



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 549 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENS GATE 20-24 AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 52
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olve Rydning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		120 000	595 079
Annen driftsinntekt		11 688	
Sum inntekter		131 688	595 079
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		266 600
Annen driftskostnad	2	8 120 373	2 377 009
Sum kostnader		8 120 373	2 643 609
Driftsresultat		-7 988 685	-2 048 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 300	2 349
Sum finansinntekter		13 300	2 349
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 387 797	1 598 471
Annen rentekostnad		6 686	
Sum finanskostnader		3 394 483	1 598 471
Netto finans		-3 381 183	-1 596 122
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 369 868	-3 644 652
Skattekostnad på resultat	4	-2 501 371	-801 823
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 868 497	-2 842 829
Årsresultat		-8 868 497	-2 842 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 868 497	-2 842 829
Totalresultat		-8 868 497	-2 842 829
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-8 868 497	-2 842 829
Sum overføringer og disponeringer		-8 868 497	-2 842 829



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 126 296	624 925
Sum immaterielle eiendeler		3 126 296	624 925
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	43 024 570	43 024 570
Sum varige driftsmidler		43 024 570	43 024 570
Sum anleggsmidler		46 150 866	43 649 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			38 813
Andre kortsiktige fordringer		705 419	226 769
Sum fordringer		705 419	265 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 912	230 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 912	230 766
Sum omløpsmidler		787 331	496 348
SUM EIENDELER		46 938 197	44 145 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-11 084 139	-2 215 642
Sum opptjent egenkapital		-11 084 139	-2 215 642
Sum egenkapital	5	-10 854 139	-1 985 642
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	54 627 569	45 406 217
Sum annen langsiktig gjeld		54 627 569	45 406 217
Sum langsiktig gjeld		54 627 569	45 406 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 076 760	425 268
Kortsiktig konserngjeld	3	2 088 008	300 000
Sum kortsiktig gjeld		3 164 768	725 268
Sum gjeld		57 792 336	46 131 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 938 197	44 145 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 576884

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 549 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENS GATE 20-24 AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 52
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olve Rydning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 926 549 405
DRONNINGENS GATE 20-24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		120 000	595 079
Annen driftsinntekt		11 688	
Sum inntekter		131 688	595 079
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		266 600
Annen driftskostnad	2	8 120 373	2 377 009
Sum kostnader		8 120 373	2 643 609
Driftsresultat		-7 988 685	-2 048 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 300	2 349
Sum finansinntekter		13 300	2 349
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 387 797	1 598 471
Annen rentekostnad		6 686	
Sum finanskostnader		3 394 483	1 598 471
Netto finans		-3 381 183	-1 596 122
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-11 369 868	-3 644 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 501 371	-801 823
Årsresultat		-8 868 497	-2 842 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 868 497	-2 842 829
Totalresultat		-8 868 497	-2 842 829
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-8 868 497	-2 842 829
Sum overføringer og disponeringer		-8 868 497	-2 842 829



Organisasjonsnr: 926 549 405
DRONNINGENS GATE 20-24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 126 296	624 925
Sum immaterielle eiendeler		3 126 296	624 925
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	43 024 570	43 024 570
Sum varige driftsmidler		43 024 570	43 024 570
Sum anleggsmidler		46 150 866	43 649 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			38 813
Andre kortsiktige fordringer		705 419	226 769
Sum fordringer		705 419	265 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		81 912	230 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 912	230 766
Sum omløpsmidler		787 331	496 348
SUM EIENDELER		46 938 197	44 145 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-11 084 139	-2 215 642
Sum opptjent egenkapital		-11 084 139	-2 215 642
Sum egenkapital	5	-10 854 139	-1 985 642



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	54 627 569	45 406 217
Sum annen langsiktig gjeld		54 627 569	45 406 217
Sum langsiktig gjeld		54 627 569	45 406 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 076 760	425 268
Kortsiktig konserngjeld	3	2 088 008	300 000
Sum kortsiktig gjeld		3 164 768	725 268
Sum gjeld		57 792 336	46 131 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 938 197	44 145 843



Organisasjonsnr: 926 549 405
DRONNINGENS GATE 20-24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dronningens Gate 20-24 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dronningens Gate 20-24 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Sunde
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: QMAL1-T5G8J-00U03-36J0N-ZM4Z7-E72EF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sunde, Arve

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-19 15:18:16 UTC



Penneo DokumentID: QMAL1-T5G8J-00U03-36J0N-ZMAZ7-E72EF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Dronningens Gate 20-24 AS

Penneo Dokumentnr: MXE75-TMLVD-ZDZDZ-FYC4P-AN6IV-75QIS

Organisasjonsnr: 926 549 405



Resultatregnskap Dronningens Gate 20-24 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		120 000	595 079
Annen driftsinntekt		11 688	0
Sum driftsinntekter		131 688	595 079
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	266 600
Annen driftskostnad	2	8 120 373	2 377 009
Sum driftskostnader		8 120 373	2 643 609
Driftsresultat		-7 988 685	-2 048 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 300	2 349
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 387 797	1 598 471
Annen rentekostnad		6 686	0
Resultat av finansposter		-3 381 183	-1 596 122
Resultat før skattekostnad		-11 369 868	-3 644 652
Skattekostnad på resultat	4	-2 501 371	-801 823
Årsresultat		-8 868 497	-2 842 829
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	5	8 868 497	2 842 829
Sum overføringer		-8 868 497	-2 842 829

Penneo Dokumentnr: MXE75-TMLVD-ZDZDZ-FYC4P-AN6IV-75QIS



Balanse

Dronningens Gate 20-24 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	3 126 296	624 925
Sum immaterielle eiendeler		3 126 296	624 925
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	43 024 570	43 024 570
Sum varige driftsmidler		43 024 570	43 024 570
Sum anleggsmidler		46 150 866	43 649 495
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	38 813
Andre kortsiktige fordringer		705 419	226 769
Sum fordringer		705 419	265 582
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 912	230 766
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		81 912	230 766
Sum omløpsmidler		787 331	496 348
Sum eiendeler		46 938 197	44 145 843

Penneo Dokumentnr: MXE75-TMLVD-ZDZ0Z-FYC4P-AN6IV-75QJ5



Balanse

Dronningens Gate 20-24 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-11 084 139	-2 215 642
Sum opptjent egenkapital		-11 084 139	-2 215 642
Sum egenkapital	5	-10 854 139	-1 985 642
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	54 627 569	45 406 217
Sum annen langsiktig gjeld		54 627 569	45 406 217
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 076 760	425 268
Kortsiktig konserngjeld	3	2 088 008	300 000
Sum kortsiktig gjeld		3 164 768	725 268
Sum gjeld		57 792 336	46 131 485
Sum egenkapital og gjeld		46 938 197	44 145 843

Trondheim, 18.06.2024
Styret i Dronningens Gate 20-24 AS

Olve Rydning
styreleder

Maria Hauffen Rydning
styremedlem/ daglig leder

Penneo Dokumentnr: MXE75-TMLVD-ZDZDZ-FYC4P-AN6IV-75QJ5



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	43 821 262	43 821 262
= Anskaffelseskost 31.12.23	43 821 262	43 821 262
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	796 692	796 692
= Bokført verdi 31.12.23	43 024 570	43 024 570
Økonomisk levetid	0-100 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Forhold til motparten	2023	2022
Rydning Næring	Morselskap	54 627 569	45 006 217
Ladeveien Holding AS		0	400 000
Rydning Holding AS		1 981 591	300 000
Dronningens Gate 30 AS		106 417	0
Sum gjeld		56 715 577	45 706 217

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	43 024 570	43 024 570
Sum	43 024 570	43 024 570

Eiendomsmassen i selskapet er stilt som pant for gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 501 371	-801 823
Skattekostnad ordinært resultat	-2 501 371	-801 823
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 369 868	-3 644 652
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 159 799	-974 370
Skattepliktig inntekt	-12 529 667	-4 619 022
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 938 253	1 778 454	-1 159 799
Sum	2 938 253	1 778 454	-1 159 799
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 148 689	-4 619 022	12 529 667
Grunnlag for utsatt skattefordel	-14 210 437	-2 840 568	11 369 868
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 126 296	-624 925	2 501 371

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	130 000	100 000	-2 215 642	-1 985 642
Årets resultat	0	0	-8 868 497	-8 868 497
Pr. 31.12.	130 000	100 000	-11 084 139	-10 854 139

Selskapets bokførte egenkapital pr. 31.12.2023 er tapt. Det foreligger vesentlige merverdier i selskapets eiendomsinvestering og virkelig verdi av egenkapitalen er positiv. På bakgrunn av dette foreligger det ingen usikkerhet om fortsatt drift pr. 31.12.2023.



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	1 000	130	130 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Rydning Næring AS	940	94 %
Vaterland AS	50	5 %
Rydning Media AS	10	1 %
Sum	1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rydning, Maria Hauffen

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-2643839

IP: 194.19.xxx.xxx

2024-06-18 13:00:35 UTC



Rydning, Maria Hauffen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-2643839

IP: 194.19.xxx.xxx

2024-06-18 13:00:35 UTC



Rydning, Olve

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-511854

IP: 194.19.xxx.xxx

2024-06-18 13:03:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MXE7S-TMLVD-ZDZ0Z-FYC4P-AN6IV-75QJ5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>