



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 664 468  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET STORGATA 34  
Forretningsadresse: Storgata 34  
2609 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Sperle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sameieavgift		97 000	97 000
Annen driftsinntekt		490	140
<b>Sum inntekter</b>		<b>97 490</b>	<b>97 140</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	14 833	9 128
Annen driftskostnad		81 563	91 383
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 396</b>	<b>100 511</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 094</b>	<b>-3 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		346	171
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>346</b>	<b>171</b>
Annen rentekostnad		5	1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>341</b>	<b>170</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 435</b>	<b>-3 201</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 435</b>	<b>-3 201</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 435</b>	<b>-3 201</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	1 435	-3 201
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 435</b>	<b>-3 201</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	33 683	31 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 683</b>	<b>31 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	193 912	194 554
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>193 912</b>	<b>194 554</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>227 595</b>	<b>226 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>227 595</b>	<b>226 053</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	224 696	223 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>224 696</b>	<b>223 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>224 696</b>	<b>223 261</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Leverandørgjeld		2 188	2 119
Annen kortsiktig gjeld	4	711	674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 899</b>	<b>2 793</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 899</b>	<b>2 793</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>227 595</b>	<b>226 053</b>



## Noter 2019

### SAMEIET STORGATA 34

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Inntektsføring

Sameieavgift og andre inntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



## Note 1 - Andre fordringer

**Andre fordringer kr. 33 683 består av følgende poster:**

Forskuddsbetalt forsikring, januar - august 2020	kr. 28 759
Forskuddsbetalt kostnad Kabel-TV, januar - mars 2020	kr. 2 889
Forskuddsbetalt kostnad Brannalarm, januar - juni 2020	kr. 2 035

## Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 3 - Egenkapital

	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2019	223 261	223 261
Årets resultat	1 435	1 435
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>224 696</b>	<b>224 696</b>

## Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

**Annen kortsiktig gjeld kr. 711 består av følgende poster:**

Strøm, påløpt kostnad desember 2019	kr. 711
-------------------------------------	---------

## Note 5 - Lønnskostnader etc

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Styrehonorar	13 000	8 000
Arbeidsgiveravgift	1 833	1 128
<b>Sum</b>	<b>14 833</b>	<b>9 128</b>

Foretaket har ikke ansatte.

Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.