



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 308 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHANSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Havnegata 5
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSHUSET TRINE MØRK AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 980308502

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 302	5 172
Annen driftsinntekt	1	866 659	858 697
Sum inntekter		868 961	863 869
Kostnader			
Lønnskostnad	2	82 013	140 530
Avskrivning av driftsmidler	3	64 900	65 099
Annen driftskostnad		325 426	480 850
Sum kostnader		472 339	686 479
Driftsresultat		396 622	177 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			53 449
Sum finansinntekter			53 449
Annen rentekostnad		254 971	174 265
Annen finanskostnad			597
Sum finanskostnader		254 971	174 862
Netto finans		-254 971	-121 413
Ordinært resultat før skattekostnad		141 651	55 978
Skattekostnad på resultat	1, 4	31 164	556
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 487	55 422
Årsresultat		110 487	55 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 487	55 422
Totalresultat		110 487	55 422
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		110 487	55 422



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	5	110 487	55 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	511 539	542 703
Sum immaterielle eiendeler		511 539	542 703
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 414 214	2 479 114
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	1
Sum varige driftsmidler	3	2 414 215	2 479 115
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 000	13 000
Sum anleggsmidler	1	2 938 754	3 034 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 000	
Andre kortsiktige fordringer		14 761	14 389
Sum fordringer		21 761	14 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		218 458	107 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 458	107 605
Sum omløpsmidler	1	240 219	121 993
SUM EIENDELER		3 178 972	3 156 811

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 264 000	1 264 000
Sum innskutt egenkapital		1 264 000	1 264 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 384 860	2 495 347
Sum opptjent egenkapital		-2 384 860	-2 495 347
Sum egenkapital	5	-1 120 860	-1 231 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 033 849	4 165 677
Øvrig langsiktig gjeld		127 084	123 573
Sum annen langsiktig gjeld		4 160 933	4 289 250
Sum langsiktig gjeld		4 160 933	4 289 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 623	29 091
Skyldig offentlige avgifter		63 324	32 347
Annen kortsiktig gjeld		54 952	37 470
Sum kortsiktig gjeld		138 899	98 908
Sum gjeld		4 299 832	4 388 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 178 972	3 156 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 354572

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 308 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHANSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Havnegata 5
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSHUSET TRINE MØRK AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 308 502
JOHANSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 302	5 172
Annen driftsinntekt	1	866 659	858 697
Sum inntekter		868 961	863 869
Kostnader			
Lønnskostnad	2	82 013	140 530
Avskrivning av driftsmidler	3	64 900	65 099
Annen driftskostnad		325 426	480 850
Sum kostnader		472 339	686 479
Driftsresultat		396 622	177 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			53 449
Sum finansinntekter			53 449
Annen rentekostnad		254 971	174 265
Annen finanskostnad			597
Sum finanskostnader		254 971	174 862
Netto finans		-254 971	-121 413
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1, 4	141 651	55 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 164	556
Årsresultat		110 487	55 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		110 487	55 422
Totalresultat		110 487	55 422
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		110 487	55 422
Sum overføringer og disponeringer	5	110 487	55 422



Organisasjonsnr: 980 308 502
JOHANSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	511 539	542 703
Sum immaterielle eiendeler		511 539	542 703
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 414 214	2 479 114
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1	1
Sum varige driftsmidler	3	2 414 215	2 479 115
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 000	13 000
Sum anleggsmidler	1	2 938 754	3 034 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 000	
Andre kortsiktige fordringer		14 761	14 389
Sum fordringer		21 761	14 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		218 458	107 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 458	107 605
Sum omløpsmidler	1	240 219	121 993
SUM EIENDELER		3 178 972	3 156 811
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 264 000	1 264 000
Sum innskutt egenkapital		1 264 000	1 264 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 384 860	2 495 347
Sum opptjent egenkapital		-2 384 860	-2 495 347
Sum egenkapital	5	-1 120 860	-1 231 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 033 849	4 165 677
Øvrig langsiktig gjeld		127 084	123 573
Sum annen langsiktig gjeld		4 160 933	4 289 250
Sum langsiktig gjeld		4 160 933	4 289 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 623	29 091
Skyldig offentlige avgifter		63 324	32 347
Annen kortsiktig gjeld		54 952	37 470
Sum kortsiktig gjeld		138 899	98 908
Sum gjeld		4 299 832	4 388 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 178 972	3 156 811



Organisasjonsnr: 980 308 502
JOHANSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Johansen Holding AS

980 308 502

Utarbeidet av:
Regnskapshuset Trine Mørk AS
Postboks 206
7801 Namsos

**Resultatregnskap****Johansen Holding AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 302	5 172
Annen driftsinntekt	1	866 659	858 697
Sum driftsinntekter		868 961	863 869
Lønnskostnad	2	82 013	140 530
Avskrivning av driftsmidler	3	64 900	65 099
Annen driftskostnad		325 426	480 850
Sum driftskostnader		472 339	686 479
Driftsresultat		396 622	177 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	53 449
Annen rentekostnad		254 971	174 265
Annen finanskostnad		0	597
Resultat av finansposter		-254 971	-121 413
Resultat før skattekostnad		141 651	55 978
Skattekostnad på resultat	1, 4	31 164	556
Resultat		110 487	55 422
Årsresultat		110 487	55 422
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		110 487	55 422
Sum overføringer	5	110 487	55 422



Balanse

Johansen Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	511 539	542 703
Sum immaterielle eiendeler		511 539	542 703
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 414 214	2 479 114
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	1
Sum varige driftsmidler	3	2 414 215	2 479 115
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 000	13 000
Sum anleggsmidler	1	2 938 754	3 034 818
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 000	0
Andre kortsiktige fordringer		14 761	14 389
Sum fordringer		21 761	14 389
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		218 458	107 605
Sum omløpsmidler	1	240 219	121 993
Sum eiendeler		3 178 972	3 156 811

**Balanse**

Johansen Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 264 000	1 264 000
Sum innskutt egenkapital		1 264 000	1 264 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-2 384 860	-2 495 347
Sum opptjent egenkapital		-2 384 860	-2 495 347
Sum egenkapital	5	-1 120 860	-1 231 347
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 033 849	4 165 677
Øvrig langsiktig gjeld		127 084	123 573
Sum annen langsiktig gjeld		4 160 933	4 289 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 623	29 091
Skyldig offentlige avgifter		63 324	32 347
Annen kortsiktig gjeld		54 952	37 470
Sum kortsiktig gjeld		138 899	98 908
Sum gjeld		4 299 832	4 388 158
Sum egenkapital og gjeld		3 178 972	3 156 811

Namsos, 09.04.2024
Styret i Johansen Holding AS

Øivind Brede Johansen
styreleder



Noter

Johansen Holding AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt andel av ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	67 322	122 973
Arbeidsgiveravgift	4 067	7 259
Pensjonskostnader	10 624	10 298
Sum	82 013	140 530

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Noter

Johansen Holding AS

Note 3 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	4 914 509	222 098	5 136 607
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
- Avgang solgte anleggsmidler	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.2023	4 914 509	222 098	5 136 607
<u>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023</u>	<u>2 547 395</u>	<u>174 997</u>	<u>2 722 392</u>
= Bokført verdi 31.12.2023	2 367 114	47 101	2 414 215
Årets ordinære avskrivninger	34 900	30 000	64 900
Økonomisk levetid	5-25 år	10 år	

Omsetningsverdien av selskapets eiendom er vurdert til kr 9.500.000,- og ligger betydelig over bokført verdi.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	31 164	556
Skattekostnad ordinært resultat	31 164	556
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	141 651	55 978
Permanente forskjeller	0	-53 449
Endring i midlertidige forskjeller	10 893	19 371
Anvendelse av fremførbart underskudd	-152 545	-21 900
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-752 037	-741 144	10 893
Avsetninger mv	-14 000	-14 000	0
Sum	-766 037	-755 144	10 893
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 274 977	-7 427 522	-152 545
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 715 836	5 715 836	0



Noter

Johansen Holding AS			
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 325 178	-2 466 830	-141 651
Utsatt skattefordel (22 %)	-511 539	-542 703	-31 163

Note 5 - Selskapskapital

Aksjekapitalen består av 316 aksjer pålydende kr 4.000, totalt kr 1 264 000.

Øivind Brede Johansen eier alle aksjene i selskapet.
Gjeld til aksjonær utgjorde pr. 31.12.2023 kr 94 786.
Det er beregnet kr 3 511 i renter på lånet.

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.2023	1 264 000	-2 495 347	-1 231 347
+Årets resultat		110 487	110 487
Pr 31.12.2023	1 264 000	-2 384 860	-1 120 860

Regnskapet viser at all egenkapital er tapt men styret mener at fortsatt drift er forsvarlig. Selskapet går med overskudd i 2023 og det forventes at dette vil fortsette å øke i 2024. Omsetningsverdien av selskapets eiendom er vurdert til kr 9.500.000,- og ligger betydelig over bokført verdi.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 033 849	4 165 677

Pantsatte eiendeler:		
Bygninger inkl.. tomt	2 414 214	1 812 598

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen: kr 3.218.839,-