



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 115 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAKEVIEW TRADING AS
Forretningsadresse: Jessnesvegen 459
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		127 785	54 170
Sum kostnader		127 785	54 170
Driftsresultat		-127 785	-54 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 985	43 663
Annen finansinntekt		2 037	547 852
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	575 172
Sum finansinntekter		23 022	1 166 687
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 454 105	431 753
Annen rentekostnad		398 249	0
Annen finanskostnad		518 674	31 421
Sum finanskostnader		3 371 028	463 174
Netto finans		-3 348 006	703 513
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 475 791	649 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 475 791	649 343
Årsresultat		-3 475 791	649 343
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 475 791	649 343
Sum overføringer og disponeringer		-3 475 791	649 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	4 038	2 044
Sum fordringer		4 038	2 044
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	0	0
Andre finansielle instrumenter	2	15 464 267	19 099 715
Sum investeringer		15 464 267	19 099 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 259 090	332 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 259 090	332 395
Sum omløpsmidler		16 727 395	19 434 154
SUM EIENDELER		16 727 395	19 434 154
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		4 000 000	4 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		3 994 334	3 994 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 834 212	8 358 422
Sum opptjent egenkapital		-11 834 212	-8 358 422
Sum egenkapital		-7 839 878	-4 364 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	0	0
Obligasjonslån	3	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	0
Langsiktig konserngjeld	3	24 298 930	23 537 300
Ansvarlig lånekapital	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		24 298 930	23 537 300
Sum langsiktig gjeld		24 298 930	23 537 300
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		5 922	5 922
Kortsiktig konserngjeld	3	2 675	2 675
Annen kortsiktig gjeld	3	259 746	252 345
Sum kortsiktig gjeld		268 343	260 942
Sum gjeld		24 567 273	23 798 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 727 395	19 434 154



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 435875

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 115 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAKEVIEW TRADING AS
Forretningsadresse: Jessnesvegen 459
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 115 280
LAKEVIEW TRADING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		127 785	54 170
Sum kostnader		127 785	54 170
Driftsresultat		-127 785	-54 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 985	43 663
Annen finansinntekt		2 037	547 852
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	575 172
Sum finansinntekter		23 022	1 166 687
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 454 105	431 753
Annen rentekostnad		398 249	0
Annen finanskostnad		518 674	31 421
Sum finanskostnader		3 371 028	463 174
Netto finans		-3 348 006	703 513
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 475 791	649 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 475 791	649 343
Årsresultat		-3 475 791	649 343
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 475 791	649 343
Sum overføringer og disponeringer		-3 475 791	649 343



Organisasjonsnr: 914 115 280
LAKEVIEW TRADING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

1

0

0

Sum finansielle
anleggsmidler

0

0

Sum anleggsmidler

0

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

1

4 038

2 044

Sum fordringer

4 038

2 044

Investeringer

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter

2

0

0

Andre finansielle
instrumenter

2

15 464 267

19 099 715

Sum investeringer

15 464 267

19 099 715

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

1 259 090

332 395

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 259 090

332 395

Sum omløpsmidler

16 727 395

19 434 154

SUM EIENDELER

16 727 395

19 434 154

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4 000 000

4 000 000

Annen innskutt egenkapital

-5 666

-5 666

Sum innskutt egenkapital

3 994 334

3 994 334

Opptjent egenkapital



Udekket tap		11 834 212	8 358 422
Sum opptjent egenkapital		-11 834 212	-8 358 422
Sum egenkapital		-7 839 878	-4 364 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	0	0
Obligasjonslån	3	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	0
Langsiktig konserngjeld	3	24 298 930	23 537 300
Ansvarlig lånekapital	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		24 298 930	23 537 300
Sum langsiktig gjeld		24 298 930	23 537 300
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		5 922	5 922
Kortsiktig konserngjeld	3	2 675	2 675
Annen kortsiktig gjeld	3	259 746	252 345
Sum kortsiktig gjeld		268 343	260 942
Sum gjeld		24 567 273	23 798 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 727 395	19 434 154



Organisasjonsnr: 914 115 280
LAKEVIEW TRADING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet oppnådde forverret resultat i år sammenlignet med året før. Selskapet opererer innenfor den forutsatte risikorammen, og selskapets aksjonær - som også er eneste kreditor - forventer ytterligere forbedrede resultater i kommende periode. Forutsetningen for fortsatt drift er derfor til stede.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler	15464267.00	0.00
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	0.00	-2454105.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	15464267.00	-2454105.00

Mer om finansielle instrumenter

Ved verdsettelse av aksjer og andre kortsiktige, finansielle investeringer benytter selskapet seg av laveste verdis prinsipp (LVP) på grunnlag av en individuell vurdering av investeringene. I år I fjor Balanseført verdi pr 31.12. 15 464 267 19 099 715 Anskaffelseskost pr 31.12. 19 074 320 19 493 959

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har en langsiktig konserngjeld i Lakeview Invest AS pålydende kr. 24 298 930 inkl. beregnede renter på kr. 398 249. Selskapet har en kortsiktig konserngjeld i Lakeview Invest AS pålydende kr. 2 675. Annen kortsiktig gjeld inneholder gjeld til aksjonær på kr. 42 746.

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Årsregnskap for
LAKEVIEW TRADING AS

914 115 280

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-127 785	-54 170
Sum driftskostnader		-127 785	-54 170
Driftsresultat		-127 785	-54 170
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20 985	43 663
Annen finansinntekt		2 037	547 852
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	575 172
Sum finansinntekter		23 022	1 166 687
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-2 454 105	-431 753
Annen rentekostnad		-398 249	0
Annen finanskostnad		-518 674	-31 421
Sum finanskostnader		-3 371 028	-463 174
Netto finans		-3 348 006	703 513
Resultat før skattekostnad		-3 475 791	649 343
Årsresultat		-3 475 791	649 343
Overføringer			
Udekket tap		-3 475 791	649 343
Sum overføringer		-3 475 791	649 343



LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280



Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	4 038	2 044
Sum fordringer		4 038	2 044
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	15 464 267	19 099 715
Sum investeringer		15 464 267	19 099 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 259 090	332 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 259 090	332 395
Sum omløpsmidler		16 727 395	19 434 155
SUM EIENDELER		16 727 395	19 434 155



LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280



Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		3 994 334	3 994 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-11 834 212	-8 358 422
Sum opptjent egenkapital		-11 834 212	-8 358 422
Sum egenkapital		-7 839 878	-4 364 088
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	24 298 930	23 537 300
Sum annen langsiktig gjeld		24 298 930	23 537 300
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		5 922	5 922
Kortsiktig konserngjeld	3	2 675	2 675
Annen kortsiktig gjeld	3	259 746	252 345
Sum kortsiktig gjeld		268 343	260 942
Sum gjeld		24 567 273	23 798 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 727 395	19 434 155

Ringsaker, 23.05.2023

Erik Aas
styrets leder



LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet oppnådde forverret resultat i år sammenlignet med året før. Selskapet opererer innenfor den forutsatte risikorammen, og selskapets aksjonær - som også er eneste kreditor - forventer ytterligere forbedrede resultater i kommende periode. Forutsetningen for fortsatt drift er derfor til stede.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke kostnadsført lønn, honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Foretaket omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor.

Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280



Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virkelig verdi</u>	<u>Periodens resultatførte verdiendringer</u>
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler	15 464 267	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	0	-2 454 105
Sum	15 464 267	-2 454 105

Mer om finansielle instrumenter

Ved verdsettelse av aksjer og andre kortsiktige, finansielle investeringer benytter selskapet seg av laveste verdis prinsipp (LVP) på grunnlag av en individuell vurdering av investeringene.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	15 464 267	19 099 715
Anskaffelseskost pr 31.12.	19 074 320	19 493 959

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har en langsiktig konserngjeld i Lakeview Invest AS pålydende kr. 24 298 930 inkl. beregnede renter på kr. 398 249.

Selskapet har en kortsiktig konserngjeld i Lakeview Invest AS pålydende kr. 2 675.

Annen kortsiktig gjeld inneholder gjeld til aksjonær på kr. 42 746.