



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 773 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRO GARTNERI HOLDING AS
Forretningsadresse: Tulipanvegen 6
2864 FALL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			262 250
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	502 250
Kostnader			
Varekostnad			129 302
Lønnskostnad	3	353 334	340 871
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 100	15 100
Annen driftskostnad	3	109 627	49 436
Sum kostnader		478 061	534 709
Driftsresultat		-238 061	-32 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	9 290 172	5 737 963
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		137 800	
Annen renteinntekt		328	
Annen finansinntekt		13 041	
Sum finansinntekter		9 441 341	5 737 963
Annen finanskostnad		799	799
Sum finanskostnader		799	799
Netto finans		9 440 542	5 737 164
Ordinært resultat før skattekostnad		9 202 481	5 704 705
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 808 835	1 072 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 393 646	4 631 870
Årsresultat	5	7 393 646	4 631 870
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			7 038 000
Konsernbidrag		3 003 000	1 863 702



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Fondsemissjon		980 172	342 250
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 410 475	-4 612 082
Sum overføringer og disponeringer		7 393 647	4 631 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	4 845	3 014
Sum immaterielle eiendeler		4 845	3 014
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	5 100	20 200
Sum varige driftsmidler		5 100	20 200
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	10 323 955	6 629 783
Lån til foretak i samme konsern	4	5 684 500	3 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		13 041	
Sum finansielle anleggsmidler		16 021 496	10 129 783
Sum anleggsmidler		16 031 441	10 152 997
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		137 800	
Konsernfordringer	6	10 534 413	7 757 884
Sum fordringer		10 672 213	7 757 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	18 909	66 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 909	66 342
Sum omløpsmidler		10 691 122	7 824 226
SUM EIENDELER		26 722 563	17 977 223

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	46 920	46 920
Overkurs		873 727	873 727
Sum innskutt egenkapital		920 647	920 647
Opptjent egenkapital			
Fond		4 505 975	3 525 803
Annen egenkapital		7 895 297	4 484 822
Sum opptjent egenkapital		12 401 272	8 010 625
Sum egenkapital	5	13 321 919	8 931 272
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	963 666	548 631
Skyldige offentlige avgifter		30 320	27 347
Utbytte		3 850 000	2 389 362
Kortsiktig konserngjeld		8 500 391	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		56 267	3 580 611
Sum kortsiktig gjeld		13 400 644	9 045 951
Sum gjeld		13 400 644	9 045 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 722 563	17 977 223



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	119 751 883	93 389 249
Sum inntekter		119 751 883	93 389 249
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 109 850	-1 082 050
Varekostnad	2	50 061 362	38 557 349
Lønnskostnad	3	35 186 851	30 553 549
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 454 646	4 547 982
Annen driftskostnad	3	18 709 266	16 416 272
Sum kostnader		110 302 275	88 993 102
Driftsresultat		9 449 608	4 396 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 236	2 144 429
Annen finansinntekt		2 004 650	9 975
Sum finansinntekter		2 008 886	2 154 404
Annen rentekostnad		4 084 968	2 255 552
Sum finanskostnader		4 084 968	2 255 552
Netto finans		-2 076 082	-101 148
Ordinært resultat før skattekostnad		7 373 526	4 294 999
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 331 506	71 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 042 020	4 223 307
Årsresultat	6	6 042 020	4 223 307
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 151 173	814 122
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 890 847	3 409 185
Sum overføringer og disponeringer		6 042 020	4 223 307



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	677 515	775 669
Sum immaterielle eiendeler		677 515	775 669
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	28 509 818	7 130 533
Maskiner og anlegg	4	26 757 460	39 715 839
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	9 357 919	7 055 961
Sum varige driftsmidler		64 625 197	53 902 333
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		161 995	148 954
Sum finansielle anleggsmidler		161 995	148 954
Sum anleggsmidler		65 464 707	54 826 956
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	16 814 627	16 213 022
Sum varer		16 814 627	16 213 022
Fordringer			
Kundefordringer		23 633 683	13 671 366
Andre fordringer		4 654 828	2 840 496
Sum fordringer		28 288 511	16 511 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 699 281	4 121 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 699 281	4 121 464
Sum omløpsmidler		48 802 419	36 846 348
SUM EIENDELER		114 267 126	91 673 304



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	46 920	46 920
Overkurs		873 727	873 727
Sum innskutt egenkapital		920 647	920 647
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 322 036	8 528 410
Sum opptjent egenkapital		13 322 036	8 528 410
Sum egenkapital	6	14 242 683	9 449 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	36 926 300	32 908 030
Sum annen langsiktig gjeld		36 926 300	32 908 030
Sum langsiktig gjeld		36 926 300	32 908 030
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 561 127	707 364
Leverandørgjeld		22 781 030	19 577 489
Betalbar skatt	5	1 429 660	847 361
Skyldige offentlige avgifter		21 092 594	17 803 309
Utbytte		1 151 173	814 122
Annen kortsiktig gjeld		8 082 559	9 566 572
Sum kortsiktig gjeld		63 098 143	49 316 217
Sum gjeld		100 024 443	82 224 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 267 126	91 673 304



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 734363

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 773 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRO GARTNERI HOLDING AS
Forretningsadresse: Tulipanvegen 6
2864 FALL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2023



Organisasjonsnr: 921 773 455
PRO GARTNERI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			262 250
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	502 250
Kostnader			
Varekostnad			129 302
Lønnskostnad	3	353 334	340 871
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 100	15 100
Annen driftskostnad	3	109 627	49 436
Sum kostnader		478 061	534 709
Driftsresultat		-238 061	-32 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	9 290 172	5 737 963
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		137 800	
Annen renteinntekt		328	
Annen finansinntekt		13 041	
Sum finansinntekter		9 441 341	5 737 963
Annen finanskostnad		799	799
Sum finanskostnader		799	799
Netto finans		9 440 542	5 737 164
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		9 202 481	5 704 705
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 808 835	1 072 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 393 646	4 631 870
Årsresultat	5	7 393 646	4 631 870
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			7 038 000
Konsernbidrag		3 003 000	1 863 702
Fondsemissjon		980 172	342 250
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 410 475	-4 612 082



Sum overføringer og
disponeringer

7 393 647

4 631 870



Organisasjonsnr: 921 773 455
PRO GARTNERI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	4 845	3 014
Sum immaterielle eiendeler		4 845	3 014

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	5 100	20 200
Sum varige driftsmidler		5 100	20 200

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	10 323 955	6 629 783
Lån til foretak i samme konsern	4	5 684 500	3 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		13 041	
Sum finansielle anleggsmidler		16 021 496	10 129 783

Sum anleggsmidler		16 031 441	10 152 997
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		137 800	
Konsernfordringer	6	10 534 413	7 757 884
Sum fordringer		10 672 213	7 757 884

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	18 909	66 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 909	66 342

Sum omløpsmidler		10 691 122	7 824 226
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		26 722 563	17 977 223
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	46 920	46 920
Overkurs		873 727	873 727
Sum innskutt egenkapital		920 647	920 647



Opptjent egenkapital			
Fond		4 505 975	3 525 803
Annen egenkapital		7 895 297	4 484 822
Sum opptjent egenkapital		12 401 272	8 010 625
Sum egenkapital	5	13 321 919	8 931 272
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	963 666	548 631
Skyldige offentlige avgifter		30 320	27 347
Utbytte		3 850 000	2 389 362
Kortsiktig konserngjeld		8 500 391	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		56 267	3 580 611
Sum kortsiktig gjeld		13 400 644	9 045 951
Sum gjeld		13 400 644	9 045 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 722 563	17 977 223



Organisasjonsnr: 921 773 455
PRO GARTNERI HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	119 751 883	93 389 249
Sum inntekter		119 751 883	93 389 249
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			
Varekostnad	2	-1 109 850	-1 082 050
Lønnskostnad	3	50 061 362	38 557 349
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 186 851	30 553 549
Annen driftskostnad	4	7 454 646	4 547 982
Sum kostnader	3	110 302 275	88 993 102
Driftsresultat		9 449 608	4 396 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 236	2 144 429
Annen finansinntekt		2 004 650	9 975
Sum finansinntekter		2 008 886	2 154 404
Annen rentekostnad		4 084 968	2 255 552
Sum finanskostnader		4 084 968	2 255 552
Netto finans		-2 076 082	-101 148
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	7 373 526	4 294 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 331 506	71 692
Årsresultat	6	6 042 020	4 223 307
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 151 173	814 122
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 890 847	3 409 185
Sum overføringer og disponeringer		6 042 020	4 223 307



Organisasjonsnr: 921 773 455
PRO GARTNERI HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	677 515	775 669
Sum immaterielle eiendeler		677 515	775 669
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	28 509 818	7 130 533
Maskiner og anlegg	4	26 757 460	39 715 839
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	9 357 919	7 055 961
Sum varige driftsmidler		64 625 197	53 902 333
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		161 995	148 954
Sum finansielle anleggsmidler		161 995	148 954
Sum anleggsmidler		65 464 707	54 826 956
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	16 814 627	16 213 022
Sum varer		16 814 627	16 213 022
Fordringer			
Kundefordringer		23 633 683	13 671 366
Andre fordringer		4 654 828	2 840 496
Sum fordringer		28 288 511	16 511 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 699 281	4 121 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 699 281	4 121 464
Sum omløpsmidler		48 802 419	36 846 348
SUM EIENDELER		114 267 126	91 673 304

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	46 920	46 920
Overkurs		873 727	873 727
Sum innskutt egenkapital		920 647	920 647
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 322 036	8 528 410
Sum opptjent egenkapital		13 322 036	8 528 410
Sum egenkapital	6	14 242 683	9 449 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	36 926 300	32 908 030
Sum annen langsiktig gjeld		36 926 300	32 908 030
Sum langsiktig gjeld		36 926 300	32 908 030
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	8 561 127	707 364
Leverandørgjeld		22 781 030	19 577 489
Betalbar skatt	5	1 429 660	847 361
Skyldige offentlige			
avgifter		21 092 594	17 803 309
Utbytte		1 151 173	814 122
Annen kortsiktig gjeld		8 082 559	9 566 572
Sum kortsiktig gjeld		63 098 143	49 316 217
Sum gjeld		100 024 443	82 224 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 267 126	91 673 304



Organisasjonsnr: 921 773 455
PRO GARTNERI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 921 773 455
PRO GARTNERI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
49.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Pro Gartneri Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 773 455



RESULTATREGNSKAP

PRO GARTNERI HOLDING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	262 250
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum driftsinntekter		240 000	502 250
Varekostnad		0	129 302
Lønnskostnad	3	353 334	340 871
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 100	15 100
Annen driftskostnad	3	109 627	49 436
Sum driftskostnader		478 060	534 710
Driftsresultat		-238 060	-32 460
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	4	9 290 172	5 737 963
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		137 800	0
Annen renteinntekt		328	0
Annen finansinntekt		13 041	0
Annen finanskostnad		799	799
Resultat av finansposter		9 440 542	5 737 164
Resultat før skattekostnad		9 202 482	5 704 704
Skattekostnad på resultat	8	1 808 835	1 072 834
Resultat		7 393 647	4 631 870
Årsresultat	5	7 393 647	4 631 870
OVERFØRINGER			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		980 172	342 250
Tilleggsutbytte		0	7 038 000
Avsatt konsernbidrag		3 003 000	1 863 702
Overført annen egenkapital		3 410 475	-4 612 082
Sum overføringer		7 393 647	4 631 870



BALANSE

PRO GARTNERI HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	8	4 845	3 014
Sum immaterielle eiendeler		4 845	3 014
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		5 100	20 200
Sum varige driftsmidler	2	5 100	20 200
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	10 323 955	6 629 783
Lån til foretak i samme konsern	4	5 684 500	3 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		13 041	0
Sum finansielle anleggsmidler		16 021 496	10 129 783
Sum anleggsmidler		16 031 441	10 152 997
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		137 800	0
Konsernfordringer	6	10 534 413	7 757 884
Sum fordringer		10 672 213	7 757 884
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	18 909	66 342
Sum omløpsmidler		10 691 122	7 824 226
Sum eiendeler		26 722 563	17 977 223



BALANSE

PRO GARTNERI HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	46 920	46 920
Overkurs		873 727	873 727
Sum innskutt egenkapital		920 647	920 647
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Fond for vurderingsforskjeller		4 505 975	3 525 803
Annen egenkapital		7 895 297	4 484 822
Sum opptjent egenkapital		12 401 272	8 010 625
Sum egenkapital	5	13 321 919	8 931 272
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	8	963 666	548 631
Skyldig offentlige avgifter		30 320	27 347
Utbytte / konserbidrag	6	3 850 000	2 389 362
Konserngjeld	6	8 500 391	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		56 267	3 580 611
Sum kortsiktig gjeld		13 400 644	9 045 951
Sum gjeld		13 400 644	9 045 951
Sum egenkapital og gjeld		26 722 563	17 977 223

Fall, 30.06.2023
Styret i Pro Gartneri Holding AS

Jørgen Karlsen
styreleder/daglig leder

Sigvald Nyberg Karlsen
styremedlem

Ingunn Marie Søvik
styremedlem



NOTER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Aksjene verdsettes til andel av egenkapital i selskapene pr 31.12.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	75 924	75 924
Anskaffelseskost 31.12.22	75 924	75 924
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	70 824	70 824
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	70 824	70 824
Bokført verdi 31.12.22	5 100	5 100
Årets ordinære avskrivninger	15 100	15 100
Økonomisk levetid	5 år	



NOTER

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	319 193	307 947
Arbeidsgiveravgift	33 834	32 642
Andre ytelser	306	282
Sum	353 334	340 871

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 60 850,-
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 30 863,-

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Eierandel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Norsk Herdesenter AS	90,47 %	3 598 011	3 977 168	-96 923
Protomek AS	90,2 %	3 249 168	3 602 182	95 711
Protomek Eiendom AS	100 %	3 261 900	3 261 900	-173 416
Progar Holding AS	94 %	214 876	228 591	6 903 771

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderings forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	46 920	873 727	3 525 803	4 484 822	8 931 272
Årets resultat			980 172	6 413 475	7 393 647
Konsernbidrag avgitt				-3 003 000	-3 003 000
Pr 31.12.2022	46 920	873 727	4 505 975	7 895 297	13 321 919



NOTER

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Progar Holding AS	0	0	10 534 413	7 374 413
Protomek AS	105 000	0	3 500 000	3 500 000
Protomek Eiendom AS			0	383 471
Norsk Herdesenter AS	32 800	0	2 184 500	0
Sum	137 800	0	16 218 913	11 257 884

	Leverandørgjeld		Annen korts. gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Progar Holding AS	0	0	8 130 000	2 500 000
Protomek Eiendom AS	0	0	65 891	1 139 362
Norsk Herdesenter AS			3 625 000	0
Protomek AS	0	0	225 000	1 250 000
Sum	0	0	12 045 891	4 889 362

Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Pro Gartneri Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	46 920	1
Sum	46 920	1

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Pro Gartneri Holding AS hadde 4 aksjonærer pr. 31.12.2022.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2022:

	antall	eierandel
Sigvald Nyberg Karlsen	11 730	25 %
Cecilie Nyberg Karlsen	11 730	25 %
Sunniva Nyberg Karlsen	11 730	25 %
Einar Nyberk Karlsen	11 730	25 %
Sum	46 920	



NOTER

Note 8 Skatt

	2022	2021	
Årets skattegrunnlag			
Betalbar skatt	1 810 666	1 074 291	
Endring i utsatt skatt	-1 831	-1 457	
Sum skattekostnad	1 808 835	1 072 834	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021	
Ordinært resultat før skattekostnad	9 202 482	5 704 704	
Permanente forskjeller	-9 290 500	-5 978 189	
Endring i midlertidige forskjeller	8 320	6 625	
Mottatt konsernbidrag	8 310 000	5 150 000	
Avgitt konsernbidrag	-3 850 000	-2 389 362	
Årets skattegrunnlag	4 380 302	2 493 778	
Betalbar skatt i balansen:	2022	2021	
Betalbar skatt på årets resultat	-17 534	-58 709	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 828 200	1 133 000	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-847 000	-525 660	
Sum betalbar skatt i balansen	963 666	548 631	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-22 021	-13 701	8 320
Sum	-22 021	-13 701	8 320
Sum	-22 021	-13 701	8 320
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 845	-3 014	1 830

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 15 028.



Pro Gartneri Holding AS

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2022	2021
Resultat før skattekostnad	7 393 647	4 631 870
Periodens betalbare skatt	- 548 631 -	1 180 848
Ordinære avskrivninger	- 15 100 -	15 100
Endring i diverse KG	- 3 939 658	
Endring i andre tidsavgrensingsposter	- 453 463	74 355
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2 436 795	3 510 277
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-	-
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetalinger av utbytte/konsernbidrag	- 2 389 362 -	7 038 000
Red/økt langsiktig fordring		
Økt/red langsiktig gjeld		3 500 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	- 2 389 362 -	3 538 000
Årets endring likviditet	47 433 -	27 723
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 1.1	66 342	94 065
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12	18 909	66 342
Årets endring likviditet	- 47 433 -	27 723

Org.nr: 921 773 455



RESULTATREGNSKAP

PRO GARTNERI HOLDING AS - KONSERN

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	119 751 883	93 389 249
Sum driftsinntekter		119 751 883	93 389 249
Varekostnad	2	50 061 362	38 557 349
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-1 109 850	-1 082 050
Lønnskostnad	3	35 186 851	30 553 549
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 454 646	4 547 982
Annen driftskostnad	3	18 709 266	16 416 272
Sum driftskostnader		110 302 275	88 993 102
Driftsresultat		9 449 608	4 396 147
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 236	2 144 429
Annen finansinntekt		2 004 650	9 975
Annen rentekostnad		4 084 968	2 255 552
Resultat av finansposter		-2 076 082	-101 148
Resultat før skattekostnad		7 373 526	4 294 999
Skattekostnad på resultat	5	1 331 506	71 692
Resultat		6 042 020	4 223 307
Årsresultat	6	6 042 020	4 223 307
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 151 173	814 122
Avsatt til annen egenkapital		4 890 847	3 409 185
Sum overføringer		6 042 020	4 223 307



BALANSE

PRO GARTNERI HOLDING AS - KONSERN

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	677 515	775 669
Sum immaterielle eiendeler		677 515	775 669
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	28 509 818	7 130 533
Maskiner og anlegg	4	26 757 460	39 715 839
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	9 357 919	7 055 961
Sum varige driftsmidler	4, 7	64 625 197	53 902 333
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		161 995	148 954
Sum finansielle anleggsmidler		161 995	148 954
Sum anleggsmidler		65 464 707	54 826 956
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	2	16 814 627	16 213 022
FORDRINGER			
Kundefordringer		23 633 683	13 671 366
Andre kortsiktige fordringer		4 654 828	2 840 496
Sum fordringer		28 288 511	16 511 862
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 699 281	4 121 464
Sum omløpsmidler		48 802 419	36 846 348
Sum eiendeler		114 267 126	91 673 304



BALANSE

PRO GARTNERI HOLDING AS - KONSERN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	46 920	46 920
Overkurs		873 727	873 727
Sum innskutt egenkapital		920 647	920 647
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		13 322 036	8 528 410
Sum opptjent egenkapital		13 322 036	8 528 410
Sum egenkapital	6	14 242 683	9 449 057
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	36 926 300	32 908 030
Sum annen langsiktig gjeld	10	36 926 300	32 908 030
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 561 127	707 364
Leverandørgjeld		22 781 030	19 577 489
Betalbar skatt	5	1 429 660	847 361
Skyldig offentlige avgifter		21 092 594	17 803 309
Utbytte		1 151 173	814 122
Annen kortsiktig gjeld		8 082 559	9 566 572
Sum kortsiktig gjeld		63 098 143	49 316 217
Sum gjeld		100 024 443	82 224 247
Sum egenkapital og gjeld		114 267 126	91 673 304

Fall, 30.06.2023
Styret i Pro Gartneri Holding AS

Jørgen Karlsen
styreleder/daglig leder

Sigvald Nyberg Karlsen
styremedlem

Ingunn Marie Søvik
styremedlem



Pro Gartneri Holding AS

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2022	2021
Resultat før skattekostnad	7 373 526	4 294 999
Periodens betalbare skatt	- 847 361	- 1 284 544
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		
Ordinære avskrivninger	7 454 646	4 547 982
Endring i varelager	- 601 605	- 16 213 022
Endring i kundefordringer	- 9 962 317	- 13 671 366
Endring i andre fordringer	- 1 814 332	
Endring i leverandørgjeld	3 203 541	19 577 489
Endring i diverse KG		
Endring i andre tidsavgrensningsposter	- 1 919 371	18 000 020
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2 886 727	15 251 558
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	- 5 677 692	- 32 043 237
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	- 5 677 692	- 32 043 237
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetalinger av utbytte/konsernbidrag	- 814 122	- 7 422 000
Red/økt langsiktig fordring		
Økt/red langsiktig gjeld	4 018 270	23 738 852
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	3 204 148	16 316 852
Årets endring likviditet	413 183	- 474 827
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 1.1	4 112 464	3 637 637
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12	3 699 281	4 112 464
Årets endring likviditet	- 413 183	474 827

Org.nr: 921 773 455



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

KONSOLIDERING

Konsernregnskapet inkluderer Pro Gartneri Holding AS og selskaper som Pro Gartneri Holding AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet utøver faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

VALUTA

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

INNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Salgsinntekter og geografisk marked

Geografisk fordeling

Virksomhetens kunder er i all hovedsak lokalisert i Norge hvor grossister på det sentrale østlandsområdet utgjør majoriteten i kundemassen.

Av selskapets salgsinntekter kommer 88,15 mill fra gartnerivirksomheten og 31,7 mill fra produksjonsvirksomhet til industrien.

Note 2 Varer

Varelager

	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	11 736 900	10 627 050
Lager av egentilvirkede ferdigvarer	5 077 727	5 585 972
Sum varelager	16 814 627	16 213 022

Varekostnad

	2022	2021
Innkjøp av varer	50 061 362	38 557 349
Beholdningsendring varelager	-1 109 850	-1 082 050
Sum varekostnad	48 951 512	37 475 299



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	30 138 613	26 564 330
Arbeidsgiveravgift	3 792 473	3 122 621
Pensjonskostnader	895 626	662 281
Andre ytelser	360 139	204 317
Sum	35 186 851	30 553 549

Selskapet har i 2022 sysselsatt 49 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 214 170 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 127 363 ekskl. mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Tomter, Bygg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	61 667 675	56 609 476	38 660 083	156 937 234
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 549 628	224 589	903 475	5 677 692
Anskaffelseskost 31.12.22	66 217 303	56 834 065	39 563 558	162 614 926
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	39 459 843	28 324 247	30 205 639	97 989 729
Bokført verdi 31.12.22	26 757 460	28 509 818	9 357 919	64 625 197
Årets ordinære avskrivninger	3 139 196	2 103 526	2 211 924	7 454 646
Økonomisk levetid	3-15 år	10-50 år	10 år	
Avskrivningsplan	saldo 15%			



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	1 429 660
Endring i utsatt skattefordel	-98 154
Skattekostnad ordinært resultat	1 331 506
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	7 373 526
Permanente forskjeller	-1 321 226
Endring i midlertidige forskjeller	446 155
Skattepliktig inntekt	6 498 455
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	1 429 660
Sum betalbar skatt i balansen	1 429 660

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Varige driftsmidler	3 079 614
Sum	3 079 614
Grunnlag for utsatt skatt	3 079 614
Utsatt skatt (22 %)	677 515

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	46 920	873 727	8 528 410	9 449 057
Årets resultat			6 042 020	6 042 020
Avsatt utbytte			-1 151 173	-1 151 173
Andre endringer			-97 221	-97 221
Pr 31.12.2022	46 920	873 727	13 322 036	14 242 683

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	39 196 915	25 615 394
Langsiktig gjeld Innovasjon Norge	5 300 000	8 000 000
Sum	44 496 915	33 615 394

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler



Tomter og bygg	28 509 818	7 130 533
Maskiner og anlegg	26 757 460	39 715 839
Driftsløsøre	9 357 919	7 055 961
Varelager	16 213 022	16 213 022
Kundefordringer	13 671 366	13 671 366
Sum	94 509 585	83 786 721

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 671 865.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PRO GARTNERI HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	46 920	1,0	46 920
Sum	46 920		46 920

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KARLSEN CECILIE NYBERG	11 730	25,0	25,0
KARLSEN EINAR NYBERG	11 730	25,0	25,0
KARLSEN SIGVALD NYBERG	11 730	25,0	25,0
KARLSEN SUNNIVA NYBERG	11 730	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	46 920	100,0	100,0

Note 10 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	36 926 300	32 908 030
Sum	36 926 300	32 908 030

Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner



Årsberetning 2022 for Pro Gartneri Holding AS

Virksomheten

Pro Gartneri Holding AS ble stiftet ved fisjon i 2018 og er majoritetseier av datterselskapene: Progar Holding AS (94%) som har datterselskapene J Karlsen Gartneri AS (90,4%) og Progar Utvikling AS (90,4%), Protomek AS (90,2%) og Protomek Eiendom AS (100%). Norsk Herdesenter AS ble kjøpt 3.10.2022 (90,5%)

Morselskapet og tre av datterselskapene har forretningsadresse i Søndre Land kommune, mens de tre resterende har forretningsadresse i Vestre Toten.

Virksomheten til morselskapet består vesentlig i finansieringsbistand og administrativ bistand overfor alle konsernselskapene.

Selskapene i Søndre Land driver gartnerivirksomhet, tjenester til egne foretak og utleievirksomhet.

Selskapene i Vestre Toten har som virksomhet mekanisk verkstedindustri, herding og fast eiendom med utleie.

Fortsatt drift/regnskap/rettvise oversikt/finansiell stilling og risiko

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskap for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

Regnskapene gir et rettvise bilde av selskapets og konsernets stilling og utvikling.

Den finansielle stilling for selskapet og konsernet anses som tilfredsstillende. Egenkapitalen er positiv med kr 13 321 919 for selskapet (egenkapitalandel 50 %) og kr 14 242 683 (egenkapitalandel 12%) for konsernet.

Finansielle eiendeler i selskapet består av aksjer i og lån til datterselskaper samt aksjer forøvrig.

Samlet sett er den finansielle situasjonen tilfredsstillende og vi ser ingen overhengende fare for at noen av datterselskapene skal komme i store finansielle problemer. Det må dog bemerkes at økte strømkostnader, økte kostnader generelt, og en mulig resesjon kan komme til å slå negativt inn på selskapenes resultater. Men det er foretatt mange tiltak, og planlagt ytterligere tiltak, for å møte utfordringene.

Det er ikke tegnet egen forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Arbeidsmiljø/likestilling

Morselskapet har 2 ansatte, totalt et halvt årsverk.

Datterselskapene har samlet 49 årsverk. Det har vært noen langtidssykmeldte i de to

datterselskapene som har ansatte, men sett ut fra antall ansatte i løpet av året er sykefraværet lavt.

Det foreligger etter styrets kunnskap ingen mangler innen selskapets eller konsernets HMS-status, arbeidsmiljøene anses som tilfredsstillende og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet medfører ingen forurensning av det ytre miljø.

Framtidsutsikter

Styret er av den oppfatning at selskapet og konsernet har en sunn finansiell plattform. Styret forventer at også 2023 vil vise et tilfredsstillende økonomisk resultat.

Styrets forslag til disponering av overskuddet i selskapet:

Styret foreslår at årets konsernoverskudd på kr 6 042 020 disponeres slik:

Avsatt til utbytte	kr 1 151 173
Avsatt til annen egenkapital	kr 4 890 847

Fall, styret i Pro Gartneri Holding AS

30.6.2023

Jørgen Karlsen

Ingunn M Søvik

Sigvald N Karlsen



Til generalforsamlingen i Pro Gartneri Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Pro Gartneri Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 7 393 647 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 6 042 020 . Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Pro Gartneri Holding AS per 31. desember 2022 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Pro Gartneri Holding AS per 31. desember 2022 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Denne revisjonsberetning erstatter tidligere avgitt revisjonsberetning, datert 30.6.2023.



Side 2
Pro Gartneri Holding AS
Uavhengig revisors beretning

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme



Side 3
Pro Gartneri Holding AS
Uavhengig revisors beretning

revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen og i redegjørelsene om foretaksstyring og samfunnsansvar om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, 30.07.2023

RRO AS



Geir Arne Pedersen
Statsautorisert revisor