



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 836 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJOLDDALEN 10 AS
Forretningsadresse: 6. etasje
Kanalveien 109
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	6		
Annen driftskostnad		53 955	53 604
Sum kostnader		53 955	53 604
Driftsresultat		42 045	42 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 676	1 588
Sum finansinntekter		3 676	1 588
Rentekostnad til foretak i samme konsern		380 057	375 748
Sum finanskostnader		380 057	375 748
Netto finans		-376 381	-374 160
Resultat før skattekostnad		-334 336	-331 764
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-334 336	-331 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-334 336	-331 764
Totalresultat		-334 336	-331 764
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-334 336	-331 764
Sum overføringer og disponeringer		-334 336	-331 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 6	2 504 878	2 504 878
Tomt	5, 6	3 000 000	3 000 000
Sum varige driftsmidler		5 504 878	5 504 878
Sum anleggsmidler		5 504 878	5 504 878
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		134 627	133 377
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 353	101 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 353	101 882
Sum omløpsmidler		280 980	235 258
SUM EIENDELER		5 785 858	5 740 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		950 000	950 000
Sum innskutt egenkapital		980 000	980 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 298 465	-964 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-1 298 465	-964 129
Sum egenkapital		-318 465	15 871
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap		6 088 323	5 708 266
Sum annen langsiktig gjeld		6 088 323	5 708 266
Sum langsiktig gjeld		6 088 323	5 708 266
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		16 000	16 000
Sum gjeld		6 104 323	5 724 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 785 858	5 740 137



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694866

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 836 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJOLDDALEN 10 AS
Forretningsadresse: 6. etasje
Kanalveien 109
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 921 836 163
SKJOLDDALEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	6		
Annen driftskostnad		53 955	53 604
Sum kostnader		53 955	53 604
Driftsresultat		42 045	42 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 676	1 588
Sum finansinntekter		3 676	1 588
Rentekostnad til foretak i samme konsern		380 057	375 748
Sum finanskostnader		380 057	375 748
Netto finans		-376 381	-374 160
Resultat før skattekostnad		-334 336	-331 764
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-334 336	-331 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-334 336	-331 764
Totalresultat		-334 336	-331 764
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-334 336	-331 764
Sum overføringer og disponeringer		-334 336	-331 764



Organisasjonsnr: 921 836 163
SKJOLDDALEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 6	2 504 878	2 504 878
Tomt	5, 6	3 000 000	3 000 000
Sum varige driftsmidler		5 504 878	5 504 878
Sum anleggsmidler		5 504 878	5 504 878
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		134 627	133 377
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		146 353	101 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 353	101 882
Sum omløpsmidler		280 980	235 258
SUM EIENDELER		5 785 858	5 740 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		950 000	950 000
Sum innskutt egenkapital		980 000	980 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 298 465	-964 129
Sum opptjent egenkapital		-1 298 465	-964 129
Sum egenkapital		-318 465	15 871
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap		6 088 323	5 708 266



Sum annen langsiktig gjeld	6 088 323	5 708 266
Sum langsiktig gjeld	6 088 323	5 708 266
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	4	
Annen kortsiktig gjeld	16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld	16 000	16 000
Sum gjeld	6 104 323	5 724 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 785 858	5 740 137



Organisasjonsnr: 921 836 163
SKJOLDDALEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Birgit Nistad
2025-04-09

 BankID Signing
Espen Eikemo Samsonsen
2025-04-11

Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap 2024



Skjolddalen 10 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		96 000	96 000
Sum driftsinntekter		<u>96 000</u>	<u>96 000</u>
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning på driftsmidler	6	0	0
Annen driftskostnad		53 955	53 604
Sum driftskostnader		<u>53 955</u>	<u>53 604</u>
Driftsresultat		<u>42 045</u>	<u>42 396</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 676	1 588
Rentekostnad til foretak i samme konsern		380 057	375 748
Resultat av finansposter		<u>-376 381</u>	<u>-374 160</u>
Resultat før skattekostnad		-334 336	-331 764
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsoverskudd		<u>-334 336</u>	<u>-331 764</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-334 336	-331 764
Sum overføringer		<u>-334 336</u>	<u>-331 764</u>



Skjolddalen 10 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 6	2 504 878	2 504 878
Tomt	5, 6	3 000 000	3 000 000
Sum varige driftsmidler		<u>5 504 878</u>	<u>5 504 878</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 504 878</u>	<u>5 504 878</u>
Omløpsmidler			
Varer		134 627	133 377
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 353	101 882
Sum omløpsmidler		<u>280 980</u>	<u>235 258</u>
Sum eiendeler		<u>5 785 858</u>	<u>5 740 137</u>



Skjolddalen 10 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		950 000	950 000
Sum innskutt egenkapital		<u>980 000</u>	<u>980 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 298 465	-964 129
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 298 465</u>	<u>-964 129</u>
Sum egenkapital		<u>-318 465</u>	<u>15 871</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap		6 088 323	5 708 266
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 088 323</u>	<u>5 708 266</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 000</u>	<u>16 000</u>
Sum gjeld		<u>6 104 323</u>	<u>5 724 266</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 785 858</u>	<u>5 740 137</u>

Bergen
Styret i Skjolddalen 10 AS

Birgit Nistad
styreleder

Espen Eikemo Samsonsen
styremedlem



Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringsstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Løpende avregning med fortjeneste er benyttet ved vurdering av prosjekter som ikke er slutført ved årsslutt.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatanskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel i %	Engasjement
Nistadgruppen AS	100 %	Representert med styrets leder

Aksjekapitalen er på kr. 30.000.-, fordelt på 30 000 aksjer. Alle pålydende kr. 1.-.

	Aksje kapital	Over kurs	Annen egenkap.	SUM
Pr. 01.01	30 000	950 000	-964 429	15 571
Årets resultat			-334 336	-334 336
Mottatt konsernbidrag		0	0	0
Pr. 31.12	30 000	950 000	-1 298 765	-318 765

Selskapets styre konstaterer at egenkapitalen er tapt, men finner fortsatt drift forsvarbar da man har finansiert underskuddet internt i konsernet

Note 3 Antall årsverk

Antall årsverk	0
----------------	---



Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap

Note 4 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2024	2023
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-334 336	-331 764
Permanente forskjeller	0	950 000
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Anvendt underskudd (/ underskudd til fremføring)	334 336	-618 236
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt	0	0
Justering skatt tidligere år	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	0	0	
Avsatt tap	0	0	
Sum forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-348 465	-14 129	-334 336
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-348 465	-14 129	0
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-76 662	-3 108	-73 554

(Negativ endring i midlertidige forskjeller, innebærer her tillegg i inntekten).

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen, jfr note 1

Note 5 - Sikkerhetsstillelse

Selskapets eiendeler er stillet som sikkerhet for konsernets lånegjeld



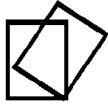
Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap

Note 6 - Varige driftsmidler

<u>Kostpris og ordinære avskr.</u>	<u>Bolig med tomt</u>	<u>Sum</u>
Kostpris 1.1	5 504 878	5 504 878
+ tilgang i året	0	0
- avgang i året	0	0
Kostpris 31.12	<u>5 504 878</u>	<u>5 504 878</u>
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	0
+ årets ordinære avskrivninger	0	0
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	<u>5 504 878</u>	<u>5 504 878</u>

Det er ikke foretatt avskrivninger da det ikke forventes noe verdifall



Statsautorisert Revisor
Tom Ove Olsen AS

Kontor:
Heiane 2b
5031 Nyborg
Post:
Nyhavn 17
5042 Bergen
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:
Mobil: 906 20 713
Org. NO 988 918 695 MVA
Mail: tom@toisen.no

Til generalforsamlingen i Skjolddalen 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skjolddalen 10 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Statsautorisert Revisor
Tom Ove Olsen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 22. april 2025
Statsautorisert Revisor Tom Ove Olsen AS

_____ sign
Tom Ove Olsen
statsautorisert revisor