



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 502 899  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØDMYRLIA TOMT AS  
Forretningsadresse: Rødmyrjordet 57  
3735 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Lefebvre Grimsgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 665	9 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 665</b>	<b>9 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 665</b>	<b>-9 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 996	1 974
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 996</b>	<b>1 974</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 996</b>	<b>1 974</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 669</b>	<b>-7 174</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 669</b>	<b>-7 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 669	-7 174
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 669</b>	<b>-7 174</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 391 835	4 391 835
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 391 835</b>	<b>4 391 835</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 391 835</b>	<b>4 391 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		561 485	563 091
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>561 485</b>	<b>563 091</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>561 485</b>	<b>563 091</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 953 320</b>	<b>4 954 926</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		5 080 000	4 530 000
Beholdning av egne aksjer	2	-100 000	-100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 980 000</b>	<b>4 980 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		34 806	26 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-34 806</b>	<b>-26 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 945 195</b>	<b>4 953 863</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 125	1 063
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 125</b>	<b>1 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 125</b>	<b>1 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 953 320</b>	<b>4 954 926</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376366

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 502 899  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØDMYRLIA TOMT AS  
Forretningsadresse: Rødmyrjordet 57  
3735 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Andreas Lefebvre Grimsgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 502 899  
RØDMYRLIA TOMT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 665	9 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 665</b>	<b>9 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 665</b>	<b>-9 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 996	1 974
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 996</b>	<b>1 974</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 996</b>	<b>1 974</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 669</b>	<b>-7 174</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 669</b>	<b>-7 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 669	-7 174
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 669</b>	<b>-7 174</b>



Organisasjonsnr: 928 502 899  
RØDMYRLIA TOMT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

1

4 391 835

4 391 835

4 391 835

4 391 835

Sum anleggsmidler

4 391 835

4 391 835

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

561 485

563 091

561 485

563 091

Sum omløpsmidler

561 485

563 091

SUM EIENDELER

4 953 320

4 954 926

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Beholdning av egne aksjer

Ikke registrert

kapitalforhøyelse

Sum innskutt egenkapital

5 080 000

4 530 000

-100 000

-100 000

0

550 000

4 980 000

4 980 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

34 806

26 137

-34 806

-26 137

Sum egenkapital

4 945 195

4 953 863

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Sum kortsiktig gjeld

8 125

1 063

8 125

1 063

Sum gjeld

8 125

1 063



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 953 320

4 954 926



Organisasjonsnr: 928 502 899  
RØDMYRLIA TOMT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige

driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer

\*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

\*\*

#### Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

0

## Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4391835.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4391835.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4391835.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	100000.00	1.00	2.20%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/års møtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer