



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 286 998  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGGT 25 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 8  
2004 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 350 732	
Leieinntekter		1 597 612	
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 948 344</b>	
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		13 672 266	
Ordinære avskrivninger	5		
Andre driftskostnader		1 634 646	140 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 306 913</b>	<b>140 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-358 569</b>	<b>-140 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	852 626	76 452
Annen renteinntekt		5 809	
Gevinst ved salg av aksjer	3		15 933 935
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>858 435</b>	<b>16 010 387</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	24 422	738
Annen rentekostnad		309	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 731</b>	<b>738</b>
<b>Netto finans</b>		<b>833 704</b>	<b>16 009 649</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>475 135</b>	<b>15 868 734</b>
Skattekostnad	2	123 200	8 805
<b>Årsresultat</b>		<b>351 935</b>	<b>15 859 929</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>351 935</b>	<b>15 859 929</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>351 935</b>	<b>15 859 929</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avgitt konsernbidrag		436 800	
Avsatt til annen egenkapital			15 859 929
Overført fra annen egenkapital		-84 865	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>351 935</b>	<b>15 859 929</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Eiendom	1, 3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	730 471	730 471
Lån til foretak i samme konsern	1		
Andeler i borettslag	3	24 197 797	100 000
Obligasjoner og andre fordringer		999 595	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 927 864</b>	<b>830 471</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 927 864</b>	<b>830 471</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-218	
Fordring på konsernselskaper	1	9 087 087	35 482 545
Andre kortsiktige fordringer		2 735	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 089 604</b>	<b>35 482 545</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		1 784 938	62 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 784 938</b>	<b>62 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 874 542</b>	<b>35 545 342</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 802 406</b>	<b>36 375 813</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		20 004 432	20 004 432
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 034 432</b>	<b>20 034 432</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 775 064	15 859 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 775 064</b>	<b>15 859 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>35 809 496</b>	<b>35 894 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 723	3 713
Betalbar skatt			8 805
Kortsiktig konserngjeld		560 000	
Gjeld til konsernselskap	1		400 738
Annen kortsiktig gjeld		407 187	68 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>992 910</b>	<b>481 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>992 910</b>	<b>481 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 802 406</b>	<b>36 375 813</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 632956

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 286 998  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGGT 25 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 8  
2004 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 932 286 998  
TORGGT 25 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 350 732	
Leieinntekter		1 597 612	
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 948 344</b>	
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		13 672 266	
Ordinære avskrivninger	5		
Andre driftskostnader		1 634 646	140 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 306 913</b>	<b>140 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-358 569</b>	<b>-140 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	852 626	76 452
Annen renteinntekt		5 809	
Gevinst ved salg av aksjer	3		15 933 935
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>858 435</b>	<b>16 010 387</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	24 422	738
Annen rentekostnad		309	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 731</b>	<b>738</b>
<b>Netto finans</b>		<b>833 704</b>	<b>16 009 649</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>475 135</b>	<b>15 868 734</b>
Skattekostnad	2	123 200	8 805
<b>Årsresultat</b>		<b>351 935</b>	<b>15 859 929</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>351 935</b>	<b>15 859 929</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>351 935</b>	<b>15 859 929</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		436 800	
Avsatt til annen egenkapital			15 859 929
Overført fra annen egenkapital		-84 865	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>351 935</b>	<b>15 859 929</b>



Organisasjonsnr: 932 286 998  
TORGGT 25 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Eiendom	1, 3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	730 471	730 471
Lån til foretak i samme konsern	1		
Andeler i borettslag	3	24 197 797	100 000
Obligasjoner og andre fordringer		999 595	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 927 864</b>	<b>830 471</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 927 864</b>	<b>830 471</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-218	
Fordring på konsernselskaper	1	9 087 087	35 482 545
Andre kortsiktige fordringer		2 735	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 089 604</b>	<b>35 482 545</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		1 784 938	62 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 784 938</b>	<b>62 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 874 542</b>	<b>35 545 342</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 802 406</b>	<b>36 375 813</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		20 004 432	20 004 432
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 034 432</b>	<b>20 034 432</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 775 064	15 859 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 775 064</b>	<b>15 859 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>35 809 496</b>	<b>35 894 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 723	3 713
Betalbar skatt			8 805
Kortsiktig konserngjeld		560 000	
Gjeld til konsernselskap	1		400 738
Annen kortsiktig gjeld		407 187	68 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>992 910</b>	<b>481 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>992 910</b>	<b>481 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 802 406</b>	<b>36 375 813</b>



Organisasjonsnr: 932 286 998  
TORGGT 25 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**TORÉ D. RAASOK**  
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok  
Støperiveien 26, Postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: [tore@myrdahl-sveen.no](mailto:tore@myrdahl-sveen.no)  
[www.myrdahl-sveen.no](http://www.myrdahl-sveen.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Torggt 25 Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Jeg har revidert Torggt 25 Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 351.935. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

I kontorfellesskap med

**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



**TORE D. RAASOK**  
STATSAUTORISERT REVISOR

**Revisors beretning 2024**  
Torggt 25 Holding AS

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 06. mai 2025

---

Tore D. Raasok  
statsautorisert revisor



<b>Torggt 25 Holding AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		13 350 732	0
Leieinntekter		1 597 612	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 948 344</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Vareforbruk		13 672 266	0
Andre driftskostnader		1 634 646	140 915
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 306 913</b>	<b>140 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-358 569</b>	<b>-140 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Gevinst ved salg av aksjer	3	0	15 933 935
Renteinntekt fra konsernselskap	1	852 626	76 452
Renteinntekter		5 809	0
Rentekostnader til konsernselskap	1	24 422	738
Rentekostnader		309	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>833 704</b>	<b>16 009 649</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>475 135</b>	<b>15 868 734</b>
<b>Skattekostnad</b>	2	<b>123 200</b>	<b>8 805</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>351 935</b>	<b>15 859 929</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		436 800	0
Avsatt til annen egenkapital		0	15 859 929
Overført fra annen egenkapital		-84 865	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>351 935</b>	<b>15 859 929</b>

Organisasjonsnummer 932 286 998



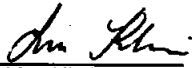
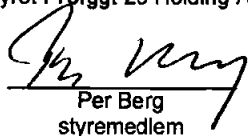

<b>Torggt 25 Holding AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap	3	730 471	730 471
Andeler i borettslag	3	24 197 797	100 000
Obligasjoner og andre fordringer		999 595	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 927 864</b>	<b>830 471</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		-218	0
Fordring på konsernselskaper	1	9 087 087	35 482 545
Andre kortsiktige fordringer		2 735	0
Bankinnskudd og kontanter		1 784 938	62 797
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 874 542</b>	<b>35 545 342</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>36 802 406</b>	<b>36 375 813</b>

Organisasjonsnummer 932 286 998



<b>Torggt 25 Holding AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		20 004 432	20 004 432
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 775 064	15 859 929
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>35 809 496</b>	<b>35 894 361</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 723	3 713
Betalbar skatt		0	8 805
Gjeld til konsernselskap	1	0	400 738
Konsernbidrag		560 000	0
Annen kortsiktig gjeld		407 187	68 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>992 910</b>	<b>481 453</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 802 406</b>	<b>36 375 813</b>

Lillestrøm, 06.05.2025  
Styret i Torggt 25 Holding AS

 Lise Kittilsen styreleder	 Per Berg styremedlem	 Kristin Berg styremedlem
---	--	--

**Organisasjonsnummer 932 286 998**



**TORGGT 25 HOLDING AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024**

**NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER**

**Generelt**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er stiftet ved tingsinnskudd av samtlige aksjer i Torggt 25 AS fra morselskapet ØIE Gruppen AS

**Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

**Vurderingsregler :**

**Inntektsføringstidspunktet** Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

**Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling** Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

**Kundefordringer** er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

**Aksjer/andeler i datterselskap / tilknyttet selskap**

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Aksjeplasseringer vurderes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

**Utsatt skatt / utsatt skattefordel** i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

**NOTE 1 LÅN FRA AKSJONÆRER / NÆRSTÅENDE**

	Fordring	Gjeld	Konsernbidrag	Renter
Torggata 25 Borettslag				845 972
Torggt 25 Næring AS	104 692			4 579
ØIE Gruppen AS	8 982 395	-560 000	-560 000	-24 422

Selskapets fordring etter aksjesalget til Torggata 25 Borettslag er konvertert til egenkapital/ borettsinnskudd og derigjennom andeler i borettslaget



<b>TORGGT 25 HOLDING AS</b>
<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024</b>

**NOTE 2 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING**

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt/skattefordel på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2024	2023	Endring
Kundefordringer	0	0	0
Driftsmidler	0	0	0
Ligningsmessig underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel utgjør (22%)	0	0	

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad:	475 135	15 868 734
Sum permanente forskjeller:	85 206	-15 828 710
Sum endring midlertidige forskjeller		
Avgitt konsernbidrag	-560 000	
Fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag:	341	40 024

Skattekostnaden i regnskapet består av:	2024	2023
Betalbar skatt	0	8 805
Differanse skatteavsetning tidligere år.		
Beregnet skatt på konsernbidrag	123 200	0
Endring utsatt skatt	0	0
Sum bokført skattekostnad	123 200	8 805

**Betalbar skatt i balansen består av:**

22% av årets skattepliktige inntekt	0	8 805
Betalbar skatt	0	8 805



<b>TORGGT 25 HOLDING AS</b>
<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023</b>

**NOTE 3 AKSJER / ANDELER I ANDRE SELSKAP**

Andre selskap				
Selskap	Eier andel	Andel resultat	Andel Egenkapital	Bokført verdi
Torggt 25 Næring AS	100 %	-21 256	17 590	730 471
Torggata 25 Borettslag	65 %			65 000
Restverdi 13 andeler pr 31.12.24				24 132 797
				<u>24 197 797</u>

Selskapet stiftet i 2023 borettslaget Torggata 25 Borettslag med 20 andeler a kr. 5000, totalt kr. 100.000. Selskapet har solgt 7 andeler i 2024 og eier således 13 andeler pr 31.12.

Selskapet konverterte sin fordring mot borettslaget til egenkapital/borettsinnskudd med totalt kr. 36.793.234 inkl dok avgift bestående av 20 andeler.

Det er solgt 7 andeler med verdi kr. 12.660.437.

Restverdi for 13 andeler blir derfor kr. 24.132.797

**NOTE 4 AKSJER, AKSJEEIERE**

Selskapets aksjekapital på kr. 30.000 ( 30000 aksjer a 1 ) eies av:

ØIE Gruppen AS	30000	100 %	repr i styret
----------------	-------	-------	---------------

Morselskapet ØIE Gruppen AS utarbeider konsernregnskap

**NOTE 5 EGENKAPITAL**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen ek	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	20 004 432	15 859 929	35 894 361
Årets resultat			351 935	
Avgitt konsernbidrag netto etter skatt			0 -436 800	
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>20 004 432</u>	<u>15 775 064</u>	<u>35 809 496</u>