



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 467 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERAFTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fagerlivegen 14
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kjetil Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	2	-46 365	
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-4 157	8 314
Annen driftskostnad	3	344 367	47 319
Sum kostnader		293 845	55 633
Driftsresultat		-293 845	-55 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			23 501
Annen renteinntekt		531	3 006
Sum finansinntekter		531	26 507
Annen rentekostnad		7 713	4 848
Sum finanskostnader		7 713	4 848
Netto finans		-7 182	21 659
Resultat før skattekostnad		-301 027	-33 974
Årsresultat	5	-301 027	-33 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-301 027	-33 974
Totalresultat		-301 027	-33 974
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-301 027	-33 974
Sum overføringer og disponeringer		-301 027	-33 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		-4 157
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4		-4 157
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		0	-4 157
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	1 746 436	1 595 687
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 578 383	2 936 719
Sum fordringer	6	2 578 383	2 936 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		508	126 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508	126 048
Sum omløpsmidler		4 325 326	4 658 454
SUM EIENDELER		4 325 326	4 654 297
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 040 000	1 040 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5	4 865	4 865
Sum innskutt egenkapital		1 044 865	1 044 865
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 232 040	3 533 067
Sum opptjent egenkapital		3 232 040	3 533 067
Sum egenkapital	5	4 276 905	4 577 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		329	
Leverandørgjeld		1 281	46 365
Annen kortsiktig gjeld		46 811	30 000
Sum kortsiktig gjeld		48 421	76 365
Sum gjeld		48 421	76 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 325 326	4 654 297



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 601456

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 467 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERAFTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fagerlivegen 14
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kjetil Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 467 389
MERAFTA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	2	-46 365	
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-4 157	8 314
Annen driftskostnad	3	344 367	47 319
Sum kostnader		293 845	55 633
Driftsresultat		-293 845	-55 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			23 501
Annen renteinntekt		531	3 006
Sum finansinntekter		531	26 507
Annen rentekostnad		7 713	4 848
Sum finanskostnader		7 713	4 848
Netto finans		-7 182	21 659
Resultat før skattekostnad		-301 027	-33 974
Årsresultat	5	-301 027	-33 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-301 027	-33 974
Totalresultat		-301 027	-33 974
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-301 027	-33 974
Sum overføringer og disponeringer		-301 027	-33 974



Organisasjonsnr: 984 467 389
MERAFTA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		-4 157
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4		-4 157
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		0	-4 157
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	1 746 436	1 595 687
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 578 383	2 936 719
Sum fordringer	6	2 578 383	2 936 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		508	126 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508	126 048
Sum omløpsmidler		4 325 326	4 658 454
SUM EIENDELER		4 325 326	4 654 297
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 040 000	1 040 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5	4 865	4 865
Sum innskutt egenkapital		1 044 865	1 044 865



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 232 040	3 533 067
Sum opptjent egenkapital		3 232 040	3 533 067
Sum egenkapital	5	4 276 905	4 577 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		329	
Leverandørgjeld		1 281	46 365
Annen kortsiktig gjeld		46 811	30 000
Sum kortsiktig gjeld		48 421	76 365
Sum gjeld		48 421	76 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 325 326	4 654 297



Organisasjonsnr: 984 467 389
MERAFTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

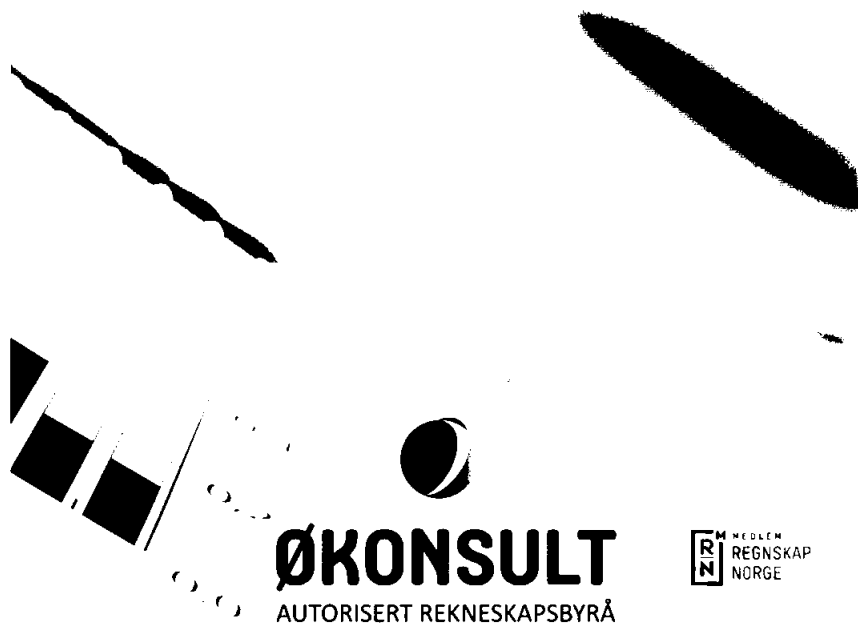
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2024
Merafta Eiendom AS





Resultatregnskap			
Merafta Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Varekostnad	2	-46 365	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-4 157	8 314
Annen driftskostnad	3	344 367	47 319
Sum driftskostnader		293 845	55 633
Driftsresultat		-293 845	-55 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	23 501
Annen renteinntekt		531	3 006
Annen rentekostnad		7 713	4 848
Resultat av finansposter		-7 182	21 659
Resultat før skattekostnad		-301 027	-33 974
Årsresultat	5	-301 027	-33 974
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		301 027	33 974
Sum overføringer		-301 027	-33 974
Merafta Eiendom AS		Side 2	



Balanse			
Merafta Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	0	-4 157
Sum varige driftsmidler	4	0	-4 157
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	-4 157
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	1 746 436	1 595 687
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 578 383	2 936 719
Sum fordringer	6	2 578 383	2 936 719
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		508	126 048
Sum omløpsmidler		4 325 326	4 658 454
Sum eiendeler		4 325 326	4 654 297
Merafta Eiendom AS			Side 3



Balanse			
Merafta Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 040 000	1 040 000
Overkurs	5	4 865	4 865
Sum innskutt egenkapital		1 044 865	1 044 865
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 232 040	3 533 067
Sum opptjent egenkapital		3 232 040	3 533 067
Sum egenkapital	5	4 276 905	4 577 932
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		329	0
Leverandørgjeld		1 281	46 365
Annen kortsiktig gjeld		46 811	30 000
Sum kortsiktig gjeld		48 421	76 365
Sum gjeld		48 421	76 365
Sum egenkapital og gjeld		4 325 326	4 654 297
26.06.2025 Styret i Merafta Eiendom AS			
_____ Frode Kjetil Mork Daglig leder/styremedlem		_____ Vidar Mork styreleder	
Merafta Eiendom AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Endring av regnskapsprinsipp

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 2 Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varelager gjelde prosjekt i egen regi for salg.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.
Selskapet har i 2024 og 2023 ikke lønnskostnader.



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	243 478	243 478
= Anskaffelseskost 31.12.24	243 478	243 478
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	243 478	243 478
= Bokført verdi 31.12.24	0	0
Årets ordinære avskrivninger	-4 157	-4 157
Økonomisk levetid	13 år	

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	1 040 000	4 865	3 533 067	4 577 932
Årets resultat			-301 027	-301 027
Pr 31.12.2024	1 040 000	4 865	3 232 040	4 276 905

Note 6 Mer om fordringer

Konnto:	Kontonavn	År2024	År 2023
1558	Mellomregning Res 1 AS	0	1 781 533
1559	Mellomregning Skarhaugen AS	0	164 996
1561	Mellomregning Res 1 AS	1 028 662	129 444
1562	Fordring Solø Invest AS	209 215	209 215
1564	Mellomregning Stranda Fjellgrend AS	0	284 290
1565	Mellomregning Tind 1 AS	1 340 506	367 242

I 2024 vart det foretatt ei konvertering for nokre fordringer og gjeld i nærstående selskap.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Merafta Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	104 000,0	1 040 000
Sum	10		1 040 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Res1. AS	5	50,0	50,0
Tind1 AS	5	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	10	100,0	100,0