



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 721 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY SVANEVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Skorhaugveien 5
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle H. Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 306 051	3 056 895
Sum inntekter		3 306 051	3 056 895
Kostnader			
Varekostnad		84 763	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	977 025	977 685
Annen driftskostnad		1 164 506	602 681
Sum kostnader		2 226 293	1 580 366
Driftsresultat		1 079 757	1 476 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			463 618
Annen renteinntekt		494 079	
Sum finansinntekter		494 079	463 618
Annen finanskostnad			1 050
Sum finanskostnader			1 050
Netto finans		494 079	462 568
Ordinært resultat før skattekostnad		1 573 836	1 939 097
Skattekostnad	2	346 244	426 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 227 592	1 512 495
Årsresultat		1 227 592	1 512 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 227 592	1 512 495
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	22 500 000	
Avgitt konsernbidrag	3	141 601	1 739 790
Overføringer annen egenkapital	3	-21 414 009	-227 296
Sum overføringer og disponeringer		1 227 592	1 512 494



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 291 918	15 268 943
Sum varige driftsmidler		14 291 918	15 268 943
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			22 763 956
Sum finansielle anleggsmidler			22 763 956
Sum anleggsmidler		14 291 918	38 032 898
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 159	20 853
Andre kortsiktige fordringer		60 339	
Konsernfordringer	4	300 000	
Sum fordringer		377 498	20 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		316 569	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 569	
Sum omløpsmidler		694 067	20 853
SUM EIENDELER		14 985 985	38 053 751

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	3	12 688 599	35 188 599
Sum innskutt egenkapital		12 788 599	35 288 599
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 085 991	
Sum opptjent egenkapital		1 085 991	
Sum egenkapital		13 874 590	35 288 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	403 392	477 446
Sum avsetninger for forpliktelser		403 392	477 446
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		403 392	477 446
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 843	5 124
Betalbar skatt	2	380 359	
Skyldig offentlige avgifter		1 544	10 457
Kortsiktig konserngjeld	4	181 540	2 230 500
Annen kortsiktig gjeld		64 716	41 625
Sum kortsiktig gjeld		708 003	2 287 706
Sum gjeld		1 111 395	2 765 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 985 985	38 053 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 409883

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 721 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY SVANEVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Skorhaugveien 5
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle H. Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 721 960
CITY SVANEVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 306 051	3 056 895
Sum inntekter		3 306 051	3 056 895
Kostnader			
Varekostnad		84 763	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	977 025	977 685
Annen driftskostnad		1 164 506	602 681
Sum kostnader		2 226 293	1 580 366
Driftsresultat		1 079 757	1 476 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			463 618
Annen renteinntekt		494 079	
Sum finansinntekter		494 079	463 618
Annen finanskostnad			1 050
Sum finanskostnader			1 050
Netto finans		494 079	462 568
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	1 573 836	1 939 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		346 244	426 602
Årsresultat		1 227 592	1 512 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 227 592	1 512 495
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	22 500 000	
Avgitt konsernbidrag	3	141 601	1 739 790
Overføringer annen egenkapital	3	-21 414 009	-227 296
Sum overføringer og disponeringer		1 227 592	1 512 494



Organisasjonsnr: 924 721 960
CITY SVANEVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

14 291 918
14 291 918

15 268 943
15 268 943

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

22 763 956

Sum finansielle
anleggsmidler

22 763 956

Sum anleggsmidler

14 291 918

38 032 898

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

17 159
60 339

20 853

Konsernfordringer

4

300 000
377 498

20 853

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

316 569

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

316 569

Sum omløpsmidler

694 067

20 853

SUM EIENDELER

14 985 985

38 053 751

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5

100 000

100 000

Overkurs

3

12 688 599

35 188 599

Sum innskutt egenkapital

12 788 599

35 288 599

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	1 085 991	
Sum opptjent egenkapital		1 085 991	
Sum egenkapital		13 874 590	35 288 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	403 392	477 446
Sum avsetninger for forpliktelser		403 392	477 446
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		403 392	477 446
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 843	5 124
Betalbar skatt	2	380 359	
Skyldig offentlige avgifter		1 544	10 457
Kortsiktig konserngjeld	4	181 540	2 230 500
Annen kortsiktig gjeld		64 716	41 625
Sum kortsiktig gjeld		708 003	2 287 706
Sum gjeld		1 111 395	2 765 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 985 985	38 053 751



Organisasjonsnr: 924 721 960
CITY SVANEVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

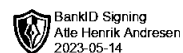
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
City Svaneveien 2 AS**

Organisasjonsnr. 924721960



City Svaneveien 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		3 306 051	3 056 895
Sum driftsinntekter		3 306 051	3 056 895
Driftskostnader			
Varekostnad		84 763	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	977 025	977 685
Annen driftskostnad		1 164 506	602 681
Sum driftskostnader		2 226 293	1 580 366
DRIFTSRESULTAT		1 079 757	1 476 529
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	463 618
Annen renteinntekt		494 079	0
Sum finansinntekter		494 079	463 618
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	1 050
Sum finanskostnader		0	1 050
NETTO FINANSPOSTER		494 079	462 568
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 573 836	1 939 097
Skattekostnad	2	346 244	426 602
ÅRSRESULTAT		1 227 592	1 512 495
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	3	22 500 000	0
Avgitt konsernbidrag	3	141 601	1 739 790
Overføringer annen egenkapital	3	(21 414 009)	(227 296)
SUM OVERF. OG DISP.		1 227 592	1 512 495

Årsregnskap for City Svaneveien 2 AS

Organisasjonsnr. 924721960



City Svaneveien 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 291 918	15 268 943
Sum varige driftsmidler		14 291 918	15 268 943
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	22 763 956
Sum finansielle anleggsmidler		0	22 763 956
SUM ANLEGGSMIDLER		14 291 918	38 032 898
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		17 159	20 853
Fordringer på konsernselskap	4	300 000	0
Andre kortsiktige fordringer		60 339	0
Sum fordringer		377 498	20 853
Bankinnskudd, kontanter o.l.		316 569	0
SUM OMLØPSMIDLER		694 067	20 853
SUM EIENDELER		14 985 985	38 053 751



City Svaneveien 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	3	12 688 599	35 188 599
Sum innskutt egenkapital		12 788 599	35 288 599
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 085 991	0
Sum opptjent egenkapital		1 085 991	0
SUM EGENKAPITAL		13 874 590	35 288 599
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	403 392	477 446
Sum avsetning for forpliktelser		403 392	477 446
SUM LANGSIKTIG GJELD		403 392	477 446
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		79 843	5 124
Betalbar skatt	2	380 359	0
Skyldig offentlige avgifter		1 544	10 457
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	181 540	2 230 500
Annen kortsiktig gjeld		64 716	41 625
SUM KORTSIKTIG GJELD		708 003	2 287 706
SUM GJELD		1 111 395	2 765 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 985 985	38 053 751

Ski, 12.05.2023

Atle H. Andresen
Styrets leder



City Svaneveien 2 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



City Svaneveien 2 AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 316 918	21 851 990	23 168 908
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 316 918	21 851 990	23 168 908
Akk. av/nedskr. pr 1/1		7 899 965	7 899 965
+ Ordinære avskrivninger		977 025	977 025
Akk. av/nedskr. pr. 31/12		8 876 990	8 876 990
Balanseført verdi pr 31/12	1 316 918	12 975 000	14 291 918
Prosentstørrelse for ord. avskr.		1-20	

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnader	1 573 836	1 939 096
Endring i midlertidige forskjeller	336 608	291 404
Ytet konsernbidrag	181 540	-2 230 500
Inntekt	1 728 904	0
Betalbar skatt	420 298	490 710
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-74 054	-64 108
Samlede ordinære skattekostnader	346 244	426 602
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 833 257	2 170 208
+ Utestående fordringer	343	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 833 600	2 170 208
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 833 600	2 170 208
Balanseført utsatt skatt	403 392	477 446

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	35 188 599	0	35 288 600
+ Fra årets resultat			1 227 592	1 227 592
- avgitt konsernbidrag			-141 601	-141 601
+/-Utbytte fra overkursfond:	0	-22 500 000	0	-22 500 000
Pr 31.12.	100 000	12 688 599	1 085 991	13 874 590

Noter for City Svaneveien 2 AS

Organisasjonsnr. 924721960



City Svaneveien 2 AS

Noter 2022

Note 4 - Mellomværende med konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
City Skippergt. 14 AS (søsterselskap)	300 000	22 763 956
Sum fordringer	300 000	22 763 956
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	181 540	0
Avsatt konsernbidrag	0	2 230 500
Sum gjeld	181 540	2 230 500

Selskapet var 100% eiet av City Finansiering AS fram til 28.09.2022, da alle aksjene ble overdratt til AHA AS

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier som eier 100 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
AHA AS	100

Note 6 - Ansatte

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022.



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i CITY SVANEVEIEN 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for CITY SVANEVEIEN 2 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 14. mai 2023

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Carl Martin Getz
Statsautorisert revisor