



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 469 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØTNR1
Forretningsadresse: Hovfaret 13
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Elggren Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	353 505
Sum inntekter		300 000	353 505
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	2 351 342	
Annen driftskostnad	2	637 680	87 391
Sum kostnader		2 989 022	87 391
Driftsresultat		-2 689 022	266 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147	26
Sum finansinntekter		147	26
Annen rentekostnad	3	1 328 050	1 088 363
Sum finanskostnader		1 328 050	1 088 363
Netto finans		-1 327 902	-1 088 337
Resultat før skattekostnad		-4 016 925	-822 223
Årsresultat		-4 016 925	-822 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 016 925	-822 223
Totalresultat		-4 016 925	-822 223
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 016 925	-822 223
Sum overføringer og disponeringer		-4 016 925	-822 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 4	12 000 000	14 914 904
Fordringer			
Kundefordringer		52 105	18 105
Andre kortsiktige fordringer		1 672	1 536
Sum fordringer		53 777	19 641
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 639	327 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 639	327 550
Sum omløpsmidler		12 140 416	15 262 095
SUM EIENDELER		12 140 416	15 262 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 376 560	1 359 635
Sum opptjent egenkapital		-5 376 560	-1 359 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	6, 7	-5 352 130	-1 335 205
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 500 000	10 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 808 160	5 787 326
Sum annen langsiktig gjeld		17 308 160	16 287 326
Sum langsiktig gjeld		17 308 160	16 287 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 227	4 675
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld	3	182 159	305 299
Sum kortsiktig gjeld		184 386	309 974
Sum gjeld		17 492 546	16 597 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 140 416	15 262 095



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 502271

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 469 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØTNR1
Forretningsadresse: Hovfaret 13
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Elggren Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 828 469 312
ØTNR1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	353 505
Sum inntekter		300 000	353 505
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	2 351 342	
Annen driftskostnad	2	637 680	87 391
Sum kostnader		2 989 022	87 391
Driftsresultat		-2 689 022	266 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147	26
Sum finansinntekter		147	26
Annen rentekostnad	3	1 328 050	1 088 363
Sum finanskostnader		1 328 050	1 088 363
Netto finans		-1 327 902	-1 088 337
Resultat før skattekostnad		-4 016 925	-822 223
Årsresultat		-4 016 925	-822 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 016 925	-822 223
Totalresultat		-4 016 925	-822 223
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 016 925	-822 223
Sum overføringer og disponeringer		-4 016 925	-822 223



Øvrig langsiktig gjeld	3	6 808 160	5 787 326
Sum annen langsiktig gjeld		17 308 160	16 287 326
Sum langsiktig gjeld		17 308 160	16 287 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 227	4 675
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld	3	182 159	305 299
Sum kortsiktig gjeld		184 386	309 974
Sum gjeld		17 492 546	16 597 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 140 416	15 262 095



Organisasjonsnr: 828 469 312
ØTNR1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Johannes Thorsnes
2025-05-20
 BankID Signing
Kjell Tormod Urberg
2025-05-27
 BankID Signing
Øystein Elggren Johansen
2025-05-30

ÅRSREGNSKAP 2024

Øtnr1 AS
828 469 312

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Øtnr1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		300 000	353 505
Sum driftsinntekter		300 000	353 505
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	1	2 351 342	0
Annen driftskostnad	2	637 680	87 391
Sum driftskostnader		2 989 022	87 391
Driftsresultat		-2 689 022	266 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147	26
Annen rentekostnad	3	1 328 050	1 088 363
Resultat av finansposter		-1 327 902	-1 088 337
Resultat før skattekostnad		-4 016 925	-822 223
Resultat		-4 016 925	-822 223
Årsresultat		-4 016 925	-822 223
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 016 925	822 223
Sum overføringer		-4 016 925	-822 223



Balanse

Øtnr1 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1, 4	12 000 000	14 914 904
Fordringer			
Kundefordringer		52 105	18 105
Andre kortsiktige fordringer		1 672	1 536
Sum fordringer		<u>53 777</u>	<u>19 641</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 639	327 550
Sum omløpsmidler		<u>12 140 416</u>	<u>15 262 095</u>
Sum eiendeler		<u>12 140 416</u>	<u>15 262 095</u>



Balanse

Øtnr1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 376 560	-1 359 635
Sum opptjent egenkapital		-5 376 560	-1 359 635
Sum egenkapital	6, 7	-5 352 130	-1 335 205
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 500 000	10 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 808 160	5 787 326
Sum annen langsiktig gjeld		17 308 160	16 287 326
Leverandørgjeld		2 227	4 675
Annen kortsiktig gjeld	3	182 159	305 299
Sum kortsiktig gjeld		184 386	309 974
Sum gjeld		17 492 546	16 597 300
Sum egenkapital og gjeld		12 140 416	15 262 095

Oslo, 20.05.2025

Styret i Øtnr1 AS

Johannes Thorsnes
styreleder

Øystein Elggren Johansen
styremedlem/daglig leder

Kjell Tormod Urberg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

Selskapet har kjøpt eiendom for utvikling. Eiendommen og utviklingskostnaden er klassifisert som varelager.

Eiendommen er nedskrevet i 2024 på bakgrunn av verdi ved salget av eiendommen i 2025. Eiendommen er nedskrevet med kr 2 351 342, som reflekterer forskjellen mellom anskaffelseskost og virkelig verdi. Beløpet er regnskapsført som en reduksjon i beholdningen av varer. Utviklingskostnadene knyttet til prosjektet er kostnadsført i 2024, ettersom prosjektet ble forkastet.

Note 2 Lønnskostnader

Øtnr1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon og har følgelig ikke revisjonskostnader.



Note 3 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 6 808 160 til selskapets aksjonærer. Lånene er renteberegnet med kr. 367 571.

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 500 000	10 500 000
Sum	10 500 000	10 500 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	12 000 000	14 914 904
Sum	12 000 000	14 914 904

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øtnr1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	500,0	30 000
Sum	60		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Ilesjø Prosjekt AS	20	33,3
Kløkt AS	20	33,3
Metal Monkey AS	20	33,3
Totalt antall aksjer	60	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	30 000	0	-1 359 635	-1 329 635
Stiftelse		-5 750		-5 750
Årets resultat			-4 016 925	-4 016 925
Pr. 31.12.2024	30 000	-5 750	-5 376 560	-5 352 310

Utarbeidet av ECIT



Note 7 Fortsatt drift

Selskapet er et utviklingsselskap som tidligere har arbeidet med eiendomsutvikling. I 2024 ble det besluttet å forkaste det pågående prosjektet, og eiendommen ble deretter solgt. Selskapets aksjonærer er fortsatt innstilt på å finansiere selskapet videre, og styret vurderer løpende nye muligheter for virksomheten.

Til tross for at prosjektet er avsluttet, vurderer styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede



Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 016 925	-822 223
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 351 342	1
Skattepliktig inntekt	-1 665 583	-822 222
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	-2 351 342	0	2 351 342
Sum	-2 351 342	0	2 351 342
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 030 788	-1 365 205	1 665 583
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 382 130	1 365 205	-4 016 925
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.