



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 592 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIO XII AS
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		88 386	66 990
Sum kostnader		88 386	66 990
Driftsresultat		-88 386	-66 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		16 068 137	3 277 824
Annen renteinntekt		140 873	58 239
Gevinst ved realisasjon av investeringer		12 160 887	3 101 982
Valutagevinst		13 989	43 066
Annen finansinntekt		81 113	125
Reverserte nedskrivninger	4	41 743	300 000
Sum finansinntekter		28 506 742	6 781 236
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	380 273	44 934
Annen rentekostnad		299 955	297 261
Tap ved realisasjon av andre investeringer		71 828	
Valutatap		323 826	10 626
Annen finanskostnad			2 500
Sum finanskostnader		1 075 882	355 321
Netto finans		27 430 860	6 425 915
Ordinært resultat før skattekostnad		27 342 473	6 358 925
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 342 473	6 358 925
Årsresultat		27 342 473	6 358 925
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 342 473	6 358 925
Totalresultat		27 342 473	6 358 925



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	6	27 342 473	6 358 925
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		27 342 473	6 358 925



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 081	6 239 472
Investeringer i deltakerliknet selskap	3, 4	803 771	910 871
Investeringer i aksjer og andeler	4	49 615 009	32 676 853
Sum finansielle anleggsmidler		50 424 862	39 827 196
Sum anleggsmidler		50 424 862	39 827 196
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		77 970	2 222 186
Sum fordringer		77 970	2 222 186
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		19 649 151	5 976 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 649 151	5 976 648
Sum omløpsmidler		19 727 121	8 198 834
SUM EIENDELER		70 151 983	48 026 030

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	210 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	21 753 179	1 763 179
Sum innskutt egenkapital		21 963 179	1 963 179
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	40 942 000	13 599 527
Sum opptjent egenkapital		40 942 000	13 599 527
Sum egenkapital		62 905 179	15 562 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 246 803	32 463 323
Sum annen langsiktig gjeld		7 246 803	32 463 323
Sum langsiktig gjeld		7 246 803	32 463 323
Betalbar skatt	8		
Sum gjeld		7 246 803	32 463 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 151 983	48 026 030



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 619952

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 592 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIO XII AS
Forretningsadresse: c/o NRP Procurator AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 592 610
HIO XII AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		88 386	66 990
Sum kostnader		88 386	66 990
Driftsresultat		-88 386	-66 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		16 068 137	3 277 824
Annen renteinntekt		140 873	58 239
Gevinst ved realisasjon av investeringer		12 160 887	3 101 982
Valutagevinst		13 989	43 066
Annen finansinntekt		81 113	125
Reverserte nedskrivninger	4	41 743	300 000
Sum finansinntekter		28 506 742	6 781 236
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	380 273	44 934
Annen rentekostnad		299 955	297 261
Tap ved realisasjon av andre investeringer		71 828	
Valutatap		323 826	10 626
Annen finanskostnad			2 500
Sum finanskostnader		1 075 882	355 321
Netto finans		27 430 860	6 425 915
Ordinært resultat før skattekostnad		27 342 473	6 358 925
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 342 473	6 358 925
Årsresultat		27 342 473	6 358 925
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 342 473	6 358 925
Totalresultat		27 342 473	6 358 925
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	6	27 342 473	6 358 925



Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		27 342 473	6 358 925



Organisasjonsnr: 989 592 610
HIO XII AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investeringer i
tilknyttet selskap 3 6 081 6 239 472

Investeringer i
deltakerliknet selskap 3, 4 803 771 910 871

Investeringer i aksjer og
andeler 4 49 615 009 32 676 853

**Sum finansielle
anleggsmidler 50 424 862 39 827 196**

Sum anleggsmidler 50 424 862 39 827 196

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 77 970 2 222 186

Sum fordringer 77 970 2 222 186

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 19 649 151 5 976 648

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 19 649 151 5 976 648**

Sum omløpsmidler 19 727 121 8 198 834

SUM EIENDELER 70 151 983 48 026 030

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 210 000 200 000

Annen innskutt egenkapital 6 21 753 179 1 763 179

Sum innskutt egenkapital 21 963 179 1 963 179



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	40 942 000	13 599 527
Sum opptjent egenkapital		40 942 000	13 599 527
Sum egenkapital		62 905 179	15 562 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 246 803	32 463 323
Sum annen langsiktig gjeld		7 246 803	32 463 323
Sum langsiktig gjeld		7 246 803	32 463 323
Betalbar skatt	8		
Sum gjeld		7 246 803	32 463 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 151 983	48 026 030



Organisasjonsnr: 989 592 610
HIO XII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring




Årsregnskap 2021

HIO XII AS

Org.nr.: 989 592 610

Utarbeidet av:

NRP Procurator 



HIO XII AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		88 386	66 990
Sum driftskostnader		88 386	66 990
Driftsresultat		-88 386	-66 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		16 068 137	3 277 824
Gevinst ved realisasjon av investeringer		12 160 887	3 101 982
Reverserte nedskrivninger	4	41 743	300 000
Annen renteinntekt		140 873	58 239
Valutagevinst		13 989	43 066
Annen finansinntekt		81 113	125
Sum finansinntekter		28 506 742	6 781 236
Tap ved realisasjon av andre investeringer		71 828	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	380 273	44 934
Annen rentekostnad		299 955	297 261
Valutatap		323 826	10 626
Annen finanskostnad		0	2 500
Sum finanskostnader		1 075 882	355 321
Resultat av finansposter		27 430 860	6 425 915
Ordinært resultat før skattekostnad		27 342 473	6 358 925
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
Ordinært resultat		27 342 473	6 358 925
Årsresultat		27 342 473	6 358 925
Disponering av resultat			
Overført til annen egenkapital	6	27 342 473	6 358 925
Sum overføringer		-27 342 473	-6 358 925



HIO XII AS

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 081	6 239 472
Investeringer i deltakerliknet selskap	3, 4	803 771	910 871
Investeringer i aksjer og andeler	4	49 615 009	32 676 853
Sum finansielle anleggsmidler		50 424 862	39 827 196
Sum anleggsmidler		50 424 862	39 827 196
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		77 970	2 222 186
Sum fordringer		77 970	2 222 186
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		19 649 151	5 976 648
Sum bankinnskudd o.l.		19 649 151	5 976 648
Sum omløpsmidler		19 727 121	8 198 834
Sum eiendeler		70 151 983	48 026 030



HIO XII AS

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	210 000	200 000
Overkurs	6	21 753 179	1 763 179
Sum innskutt egenkapital		21 963 179	1 963 179
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	40 942 000	13 599 527
Sum opptjent egenkapital		40 942 000	13 599 527
Sum egenkapital		62 905 179	15 562 706
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 246 803	32 463 323
Sum annen langsiktig gjeld		7 246 803	32 463 323
Sum gjeld		7 246 803	32 463 323
Sum egenkapital og gjeld		70 151 983	48 026 030

Oslo, 30.06.2022
Styret i HIO XII AS

Ragnvald Risan
Styreleder



HIO XII AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap og investeringer i tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Investeringer

Langsiktige aksjer og andeler, i selskaper hvor eierandelen er mindre enn 20 %, vurderes til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi, dersom denne er lavere enn kostpris.

Mottatt utbytte, utdelinger, gevinster, tap og verdiendringer på investeringer resultatføres under finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



HIO XII AS

Noter

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2021.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for andre tjenester utgjør kr 18 125 inkl. mva i 2021.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Equipe AS	Oslo	20,3%	6 081	6 081	3 705 632	16 651 241
Sum			6 081	6 081	3 705 632	16 651 241

Note 4 Langsiktige investeringer

Selskapets investeringer fordeler seg som følger:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Uinnkalt kapital
Langsiktige aksjer	49 995 282	49 615 009	
Deltakerlignede selskap	1 445 833	803 771	0
Sum	51 441 116	50 418 781	0

Balanseført nedskrivning på langsiktige investeringer i 2021 er kr 1 022 335.

Det er kostnadsført netto endring av nedskrivninger på langsiktige investeringer med kr 338 530.



HIO XII AS

Noter

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HIO XII AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	210,0	210 000
Sum	1 000		210 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Milla Investment As	500	50,0	50,0
Oskar Investment As	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ragnvald Risan	Styreleder	260
Totalt antall aksjer		260

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	200 000	1 763 179	13 599 527	15 562 706
Kapitalutvidelse 03.11.21	10 000	19 990 000	0	20 000 000
Årets resultat			27 342 473	27 342 473
Egenkapital pr. 31.12.2021	210 000	21 753 179	40 942 000	62 905 179

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Aksjonærlån fra Milla Investment AS	-3 622 117	-16 230 389
Aksjonærlån fra Oskar Investment AS	-3 624 686	-16 232 934
Sum annen langsiktig gjeld	-7 246 803	-32 463 323
Kostnadsførte renter inkl i aksjonærlånet.	283 480	295 522
Gjennomsnittlig rente %	0,94	0,94



HIO XII AS

Noter

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	27 342 473	6 358 925
Permanente forskjeller	-27 335 971	-6 480 669
Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 502	0
Skattepliktig inntekt	0	-121 744
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Andeler	370 781	248 698	-122 083
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 130 502	-6 137 004	-6 502
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 759 721	5 888 306	128 585
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 267 139	-1 295 427	-28 289

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i HIO XII AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert HIO XII AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennneo Dokumentnr0kktet: ZPFX1-8YMKV-H7W6L-0X3AE-30NSQ-WPDDF



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
HIO XII AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 30. juni 2022
Deloitte AS

Alf-Anton Eid
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: ZPFX1-8YMKV-H7W6L-0X3AE-30N5Q-WPDDF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-30 07:25:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZPFX1-8YMK-H7W6L-OX3AE-30NSQ-WPDDF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>