sum bankinnskudd, | | | |
| kontanter og lignende | | 335 183 | 792 869 |
| Sum omløpsmidler | | 433 031 | 1 456 274 |
| SUM EIENDELER | | 5 630 611 | 6 840 419 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG | | | |
| GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |



| | | | |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 113 413 | 113 413 |
| Sum innskutt egenkapital | | 143 413 | 143 413 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 110 191 | -156 965 |
| Sum opptjent egenkapital | | 110 191 | -156 965 |
| Sum egenkapital | 4 | 253 604 | -13 552 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 29 375 | 73 495 |
| Betalbar skatt | 3 | 79 594 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 25 162 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 4 880 476 | 6 780 476 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 362 400 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 5 | 5 377 007 | 6 853 971 |
| Sum gjeld | | 5 377 007 | 6 853 971 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 630 611 | 6 840 419 |



Organisasjonsnr: 926 798 871
SKÅRERBYEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2024 Skårerbyen Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnrøkke: 971RR-WCWWT-M3R1X-2Z4CG-VJDAO-GU8TV

Org.nr.: 926 798 871



RESULTATREGNSKAP

SKÅRERBYEN NÆRING AS

| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 716 712 | 264 500 |
| Annen driftsinntekt | | 23 750 | 9 080 |
| Sum driftsinntekter | | 740 462 | 273 580 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 186 565 | 129 923 |
| Annen driftskostnad | 2 | 239 099 | 270 474 |
| Sum driftskostnader | | 425 664 | 400 397 |
| Driftsresultat | | 314 798 | -126 817 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 31 952 | 10 977 |
| Resultat av finansposter | | 31 952 | 10 977 |
| Resultat før skattekostnad | | 346 750 | -115 840 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 79 594 | 0 |
| Årsresultat | 4 | 267 156 | -115 840 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført fra/til annen egenkapital | | -267 156 | 115 840 |
| Sum overføringer | | 267 156 | -115 840 |

Penneo Dokumentnøkkel: 971RR-WCWWI-M3RIX-2Z4CG-VJDAO-GU8TV



BALANSE

SKÅRERBYEN NÆRING AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 5 197 580 | 5 384 145 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 5 197 580 | 5 384 145 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 5 197 580 | 5 384 145 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | 5 | 25 560 | 115 100 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 0 | 476 017 |
| Konsernfordringer | | 72 288 | 72 288 |
| Sum fordringer | 5 | 97 848 | 663 405 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 335 183 | 792 869 |
| Sum omløpsmidler | | 433 031 | 1 456 274 |
| Sum eiendeler | | 5 630 611 | 6 840 419 |

Penneo Dokumentnøkkel: 971RR-WCWWI-M3R1X-2Z4CG-VJDAO-GU8TV



BALANSE

SKÅRERBYEN NÆRING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 113 413 | 113 413 |
| Sum innskutt egenkapital | | 143 413 | 143 413 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 110 191 | -156 965 |
| Sum opptjent egenkapital | | 110 191 | -156 965 |
| Sum egenkapital | 4 | 253 604 | -13 552 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 29 375 | 73 495 |
| Betalbar skatt | 3 | 79 594 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 25 162 | 0 |
| Konserngjeld | | 4 880 476 | 6 780 476 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 362 400 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | 5 | 5 377 007 | 6 853 971 |
| Sum gjeld | | 5 377 007 | 6 853 971 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 630 611 | 6 840 419 |

Oslo, 03.06.25
Styret i Skårerbyen Næring AS

Mobashir Aziz
styreleder

Mohsin Aziz
styremedlem

Nasir Aziz
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Utleie inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

| | BYGNINGER OG TOMTER | SUM |
|------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 5 514 068 | 5 514 068 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 5 514 068 | 5 514 068 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 316 489 | 316 489 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 5 197 580 | 5 197 580 |
| Årets ordinære avskrivninger | 186 565 | 186 565 |
| Økonomisk levetid | 10-50 år | |

Note 2 Lønnskostnader

Skårerbyen Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

| ÅRETS SKATTEKOSTNAD | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 79 594 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 79 594 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 346 750 | -115 840 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 15 039 | 43 552 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 72 288 |
| Skattepliktig inntekt | 361 789 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 79 594 | -15 903 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 0 | 15 903 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 79 594 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | ENDRING |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Varige driftsmidler | 41 409 | 56 448 | 15 039 |
| Fordringer | -100 000 | -100 000 | 0 |
| Sum | -58 591 | -43 552 | 15 039 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 58 591 | 43 552 | -15 039 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | AKSJEKAPITAL | OVERKURS | ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL | ANNEN EGENKAPITAL | SUM EGENKAPITAL |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023 | 30 000 | 0 | 113 413 | -156 965 | -13 552 |
| Årets resultat | | | | 267 156 | 267 156 |
| Pr 31.12.2024 | 30 000 | 0 | 113 413 | 110 191 | 253 604 |

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| FORDRINGER | | |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 72 288 | 72 288 |
| Sum | 72 288 | 72 288 |
| GJELD | | |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 4 880 476 | 6 780 476 |
| Sum | 4 880 476 | 6 780 476 |

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKÅRERBYEN NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | ANTALL | PÅLYDENDE | BOKFØRT |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,0 | 30 000 |
| Sum | 100 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | ORDINÆRE | EIERANDEL | STEMMEANDEL |
|------------------------------|----------|-----------|-------------|
| Trendy Næringsseiendommer AS | 100 | 100,0 | 100,0 |



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aziz, Mobashir

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-834595

IP: 81.191.xxx.xxx

2025-06-02 13:13:03 UTC



Aziz, Mohsin

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-862802

IP: 84.49.xxx.xxx

2025-06-03 09:07:27 UTC



Aziz, Nasir

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-899602

IP: 84.49.xxx.xxx

2025-06-03 09:33:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 971RR-WCWW1-M3R1X-2Z4CG-VJDAO-GU8TV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i Skårerbyen Næring AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skårerbyen Næring AS som viser et underskudd på kr 267 156. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



Uavhengig revisors beretning 2024
Skårerbyen Næring AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Flyt Revisjon AS

Stian Granli
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 35PVH-2Q4N6-HK77Q-JJ5GH-7UKYG-NUHUC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Granli, Stian

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-924345

IP: 87.248.xxx.xxx

2025-06-03 10:48:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 35PWH-2Q4N6-HK77Q-JJ5GH-7UKYV-NUHUC

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.