



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 391 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS
Forretningsadresse: Nystulia 139
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Westengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		315 000	
Sum inntekter		315 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	96 291	
Annen driftskostnad		8 719	5 570
Sum kostnader		105 011	5 570
Driftsresultat		209 989	-5 570
Annen rentekostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans			-5
Ordinært resultat før skattekostnad		209 989	-5 575
Skattekostnad på resultat		45 551	
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 438	-5 575
Årsresultat		164 438	-5 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 438	-5 575
Totalresultat		164 438	-5 575
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Udekket tap		5 575	-5 575
Avsatt til annen egenkapital		58 863	
Sum overføringer og disponeringer		164 438	-5 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		306 879	29 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		306 879	29 995
Sum omløpsmidler		306 879	29 995
SUM EIENDELER		306 879	29 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		58 863	
Udekket tap			5 575
Sum opptjent egenkapital		58 863	-5 575
Sum egenkapital		88 863	24 425
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		45 551	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Skyldig offentlige avgifter		56 071	
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		16 393	5 570
Sum kortsiktig gjeld		218 015	5 570
Sum gjeld		218 015	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		306 879	29 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 314826

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 391 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS
Forretningsadresse: Nystulia 139
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Westengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 391 578
EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		315 000	
Sum inntekter		315 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	96 291	
Annen driftskostnad		8 719	5 570
Sum kostnader		105 011	5 570
Driftsresultat		209 989	-5 570
Annen rentekostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans			-5
Ordinært resultat før skattekostnad		209 989	-5 575
Skattekostnad på resultat		45 551	
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 438	-5 575
Årsresultat		164 438	-5 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 438	-5 575
Totalresultat		164 438	-5 575
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Udekket tap		5 575	-5 575
Avsatt til annen egenkapital		58 863	
Sum overføringer og disponeringer		164 438	-5 575



Organisasjonsnr: 929 391 578
EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		306 879	29 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		306 879	29 995
Sum omløpsmidler		306 879	29 995
SUM EIENDELER		306 879	29 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		58 863	
Udekket tap			5 575
Sum opptjent egenkapital		58 863	-5 575
Sum egenkapital		88 863	24 425
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		45 551	
Skyldig offentlige avgifter		56 071	
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		16 393	5 570
Sum kortsiktig gjeld		218 015	5 570
Sum gjeld		218 015	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		306 879	29 995



Organisasjonsnr: 929 391 578
EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

Penneo DokumentID: 1VH7H-Z6CXX-TN0E6-7YDAE-XE4SJ-TS40A



Resultatregnskap EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		315 000	0
Sum driftsinntekter		315 000	0
Lønnskostnad	1	96 291	0
Annen driftskostnad		8 719	5 570
Sum driftskostnader		105 011	5 570
Driftsresultat		209 989	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	5
Resultat av finansposter		0	-5
Resultat før skattekostnad		209 989	-5 575
Skattekostnad på resultat		45 551	0
Årsresultat		164 438	-5 575
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		5 575	0
Avsatt til utbytte		100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		58 863	0
Overført til udekket tap		0	5 575
Sum overføringer		164 438	-5 575

Penneo Dokumentnøkkel: 1VH7H-Z6CXX-TN0E6-7VD4E-XE4SJ-TS40A



Balanse

EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		306 879	29 995
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		306 879	29 995
Sum omløpsmidler		306 879	29 995
Sum eiendeler		306 879	29 995

Penneo Dokumentnøkkel: 1VH7H-Z6CXX-TN0E6-7YDAE-XE4SJ-TS40A



Balanse

EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		58 863	0
Udekket tap		0	-5 575
Sum opptjent egenkapital		58 863	-5 575
Sum egenkapital		88 863	24 425
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		45 551	0
Skyldig offentlige avgifter		56 071	0
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		16 393	5 570
Sum kortsiktig gjeld		218 015	5 570
Sum gjeld		218 015	5 570
Sum egenkapital og gjeld		306 879	29 995

Gjerdrum, 27.02.2024
Styret i EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

Bjørn Westengen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 1VH7H-Z6CXX-TN0E6-7VD4E-XE4SJ-TS40A



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo DokumentID: 1VH7H-Z6QXX-TN0E6-7VD4E-XE4SJ-TS40A



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2023
Lønninger	80 010
Arbeidsgiveravgift	11 281
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	5 000
Sum	96 291

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1
All lønn er utbetalt til styrets leder/ daglig leder

Penneo DokumentID: 1VH7H-Z6CXX-TN0E6-7YDAE-XE4SJ-TS40A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Vidar Westengen

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1690524

IP: 46.46.xxx.xxx

2024-02-27 09:58:28 UTC



Bjørn Vidar Westengen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1690524

IP: 46.46.xxx.xxx

2024-02-27 09:58:28 UTC



Penneo DokumentID: 1VH7H-Z6CXX-TN0E6-7VDAE-XE4SJT540A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>