



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	959 320 780
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN SLETTEBAKKEN MENIGHETS ELDRESENTER
Forretningsadresse:	Vilhelm Bjerknes Vei 19-27 5081 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kåre Segadal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	87 600 964	73 277 520
Annen driftsinntekt		4 527 146	4 157 020
Sum inntekter		92 128 110	77 434 540
Kostnader			
Varekostnad		558 950	318 417
Lønnskostnad	3, 4, 4	66 193 383	62 795 619
Avskrivning	5	4 114 727	3 987 148
Annen driftskostnad	3, 3	11 489 975	11 755 785
Sum kostnader		82 357 035	78 856 969
Driftsresultat		9 771 075	-1 422 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 180 506	1 791 355
Sum finansinntekter		4 180 506	1 791 355
Annen finanskostnad		4 050 258	1 587 516
Sum finanskostnader		4 050 258	1 587 516
Netto finans		130 248	203 839
Ordinært resultat før skattekostnad		9 901 323	-1 218 590
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-175 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 901 323	-1 043 590
Årsresultat		9 901 323	-1 043 590
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	9 901 323	-1 043 590
Sum overføringer og disponeringer		9 901 323	-1 043 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	98 154 320	100 524 955
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	1 357 660	1 730 625
Sum varige driftsmidler		99 511 980	102 255 580
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4, 10	2 902 050	2 668 315
Sum finansielle anleggsmidler		2 902 050	2 668 315
Sum anleggsmidler		102 414 030	104 923 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		337 282	3 284 402
Andre fordringer	2	1 300 149	1 295 576
Sum fordringer		1 637 431	4 579 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	11 776 317	9 563 812
Sum omløpsmidler		13 413 748	14 143 790
SUM EIENDELER		115 827 778	119 067 685
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	7	534 526	534 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital	7	534 526	534 526
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 698 682	-4 202 641
Sum opptjent egenkapital		5 698 682	-4 202 641
Sum egenkapital		6 233 208	-3 668 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	9 867 831	17 507 115
Sum avsetninger for forpliktelser		9 867 831	17 507 115
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	114 313	445 435
Øvrig langsiktig gjeld	10	86 515 972	91 523 724
Sum annen langsiktig gjeld		86 630 285	91 969 159
Sum langsiktig gjeld		96 498 116	109 476 274
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 821 261	1 571 476
Skyldige offentlige avgifter	8	3 887 709	3 993 345
Annen kortsiktig gjeld	11	7 387 484	7 694 705
Sum kortsiktig gjeld		13 096 454	13 259 526
Sum gjeld		109 594 570	122 735 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 827 778	119 067 685



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 633099

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 320 780
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SLETTEBAKKEN MENIGHETS
ELDRESENTER
Forretningsadresse: Vilhelm Bjerknes Vei 19-27
5081 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Segadal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 959 320 780
STIFTELSEN SLETTEBAKKEN MENIGHETS
ELDRESENTER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	87 600 964	73 277 520
Annen driftsinntekt		4 527 146	4 157 020
Sum inntekter		92 128 110	77 434 540
Kostnader			
Varekostnad		558 950	318 417
Lønnskostnad	3, 4, 4	66 193 383	62 795 619
Avskrivning	5	4 114 727	3 987 148
Annen driftskostnad	3, 3	11 489 975	11 755 785
Sum kostnader		82 357 035	78 856 969
Driftsresultat		9 771 075	-1 422 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 180 506	1 791 355
Sum finansinntekter		4 180 506	1 791 355
Annen finanskostnad		4 050 258	1 587 516
Sum finanskostnader		4 050 258	1 587 516
Netto finans		130 248	203 839
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	9 901 323	-1 218 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 901 323	-1 043 590
Årsresultat		9 901 323	-1 043 590
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	9 901 323	-1 043 590
Sum overføringer og disponeringer		9 901 323	-1 043 590



Organisasjonsnr: 959 320 780
STIFTELSEN SLETTEBAKKEN MENIGHETS
ELDRESENTER

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	98 154 320	100 524 955
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	1 357 660	1 730 625
Sum varige driftsmidler		99 511 980	102 255 580

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	4, 10	2 902 050	2 668 315
Sum finansielle anleggsmidler		2 902 050	2 668 315

Sum anleggsmidler		102 414 030	104 923 895
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		337 282	3 284 402
Andre fordringer	2	1 300 149	1 295 576
Sum fordringer		1 637 431	4 579 978

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	11 776 317	9 563 812
---	---	------------	-----------

Sum omløpsmidler		13 413 748	14 143 790
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		115 827 778	119 067 685
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital	7	534 526	534 526
Sum innskutt egenkapital	7	534 526	534 526

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	5 698 682	-4 202 641
Sum opptjent egenkapital		5 698 682	-4 202 641



Sum egenkapital		6 233 208	-3 668 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	9 867 831	17 507 115
Sum avsetninger for forpliktelser		9 867 831	17 507 115
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9, 10	114 313	445 435
Øvrig langsiktig gjeld	10	86 515 972	91 523 724
Sum annen langsiktig gjeld		86 630 285	91 969 159
Sum langsiktig gjeld		96 498 116	109 476 274
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 821 261	1 571 476
Skyldige offentlige avgifter	8	3 887 709	3 993 345
Annen kortsiktig gjeld	11	7 387 484	7 694 705
Sum kortsiktig gjeld		13 096 454	13 259 526
Sum gjeld		109 594 570	122 735 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 827 778	119 067 685



Organisasjonsnr: 959 320 780
STIFTELSEN SLETTEBAKKEN MENIGHETS
ELDRESENTER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
------------	-------------------	----------------------	--

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50608519.00	48985593.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8343979.00	8360104.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5860227.00	3707209.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1380659.00	1742713.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66193384.00	62795619.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	643234.00		
Styret	95619.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	738853.00		

Daglig leder inngår i stiftelsens pensjonsordning. Janneke Eide var daglig leder i stiftelsen frem til 30.09.2023. Lena Pedersen trådte



inn som institusjonsleder fra 01.10.2023, men som følge av at dette ikke ble registrert i Brønnøysundregistrene som en offisiell rolle har vi kun inkludert lønnen til Janneke Eide i perioden hun var daglig leder.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	97000.00	98800.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59361.00	63014.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	156361.00	161814.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Offentlige tilskudd

Driftstilskudd fra Bergen Kommune føres brutto som driftsinntekt. For øvrige inntekter blir salg av varer og tjenester inntektsført på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Stiftelsen har ytelsesbasert pensjonsordning i tillegg til AFP. Kostnaden knyttet til AFP tilsvarer periodens premier til ordningen.

Ved regnskapsføring av ytelsesbaserte pensjonsordninger er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunn lagt til grunn.

Skatter

Stiftelsens virksomhet er ikke skattepliktig, men deler av virksomheten knyttet til utleie legesenter kan under visse vilkår bli skattepliktig. Det er i denne forbindelse avsatt betalbar skatt i regnskapet knyttet til denne skatterisikoen. Det er følgelig avsatt 22% av skattemessig grunnlag for utleien til legesenteret.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Offentlige tilskudd

Stiftelsen driver under en driftsavtale med Bergen Kommune. Stiftelsen har i 2023 inntektsført NOK 73 530 902 i driftstilskudd, NOK 91 900 i ekstratilskudd, samt NOK 5 128 075 i kapitaltilskudd. I tillegg er det gitt et tilskudd til reguleringspremie på NOK 9 197 587. Samtlige tilskudd er klassifisert som driftsinntekt.



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	50 608 519	48 985 593
Arbeidsgiveravgift	8 343 979	8 360 104
Pensjonskostnader	5 860 227	3 707 209
Andre ytelser	1 380 659	1 742 713
Sum	66 193 384	62 795 619

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	643 234	95 619

Daglig leder inngår i stiftelsens pensjonsordning.

Janneke Eide var daglig leder i stiftelsen frem til 30.09.2023. Lena Pedersen trådte inn som institusjonsleder fra 01.10.2023, men som følge av at dette ikke ble registrert i Brønnøysundregistrene som en offisiell rolle har vi kun inkludert lønnen til Janneke Eide i perioden hun var daglig leder.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023	2022
Revisjon	97 000	98 800
Andre tjenester	59 361	63 014

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Pensjoner

Stiftelsen er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Stiftelsens pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

De ytelsesbaserte ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom KLP Forsikring.

Til og med regnskapsåret 2009 har pensjonsforpliktelsene i samsvar med NRS punkt 6 ikke vært balanseført. Stiftelsen har nå aktuar til å beregne pensjonsforpliktelsen i samsvar med NRS 6. Effekten av implementering av pensjonsforpliktelse per 01.01.2010 var i samsvar med god regnskapsskikk ført mot stiftelsens egenkapital.

I 2010 ble gammel AFP ordning avviklet. Administrator av ny AFP ordning har ikke tilstrekkelig data til å kunne beregne pensjonsforpliktelse etter den nye ordningen. Inntil det er mulig å beregne pensjonsforpliktelsen knyttet til den nye AFP ordningen vil løpende premie til ordningen bli kostnadsført som pensjonspremie i stiftelsen.



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Noter til regnskapet for 2023

	2023	2022
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	9 238 293	9 538 039
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	5 007 984	3 231 140
Avkastning på pensjonsmidler	-7 057 018	-5 161 772
Administrasjonskostnader	290 345	267 034
Arbeidstakers andel av premie	-897 934	-902 511
Tilskudd Bergen Kommune	0	-3 298 772
Arbeidsgiveravgift	1 054 624	1 110 297
Netto pensjonskostnad	<u>7 636 294</u>	<u>4 783 455</u>

	2023	2022
Opptjente pensjonsforpliktelser	<u>173 893 641</u>	<u>160 504 219</u>
Beregnete pensjonsforpliktelser	173 893 641	160 504 219
Beregnete pensjonsmidler	149 888 555	131 521 174
Arbeidsgiveravgift	3 384 717	4 086 609
Ikke resultatført aktuarielt tap (inkl arbeidsgiveravgift)	-17 521 972	-15 562 539
Netto pensjonsforpliktelse	<u>9 867 831</u>	<u>17 507 115</u>

Økonomiske forutsetninger:	2023	2022
Diskonteringsrente	3,10%	3,00%
Forventet lønnsregulering	3,50%	3,50%
Forventet pensjonsregulering	2,80%	2,63%
Forventet G-regulering	3,25%	3,25%
Forventet avkastning på fondsmidler	5,30%	5,20%

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, utstyr ol	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	156 886 150	8 856 615	165 742 765
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 360 479	96 517	1 456 996
Anskaffelseskost 31.12.2023	<u>158 246 629</u>	<u>8 953 132</u>	<u>167 199 761</u>
Akk.avskrivning 31.12.2023	-55 691 416	-7 258 406	-62 949 822
Akk.nedskr. 31.12.	-4 400 893	-337 065	-4 737 958
Balanseført pr. 31.12.2023	<u>98 154 320</u>	<u>1 357 661</u>	<u>99 511 981</u>
Årets avskrivninger	3 731 114	469 481	4 200 595
Økonomisk levetid	5-40 år	8 år	
Avskrivningsplan	Saldoavskrivning/Lineær	Saldoavskrivning	



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Skatt

Stiftelsens virksomhet er skattefri, men det er avklart at deler av virksomheten av utleie av lokaler til legesenteret er skattepliktig. I den forbindelse ble det avsatt NOK 175 000 per 31.12.2021. Ettersom de regnskapsmessige avskrivningene er lavere enn de skattemessige avskrivningene for den delen som leies ut, vil ikke stiftelsen de nærmeste årene komme i en betalbar skatteposisjon. Følgelig ble denne avsetningen på NOK 175 000 tilbakeført per 31.12.22. Skattekostnad i 2023 blir derfor NOK 0.

Note 7 - Egenkapital

	Grunnkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	534 526	-4 202 641	-3 668 115
Årsresultat	0	9 901 323	9 901 323
Egenkapital 31.12.2022	534 526	5 698 682	6 233 208

Note 8 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetreksmidler utgjør	1 798 826

Note 9 - Pant og garantier

	2023	2022
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Bokført gjeld	114 313	363 378
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	98 154 320	100 524 955

Note 10 - Fordringer og gjeld

	2023	2022
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Bergen Kommune	86 515 972	89 976 611

Note 11 - Avsetning for forpliktelser

Annen kortsiktig gjeld består i all vesentlighet av skyldig lønn, feriepenger og avsatte renter.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike stiftelsen eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om utdelinger og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bergen, 24. April 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jørn Knutsen
statsautorisert revisor

Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: DCTFEAQL14-ZP2E6-5TGME-TUUNO-ESKFE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knutsen, Jørn

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3012515

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-24 07:04:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DCTFEAQL14-ZP2E6-5TGME-TUUNO-ESKFE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



STYRETS ÅRSBERETNING 2023

1. Virksomhetens beliggenhet og art

Slettebakken Menighets Eldresenter (SME) har beliggenhet i Vilhelm Bjerknesv 19 -27 Bergen.

Fra 1. oktober 2018 driver virksomheten 72 langtidsplasser i sykehjem i samarbeid med Bergen kommune. I tillegg har stiftelsen utleie av 19 aldersleiligheter og lokaler til Slettebakken Legesenter DA.

2. Fremtidig utvikling

Eldresenteret har per 01.10.18 gjennomført en stor ombygging og omstilling for å tilby fremtidsrettede tjenester i eldreomsorgen i de neste 30 årene. Ombyggingen fra aldershjem til sykehjem var pålagt av Bergen kommune, og ble gjennomført i samarbeid med Bergen kommune og med tilskudd fra Husbanken.

Den eksisterende driftsavtale og husleieavtale med Bergen kommune gir rammene for driften av institusjonen. Husleieavtalen utløp 01.09.2023, men Bergen kommune har bekreftet at husleieavtalen vil bli videreført også etter denne datoen. SME har mottatt utkast til ny husleieavtale, og det har vært gjennomført forhandlingsmøte. Det er forventet at ny husleieavtale vil bli signert innen utløpet av juni 2024 etter behandling i bystyremøte i Bergen kommune.

Det økonomiske vederlaget indeksreguleres 01.05 hvert år i henhold til PAI-registeret (personal administrativt informasjonssystem) i KS (90 % av driftsinntekten), og konsumprisindeksen (10 % av driftsinntekten).

Bergen kommune har i sitt høringsutkast (desember 2020) for utrulling av plan for institusjoner 2016-2030 signalisert at de ønsker å reforhandle driftsavtaler og husleieavtaler med alle private ideelle institusjoner. Bergen kommune ønsker å starte prosessen i løpet av neste fireårsperiode. Det er uvisst hvilke konsekvenser dette vil kunne få for stiftelsens økonomi.

3. Drift

Stiftelsens driftsresultat i 2023 viser et overskudd på kr. 9 771 075, sammenlignet med et underskudd på kr. 1 422 429 året før. Årsresultatet for 2023 utgjør et overskudd på kr. 9 901 323, mot et underskudd på årsresultatet for 2022 med kr. 1 043 590.

Kontantstrømoppstillingen viser at likviditetsbeholdningen øker med kr. 2 212 505 gjennom året, og er ved utgangen av 2023 kr. 11 776 317. Kontantstrøm fra drift er positiv med kr. 9,2 mill., kontantstrøm fra investeringer er negativ med kr. 1,7 mill., og kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter er negativ med kr. 5,3 mill. Likviditeten ansees som tilfredsstillende ved utgangen av året.

Inntektene for 2023 er hovedsakelig driftstilskudd fra Bergen kommune, husleie fra Bergen kommune, kapitaltilskudd fra Bergen kommune, leieinntekter fra aldersleilighetene og leieinntekter fra Slettebakken legesenter DA. Driftstilskuddet er en fremforhandlet pris pr. plass i sykehjemmet, og reguleres hvert år 01.05 i tråd med lønns- og prisstigning (PAI-indeksen og KPI). Overskuddet på kr. 9 901 323 foreslås overført til Annen egenkapital.



4. Eiendeler og gjeld

Totale eiendeler var ved utgangen av året på kr 115 827 778, mot kr. 119 067 684 ved utgangen av 2022. Varige driftsmidler utgjorde kr. 99 511 980 av den totale balansen pr. 31. desember 2023.

Egenkapitalen var ved utgangen av 2023 kr. 6 233 208, mot negativ egenkapital på kr. 3 668 115 året før. Egenkapitalandelen er nå 5,4 % av totalkapitalen.

Aktuarberegning

Fra regnskapsåret 2010 ble stiftelsen pålagt å aktuarberegne pensjonsforpliktelsene i samsvar med NRS 6. Dette har innvirkning på resultatet og balansen for 2023. Balanseført pensjonsforpliktelse var kr. 9 867 831 per 31.12.2023, dette er en reduksjon fra kr. 17 507 115 i 2022.

5. Finansiell risiko

Det er begrenset finansiell risiko ved driften av SME. Det vesentligste av stiftelsens rentekostnader dekkes av Bergen kommune gjennom kapitaltilskudd, og det er derfor ingen eksponering i relasjon til flytende rente for denne delen av gjelden. SME har også annen gjeld i begrenset omfang, og er i ferd med å ta opp ytterligere gjeld knyttet til ny fasade. Denne delen av stiftelsens gjeld vil være eksponert i forhold til rentenivået. Stiftelsen er i begrenset grad eksponert i forhold til valutakurs gjennom innkjøp av varer hvor prisnivået er styrt av internasjonale forhold.

6. Fortsatt drift

Virksomheten drives basert på driftsavtale med Bergen kommune av 2003 og tilleggsavtale datert 01.06.18. I tillegg er det inngått en husleieavtale med Bergen kommune som er kommentert over.

Styret anser at regnskapet for 2023 gir et riktig bilde av resultat, eiendeler og gjeld, og at det økonomiske resultatet og den økonomiske stillingen er tilfredsstillende ved utgangen av 2023. Det har ikke inntruffet hendelser etter 31. desember 2023 som påvirker denne vurderingen.

Styret vurderer derfor at forutsetning om fortsatt drift er til stede.

7. Arbeidsmiljøet

Slettebakken menighets eldrecenter har 120 fast ansatte i tillegg til sommervikarer og ekstravakter. Organisasjonen har et aktivt arbeidsmiljøutvalg. Slettebakken menighets eldrecenter ble f.o.m. 2023 medlem av bedriftshelsetjenesten Medco dinHMS.

Fysisk og Psykiske Arbeidsmiljø

Det fysiske og psykiske arbeidsmiljøet ved stiftelsen anses som tilfredsstillende.

Likestilling

Fordeling av kvinner og menn i organisasjonen: 116/4

Fordeling av kvinner og menn i styret: 4/4

Det er kvinnelig leder sykehjemsvirksomheten, og kvinnelige ledere på alle avdelinger. Det er ønskelig med flere menn i organisasjonen, fordi det gir et mer variert arbeidsmiljø. I arbeidsmiljøet er mange ulike nasjoner representert. Ansatte fra andre nasjoner utgjør en



viktig ressurs for oss. Arbeidsmarkedet i Norge kan ikke dekke behovet for helsearbeidere uten disse ressursene.

Institusjonen jobber målrettet for å oppnå en bedre kjønnsbalanse i organisasjonen, men dette er et krevende arbeid i en bransje dominert av kvinnelige arbeidstakere. Institusjonen er også bevisst ift. å motvirke annen form for diskriminering i organisasjonen.

Det forekommer ikke lønnsforskjeller mellom arbeidstakere basert på kjønn. Institusjonen følger tariffbestemt lønn for begge kjønn.

Sykefravær

Fraværstatistikken viser en reduksjon fra 11,1 % i 2022 til 7,8 % i 2023.

8. Det ytre miljø

Virksomhetens drift medfører ikke vesentlig forurensning av det ytre miljø. Avfall og spesialavfall blir hentet og destruert i tråd med gjeldende regler og forskrifter. I 2021 ble det opprettet rutiner for håndtering av smitteavfall.

9. Annet

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og for daglig leder.

SME er omfattet av åpenhetsloven, og redegjørelse finnes på stiftelsens nettsider:

<https://slettebakken.no/om-oss/apenhetsloven/>

Bergen, 18.april 2024

Kåre Segadal
Styreleder

Sverre M. Øgaard
Styremedlem

Per Arne Foshåug
Nestleder

Nina Hjorth
Styremedlem

Anders Teigen
Styremedlem

Nikolija Stanojevic
Ansattes repr.

Ann Kristin Siglevik
Ansattes repr.

Ingebjørg Magnus
Beboer repr.



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Årsrapport for 2023

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	87 600 964	73 277 520
Annen driftsinntekt		4 527 146	4 157 020
Sum driftsinntekter		<u>92 128 110</u>	<u>77 434 540</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		558 950	318 417
Lønnskostnad	3, 4	66 193 383	62 795 619
Avskrivning	5	4 114 727	3 987 148
Annen driftskostnad	3	11 489 975	11 755 785
Sum driftskostnader		<u>82 357 035</u>	<u>78 856 969</u>
Driftsresultat		<u>9 771 075</u>	<u>-1 422 429</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 180 506	1 791 355
Annen finanskostnad		4 050 258	1 587 516
Netto finansposter		<u>130 248</u>	<u>203 839</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>9 901 323</u>	<u>-1 218 590</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>0</u>	<u>-175 000</u>
Årsresultat		<u>9 901 323</u>	<u>-1 043 590</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	9 901 323	-1 043 590



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	98 154 320	100 524 955
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	1 357 660	1 730 625
Sum varige driftsmidler		<u>99 511 980</u>	<u>102 255 580</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	10	2 902 050	2 668 315
Sum anleggsmidler		<u>102 414 030</u>	<u>104 923 895</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		337 282	3 284 402
Andre fordringer	2	<u>1 300 149</u>	<u>1 295 576</u>
Sum fordringer		<u>1 637 431</u>	<u>4 579 978</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	<u>11 776 317</u>	<u>9 563 812</u>
Sum omløpsmidler		<u>13 413 748</u>	<u>14 143 790</u>
Sum eiendeler		<u>115 827 778</u>	<u>119 067 685</u>



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Annen innskutt egenkapital	7	534 526	534 526
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	5 698 682	-4 202 641
Sum egenkapital		<u>6 233 208</u>	<u>-3 668 115</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Pensjonsforpliktelser	4	9 867 831	17 507 115
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	114 313	445 435
Øvrig langsiktig gjeld	10	<u>86 515 972</u>	<u>91 523 724</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>86 630 285</u>	<u>91 969 159</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 821 261	1 571 476
Skyldige offentlige avgifter	8	3 887 709	3 993 345
Annen kortsiktig gjeld	11	<u>7 387 484</u>	<u>7 694 705</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 096 454</u>	<u>13 259 526</u>
Sum gjeld		<u>109 594 570</u>	<u>122 735 800</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>115 827 778</u>	<u>119 067 685</u>

31. desember 2023
Bergen, 18. April 2024

Kåre Segadal

Styrets leder

Nina Elisabeth Hjorth

Styremedlem

Per Arne Foshaug

Nestleder

Sverre Melvær Øgaard

Styremedlem

Ann Kristin Siglevik

Styremedlem

Nikolija Stanojevic

Styremedlem

Ingebjørg Magnus

Styremedlem

Anders Teigen

Styremedlem



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Kontantstrømoppstilling

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Ordinært resultat før skattekostnad		9 901 323	-1 043 590
Ordinære avskrivninger		4 114 727	3 987 148
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-3 196 905	-3 736 665
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-1 577 035	4 338 124
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>9 242 110</u>	<u>3 545 017</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 456 996	-1 739 116
Endring i langsiktige fordringer		-233 735	-278 970
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-1 690 731</u>	<u>-2 018 086</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-5 338 874	-2 052 579
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-5 338 874</u>	<u>-2 052 579</u>
Netto endring i likvider i året		2 212 505	-525 648
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>9 563 812</u>	<u>10 089 460</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>11 776 317</u>	<u>9 563 812</u>



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Offentlige tilskudd

Driftstilskudd fra Bergen Kommune føres brutto som driftsinntekt. For øvrige inntekter blir salg av varer og tjenester inntektsført på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Stiftelsen har ytelsesbasert pensjonsordning i tillegg til AFP. Kostnaden knyttet til AFP tilsvarer periodens premier til ordningen.

Ved regnskapsføring av ytelsesbaserte pensjonsordninger er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunn lagt til grunn.

Skatter

Stiftelsens virksomhet er ikke skattepliktig, men deler av virksomheten knyttet til utleie legesenter kan under visse vilkår bli skattepliktig. Det er i denne forbindelse avsatt betalbar skatt i regnskapet knyttet til denne skatterisikoen. Det er følgelig avsatt 22% av skattemessig grunnlag for utleien til legesenteret.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Offentlige tilskudd

Stiftelsen driver under en driftsavtale med Bergen Kommune. Stiftelsen har i 2023 inntektsført NOK 73 530 902 i driftstilskudd, NOK 91 900 i ekstratilskudd, samt NOK 5 128 075 i kapitaltilskudd. I tillegg er det gitt et tilskudd til reguleringspremie på NOK 9 197 587. Samtlige tilskudd er klassifisert som driftsinntekt.



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	50 608 519	48 985 593
Arbeidsgiveravgift	8 343 979	8 360 104
Pensjonskostnader	5 860 227	3 707 209
Andre ytelser	1 380 659	1 742 713
Sum	<u>66 193 384</u>	<u>62 795 619</u>

Stiftelsen har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	643 234	95 619

Daglig leder inngår i stiftelsens pensjonsordning.

Janneke Eide var daglig leder i stiftelsen frem til 30.09.2023. Lena Pedersen trådte inn som institusjonsleder fra 01.10.2023, men som følge av at dette ikke ble registrert i Brønnøysundregistrene som en offisiell rolle har vi kun inkludert lønnen til Janneke Eide i perioden hun var daglig leder.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023	2022
Revisjon	97 000	98 800
Andre tjenester	59 361	63 014

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Pensjoner

Stiftelsen er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Stiftelsens pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

De ytelsesbaserte ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom KLP Forsikring.

Til og med regnskapsåret 2009 har pensjonsforpliktelsene i samsvar med NRS punkt 6 ikke vært balanseført. Stiftelsen har nå aktuar til å beregne pensjonsforpliktelsen i samsvar med NRS 6. Effekten av implementering av pensjonsforpliktelse per 01.01.2010 var i samsvar med god regnskapsskikk ført mot stiftelsens egenkapital.

I 2010 ble gammel AFP ordning avvirket. Administrator av ny AFP ordning har ikke tilstrekkelig data til å kunne beregne pensjonsforpliktelse etter den nye ordningen. Inntil det er mulig å beregne pensjonsforpliktelsen knyttet til den nye AFP ordningen vil løpende premie til ordningen bli kostnadsført som pensjonspremie i stiftelsen.

2023 2022



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Noter til regnskapet for 2023

Nåverdi av årets pensjonsopptjening	9 238 293	9 538 039
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	5 007 984	3 231 140
Avkastning på pensjonsmidler	-7 057 018	-5 161 772
Administrasjonskostnader	290 345	267 034
Arbeidstakers andel av premie	-897 934	-902 511
Tilskudd Bergen Kommune	0	-3 298 772
Arbeidsgiveravgift	1 054 624	1 110 297
Netto pensjonskostnad	<u>7 636 294</u>	<u>4 783 455</u>

2023

2022

Opptjente pensjonsforpliktelser	<u>173 893 641</u>	<u>160 504 219</u>
Beregnete pensjonsforpliktelser	173 893 641	160 504 219
Beregnete pensjonsmidler	149 888 555	131 521 174
Arbeidsgiveravgift	3 384 717	4 086 609
Ikke resultatført actuarielt tap (inkl arbeidsgiveravgift)	<u>-17 521 972</u>	<u>-15 562 539</u>
Netto pensjonsforpliktelse	<u>9 867 831</u>	<u>17 507 115</u>

Økonomiske forutsetninger:

2023

2022

Diskonteringsrente	3,10%	3,00%
Forventet lønnsregulering	3,50%	3,50%
Forventet pensjonsregulering	2,80%	2,63%
Forventet G-regulering	3,25%	3,25%
Forventet avkastning på fondsmidler	5,30%	5,20%

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, utstyr ol	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	156 886 150	8 856 615	165 742 765
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 360 479	96 517	1 456 996
Anskaffelseskost 31.12.2023	<u>158 246 629</u>	<u>8 953 132</u>	<u>167 199 761</u>
Akk.avskrivning 31.12.2023	-55 691 416	-7 258 406	-62 949 822
Akk.nedskr. 31.12.	<u>-4 400 893</u>	<u>-337 065</u>	<u>-4 737 958</u>
Balanseført pr. 31.12.2023	<u>98 154 320</u>	<u>1 357 661</u>	<u>99 511 981</u>
Årets avskrivninger	3 731 114	469 481	4 200 595
Økonomisk levetid	5-40 år	8 år	
Avskrivningsplan	Saldoavskrivning/Lineær	Saldoavskrivning	

Note 6 - Skatt

Stiftelsens virksomhet er skattefri, men det er avklart at deler av virksomheten av utleie av lokaler til



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Noter til regnskapet for 2023

legesenteret er skattepliktig. I den forbindelse ble det avsatt NOK 175 000 per 31.12.2021. Ettersom de regnskapsmessige avskrivningene er lavere enn de skattemessige avskrivningene for den delen som leies ut, vil ikke stiftelsen de nærmeste årene komme i en betalbar skatteposisjon. Følgelig ble denne avsetningen på NOK 175 000 tilbakeført per 31.12.22. Skattekostnad i 2023 blir derfor NOK 0.

Note 7 - Egenkapital

	Grunnkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	534 526	-4 202 641	-3 668 115
Årsresultat	0	9 901 323	9 901 323
Egenkapital 31.12.2022	534 526	5 698 682	6 233 208

Note 8 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	1 798 826

Note 9 - Pant og garantier

	2023	2022
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Bokført gjeld	114 313	363 378
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	98 154 320	100 524 955

Note 10 - Fordringer og gjeld

	2023	2022
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Bergen Kommune	86 515 972	89 976 611

Note 11 - Avsetning for forpliktelser

Annen kortsiktig gjeld består i all vesentlighet av skyldig lønn, feriepenge og avsatte renter.



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Kontantstrømoppstilling

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Ordinært resultat før skattekostnad		9 901 323	-1 043 590
Ordinære avskrivninger		4 114 727	3 987 148
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-3 196 905	-3 736 665
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-1 577 035	4 338 124
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>9 242 110</u>	<u>3 545 017</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 456 996	-1 739 116
Endring i langsiktige fordringer		-233 735	-278 970
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-1 690 731</u>	<u>-2 018 086</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-5 338 874	-2 052 579
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-5 338 874</u>	<u>-2 052 579</u>
Netto endring i likvider i året		2 212 505	-525 648
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>9 563 812</u>	<u>10 089 460</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>11 776 317</u>	<u>9 563 812</u>



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Årsberetning 2023

Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Adresse: Vilhelm Bjerknes Vei 19-27, 5081 BERGEN

Org.nr: 959 320 780 MVA

Virksomhetens art

Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter driver med Somatiske sykehjem. Selskapet har forretningslokale i Bergen.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2023 92 128 110 kroner som er en oppgang på 18.98 % fra i fjor. Årsresultatet ble økt med 1048.78 % til 9 901 323 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 115 827 778 kroner, sammenlignet med 119 067 685 kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 5.4 % sammenlignet med -3.1 % i fjor.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

Til grunn for antagelsen ligger...

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2023. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2023. Samlet sykefravær har vært xx dager, hvilket utgjør xx%.

Likestilling

Selskapet har i 2023 ikke sysselsatt noen ansatte, men styret har hatt ingen medlemmer. Styret har bestått av (ikke oppgitt).

Diskriminering

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter har som målsetning å reflektere befolkningen i nærområdet. I stillingsannonse har man fra og med 20xx oppfordret personer til å søke uansett alder, kjønn, funksjonsevne eller kulturell bakgrunn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet.



Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

Selskapet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver. Som et ledd i arbeidet med tilrettelegging av fysiske forhold er det montert døråpnere ved alle utgangsdører.

Bergen, .
Styret for Stiftelsen Slettebakken Menighets Eldresenter

Kåre Segadal Styrets leder	Nina Elisabeth Hjorth Styremedlem	Per Arne Foshaug Nestleder	Sverre Melvær Øgaard Styremedlem
Ann Kristin Siglevik Styremedlem	Nikolija Stanojevic Styremedlem	Ingebjørg Magnus Styremedlem	Anders Teigen Styremedlem