



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 503 825  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALLE BÅTOPPLAG AS  
Forretningsadresse: Valleveien 1125  
3967 STATHELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Kjellemyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	672 000	672 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>672 000</b>	<b>672 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	86 185	86 185
Annen driftskostnad		88 810	81 949
<b>Sum kostnader</b>		<b>174 995</b>	<b>168 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>497 005</b>	<b>503 866</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			56
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>56</b>
Annen rentekostnad		64 368	77 555
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 368</b>	<b>77 555</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 368</b>	<b>-77 499</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>432 637</b>	<b>426 367</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 180	93 811
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>337 457</b>	<b>332 556</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>337 457</b>	<b>332 556</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	7	-337 457	-332 556
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-337 457</b>	<b>-332 556</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 510 520	3 596 705
Sum varige driftsmidler		3 510 520	3 596 705
Sum anleggsmidler		3 510 520	3 596 705
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1, 9	631 902	625 697
Sum fordringer		631 902	625 697
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 961	211 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 961	211 358
Sum omløpsmidler		777 863	837 055
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 288 383</b>	<b>4 433 760</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,7	110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital	7	594 426	594 426
Sum innskutt egenkapital		704 426	704 426
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	7	1 520 973	1 183 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 520 973</b>	<b>1 183 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 225 399</b>	<b>1 887 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	145 086	141 204
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>145 086</b>	<b>141 204</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 515 512	2 003 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 515 512</b>	<b>2 003 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 660 598</b>	<b>2 144 270</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 666	2 779
Betalbar skatt	6	91 298	88 324
Skyldige offentlige avgifter		161 677	163 441
Annen kortsiktig gjeld	9	146 745	147 004
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>402 386</b>	<b>401 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 062 984</b>	<b>2 545 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 288 383</b>	<b>4 433 760</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 677825

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 503 825  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALLE BÅTOPPLAG AS  
Forretningsadresse: Valleveien 1125  
3967 STATHELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Kjellemyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 503 825  
VALLE BÅTOPPLAG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	672 000	672 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>672 000</b>	<b>672 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	86 185	86 185
Annen driftskostnad		88 810	81 949
<b>Sum kostnader</b>		<b>174 995</b>	<b>168 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>497 005</b>	<b>503 866</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			56
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>56</b>
Annen rentekostnad		64 368	77 555
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 368</b>	<b>77 555</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 368</b>	<b>-77 499</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 180	93 811
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>337 457</b>	<b>332 556</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>337 457</b>	<b>332 556</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	7	-337 457	-332 556
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-337 457</b>	<b>-332 556</b>



Organisasjonsnr: 998 503 825  
VALLE BÅTOPPLAG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3, 4	3 510 520	3 596 705
Sum varige driftsmidler		3 510 520	3 596 705
Sum anleggsmidler		3 510 520	3 596 705
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
	1, 9	631 902	625 697
Sum fordringer		631 902	625 697
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		145 961	211 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 961	211 358
Sum omløpsmidler		777 863	837 055
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 288 383</b>	<b>4 433 760</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	5, 7	110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital			
	7	594 426	594 426
Sum innskutt egenkapital		704 426	704 426
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
	7	1 520 973	1 183 516
Sum opptjent egenkapital		1 520 973	1 183 516
Sum egenkapital		2 225 399	1 887 942
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
	6	145 086	141 204



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>145 086</b>	<b>141 204</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 515 512	2 003 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 515 512</b>	<b>2 003 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 660 598</b>	<b>2 144 270</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 666	2 779
Betalbar skatt	6	91 298	88 324
Skyldige offentlige avgifter		161 677	163 441
Annen kortsiktig gjeld	9	146 745	147 004
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>402 386</b>	<b>401 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 062 984</b>	<b>2 545 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 288 383</b>	<b>4 433 760</b>





Organisasjonsnr: 998 503 825  
VALLE BÅTOPPLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
5,7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	550.00	110000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Valle Båthavn AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Fravalgt revisjon

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Valle Båtopplag AS

Valle

Org.nr.:

998 503 825

## ÅRSOPPGJØRET

2021

Resultatregnskap

Balanse

Noter

RegnskapsConsult AS  
Autorisert Regnskapsførerselskap ARS  
2022



BankID Signing  
Andreas Kjellermyr  
2022-04-26

BankID Signing  
Gjermund Jørgen Walle  
2022-04-26

## Valle Båtopplag AS

Org. nr. 998503825

Resultatregnskap	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	672 000	672 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>672 000</b>	<b>672 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	86 185	86 185
Annen driftskostnad		88 810	81 949
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>174 995</b>	<b>168 134</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>497 005</b>	<b>503 866</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	56
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>56</b>
Annen rentekostnad		64 368	77 555
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 368</b>	<b>77 555</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>-64 368</b>	<b>-77 499</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		432 637	426 367
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 180	93 811
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>337 457</b>	<b>332 556</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	7	-337 457	-332 556
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-337 457</b>	<b>-332 556</b>



BankID Signing  
Andreas Kjellermyr  
2022-04-26

BankID Signing  
Gjermund Jørgen Walle  
2022-04-26

## Valle Båtopplag AS

Org. nr: 998503825

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 510 520	3 596 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 510 520</b>	<b>3 596 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 510 520</b>	<b>3 596 705</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1, 9	631 902	625 697
<b>Sum fordringer</b>		<b>631 902</b>	<b>625 697</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 961	211 358
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>777 863</b>	<b>837 055</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 288 383</b>	<b>4 433 760</b>



## Valle Båtopplag AS

Org. nr: 998503825

BankID Signing  
Andreas Kjellemyr  
2022-04-26

BankID Signing  
Gjermund Jørgen Walle  
2022-04-26

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,7	110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital	7	594 426	594 426
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>704 426</b>	<b>704 426</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 520 973	1 183 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 520 973</b>	<b>1 183 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 225 399</b>	<b>1 887 942</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	145 086	141 204
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>145 086</b>	<b>141 204</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 515 512	2 003 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 515 512</b>	<b>2 003 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 660 598</b>	<b>2 144 270</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 666	2 779
Betalbar skatt	6	91 298	88 324
Skyldige offentlige avgifter		161 677	163 441
Annen kortsiktig gjeld	9	146 745	147 004
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>402 386</b>	<b>401 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 062 984</b>	<b>2 545 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 288 383</b>	<b>4 433 760</b>

25.04.2022

Gjermund Jørgen Walle  
styremedlem

Andreas Kjellemyr  
daglig leder, styreleder



## NOTER TIL REGNSKAPET

Valle Båtopplag AS  
2021



### NOTE 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle

poster hvor det foreligger slik valgadgang. Forøvrig er regnskapet satt opp etter god regnskapskikk.

#### Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for lineære avskrivninger fordelt over økonomisk levetid.

Varer er vurdert til det laveste av kostpris (etter FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi.

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Andre fordringer er ført opp til pålydende.

Inntektene er løpende inntektsført i henhold til leieavtaler og periodisk fakturering.

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i

balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

### NOTE 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte

Selskapet har ikke revisjonsplikt.

### NOTE 3 Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 1.1.	4 308 685
Tilgang (kost)	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	4 308 685
Samlede av og nedskrivninger	798 165
Balanseført verdi pr 31.12.	3 510 520
Årets ordinære avskrivninger	86 185

### NOTE 4 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	1 515 212
Sum pantsatt gjeld	1 515 212

Pantstillelser og lignende

	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 515 212	Bygg	3 510 520

### NOTE 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Valle Båtopplag AS består av 200 aksjer a kr 550,-

Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

	Antall	Eierandel	Rolle
Valle Båthavn AS	200	100,0%	Morselskap



## NOTER TIL REGNSKAPET

Valle Båtopplag AS  
2021



### NOTE 6 Årets skattekostnad

Årets skattekostnad består av.:

Betalbar skatt	91 298
Endring utsatt skatt	3 882
Sum skattekostnad	95 180

Utsatt skatt

	31.12.20	31.12.21	Endring
Netto grunnlag	641 835	659 481	17 646
Utsatt skatt	141 204	145 086	3 882

### NOTE 7 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs fond	Udekket tap	Annen egenkapital	SUM
31.12.20 Før årets beveg.	110 000	594 426			1 183 516	1 887 942
Tilført aksjekapital					0	0
Før årets egenkapitalbevegelse	110 000	594 426	0	0	1 183 516	1 887 942
Årets resultat					337 457	337 457
Mottatt konsemdrag						0
31.12.21	110 000	594 426	0	0	1 520 973	2 225 399

### NOTE 8 Obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### NOTE 9 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Valle Båthavn AS

Mellomværende med selskap i samme konsern oppstår i forbindelse med transaksjoner mellom selskapene.

		2021	2020
Valle Båthavn AS	Gjeld	-143 771	-143 771
Valle Båthavn AS	Fordring	594 426	594 426

### NOTE 10 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.