



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 567 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 12
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 9 979 768 | 9 820 781 |
| Annen driftsinntekt | | -27 830 | 93 171 |
| Sum inntekter | | 9 951 938 | 9 913 951 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 2 | 42 300 | 42 300 |
| Annen driftskostnad | 3, 5 | 371 310 | 284 003 |
| Sum kostnader | | 413 610 | 326 303 |
| Driftsresultat | | 9 538 328 | 9 587 648 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 151 778 | 54 095 |
| Sum finansinntekter | | 151 778 | 54 095 |
| Annen finanskostnad | | | 70 |
| Sum finanskostnader | | | 70 |
| Netto finans | | 151 778 | 54 025 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 9 690 106 | 9 641 673 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 2 102 743 | 2 105 676 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 7 587 363 | 7 535 997 |
| Årsresultat | | 7 587 363 | 7 535 997 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 7 587 363 | 7 535 997 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 7 587 363 | 7 535 997 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 9 905 495 | 9 947 795 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 905 495 | 9 947 795 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 120 000 | 120 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 120 000 | 120 000 |
| Sum anleggsmidler | | 10 025 495 | 10 067 795 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 695 810 | 795 659 |
| Andre fordringer | | 3 151 | 2 973 |
| Sum fordringer | | 698 961 | 798 632 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 828 943 | 2 657 769 |
| Sum omløpsmidler | | 2 527 904 | 3 456 400 |
| SUM EIENDELER | | 12 553 399 | 13 524 195 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 400 000 | 400 000 |
| Overkurs | | 1 700 000 | 1 700 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 8 041 292 | 8 953 929 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 041 292 | 8 953 929 |
| Sum egenkapital | | 10 141 292 | 11 053 929 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 904 | 9 056 |
| Betalbar skatt | 4 | 2 102 743 | 2 105 676 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 298 460 | 355 534 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 412 106 | 2 470 266 |
| Sum gjeld | | 2 412 106 | 2 470 266 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 553 399 | 13 524 195 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 345701

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 567 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 12
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Organisasjonsnr: 981 567 773
TORP NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 9 979 768 | 9 820 781 |
| Annen driftsinntekt | | -27 830 | 93 171 |
| Sum inntekter | | 9 951 938 | 9 913 951 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 2 | 42 300 | 42 300 |
| Annen driftskostnad | 3, 5 | 371 310 | 284 003 |
| Sum kostnader | | 413 610 | 326 303 |
| Driftsresultat | | 9 538 328 | 9 587 648 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 151 778 | 54 095 |
| Sum finansinntekter | | 151 778 | 54 095 |
| Annen finanskostnad | | | 70 |
| Sum finanskostnader | | | 70 |
| Netto finans | | 151 778 | 54 025 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 2 102 743 | 2 105 676 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 7 587 363 | 7 535 997 |
| Årsresultat | | 7 587 363 | 7 535 997 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 7 587 363 | 7 535 997 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 7 587 363 | 7 535 997 |



Organisasjonsnr: 981 567 773
TORP NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 9 905 495 | 9 947 795 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 905 495 | 9 947 795 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Investeringer i aksjer og andeler | | 120 000 | 120 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 120 000 | 120 000 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 10 025 495 | 10 067 795 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer | 5 | 695 810 | 795 659 |
| Andre fordringer | | 3 151 | 2 973 |
| Sum fordringer | | 698 961 | 798 632 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|-----------|-----------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 828 943 | 2 657 769 |
|---|--|-----------|-----------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 2 527 904 | 3 456 400 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 12 553 399 | 13 524 195 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Aksjekapital | | 400 000 | 400 000 |
| Overkurs | | 1 700 000 | 1 700 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 100 000 | 2 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 8 041 292 | 8 953 929 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 041 292 | 8 953 929 |

| | | | |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 10 141 292 | 11 053 929 |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 904 | 9 056 |
| Betalbar skatt | 4 | 2 102 743 | 2 105 676 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 298 460 | 355 534 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 412 106 | 2 470 266 |
| Sum gjeld | | 2 412 106 | 2 470 266 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 553 399 | 13 524 195 |



Organisasjonsnr: 981 567 773
TORP NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer i 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Torp Næringsutvikling AS

Org.nr: 981 567 773

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

| | Tomter | Gjerder Vaktbu | Elektrisk anlegg | Sum |
|-------------------------|-----------|-------------------|---------------------|------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 9 466 495 | 2 784 088 | 487 540 | 12 738 123 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 9 466 495 | 2 784 088 | 487 540 | 12 738 123 |



Torp Næringsutvikling AS

Org.nr: 981 567 773

Noter til regnskapet for 2023

| | | | | |
|------------------------|-----------|------------|----------|------------|
| Akk.avskrivning 31.12. | 0 | -2 404 088 | -428 540 | -2 832 628 |
| Balanseført pr. 31.12. | 9 466 495 | 380 000 | 59 000 | 9 905 495 |

Årets avskrivninger 0 30 300 12 000 42 300

Avskrivningsplan Lineær Lineær

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer i 2023.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2023** **2022**

| | | |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Betalbar skatt | 2 102 743 | 2 105 676 |
| Årets totale skattekostnad | <u>2 102 743</u> | <u>2 105 676</u> |

Beregning av årets skattegrunnlag: **2023** **2022**

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 9 690 106 | 9 641 674 |
| Permanente forskjeller | 500 | 11 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 2 274 | 0 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -75 800 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | <u>-59 156</u> | <u>-70 430</u> |
| Årets skattegrunnlag | <u>9 557 924</u> | <u>9 571 255</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 2 102 743 | 2 105 676 |

Oversikt over midlertidige forskjeller **2023** **2022**

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| Driftsmidler inkl goodwill | <u>-474 110</u> | <u>-533 266</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -474 110 | -533 266 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | <u>-474 110</u> | <u>-533 266</u> |
| Sum | 0 | 0 |

Note 5 - Tap på fordringer

Kundefordringer er verdsatt til pålydende



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Torp Næringsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert Torp Næringsutvikling AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 7.587.363. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



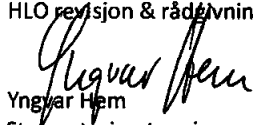


revisjon & rådgivning

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Torp Næringsutvikling AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, den 21. mars 2024
HLO revisjon & rådgivning AS


Yngvar Hem
Statsautorisert revisor

