



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 734 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERHOLEN AS
Forretningsadresse: Vestsidvegen 867
2665 LESJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jermund Berget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 935	133 935
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		29 664	25 254
Sum kostnader		163 599	159 189
Driftsresultat		136 401	140 811
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		347	521
Annen finansinntekt		1 053	5 296
Sum finansinntekter		1 400	5 817
Annen rentekostnad		113 922	136 217
Sum finanskostnader		113 922	136 217
Netto finans		-112 522	-130 400
Resultat før skattekostnad		23 879	10 411
Skattekostnad		5 254	2 290
Årsresultat		18 626	8 120
Annen egenkapital		18 626	8 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 332 446	2 466 381
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		2 332 446	2 466 381
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 332 446	2 466 381
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63 000	0
Andre kortsiktige fordringer		93	9 000
Sum fordringer		63 093	9 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 800	477 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 800	477 772
Sum omløpsmidler		414 893	486 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		2 747 339	2 953 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		470 488	451 862
Sum opptjent egenkapital		470 488	451 862
Sum egenkapital		770 488	751 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		128 883	123 629
Sum avsetninger for forpliktelser		128 883	123 629
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 770 658	1 990 606
Sum annen langsiktig gjeld		1 770 658	1 990 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 908
Skyldige offentlige avgifter		74 724	74 670
Annen kortsiktig gjeld		2 586	3 478
Sum kortsiktig gjeld		77 310	87 056
Sum gjeld		1 976 851	2 201 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 747 339	2 953 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313872

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 734 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERHOLEN AS
Forretningsadresse: Vestsidevegen 867
2665 LESJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jermund Berget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 734 590
NERHOLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 935	133 935
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		29 664	25 254
Sum kostnader		163 599	159 189
Driftsresultat		136 401	140 811
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		347	521
Annen finansinntekt		1 053	5 296
Sum finansinntekter		1 400	5 817
Annen rentekostnad		113 922	136 217
Sum finanskostnader		113 922	136 217
Netto finans		-112 522	-130 400
Resultat før skattekostnad		23 879	10 411
Skattekostnad		5 254	2 290
Årsresultat		18 626	8 120
Annen egenkapital		18 626	8 120



Organisasjonsnr: 992 734 590
NERHOLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 332 446	2 466 381
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		2 332 446	2 466 381
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 332 446	2 466 381
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63 000	0
Andre kortsiktige fordringer		93	9 000
Sum fordringer		63 093	9 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 800	477 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 800	477 772
Sum omløpsmidler		414 893	486 772
SUM EIENDELER		2 747 339	2 953 153



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital	300 000	300 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	470 488	451 862
Sum opptjent egenkapital	470 488	451 862
Sum egenkapital	770 488	751 862
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	128 883	123 629
Sum avsetninger for forpliktelses	128 883	123 629
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 770 658	1 990 606
Sum annen langsiktig gjeld	1 770 658	1 990 606
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	8 908
Skyldige offentlige avgifter	74 724	74 670
Annen kortsiktig gjeld	2 586	3 478
Sum kortsiktig gjeld	77 310	87 056
Sum gjeld	1 976 851	2 201 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 747 339	2 953 153



Organisasjonsnr: 992 734 590
NERHOLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5150852.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5150852.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2818406.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2332446.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	133935.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Årsregnskap for
NERHOLEN AS

992734590

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



NERHOLEN AS
992 734 590

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum driftsinntekter		300 000	300 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-133 935	-133 935
Annen driftskostnad		-29 664	-25 254
Sum driftskostnader		-163 599	-159 189
Driftsresultat		136 401	140 811
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		347	521
Annen finansinntekt		1 053	5 296
Sum finansinntekter		1 400	5 817
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-113 922	-136 217
Sum finanskostnader		-113 922	-136 217
Netto finans		-112 522	-130 400
Resultat før skattekostnad		23 879	10 411
Skattekostnad		-5 254	-2 290
Årsresultat		18 626	8 120
Overføringer			
Annen egenkapital		18 626	8 120
Sum overføringer		18 626	8 120



NERHOLEN AS
992 734 590

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 332 446	2 466 381
Sum varige driftsmidler		2 332 446	2 466 381
Sum anleggsmidler		2 332 446	2 466 381
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		63 000	0
Andre kortsiktige fordringer		93	9 000
Sum fordringer		63 093	9 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 800	477 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 800	477 772
Sum omløpsmidler		414 893	486 772
SUM EIENDELER		2 747 339	2 953 153



NERHOLEN AS
992 734 590

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		470 488	451 862
Sum opptjent egenkapital		470 488	451 862
Sum egenkapital		770 488	751 862
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		128 883	123 629
Sum avsetning for forpliktelser		128 883	123 629
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 770 658	1 990 606
Sum annen langsiktig gjeld		1 770 658	1 990 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 908
Skyldige offentlige avgifter		74 724	74 670
Annen kortsiktig gjeld		2 586	3 478
Sum kortsiktig gjeld		77 310	87 056
Sum gjeld		1 976 851	2 201 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 747 339	2 953 153

LESJA, 18.02.2026

Jermund Leif Berget
styrets leder / daglig leder

Sigmund Ødegård
styremedlem

Kim Freddy Berget
styremedlem



NERHOLEN AS
992 734 590

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Nerholen AS leier ut driftsbygning med teknisk utstyr til melkeproduksjon i jordbruk. Virksomhet drives i Lesja kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



NERHOLEN AS

992 734 590

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 150 852
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 150 852
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 818 406
Balanseført verdi per 31.12.	2 332 446
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	133 935