



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 667 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Casper Levin Thoresen
Bjørn Stallares vei 7
0574 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Casper Levin Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		369 823	1 011 241
Sum inntekter		369 823	1 011 241
Kostnader			
Varekostnad		110 530	112 122
Annen driftskostnad	1	163 779	212 217
Sum kostnader		274 309	324 338
Driftsresultat		95 514	686 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 666	3 950
Sum finansinntekter		5 666	3 950
Annen rentekostnad		174 147	177 280
Annen finanskostnad		348 821	230 000
Sum finanskostnader		522 968	407 280
Netto finans		-517 302	-403 330
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-421 788	283 573
Ordinært resultat etter skattekostnad		-421 788	283 573
Årsresultat		-421 788	283 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-421 788	283 573
Totalresultat		-421 788	283 573
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	628 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital			83 573
Overført fra annen egenkapital		-1 049 788	
Sum overføringer og disponeringer	3	-421 788	283 573



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			2 928 177
Sum varige driftsmidler			2 928 177
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			30 000
Andre langsiktige fordringer			774 000
Sum finansielle anleggsmidler			804 000
Sum anleggsmidler		0	3 732 177
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			233 194
Sum fordringer			233 194
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	172 913	178 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 913	178 452
Sum omløpsmidler		172 913	411 646
SUM EIENDELER		172 913	4 143 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 896	1 067 684
Sum opptjent egenkapital		17 896	1 067 684
Sum egenkapital	3	47 896	1 097 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 600 342
Sum annen langsiktig gjeld			2 600 342
Sum langsiktig gjeld		0	2 600 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 283
Skyldig offentlige avgifter	4		
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		125 017	240 514
Sum kortsiktig gjeld		125 017	445 797
Sum gjeld		125 017	3 046 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 913	4 143 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 490505

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 667 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Casper Levin Thoresen
Bjørn Stallares vei 7
0574 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Casper Levin Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 667 973
VOLT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		369 823	1 011 241
Sum inntekter		369 823	1 011 241
Kostnader			
Varekostnad		110 530	112 122
Annen driftskostnad	1	163 779	212 217
Sum kostnader		274 309	324 338
Driftsresultat		95 514	686 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 666	3 950
Sum finansinntekter		5 666	3 950
Annen rentekostnad		174 147	177 280
Annen finanskostnad		348 821	230 000
Sum finanskostnader		522 968	407 280
Netto finans		-517 302	-403 330
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-421 788	283 573
Ordinært resultat etter skattekostnad		-421 788	283 573
Årsresultat		-421 788	283 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-421 788	283 573
Totalresultat		-421 788	283 573
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	628 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital			83 573
Overført fra annen egenkapital		-1 049 788	
Sum overføringer og disponeringer	3	-421 788	283 573



Organisasjonsnr: 921 667 973
VOLT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2 928 177

Sum varige driftsmidler

2 928 177

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet
foretak i samme konsern
Andre langsiktige
fordringer

30 000

774 000

Sum finansielle
anleggsmidler

804 000

Sum anleggsmidler

0

3 732 177

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

233 194

Sum fordringer

233 194

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4

172 913

178 452

Sum bankinnskudd,

172 913

178 452

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

172 913

411 646

SUM EIENDELER

172 913

4 143 823

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

17 896

1 067 684



Sum opptjent egenkapital		17 896	1 067 684
Sum egenkapital	3	47 896	1 097 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 600 342
Sum annen langsiktig gjeld			2 600 342
Sum langsiktig gjeld		0	2 600 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 283
Skyldig offentlige avgifter 4			
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		125 017	240 514
Sum kortsiktig gjeld		125 017	445 797
Sum gjeld		125 017	3 046 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 913	4 143 823



Organisasjonsnr: 921 667 973
VOLT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Volt Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 667 973



RESULTATREGNSKAP

VOLT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		369 823	1 011 241
Sum driftsinntekter		369 823	1 011 241
Varekostnad		110 530	112 122
Annen driftskostnad	1	163 779	212 217
Sum driftskostnader		274 309	324 338
Driftsresultat		95 514	686 903
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 666	3 950
Annen rentekostnad		174 147	177 280
Annen finanskostnad		348 821	230 000
Resultat av finansposter		-517 302	-403 330
Resultat før skattekostnad	2	-421 788	283 573
Resultat		-421 788	283 573
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-421 788	283 573
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	200 000
Tilleggsutbytte	3	628 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	83 573
Overført fra annen egenkapital		1 049 788	0
Sum overføringer	3	-421 788	283 573



BALANSE

VOLT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	2 928 177
Sum varige driftsmidler		0	2 928 177
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	30 000
Andre langsiktige fordringer		0	774 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	804 000
Sum anleggsmidler		0	3 732 177
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	233 194
Sum fordringer		0	233 194
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	172 913	178 452
Sum omløpsmidler		172 913	411 646
Sum eiendeler		172 913	4 143 823



BALANSE

VOLT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		17 896	1 067 684
Sum opptjent egenkapital		17 896	1 067 684
Sum egenkapital	3	47 896	1 097 684
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 600 342
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 600 342
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 283
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		125 017	240 514
Sum kortsiktig gjeld		125 017	445 797
Sum gjeld		125 017	3 046 138
Sum egenkapital og gjeld		172 913	4 143 823

Oslo, 05.06.2024
Styret i Volt Eiendom AS

Vegard Olavsrud
styreleder

Casper Levin Thoresen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 ikke hatt ansatte.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet faller ikke inn under kravet om pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Note 2 Skatt

	2023	2022
Sum skattekostnad	0	0
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-421 788	283 573
Årets skattegrunnlag	-421 788	283 573
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022
Sum	0	0
Sum	0	0
22 % utsatt skatt før implementering		
22 % utsatt skatt etter implementering		
Andel av midlertidig forskjell i TS/DS	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022
Beregnet skattekostnad	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	1 067 684	1 097 684
Pr 01.01.2023	30 000	0	0	1 067 684	1 097 684
Årets resultat				-421 788	-421 788
Utbytte				-628 000	-628 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	17 896	47 896

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VOLT EIENDOM AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Olavsrud Holding AS	150	50,00	50,00
Clt Holding AS	150	50,00	50,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00