



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 247 631  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIN HYTTE AS  
Forretningsadresse: Totlandsvegen 2  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.08.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Baldur Johannesson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 708	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 708</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 708</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 708</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 708</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 708</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-2 708	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 708</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		250	
Sum fordringer		250	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	96 173	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 173	
Sum omløpsmidler		96 423	0
SUM EIENDELER		96 423	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (102 000 aksjer à kr 1,00)	1, 5	102 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		96 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	2 708	
Sum opptjent egenkapital		-2 708	
Sum egenkapital	5	93 723	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 700	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 700</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 700</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>96 423</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 629235

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 247 631  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIN HYTTE AS  
Forretningsadresse: Totlandsvegen 2  
5224 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.08.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Baldur Johannesson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 247 631  
DIN HYTTE AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 708	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 708</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 708</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 708</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 708</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 708</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-2 708	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 708</b>	



Organisasjonsnr: 927 247 631  
DIN HYTTE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		250	
Sum fordringer		250	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	96 173	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 173	
Sum omløpsmidler		96 423	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>96 423</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (102 000 aksjer à kr 1,00)	1, 5	102 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		96 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	2 708	
Sum opptjent egenkapital		-2 708	
Sum egenkapital	5	93 723	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 700	
Sum kortsiktig gjeld		2 700	
Sum gjeld		2 700	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

96 423

0



Organisasjonsnr: 927 247 631  
DIN HYTTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 05.08.2021. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter inntektsføring ved salg av hytter og dertil hørende virksomhet skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**DIN HYTTE AS**  
**5239 RÅDAL**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Nesttun Regnskapsservice AS  
Nesttunveien 109  
5221 Nesttun  
Org.nr. 988407976

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2021**  
**DIN HYTTE AS**

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		<u>(2 708)</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>(2 708)</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>(2 708)</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(2 708)</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat		<u>(2 708)</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>(2 708)</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Udekket tap	5	<u>(2 708)</u>	<u>0</u>
Sum		<u>(2 708)</u>	<u>0</u>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**DIN HYTTE AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		250	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>250</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	96 173	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<u>96 173</u>	<u>0</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>96 423</u>	<u>0</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>96 423</u>	<u>0</u>




Balanse pr. 31. desember 2021  
DIN HYTTE AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Arbeidsutvalget	1, 5	192 900	0
Utsatt utbetaling	5	(5 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>96 430</b>	<b>0</b>
Opptjent egenkapital			
Utsatt utbetaling	5	(2 708)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(2 708)</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>93 723</b>	<b>0</b>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Arbeidsutvalget		2 700	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 700</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 700</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>96 423</b>	<b>0</b>

Bergen, 25.05.2022

  
Halldur Johannesson  
Styrets leder

  
Kenneth Nielsen  
Nestleder



## Noter 2021 DIN HYTTE AS

### Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 05.08.2021.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av hytter og dertil hørende virksomhet skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	102 000	1,00	102 000,00
<b>Sum</b>	<b>102 000</b>		<b>102 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Johannesson, Baldur (Styreleder)	51 000	50,00%	Ordinære aksjer
Onarheim, Kenneth Nielsen (Styremedlem)	51 000	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>102 000</b>	<b>100,00%</b>	

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse - aksjekapital	102 000		102 000
Reduksjon annen innskutt EK			(5 570)
Årets resultat		(2 708)	(2 708)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>102 000</b>	<b>(2 708)</b>	<b>93 723</b>

### Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.