



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 093 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: G 71 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nesgårdsveien 26  
3148 HVASSER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Alexius Ekeli Røssnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 493	52 383
Annen driftsinntekt		550 081	506 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>575 574</b>	<b>559 233</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	-72
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		48 566	40 192
Annen driftskostnad		124 993	115 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 559</b>	<b>155 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 015</b>	<b>403 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 052	82
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 052</b>	<b>82</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 005</b>	<b>-82</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>401 009</b>	<b>403 214</b>
Skattekostnad		119 279	100 125
<b>Årsresultat</b>		<b>281 730</b>	<b>303 089</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		304 200	354 989
Annen egenkapital		-22 470	-51 900
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>281 730</b>	<b>303 089</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	281 969	304 385
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	122 850	28 000
Sum varige driftsmidler		404 819	332 385
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		404 819	332 385
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 813	37 875
Andre kortsiktige fordringer		6 095	5 679
Konsernfordringer		6 283	0
Sum fordringer		46 191	43 554
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		194 839	326 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 839	326 592
Sum omløpsmidler		241 030	370 146
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>645 849</b>	<b>702 531</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		82 741	105 211
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 741</b>	<b>105 211</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>182 741</b>	<b>205 211</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		14 824	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>14 824</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 824</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 270	2 574
Betalbar skatt		18 655	0
Skyldige offentlige avgifter		27 493	21 876
Kortsiktig konserngjeld	2	390 000	472 870
Annen kortsiktig gjeld		6 866	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>448 284</b>	<b>497 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>463 108</b>	<b>497 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>645 849</b>	<b>702 531</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497431

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 093 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: G 71 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nesgårdsveien 26  
3148 HVASSER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Alexius Ekeli Røssnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 937 093 756  
G 71 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 493	52 383
Annen driftsinntekt		550 081	506 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>575 574</b>	<b>559 233</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	-72
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		48 566	40 192
Annen driftskostnad		124 993	115 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 559</b>	<b>155 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 015</b>	<b>403 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 052	82
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 052</b>	<b>82</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 005</b>	<b>-82</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>401 009</b>	<b>403 214</b>
Skattekostnad		119 279	100 125
<b>Årsresultat</b>		<b>281 730</b>	<b>303 089</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		304 200	354 989
Annen egenkapital		-22 470	-51 900
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>281 730</b>	<b>303 089</b>



Organisasjonsnr: 937 093 756  
G 71 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	281 969	304 385
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	122 850	28 000
Sum varige driftsmidler		404 819	332 385
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		404 819	332 385
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 813	37 875
Andre kortsiktige fordringer		6 095	5 679
Konsernfordringer		6 283	0
Sum fordringer		46 191	43 554
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		194 839	326 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 839	326 592
Sum omløpsmidler		241 030	370 146
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>645 849</b>	<b>702 531</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	82 741	105 211
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>82 741</b>	<b>105 211</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>182 741</b>	<b>205 211</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	14 824	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>14 824</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>14 824</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 270	2 574
Betalbar skatt	18 655	0
Skyldige offentlige avgifter	27 493	21 876
Kortsiktig konserngjeld	2 390 000	472 870
Annen kortsiktig gjeld	6 866	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>448 284</b>	<b>497 320</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>463 108</b>	<b>497 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>645 849</b>	<b>702 531</b>



Organisasjonsnr: 937 093 756  
G 71 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1400397.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	121000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1521397.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1116578.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	404819.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48566.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.



G 71 EIENDOM AS  
937 093 756

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		25 493	52 383
Annen driftsinntekt		550 081	506 850
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>575 574</b>	<b>559 233</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	72
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-48 566	-40 192
Annen driftskostnad		-124 993	-115 816
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-173 559</b>	<b>-155 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 015</b>	<b>403 296</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		47	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 052	-82
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 052</b>	<b>-82</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 005</b>	<b>-82</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>401 009</b>	<b>403 214</b>
Skattekostnad		-119 279	-100 125
<b>Årsresultat</b>		<b>281 730</b>	<b>303 089</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		304 200	354 989
Annen egenkapital		-22 470	-51 900
<b>Sum overføringer</b>		<b>281 730</b>	<b>303 089</b>



G 71 EIENDOM AS  
937 093 756

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	281 969	304 385
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	122 850	28 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>404 819</b>	<b>332 385</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>404 819</b>	<b>332 385</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 813	37 875
Kortsiktige konsernfordringer		6 283	0
Andre kortsiktige fordringer		6 095	5 679
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 191</b>	<b>43 554</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		194 839	326 592
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>194 839</b>	<b>326 592</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>241 030</b>	<b>370 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>645 849</b>	<b>702 531</b>



G 71 EIENDOM AS  
937 093 756

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		82 741	105 211
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 741</b>	<b>105 211</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>182 741</b>	<b>205 211</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		14 824	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>14 824</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 270	2 574
Betalbar skatt		18 655	0
Skyldige offentlige avgifter		27 493	21 876
Kortsiktig konserngjeld	2	390 000	472 870
Annen kortsiktig gjeld		6 866	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>448 284</b>	<b>497 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>463 108</b>	<b>497 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>645 849</b>	<b>702 531</b>

Færder, 04.06.2024

Henning Alexius Ekeli Røssnes  
styrets leder



G 71 EIENDOM AS  
937 093 756

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 400 397
Tilgang i året	121 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 521 397</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 116 578
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>404 819</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	48 566



**G 71 EIENDOM AS**  
937 093 756

**Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.