



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 981 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLS INVEST AS
Forretningsadresse: Kuvågvegen 105C
5209 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Størksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		1 969
Sum kostnader		0	1 969
Driftsresultat		0	-1 969
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-1 969
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-433
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-1 536
Årsresultat		0	-1 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-1 536
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-1 536
Sum overføringer og disponeringer			-1 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 927	2 927
Sum immaterielle eiendeler		2 927	2 927
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		17 927	17 927
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 661	23 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 661	23 661
Sum omløpsmidler		23 661	23 661
SUM EIENDELER		41 588	41 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 811	4 811
Sum opptjent egenkapital		-4 811	-4 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		39 619	39 619
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 969	1 969
Sum kortsiktig gjeld		1 969	1 969
Sum gjeld		1 969	1 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 588	41 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569901

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 981 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLS INVEST AS
Forretningsadresse: Kuvågvegen 105C
5209 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Størksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 981 741
KLS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		1 969
Sum kostnader		0	1 969
Driftsresultat		0	-1 969
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-1 969
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-433
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-1 536
Årsresultat		0	-1 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-1 536
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-1 536
Sum overføringer og disponeringer			-1 536



Organisasjonsnr: 919 981 741
KLS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 927	2 927
Sum immaterielle eiendeler		2 927	2 927
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		17 927	17 927
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 661	23 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 661	23 661
Sum omløpsmidler		23 661	23 661
SUM EIENDELER		41 588	41 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 811	4 811
Sum opptjent egenkapital		-4 811	-4 811
Sum egenkapital		39 619	39 619
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 969	1 969
Sum kortsiktig gjeld		1 969	1 969



Sum gjeld	1 969	1 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	41 588	41 588



Organisasjonsnr: 919 981 741
KLS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Kls Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



Kls Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

KLS Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2022
Resultat før skattekostnader	0
Inntekt	0

	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	-433
Samlede ordinære skattekostnader	0	-433

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	13 309	13 309
Sum negative skatteøkende forskjeller	13 309	13 309
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-13 309	-13 309
Balanseført utsatt skattefordel	2 927	2 927

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Bjørnafjorden Eiendomsservice AS, Os	50,00 %	50,00 %	54 042	777 381



Kls Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kristian Lund Størksen	50

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder / styreleder	50

Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	-10 381	39 619
Pr 31.12.	50 000	-10 381	39 619



Kls Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	0	1 969
Sum driftskostnader		0	1 969
DRIFTSRESULTAT		0	(1 969)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		0	(1 969)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	(433)
ORDINÆRT RESULTAT		0	(1 536)
ÅRSRESULTAT		0	(1 536)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		0	(1 536)
SUM OVERF. OG DISP.		0	(1 536)

Årsregnskap for Kls Invest AS

Organisasjonsnr. 919981741



Kls Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 927	2 927
Sum immaterielle eiendeler		2 927	2 927
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
SUM ANLEGGSMIDLER		17 927	17 927
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 661	23 661
SUM OMLØPSMIDLER		23 661	23 661
SUM EIENDELER		41 588	41 588
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(4 811)	(4 811)
Sum opptjent egenkapital		(4 811)	(4 811)
SUM EGENKAPITAL		39 619	39 619
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 969	1 969
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 969	1 969
SUM GJELD		1 969	1 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 588	41 588

Os, den _____ 2023

Kristian Lund Størksen
Styreleder



**Årsregnskap 2022
for
KIs Invest AS**

Organisasjonsnr. 919981741