



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 755 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVALDSNES PROPERTY AS
Forretningsadresse: Karmsund Fiskerihavn
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		9 715 004	9 000 172
Sum inntekter		9 715 004	9 000 172
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	2 611 666	2 540 147
Annen driftskostnad	2	372 485	148 075
Sum kostnader		2 984 151	2 688 222
Driftsresultat		6 730 853	6 311 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		426 745	2 721
Sum finansinntekter		426 745	2 721
Annen rentekostnad		2 148 381	1 512 488
Sum finanskostnader		2 148 381	1 512 488
Netto finans		-1 721 636	-1 509 767
Resultat før skattekostnad		5 009 217	4 802 184
Skattekostnad på resultat	3	1 102 028	1 056 480
Årsresultat	4	3 907 189	3 745 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 907 189	3 745 704
Totalresultat		3 907 189	3 745 704
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 455 605	3 101 991
Avsatt til annen egenkapital		451 584	643 713
Sum overføringer og disponeringer	4	3 907 189	3 745 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	86 036 374	88 648 041
Sum varige driftsmidler	1, 5	86 036 374	88 648 041
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		86 036 374	88 648 041
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6		17 964 710
Andre kortsiktige fordringer		98 269	
Sum fordringer		98 269	17 964 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 728	102 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 728	102 802
Sum omløpsmidler		164 997	18 067 512
SUM EIENDELER		86 201 371	106 715 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	10 000 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	5 000 000	5 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 156 868	5 705 284
Sum opptjent egenkapital		6 156 868	5 705 284
Sum egenkapital		21 156 868	20 705 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 736 553	1 609 183
Sum avsetninger for forpliktelser		1 736 553	1 609 183
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	56 400 000	58 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		56 400 000	58 800 000
Sum langsiktig gjeld		58 136 553	60 409 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 866 575	1 762 503
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			1 133
Annen kortsiktig gjeld	6	5 041 375	23 837 450
Sum kortsiktig gjeld		6 907 950	25 601 086
Sum gjeld		65 044 503	86 010 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 201 371	106 715 552
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 652872

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 755 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVALDSNES PROPERTY AS
Forretningsadresse: Karmsund Fiskerihavn
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 755 061
AVALDSNES PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		9 715 004	9 000 172
Sum inntekter		9 715 004	9 000 172
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	2 611 666	2 540 147
Annen driftskostnad	2	372 485	148 075
Sum kostnader		2 984 151	2 688 222
Driftsresultat		6 730 853	6 311 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		426 745	2 721
Sum finansinntekter		426 745	2 721
Annen rentekostnad		2 148 381	1 512 488
Sum finanskostnader		2 148 381	1 512 488
Netto finans		-1 721 636	-1 509 767
Resultat før skattekostnad		5 009 217	4 802 184
Skattekostnad på resultat	3	1 102 028	1 056 480
Årsresultat	4	3 907 189	3 745 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 907 189	3 745 704
Totalresultat		3 907 189	3 745 704
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 455 605	3 101 991
Avsatt til annen egenkapital		451 584	643 713
Sum overføringer og disponeringer	4	3 907 189	3 745 704



Organisasjonsnr: 996 755 061
AVALDSNES PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	5	86 036 374	88 648 041
--------------	---	------------	------------

Sum varige driftsmidler	1, 5	86 036 374	88 648 041
--------------------------------	-------------	-------------------	-------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		86 036 374	88 648 041
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5, 6		17 964 710
-----------------	------	--	------------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		98 269	
------------	--	--------	--

Sum fordringer		98 269	17 964 710
-----------------------	--	---------------	-------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		66 728	102 802
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,		66 728	102 802
--------------------------	--	---------------	----------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		164 997	18 067 512
-------------------------	--	----------------	-------------------

SUM EIENDELER		86 201 371	106 715 552
----------------------	--	-------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	10 000 000	10 000 000
--------------	------	------------	------------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4	5 000 000	5 000 000
----------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	4		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	6 156 868	5 705 284
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		6 156 868	5 705 284
---------------------------------	--	------------------	------------------



Sum egenkapital		21 156 868	20 705 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 736 553	1 609 183
Sum avsetninger for forpliktelser		1 736 553	1 609 183
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	56 400 000	58 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		56 400 000	58 800 000
Sum langsiktig gjeld		58 136 553	60 409 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 866 575	1 762 503
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			1 133
Annen kortsiktig gjeld	6	5 041 375	23 837 450
Sum kortsiktig gjeld		6 907 950	25 601 086
Sum gjeld		65 044 503	86 010 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 201 371	106 715 552
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 996 755 061
AVALDSNES PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Avaldsnes Property AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 996 755 061



RESULTATREGNSKAP

AVALDSNES PROPERTY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt		9 715 004	9 000 172
Sum driftsinntekter		9 715 004	9 000 172
Avskrivning av varige driftsmidler	1	2 611 666	2 540 147
Annen driftskostnad	2	372 485	148 075
Sum driftskostnader		2 984 151	2 688 222
Driftsresultat		6 730 853	6 311 950
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		426 745	2 721
Annen rentekostnad		2 148 381	1 512 488
Resultat av finansposter		-1 721 636	-1 509 767
Resultat før skattekostnad		5 009 217	4 802 184
Skattekostnad på resultat	3	1 102 028	1 056 480
Resultat		3 907 189	3 745 704
Årsresultat	4	3 907 189	3 745 704
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		3 455 605	3 101 991
Avsatt til annen egenkapital		451 584	643 713
Sum overføringer	4	3 907 189	3 745 704



BALANSE

AVALDSNES PROPERTY AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	86 036 374	88 648 041
Sum varige driftsmidler	1, 5	86 036 374	88 648 041
Sum anleggsmidler		86 036 374	88 648 041
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 6	0	17 964 710
Andre kortsiktige fordringer		98 269	0
Sum fordringer		98 269	17 964 710
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 728	102 802
Sum omløpsmidler		164 997	18 067 512
Sum eiendeler		86 201 371	106 715 552



BALANSE

AVALDSNES PROPERTY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	10 000 000	10 000 000
Overkurs	4	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	6 156 868	5 705 284
Sum opptjent egenkapital		6 156 868	5 705 284
Sum egenkapital		21 156 868	20 705 284
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 736 553	1 609 183
Sum avsetning for forpliktelser		1 736 553	1 609 183
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	56 400 000	58 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		56 400 000	58 800 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 866 575	1 762 503
Skyldig offentlige avgifter		0	1 133
Annen kortsiktig gjeld	6	5 041 375	23 837 450
Sum kortsiktig gjeld		6 907 950	25 601 086
Sum gjeld		65 044 503	86 010 269
Sum egenkapital og gjeld		86 201 371	106 715 552

Avaldsnes, 30.06.2025
Styret i Avaldsnes Property AS

Endre Tarald Glastad
styreleder

Kjell Einar Abrahamsen
styremedlem

Hans Petter Hagen
daglig leder



Avaldsnes Property AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	105 710 114	105 710 114
= Anskaffelseskost 31.12.24	105 710 114	105 710 114
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	19 673 739	19 673 739
= Bokført verdi 31.12.24	86 036 374	86 036 374
Årets ordinære avskrivninger	2 611 666	2 611 666
Økonomisk levetid	10-50 år	



Avaldsnes Property AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 - Lønn, ansatte, honorarer m.m.

Der er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke kostnadsført lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder i 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for sine ansatte i henhold til lov om tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 29 500 eks mva.

Note 3 Skatt

Arets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	974 658	874 920
Endring i utsatt skatt	127 370	181 560
Skattekostnad ordinært resultat	1 102 028	1 056 480
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 009 217	4 802 184
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-578 954	-825 273
Avgitt konsernbidrag	-4 430 263	-3 976 911
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	974 658	874 920
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-974 658	-874 920
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	7 893 425	7 314 470	-578 954
Sum	7 893 425	7 314 470	-578 954
Grunnlag for utsatt skatt	7 893 425	7 314 470	-578 954
Utsatt skatt (22 %)	1 736 553	1 609 183	-127 370



Avaldsnes Property AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	10 000 000	5 000 000	5 705 284	20 705 284
Årets resultat			3 907 189	3 907 189
Konsernbidrag avgitt			-3 455 605	-3 455 605
Pr 31.12.2024	10 000 000	5 000 000	6 156 868	21 156 868

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	56 400 000	58 800 000
Sum	56 400 000	58 800 000

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt 0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	86 036 374	88 648 041
Kundefordringer	0	17 964 710
Sum	86 036 374	106 612 750

Som sikkerhet for lån er det pant i selskapet eiendom samt factoringavtale. I tillegg har Glastad Farsund stilt selvskyldnerkausjon for inntil 5 700 000.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Glastad Farsund AS	0	0	0	0
Seagarden AS	9 170 975	17 964 710	0	0
Sum	9 170 975	17 964 710	0	0

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Glastad Farsund AS	0	0	4 719 294	23 510 006
Seagarden Group AS	0	0	300 000	300 000
Seagarden AS	1 754 981	1 754 981	0	0
Andre selskaper i konsern	11 092	7 521		0
Sum	1 766 074	1 762 502	5 019 294	23 810 006



Avaldsnes Property AS

Noter til regnskapet 2024

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Avaldsnes Property AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000 000	1	10 000 000
Sum	10 000 000		10 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Glastad Farsund AS	10 000 000	100,0	100,0

Styreleder Endre Glastad er indirekte aksjonær gjennom Glastad Holding AS.



Til generalforsamlingen i Avaldsnes Property AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Avaldsnes Property AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Kristiansand, 30. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Robert Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Robert Arvid	BANKID	2025-06-30 20:39

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.