



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 071 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAI AS
Forretningsadresse: Helga Vaneks vei 3D
1281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesintha Navaratnam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 739	3 490
Sum kostnader		11 739	3 490
Driftsresultat		-11 739	-3 490
Annen finansinntekt	2		
Annen finanskostnad	2		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 739	-3 490
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 739	-3 490
Årsresultat	4	-11 739	-3 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 739	-3 490
Totalresultat		-11 739	-3 490
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	-11 739	-3 490
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-11 739	-3 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2	5 185 000	5 319 700
Sum investeringer	2	5 185 000	5 319 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	69 202	20 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 202	20 941
Sum omløpsmidler		5 254 202	5 340 641
SUM EIENDELER		5 254 202	5 340 641
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	15 228	3 490
Sum opptjent egenkapital		-15 228	-3 490
Sum egenkapital	4	9 202	20 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 245 000	5 319 700
Sum annen langsiktig gjeld		5 245 000	5 319 700
Sum langsiktig gjeld		5 245 000	5 319 700
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		5 245 000	5 319 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 254 202	5 340 641



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 455706

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 071 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAI AS
Forretningsadresse: Helga Vaneks vei 3D
1281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesintha Navaratnam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 071 797
JAI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 739	3 490
Sum kostnader		11 739	3 490
Driftsresultat		-11 739	-3 490
Annen finansinntekt	2		
Annen finanskostnad	2		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 739	-3 490
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 739	-3 490
Årsresultat	4	-11 739	-3 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 739	-3 490
Totalresultat		-11 739	-3 490
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	-11 739	-3 490
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-11 739	-3 490



Organisasjonsnr: 927 071 797
JAI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2	5 185 000	5 319 700
Sum investeringer	2	5 185 000	5 319 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	69 202	20 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 202	20 941
Sum omløpsmidler		5 254 202	5 340 641
SUM EIENDELER		5 254 202	5 340 641
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	15 228	3 490
Sum opptjent egenkapital		-15 228	-3 490



Sum egenkapital	4	9 202	20 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 245 000	5 319 700
Sum annen langsiktig gjeld		5 245 000	5 319 700
Sum langsiktig gjeld		5 245 000	5 319 700
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		5 245 000	5 319 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 254 202	5 340 641



Organisasjonsnr: 927 071 797
JAI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Jesintha Navaratnam
2023-05-27



Årsregnskap 2022

Jai AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 071 797



RESULTATREGNSKAP

JAI AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	11 739	3 490
Sum driftskostnader		11 739	3 490
Driftsresultat		-11 739	-3 490
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-11 739	-3 490
Resultat		-11 739	-3 490
Årsresultat	4	-11 739	-3 490
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	11 739	3 490
Sum overføringer		-11 739	-3 490

JAI AS

SIDE 2



BALANSE

JAI AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter	2	5 185 000	5 319 700
Sum investeringer	2	5 185 000	5 319 700
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	69 202	20 941
Sum omløpsmidler		5 254 202	5 340 641
Sum eiendeler		5 254 202	5 340 641

JAI AS

SIDE 3



BALANSE

JAI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-15 228	-3 490
Sum opptjent egenkapital		-15 228	-3 490
Sum egenkapital	4	9 202	20 941
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	-5 245 000	-5 319 700
Sum annen langsiktig gjeld		5 245 000	5 319 700
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		5 245 000	5 319 700
Sum egenkapital og gjeld		5 254 202	5 340 641

Signert elektronisk, 25.05.2023
Styret i Jai AS

Jesintha Navaratnam
styreleder/daglig leder



JAI AS

927 071 797

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

JAI AS

SIDE 5



JAI AS

927 071 797

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
OMLØPSMIDLER			
Helsfyr Kontorinvest Iii AS		2 171 500	2 171 500
PP11 Invest AS		1 785 000	1 785 000
Vestbylog Invest AS		1 228 500	1 228 500
Sum		5 185 000	5 185 000

JAI AS

SIDE 6



JAI AS

927 071 797

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 739	-3 490
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-11 739	-9 060
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 798	-9 060	11 739
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 798	9 060	-11 739
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 570	-3 490	20 941
Pr 01.01.2022	30 000	0	-5 570	-3 490	20 941
Årets resultat				-11 739	-11 739
Pr 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-15 228	9 202

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Det er sikret avtaler og kontrakter for neste år som bidrar til at styret kan stå inne for at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Styrets handlingsplikt er inntruffet og styret har lagt plan for videre drift.

JAI AS

SIDE 7



JAI AS

927 071 797

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0. Selskapet skylder ikke skattetrekk og har ingen bundne midler.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JAI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jesintha Navaratnam	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jesintha Navaratnam	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2022	2021
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0

	2022	2021
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	5 245 000	5 319 700

Lån fra nærstående renteberegnes ikke. Anses som langsiktig lån.

JAI AS

SIDE 8