



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 158 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEMYR 8 AS
Forretningsadresse: Toppemyr 8
5136 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Kandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter eiendom		379 026	
Sum inntekter		379 026	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 424	
Annen driftskostnad	2	101 036	
Sum kostnader		109 460	
Driftsresultat		269 566	
Annen rentekostnad		530	
Sum finanskostnader		530	
Netto finans		-530	
Ordinært resultat før skattekostnad		269 035	0
Skattekostnad	3	116 038	
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 997	0
Årsresultat		152 997	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		152 997	
Totalresultat		152 997	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		152 997	
Sum overføringer og disponeringer		152 997	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	622 000	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		622 000	
Sum anleggsmidler		622 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		125 432	
Konsernfordringer		40 000	
Sum fordringer	4	165 432	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 637	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 637	
Sum omløpsmidler		279 069	0
SUM EIENDELER		901 069	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	630 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		630 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		151	
Sum opptjent egenkapital		151	
Sum egenkapital	6	630 151	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	59 315	
Sum avsetninger for forpliktelser		59 315	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		59 315	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51	
Betalbar skatt	3	13 493	
Kortsiktig konserngjeld		196 500	
Annen kortsiktig gjeld		1 558	
Sum kortsiktig gjeld		211 602	
Sum gjeld		270 917	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		901 069	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 685797

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 158 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEMYR 8 AS
Forretningsadresse: Toppemyr 8
5136 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Kandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Organisasjonsnr: 931 158 872
TOPPEMYR 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter eiendom		379 026	
Sum inntekter		379 026	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	8 424	
Annen driftskostnad	2	101 036	
Sum kostnader		109 460	
Driftsresultat		269 566	
Annen rentekostnad		530	
Sum finanskostnader		530	
Netto finans		-530	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	116 038	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 997	0
Årsresultat		152 997	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		152 997	
Totalresultat		152 997	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		152 997	
Sum overføringer og disponeringer		152 997	



Organisasjonsnr: 931 158 872
TOPPEMYR 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	622 000	
--------------	---	---------	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		622 000	
--------------------------------	--	----------------	--

Sum anleggsmidler		622 000	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		125 432	
------------	--	---------	--

Konsernfordringer		40 000	
-------------------	--	--------	--

Sum fordringer	4	165 432	
-----------------------	----------	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		113 637	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,		113 637	
--------------------------	--	----------------	--

kontanter og lignende		113 637	
------------------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		279 069	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		901 069	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	630 000	
--------------	---	---------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		630 000	
---------------------------------	--	----------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		151	
-------------------	--	-----	--



Sum opptjent egenkapital		151	
Sum egenkapital	6	630 151	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	59 315	
Sum avsetninger for forpliktelser		59 315	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		59 315	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51	
Betalbar skatt	3	13 493	
Kortsiktig konserngjeld		196 500	
Annen kortsiktig gjeld		1 558	
Sum kortsiktig gjeld		211 602	
Sum gjeld		270 917	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		901 069	0



Organisasjonsnr: 931 158 872
TOPPEMYR 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Toppemyr 8 AS

Konklusjon

Vi har revidert Toppemyr 8 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 152 997,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik internkontroll som det finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 26. juli 2024
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2023 Toppemyr 8 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 158 872



Toppemyr 8 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Leieinntekter eiendom		379 026
Sum driftsinntekter		379 026
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 424
Annen driftskostnad	2	101 036
Sum driftskostnader		109 460
Driftsresultat		269 566
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		530
Resultat av finansposter		-530
Resultat før skattekostnad		269 035
Skattekostnad	3	116 038
Årsresultat		152 997
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		152 997
Sum overføringer		152 997

Organisasjonsnummer 931 158 872



Toppemyr 8 AS

Balanse pr. 31.12.

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	622 000
Sum varige driftsmidler		622 000
Sum anleggsmidler		622 000
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		125 432
Konsernfordringer		40 000
Sum fordringer	4	165 432
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 637
Sum omløpsmidler		279 069
Sum eiendeler		901 069

Organisasjonsnummer 931 158 872



Toppemyr 8 AS

Balanse pr. 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	630 000
Sum innskutt egenkapital		630 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		151
Sum opptjent egenkapital		151
Sum egenkapital	6	630 151
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	3	59 315
Sum avsetning for forpliktelser		59 315
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		51
Betalbar skatt	3	13 493
Konserngjeld		196 500
Annen kortsiktig gjeld		1 558
Sum kortsiktig gjeld		211 602
Sum gjeld		270 917
Sum egenkapital og gjeld		901 069

Magne Kandal
styrets leder

Organisasjonsnummer 931 158 872



Toppemyr 8 AS

Noter til årsregnskap 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er etablert i 2023 ved fisjon av Rosslandsvegen 382 AS. Fisjonen ble gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, utlignes og nettoføres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 931 158 872



Toppemyr 8 AS

Noter til årsregnskap 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	630 424	630 424
= Anskaffelseskost 31.12.23	630 424	630 424
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	8 424	8 424
= Bokført verdi 31.12.23	622 000	622 000
Årets ordinære avskrivninger	8 424	8 424
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	56 723
Endring i utsatt skattefordel	59 315
Skattekostnad ordinært resultat	116 038
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	269 035
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 203
Avgitt konsernbidrag	-196 500
Skattepliktig inntekt	61 332
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	56 723
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-43 230
Sum betalbar skatt i balansen	13 493
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2023
Varige driftsmidler	269 615
Sum	269 615
Grunnlag for utsatt skatt	269 615
Utsatt skatt (22 %)	59 315

Organisasjonsnummer 931 158 872



Toppemyr 8 AS

Noter til årsregnskap 2023

Note 4 Fordringer

Alle fordringer er oppført til pålydende.

Note 5 Aksjekapital og eierforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 70 000 aksjer pålydende kr 9.
Samtlige aksjer eies av Kandal Holding AS.
Dette selskap er eid av styrets leder Magne Kandal.

Note 6 Egenkapitalendringer

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse ved fisjon 2023	630 000	424	630 424
Årets resultat		152 997	152 997
Konsernbidrag avgitt		-153 270	-153 270
Pr 31.12.2023	630 000	151	630 151

Organisasjonsnummer 931 158 872