



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 110 322
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Øvstetunshagen 6 6884 ØVRE ÅRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rolf Ole Kleiven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	16 875	5 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 875</b>	<b>5 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 875</b>	<b>-5 754</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 936	1 680
Annen finansinntekt		3 438 000	3 438 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 439 936</b>	<b>3 439 680</b>
Annen rentekostnad		4	86
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	<b>86</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 439 932</b>	<b>3 439 594</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 423 057</b>	<b>3 433 840</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		19 404	21 795
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 403 653</b>	<b>3 412 045</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 403 653</b>	<b>3 412 045</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 403 653</b>	<b>3 412 045</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 403 653</b>	<b>3 412 045</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		700 000	400 000
Overført til/frå annen egenkapital		2 703 653	3 012 045
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 403 653</b>	<b>3 412 045</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		12 076 512	12 076 512
Investeringar i aksjar og andelar	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 076 512</b>	<b>12 076 512</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 076 512</b>	<b>12 076 512</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskott, kontantar o.l.		170 990	174 678
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>170 990</b>	<b>174 678</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>170 990</b>	<b>174 678</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 247 502</b>	<b>12 251 190</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (220 aksjer á kr 3 000)	2	660 000	660 000
Overkurs		1 126 512	1 126 512
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 786 512</b>	<b>1 786 512</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 741 586	7 037 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 741 586</b>	<b>7 037 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>11 528 098</b>	<b>8 824 445</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		19 404	21 795
Utbytte		700 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	5		3 004 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>719 404</b>	<b>3 426 745</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>719 404</b>	<b>3 426 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 247 502</b>	<b>12 251 190</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	12	102 306 355	122 554 377
Leieinntekter		5 811 663	2 800 681
<b>Sum inntekter</b>	10	<b>108 118 018</b>	<b>125 355 058</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		51 480 257	83 957 963
Lønskostnad	8, 9	31 130 018	22 876 717
Avskrivning	2	3 809 794	3 172 778
Annan driftskostnad	8, 15	15 104 451	7 688 903
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 524 520</b>	<b>117 696 361</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 593 498</b>	<b>7 658 697</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttede selskaper	4	329 504	150 310
Annen renteinntekt		44 393	39 566
Anna finansinntekt		62 094	548 346
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>435 991</b>	<b>738 222</b>
Annen rentekostnad		234 659	249 850
Annan finanskostnad		26 423	-8 411
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>261 082</b>	<b>241 439</b>
<b>Netto finans</b>		<b>174 909</b>	<b>496 783</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 768 407</b>	<b>8 155 480</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	1 107 352	1 355 988
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 661 055</b>	<b>6 799 492</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 661 055</b>	<b>6 799 492</b>
Minoritetsinteresser		769 068	908 783
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 891 987</b>	<b>5 890 709</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 891 987</b>	<b>5 890 709</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		700 000	400 000
Avsett til annen egenkapital		4 961 055	6 399 492
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 661 055</b>	<b>6 799 492</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.		-3 855 398	-5 314 855
Utsatt skattefordel	11		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>-3 855 398</b>	<b>-5 314 855</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	27 856 034	28 461 500
Varige driftsmidler	2	4 738 300	6 193 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>32 594 334</b>	<b>34 654 611</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 962 314	8 232 810
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 962 314</b>	<b>8 232 810</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 701 250</b>	<b>37 572 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>227 778</b>	<b>255 768</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 881 681	31 439 881
Opparbeidd på igangverande prosjekt	12	3 174 000	338 000
Andre fordringer		921 565	1 079 898
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 977 246</b>	<b>32 857 779</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	818 762	831 214
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>818 762</b>	<b>831 214</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter o.l.	16	25 079 723	20 783 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 079 723</b>	<b>20 783 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 103 509</b>	<b>54 728 735</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 804 759</b>	<b>92 301 301</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	660 000	660 000
Overkurs		1 126 512	1 126 512
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 786 512</b>	<b>1 786 512</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		22 558 646	19 428 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 558 646</b>	<b>19 428 660</b>

Minoritetsinteresser		8 578 720	7 809 651
----------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>32 923 878</b>	<b>29 024 823</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	9		
Utsatt skatt	11	78 791	706 507
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>78 791</b>	<b>706 507</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	13	22 927 697	24 275 991
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 927 697</b>	<b>24 275 991</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 006 488</b>	<b>24 982 498</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	13		
--------------------------------	----	--	--



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leverandørgjeld		11 192 114	15 642 722
Betalbar skatt	11	1 735 069	2 904 641
Skyldig offentlige avgifter		4 410 123	3 931 299
Utbytte		700 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		16 837 087	15 415 318
Forskot frå kundar	12		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 874 393</b>	<b>38 293 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>57 880 881</b>	<b>63 276 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 804 759</b>	<b>92 301 301</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 733890

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 110 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Øvstetunshagen 6  
6884 ØVRE ÅRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Ole Kleiven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 989 110 322  
ROK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	16 875	5 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 875</b>	<b>5 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 875</b>	<b>-5 754</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 936	1 680
Annen finansinntekt		3 438 000	3 438 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 439 936</b>	<b>3 439 680</b>
Annen rentekostnad		4	86
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	<b>86</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 439 932</b>	<b>3 439 594</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 423 057</b>	<b>3 433 840</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		19 404	21 795
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 403 653</b>	<b>3 412 045</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 403 653</b>	<b>3 412 045</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 403 653</b>	<b>3 412 045</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 403 653</b>	<b>3 412 045</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		700 000	400 000
Overført til/frå annen eigenkapital		2 703 653	3 012 045
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 403 653</b>	<b>3 412 045</b>



Organisasjonsnr: 989 110 322  
ROK HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 12 076 512 12 076 512

Investeringar i aksjar og  
andelar 6

**Sum finansielle  
anleggsmidler 12 076 512 12 076 512**

**Sum anleggsmidler 12 076 512 12 076 512**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskott, kontantar o.l. 170 990 174 678

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 170 990 174 678**

**Sum omløpsmidler 170 990 174 678**

**SUM EIENDELER 12 247 502 12 251 190**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (220 aksjer  
å kr 3 000) 2 660 000 660 000

Overkurs 1 126 512 1 126 512

**Sum innskutt egenkapital 1 786 512 1 786 512**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 741 586 7 037 933

**Sum opptjent egenkapital 9 741 586 7 037 933**

**Sum egenkapital 1 11 528 098 8 824 445**

**Sum langsiktig gjeld 0 0**

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 19 404 21 795

Utbytte 700 000 400 000

Annen kortsiktig gjeld 5 3 004 950



Sum kortsiktig gjeld	719 404	3 426 745
Sum gjeld	719 404	3 426 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 247 502	12 251 190



Organisasjonsnr: 989 110 322  
ROK HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	12	102 306 355	122 554 377
Leigeinntekter		5 811 663	2 800 681
<b>Sum inntekter</b>	<b>10</b>	<b>108 118 018</b>	<b>125 355 058</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		51 480 257	83 957 963
Lønskostnad	8, 9	31 130 018	22 876 717
Avskrivning	2	3 809 794	3 172 778
Annan driftskostnad	8, 15	15 104 451	7 688 903
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 524 520</b>	<b>117 696 361</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 593 498</b>	<b>7 658 697</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttede selskaper	4	329 504	150 310
Annen renteinntekt		44 393	39 566
Anna finansinntekt		62 094	548 346
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>435 991</b>	<b>738 222</b>
Annen rentekostnad		234 659	249 850
Annan finanskostnad		26 423	-8 411
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>261 082</b>	<b>241 439</b>
<b>Netto finans</b>		<b>174 909</b>	<b>496 783</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	11	<b>1 107 352</b>	<b>1 355 988</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 661 055</b>	<b>6 799 492</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 661 055</b>	<b>6 799 492</b>
Minoritetsinteresser		769 068	908 783
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 891 987</b>	<b>5 890 709</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 891 987</b>	<b>5 890 709</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		700 000	400 000
Avsett til annen egenkapital		4 961 055	6 399 492



Sum overføringer og  
disponeringer

5 661 055

6 799 492



Organisasjonsnr: 989 110 322  
ROK HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.		-3 855 398	-5 314 855
Utsatt skattefordel	11		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>-3 855 398</b>	<b>-5 314 855</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	27 856 034	28 461 500
Varige driftsmidler	2	4 738 300	6 193 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>32 594 334</b>	<b>34 654 611</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 962 314	8 232 810
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 962 314</b>	<b>8 232 810</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 701 250</b>	<b>37 572 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>3</b>	<b>227 778</b>	<b>255 768</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 881 681	31 439 881
Opparbeidd på igangverande prosjekt	12	3 174 000	338 000
Andre fordringer		921 565	1 079 898
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 977 246</b>	<b>32 857 779</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	818 762	831 214
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>818 762</b>	<b>831 214</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	16	25 079 723	20 783 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 079 723</b>	<b>20 783 974</b>



Sum omløpsmidler		53 103 509	54 728 735
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 804 759</b>	<b>92 301 301</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	660 000	660 000
Overkurs		1 126 512	1 126 512
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 786 512</b>	<b>1 786 512</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 558 646	19 428 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 558 646</b>	<b>19 428 660</b>
Minoritetsinteresser		8 578 720	7 809 651
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>32 923 878</b>	<b>29 024 823</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9		
Utsatt skatt	11	78 791	706 507
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>78 791</b>	<b>706 507</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	22 927 697	24 275 991
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 927 697</b>	<b>24 275 991</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 006 488</b>	<b>24 982 498</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13		
Leverandørgjeld		11 192 114	15 642 722
Betalbar skatt	11	1 735 069	2 904 641
Skyldig offentlige avgifter		4 410 123	3 931 299
Utbytte		700 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		16 837 087	15 415 318
Forskot frå kundar	12		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 874 393</b>	<b>38 293 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>57 880 881</b>	<b>63 276 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 804 759</b>	<b>92 301 301</b>



Organisasjonsnr: 989 110 322  
ROK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Organisasjonsnr: 989 110 322  
ROK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



**ROK Holding AS**  
Org.nr. 989110322  
**ÅRSMELDING 2020**

Etter styret si oppfatning gjev den framlagde rekneskap for 2020 full informasjon om drifta i året og selskapet og konsernet si stilling ved årets slutt. Aktiviteten i ROK Holding AS er investering i Kleiven Sogn AS der aktiviteten er ordinær entreprenørverksemd. (Eigarandel i Kleiven Sogn AS er på 76,4 %.).

Eigenkapitalen er på kr. 11,528 mill. kr i morselskapet og kr 32,924 mill. kr i konsernrekneskapen.

I morselskapet er det ein eigenkapitalandel på 94 %, i konsernet er denne på 36 %. Likviditeten er tilfredsstillande. Arbeidskapitalen er negativ med 0,62 mill. kr Til samanlikning var denne negativ med 3,25 mill. kr i 2019. For Konsernet er arbeidskapitalen positiv med kr. 18,2 mill. kr. Til samanlikning var arbeidskapitalen i konsernet 22,4 mill. i 2019.

Den finansielle risikoen i konsernet er sett på som låg. Renterisiko er låg sidan det er lite gjeld i konsernet og det generelle rentenivået er lågt og stabilt. Kredittrisikoen, det vil seie risikoen for at motpartar ikkje har økonomisk evne til å gjere opp sine forpliktingar vert sett på som låg. I konsernet er det ikkje inntekter i valuta og svært lite kostnader i valuta.

**Framtida.**

I konsernet vil ein i 2021 halde fram med å satse på oppdrag i Indre Sogn. Styret ser positivt på framtida. Ordreserven for 2021 er god, men ein må likevel ha stor fokus på å skaffe nye jobbar i eit stramt marknad.

ROK Holding AS har ingen varige driftsmidlar. I konsernet har ein i 2020 investert 1,75 mill.kr. I konsernet er delar av overskotslikviditeten plassert i verdipapir. Per 31.12.2020 er det ein meirverdi i denne porteføljen på 1,71 mill kr.

**Disponering av resultat.**

Regnskapet er avlagt under føresetnad om framleis drift, og viser eit årsresultat etter skatt på kr 3.403.653,- .

Det er foreslått utbytte for 2019 på kr 700.000,-. Restsum på kr 2.703.653,- blir overført til anna eigenkapital.

I konsernet var årsresultatet etter skatt på kr 5.661.055,-

**Likestilling.**

Styret består av 1 mann. Det er ingen tilsette i ROK Holding AS. I konsernet har ein som siktemål å prioritere tilsetting av kvinner på alle nivå i bedrifta. Per 31.12.20 er det 2 kvinner og 32 menn i arbeidsstokken i konsernet.



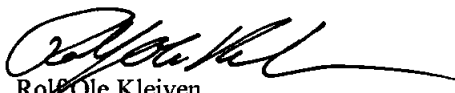
**Arbeidsmiljø.**

For ROK Holding AS har ein ingen aktivitet der arbeidsmiljø er tema. I konsernet har ein eigne retningslinjer vedkommande forskrifta for Helse, miljø og tryggleik. Styret vurderer selskapet sitt arbeidsmiljø til å vere tilfredsstillande. Totalt sjukefråvær i 2020 i konsernet var på 5,53 % mot 3,94 % i 2019. Tal sjukefråvær - dagar i 2020 var 470 av totalt 8798. (i 2019 - 348 av totalt 8802. I dotterselskapet Kleiven Sogn AS hadde ein 0 skader/ulykker med fråvær i 2020.

**Ytre miljø.**

Morselskapet har ingen aktivitet som kan føre til ureining. I konsernet forureinar ein ikkje det ytre miljø utover det som er tillate for denne type verksemd.

Årdalstangen 21. Juni 2021



Rolf Ole Kleiven  
Styreleiar




<b>Resultatrekneskap - mor/konsern 01.01 - 31.12.</b>					
<b>ROK Holding AS</b>					
<b>2020</b>	<b>Morselskap 2019</b>		<b>Note</b>	<b>Konsern 2020</b>	<b>2019</b>
0	0	Salgsinntekt	12	102 306 355	122 554 377
0	0	Leieinntekt		5 811 663	2 800 681
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum driftsinntekt</b>	<b>10</b>	<b>108 118 018</b>	<b>125 355 058</b>
0	0	Varekostnad		51 480 257	83 957 963
0	0	Lønskostnad	8, 9	31 130 018	22 876 717
0	0	Avskrivning	2	3 809 794	3 172 778
16 875	5 754	Andre driftskostnader	8, 15	15 104 451	7 688 903
<u>16 875</u>	<u>5 754</u>	<b>Sum driftskostnad</b>		<b>101 524 520</b>	<b>117 696 361</b>
<u>-16 875</u>	<u>-5 754</u>	<b>Driftsresultat</b>		<b>6 593 498</b>	<b>7 658 697</b>
0	0	Inntekt fra investering i tilknyttede	4	329 504	150 310
1 936	1 680	Anna renteinntekt		44 393	39 566
3 438 000	3 438 000	Anna finansinntekt		62 094	548 346
-4	-86	Annan rentekostnad		-234 659	-249 850
0	0	Annan finanskostnad		-26 423	8 411
<u>3 423 057</u>	<u>3 433 840</u>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 768 407</b>	<b>8 155 480</b>
19 404	21 795	Skattekostnad på ordinært resultat	11	1 107 352	1 355 988
<u>3 403 653</u>	<u>3 412 045</u>	<b>Årsresultat</b>		<b>5 661 055</b>	<b>6 799 492</b>
0	0	Minoritetens andel		769 068	908 783
3 403 653	3 412 045	Majoritetens andel		4 891 987	5 890 709
		<b>Opplysninger om:</b>			
700 000	400 000	Foreslått utbytte		700 000	400 000
2 703 653	3 012 045	Avsatt til annen egenkapital		4 961 055	6 399 492
<u>3 403 653</u>	<u>3 412 045</u>	<b>Sum overført</b>		<b>5 661 055</b>	<b>6 799 492</b>



<b>Balanse - mor/konsern pr. 31.12.</b>					
<b>ROK Holding AS</b>					
	<b>Morselskap</b>		<b>Konsern</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIGEDELAR</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Immaterielle eigedeler</b>					
	0	0	17	-3 855 398	-5 314 855
	<u>0</u>	<u>0</u>		<u>-3 855 398</u>	<u>-5 314 855</u>
<b>Varige driftsmiddel</b>					
	0	0	2	27 856 034	28 461 500
	0	0	2	4 738 300	6 193 111
	<u>0</u>	<u>0</u>		<u>32 594 334</u>	<u>34 654 611</u>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>					
	12 076 512	12 076 512	4	0	0
	0	0	4	8 861 314	8 131 810
	0	0		101 000	101 000
	<u>12 076 512</u>	<u>12 076 512</u>		<u>8 962 314</u>	<u>8 232 810</u>
	<u>12 076 512</u>	<u>12 076 512</u>		<u>37 701 250</u>	<u>37 572 566</u>
<b>Omløpsmiddel</b>					
	0	0	3	227 778	255 768
<b>Fordringar</b>					
	0	0		22 881 681	31 439 881
	0	0	12	3 174 000	338 000
	0	0		921 565	1 079 898
	<u>0</u>	<u>0</u>		<u>26 977 246</u>	<u>32 857 779</u>
<b>Investeringar</b>					
	0	0	5	818 762	831 214
	<u>0</u>	<u>0</u>		<u>818 762</u>	<u>831 214</u>
	<u>170 990</u>	<u>174 678</u>	16	<u>25 079 723</u>	<u>20 783 974</u>
	<u>170 990</u>	<u>174 678</u>		<u>53 103 509</u>	<u>54 728 735</u>
	<u>12 247 502</u>	<u>12 251 190</u>		<u>90 804 759</u>	<u>92 301 301</u>



<b>Balanse - mor/konsern pr. 31.12.</b>				
<b>ROK Holding AS</b>				
<b>2020</b>	<b>Morselskap 2019</b>	<b>Note</b>	<b>Konsern 2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>Eigenkapital</b>				
<b>Innskoten eigenkapital</b>				
660 000	660 000		660 000	660 000
1 126 512	1 126 512	6	1 126 512	1 126 512
<u>1 786 512</u>	<u>1 786 512</u>		<u>1 786 512</u>	<u>1 786 512</u>
<b>Opptent eigenkapital</b>				
9 741 586	7 037 933		22 558 646	19 428 660
<u>9 741 586</u>	<u>7 037 933</u>		<u>22 558 646</u>	<u>19 428 660</u>
0	0		8 578 720	7 809 651
<u>11 528 098</u>	<u>8 824 445</u>	7	<u>32 923 878</u>	<u>29 024 823</u>
<b>Gjeld</b>				
<b>Avsetjing for forpliktingar</b>				
0	0		78 791	706 507
<u>0</u>	<u>0</u>	11	<u>78 791</u>	<u>706 507</u>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>				
0	0		22 927 697	24 275 991
<u>0</u>	<u>0</u>	13	<u>22 927 697</u>	<u>24 275 991</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	0		11 192 114	15 642 722
19 404	21 795		1 735 069	2 904 641
0	0	11	4 410 123	3 931 299
700 000	400 000		700 000	400 000
0	3 004 950		16 837 087	15 415 318
<u>719 404</u>	<u>3 426 745</u>		<u>34 874 393</u>	<u>38 293 980</u>
<u>719 404</u>	<u>3 426 745</u>		<u>57 880 881</u>	<u>63 276 478</u>
<u>12 247 502</u>	<u>12 251 190</u>		<u>90 804 759</u>	<u>92 301 301</u>
21.06.2021 Styret i ROK Holding AS				
				
Rolf Ole Kleiven				

**KONTANTSTRAUMOPPSTILLING****ROK Holding AS**

<b>Morselskap</b>	<b>Morselskap</b>		<b>Konsern</b>	<b>Konsern</b>
<b>2020</b>	<b>2019</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
		<b><i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i></b>		
3 423 057	3 433 840	Resultat før skattekostnad	6 768 407	8 155 480
-21 795	-22 141	Betalt skatt i perioden	-2 904 641	-22 141
0	0	Tap/ gevinst ved sal av driftsmiddel	0	120 000
0	0	Ordinære avskrivninger	3 809 794	3 172 778
0	0	Endring i varelager	27 991	-24 904
0	0	Endring i kundefordringer	5 384 200	-1 292 241
0	0	Endring i vareleverandørgjeld	-4 450 608	-2 999 123
-4 950	4 950	Endring i andre tidsavgrensingsposter	937 469	-12 006 564
0	0	Resultatandel fra tilknytt selskap	-329 504	-150 311
0	0	Postar klassifisert som investeringsaktivitet	7 952	147 021
<u>3 396 312</u>	<u>3 416 649</u>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<u>9 251 060</u>	<u>-4 900 005</u>
		<b><i>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</i></b>		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmiddel	0	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmiddel	-1 749 517	-2 572 228
0	0	Endring fordring/gjeld konsernselskap	0	0
0	0	Innbetaling ved salg av aksjer/verdipapir	4 500	0
-3 000 000	-3 000 000	Utbetaling ved kjøp av aksjer/verdipapir	-400 000	-1 000
<u>-3 000 000</u>	<u>-3 000 000</u>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<u>-2 145 017</u>	<u>-2 573 228</u>
		<b><i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i></b>		
0	0	Inn-/utbetalinger ved kassekreditt	0	0
-400 000	-400 000	Utbetaling av utbytte	-1 462 000	-1 462 000
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 348 294	0
		Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		1 511 418
<u>-400 000</u>	<u>-400 000</u>	<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<u>-2 810 294</u>	<u>49 418</u>
-3 688	16 649	<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	4 295 749	-7 423 815
174 678	158 029	Kontanter og kontantekvivalenter pr 1.1.	20 783 974	28 207 789
<u>170 990</u>	<u>174 678</u>	<b>Kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>	<u>25 079 723</u>	<u>20 783 974</u>
		<i>Denne består av:</i>		
		Bankinnskudd m.v.	<u>25 079 723</u>	<u>20 783 974</u>
0	0	Av dette bundne midlar skattetrekk:	1 319 425	1 195 422



## ROK Holding AS

## Notar til årsrekneskapen for 2020

### Note 1 Reknescapsprinsipp og verknad av prinsippendringar

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med reknescapslova 1998 og god reknescapskikk.

#### Salsinntekter

Inntektsføring av arbeid under utføring skjer løpande etter ei vurdering av ferdigstillingsgraden på dei ulike prosjekta. For prosjekt der ein ventar tap vert heile det berekna tapet kostnadsført.

#### Dotterselskap

Dotterselskap er vurdert etter kostmetoden i rekneskapen. Investeringa er vurdert til kostpris for aksjane med mindre nedskrivning er foreteke. Aksjane er nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje blir vurdert til å vere forbigåande, og ein ser det naudsynt etter god reknescapskikk.

#### Konsolidering

I konsernrekneskapen inngår morselskapet ROK Holding AS, dotterselskapet Kleiven Sogn AS og dotterdotterselska Kleiven Sogn Eigedom AS og Sogn Entreprenør AS. Det er brukt einsarta reknescapsprinsipp for alle selskapa som inngår i konsernrekneskapen. Alle vesentlege konserninterne transaksjonar, mellomverande og urealiserte vinstar og tap på transaksjonar mellom selskap som inngår i konsernet er eliminert i konsolideringa av konsernrekneskapen. For tilknytt selskap i konsernet er EK-metoden nytta. Det vil seie at andel av resultat etter skatt er tillagt/fråtrekt kostprisen på investeringa, korrigert for meirverdi ved oppkjøp. Kleiven Sogn AS kjøpte 50% av aksjane i Sogn Entreprenør AS per 31.12.19. Tidlegare eigardel var 50%, slik at eigardelen etter transaksjonen vart 100%. Sogn Entreprenør AS er konsolidert inn med balanseverdiane per 31.12.19. Fram til 31.12.19 var Sogn Entreprenør AS eit tilknytt selskap. I rekneskapen for 2019 er difor inntekts- og kostnadspostar ikkje konsolidert. 50% resultatandel vart ført som tilknytt inntekt fram til 31.12.19 og så konsolidert mot eigenkapitalen per 31.12.19. I 2020 er inntekts- og kostnadspostar vedkomande Sogn Entreprenør AS konsolidert i konsernrekneskapen.

#### Klassifisering og vurdering av balansepostar

Omlopsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling innan eitt år etter balansedagen, samt postar som knyter seg til varekretslopet. Omlopsmiddel vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og pårekna verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmiddel omfattar eigedelar bestemt til varig eige og bruk. Anleggsmiddel blir aktivert til kostpris. Varige driftsmiddel vert balanseført og avskrive over driftsmiddelet si økonomiske levetid. Varige driftsmiddel vert nedskrivne til verkeleg verdi, ved verdifall som er venta ikkje å vera forbigåande. Nedskrivninga vert reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

Langsiktig gjeld, med unntak for avsetningar vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forordringar

Kundefordringar og andre forordringar vert oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til sannsynleg tap. Avsetning til tap vert gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte forordringane. I tillegg vert det gjort ei uspesifisert avsetning for å dekke sannsynleg tap på øvrige kundefordringar.

#### Varelager

Lager av innkjøpte varer er verdsett til lågaste av inntakskost etter FIFO-prinsippet og verkeleg verdi.

#### Leasing

Operasjonell leasing vert kostnadsført. Forskotsbetalt leasing blir aktivert og avskrive over leigeperioden. Selskapet har ikkje finansiell leasing.

#### Varige driftsmiddel

Dersom driftsmiddel har ei forventet levetid på over 3 år, og kostpris overstig 15 000 vert dei balanseførte og avskrivne over levetida. Direkte vedlikehald av driftsmiddel vert kostnadsført løpande under driftskostnader, medan påkostningar eller forbetringar vert aktivert og avskrive over gjenværende levetid.

#### Pensjonar

Reknescapsføringa av pensjonskostnader skjer i samsvar med norsk reknescapsstandard for pensjonskostnader.

Foretaket har gjennom organisasjonsavtale vore tilknytt Avtalefesta Pensjonsordning (AFP). Denne har omfatta alle tilsette og har tillatt frivillig pensjonsordning frå 62 år. Per 01.01.2011 vart denne ordninga avvika og erstatta med ny pensjonsordning. Den nye AFP-ordninga er å sjå på som ei ytingsbasert fleirforetaksordning, men vert reknescapsført som ei innskotsordning fram til det føreligg påliteleg og tilstrekkeleg informasjon slik at foretaket kan reknescapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktning og pensjonsmidlar i ordninga. Selskapet sine forpliktningar er dermed ikkje balanseført som gjeld.

Foretaket har ei innskotsbasert pensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon. Pensjonen er avhengig av innbetalt premie og avkastning på midlane. For foretaket er året sin kostnad lik året sin premie.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsett skatt.

Utsett skatt er utrekna med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnader som er mellom reknescapsmessige og skattemessige verdiar. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reversere i same periode er utlikna og skattekostnaden er berekna på nettogrunnlaget.

#### Kontantstraumoppstilling

Kontantar og andre kontantekvivalentar består av kasse- og bankbeholdning.

#### Retting av samanlikningstal i 2019

Som følge av at ROK Holding AS vart morselskap i konsern, etter oppkjøp av 30% av aksjane i Kleiven Sogn AS i 2018, vart rekneskapen i 2019 ført etter krava som gjeld for øvrige foretak. Det vart laga samanlikningstal for balansen, men ikkje for resultat og kontantstraum. Dette er i samsvar med forenklingsreglane som er gitt for rekneskap ved overgang frå regelsettet for små til regelsettet for øvrige foretak. Balansetala for 2018 vart omarbeidd for samanlikningsformål. Det var ein feil i konsolideringa knytt til samanlikningstala for 2018. Kr 6.000.000 av investering i dotter vart konsolidert mot kortsiktig gjeld i staden for mot eigenkapitalen i konsernet. Denne feilen er retta opp i 2020. Samanlikningstala for 2019 er retta tilsvarande.



## ROK Holding AS

Notar til årsrekneskaper for 2020

### Note 2 Varige driftsmiddel

ROK Holding AS  
Selskapet har ingen varige driftsmiddel.

ROK Holding AS konsern:	Goodwill	Maskiner - utstyr	Bygg - anlegg	Tomt	Totall
Kostpris 1.1	134 536	42 856 560	47 698 911	1 000 000	91 690 007
Tilgang	-	692 844	1 056 673	-	1 749 517
Avgang	-	-	-	-	-
Kostpris 31.12	134 536	43 549 404	48 755 584	1 000 000	93 439 524
Akkumulerte avskrivningar 31.12	134 536	38 811 104	21 899 550	-	60 845 190
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>4 738 300</b>	<b>26 856 034</b>	<b>1 000 000</b>	<b>32 594 334</b>
Avskrivningar i år	-	2 147 655	1 662 139	-	3 809 794
Avskrivningsprosent	0 %	10-20%	3-5%	0 %	

Årlege leigekostnader for varige driftsmiddel (konsem)	I år	I fjor
I konsernet leiger ein mellom anna gravemaskin og varebilar m.m.	769 555	540 021

### Note 3 Varer

ROK Holding AS konsern:	I år	I fjor
Lager av råvarer	227 778	255 768

### Note 4 Datterselskap og tilknytt selskap i konsernet

ROK Holding AS har eigardelar i følgende selskap:	Forretningskontor	Eigardel/ del av stemmer	Balanseført verdi	Eigenkapital 31.12.2020	Resultat 2020
Datterselskap:					
Kleiven Sogn AS	Årdal	76,4 %	12 076 512	31 849 509	3 155 674
			<u>12 076 512</u>		

Mellomverande med selskap i konsern m.v.:	Fordringar	
	I år	I fjor
Kleiven Sogn AS	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Mellomverande med selskap i konsern m.v.:	Gjeld	
	I år	I fjor
Kleiven Sogn AS	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Investeringar i tilknytt selskap

Datterselskapet Kleiven Sogn har to investeringar i tilknytt selskap som er vurdert etter eigenkapitalmetoden i konsernrekneskaper.  
Dotterdatterselskapet Kleiven Sogn Eigeendom har tre investeringar i tilknytt selskap som er vurdert etter eigenkapitalmetoden i konsernrekneskaper.  
I selskapsrekneskaper til Kleiven Sogn Eigeendom AS er investeringane vurdert etter generelle vurderingsprinsipp, det vil seie kostmetoden.

I tillegg i konsern:	Eigardel og Kostpris	Årets andel av resultat *	Årets avskrivning av meirverdi	Resultatandel for tidlegare år og avskrivning meirverdi tidlegare år	Balanseført verdi 31.12.20
MK Eigeendom AS	50,00 % 1 405 000	180 240	0	561 942	2 147 183
Årdalvegen 3 AS	50,00 % 3 176 500	195 202	-44 686	1 423 097	4 750 114
Ullsentrallen AS	25,00 % 1 025 000	34 894	0	540 269	1 600 163
HS Bygg Sunnfjord AS	40,00 % 400 000	-22 818	0	0	377 182
AF HS Bygg/Kleiven DA	50,00 % 0	-13 328	0	0	-13 328
<b>Sum</b>					<b>8 861 314</b>

\* Etter eigenkapitalmetoden justerer ein kostpris på aksjane i høve til årets andel av resultat, men kostprisen kan ikkje justerast lågare enn til kr 0. AF HS Bygg/Kleiven DA er eit selskap med delt ansvar. Her har eigarane ansvaret for eigenkapitalen og denne blir difor ført lågare enn 0 dersom eigenkapitalen er negativ.

MK Eigeendom AS har forretningskontor i Lærdal kommune. Resultat i 2020 var kr 360 480 og eigenkapitalen i selskapet var kr 4 288 368.  
Årdalvegen 3 AS har forretningskontor i Årdal kommune. Resultat i 2020 var kr 390 404 og eigenkapitalen i selskapet var kr 6 065 435.  
Ullsentrallen AS har forretningskontor i Førde kommune. Førrebels resultat i 2020 var kr 139 577 og eigenkapitalen i selskapet var kr 6 400 661.  
HS Bygg Sunnfjord AS har forretningskontor i Førde kommune. Resultat i 2020 var kr - 57 045 og eigenkapitalen i selskapet var kr 937 385.  
AF HS Bygg/Kleiven DA har forretningskontor i Stryn kommune. Resultat i 2020 var kr - 27 656 og eigenkapitalen i selskapet var kr - 27 656.



## ROK Holding AS

Notar til årsrekneskapen for 2020

### Note 5 Aksjar og andelar i andre selskap

#### Marknadsbaserte aksjar:

Kleiven Sogn AS har eigardelar i følgjande selskap:

	Kostpris
Sogn Sparebank	459 795
Norsk Hydro ASA	62 244
Yara ASA	60 059
Alea ASA	13 370
Tomra Systems ASA	48 532
Telenor ASA	57 044
<b>Sum</b>	<b>701 044</b>

#### Andelar i verdipapirfond

Kostpris	200 000
----------	---------

<b>Sum kostpris verdipapir</b>	<b>901 044</b>
--------------------------------	----------------

<b>Bokført verdi verdipapir</b>	<b>818 762</b>
---------------------------------	----------------

<b>Marknadsverdi verdipapir</b>	<b>2 529 713</b>
---------------------------------	------------------

<b>Meirverdi marknadsbaserte verdipapir</b>	<b>1 710 951</b>
---	------------------

Marknadsbaserte aksjar og andelar er bokført til lågaste verdi av kostpris og marknadsverdi pr. 31.12. Dette er gjort per aksje, difor er bokført verdi samla sett lågare enn marknadsverdien samla sett. Årets resultatførte negative verdiendring på marknadsbaserte aksjar utgjer kr 7 952.

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i ROK Holding AS pr. 31.12 består av ein aksjeklasse:

	Tal	Pålydande	Balansført
Aksjar	220	3 000	660 000
<b>Sum</b>	<b>220</b>		<b>660 000</b>

Selskapet sine største aksjonærer (med eigardel over 1%) pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Aksjar	Eigardel
Rolf Ole Kleiven	220	100,0 %
<b>Sum</b>	<b>220</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 7 Eigenkapital

ROK Holding AS:

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annan EK	Sum
Eigenkapital pr. 1.1	660 000	1 126 512	7 037 933	8 824 445
Resultat i år			3 403 653	3 403 653
Avsett utbytte			-700 000	-700 000
<b>Eigenkapital pr. 31.12.</b>	<b>660 000</b>	<b>1 126 512</b>	<b>9 741 586</b>	<b>11 528 098</b>

Kleiven Sogn konsern:

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annan EK	Minoriteten sin del av EK	Sum
Eigenkapital pr. 1.1	660 000	1 126 512	19 428 660	7 809 651	29 024 823
Resultat i år			4 891 987	769 068	5 661 055
Utbetalt EK til minoritetsaksjonærer			-1 062 000	-	-1 062 000
Avsett utbytte			-700 000	-	-700 000
<b>Eigenkapital pr. 31.12.</b>	<b>660 000</b>	<b>1 126 512</b>	<b>22 558 646</b>	<b>8 578 720</b>	<b>32 923 878</b>

Inngående balanse for eigenkapital i konsernet 1.1 er retta som følgje av ein feil i konsolideringa i 2019. Samanlikningstala er retta i konsernrekneskapen.



## ROK Holding AS

Notar til årsrekneskapen for 2020

### Note 8 Lønnskostnader, tal tilsette, godtgjersle til dagleg leiar m.v.

ROK Holding AS:

Posten lønnskostnader er sett saman av:	I år	I fjor
Løner	0	0
Arbeidsgjevaravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønsrelaterte ytingar	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

ROK Holding AS - konsern:

Posten lønnskostnader er sett saman av:	I år	I fjor
Løner	26 488 941	19 095 990
Arbeidsgjevaravgift	3 005 434	2 128 984
Pensjonskostnader	1 282 792	730 176
Andre lønsrelaterte ytingar	352 851	921 567
<b>Sum</b>	<b>31 130 018</b>	<b>22 876 717</b>

Snitt på tal årsverk: 50

Ytingar til leiande personar:

Det er ikkje ytt løn eller andre ytingar til dagleg leiar i ROK Holding AS

	Løn	Pensjon	Anna godtgjersle
Dagleg leiar Rolf Ole Kleiven	-	-	-
Styret	-	-	-

Det er ikkje ytt lån til eller stillt trygd til dagleg leiar eller andre leiande tilsette. Opplysningane gjeld både for ROK Holding AS og for konsernet.

	I år	I fjor
<b>Revisor, morselskap</b>		
Revisjonshonorar	11 000	-
Teknisk bistand med utarbeiding av off. rekneskap og konsernrekneskap	4 363	4 950
Annen bistand (inkl reisekostnader)	-	-
<b>Sum</b>	<b>15 363</b>	<b>4 950</b>

I morselskapet er beløpa inkludert meirverdiavgift.

<b>Revisor, konsern</b>		
Revisjonshonorar, inkludert teknisk bistand med utarbeiding av off. rekneskap og konsernrekneskap	214 600	154 400
Annen bistand (inkl reisekostnader)	55 543	31 069
<b>Sum</b>	<b>270 143</b>	<b>185 469</b>

### Note 9 Pensjonsansvar (mør og konsern)

Det er ikkje pensjonskostnader eller pensjonsansvar i morselskapet. Opplysningane nedanfor gjeld konsernet.

Avtalefesta pensjon

I konsernet (Kleiven Sogn AS) har ein hatt ei avtalefesta førtidspensjonsordning (AFP) frå 62 til 67 år. I 2014 var siste året det vart betalt ut ytingar etter denne ordninga. Den nye AFP-ordninga, som vart gjort gjeldande frå og med 1. januar 2011 er å sjå som ei ytelsebasert fleirforetaksordning, men vart rekneskapsført som ei innskuddsordning fram til det føreligg påliteleg og tilstrekkeleg informasjon slik at selskapet kan rekneskapsføre sin proporsjonale del av pensjonskostnad, pensjonsforpliktingar og pensjonsmidlar i ordninga. Selskapet si forplikting er dermed ikkje balanseført som gjeld.

Innskotspensjon

Selskapet har ein innskotsbasert pensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon. Ordninga oppfyller krava i lova. Innskotsbaserte pensjonar er ordningar der selskapet forpliktar seg til å betale ein årleg premie. Den tilsette sin pensjon vil vere avhengig av innbetalte midlar og avkastninga på midlane. For konsernet er årets kostnad lik årets premie, kr 540 385.

Årets pensjonskostnad i konsernet	2020	2019
Kostnad innskotsbasert pensjon	540 385	392 142
Kostnadsført AFP-ordninga	456 627	338 034
	<u>997 012</u>	<u>730 176</u>



## ROK Holding AS

## Notar til årsrekneskapen for 2020

### Note 10 Salsinntekter

	ROK Holding AS		ROK Holding AS - konsern	
	I år	I fjor	I år	I fjor
<b>Fordeling etter område</b>				
Driftsinntekter	0	0	102 306 355	122 554 377
Utleige av fast eiendom og driftsmiddel	0	0	5 811 663	2 800 681
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>108 118 018</b>	<b>125 355 058</b>
<b>Geografisk fordeling</b>				
Indre Sogn	0	0	108 118 018	125 355 058
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>108 118 018</b>	<b>125 355 058</b>

### Note 11 Skattekostnad mor og konsern

ROK Holding AS:			
	I år	I fjor	
<b>Oversikt over mellombelse skilnader:</b>			
Fordringer	-	-	
Anleggsmidler	-	-	
Vinst og tapskonto	-	-	
Framforbart underskot	-	-	
<b>Sum</b>	-	-	
Utsett skatt	-	-	
<b>Sum utsett skatt (+) / utsett skattefordel (-)</b>	-	-	

#### Utrekning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	3 423 057	3 433 840
Permanente skilnader	-3 334 856	-3 334 774
Endring i mellombels skilnader	-	-
<b>Årets skattegrunnlag i resultatet</b>	<b>88 201</b>	<b>99 065</b>
Konsernbidrag ytt til dotterselskap	-	-
<b>Årets skattegrunnlag i balansen</b>	<b>88 201</b>	<b>99 065</b>

#### Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	19 404	21 795
Endring i utsett skatt	-	-
Avvik avsett tidl. år	-	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>19 404</b>	<b>21 795</b>

#### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt i resultatet	19 404	21 795
Skatteeffekt av ytt konsernbidrag	-	-
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 404</b>	<b>21 795</b>

### ROK Holding AS Konsern:

	I år	I fjor
<b>Oversikt over mellombelse skilnader:</b>		
Fordringer	-	-
Anlegg under utføring	1 346 211	3 428 128
Anleggsmidler	98 649	816 671
Avsetning etter god rekneskapskikk - garantiansvar	-1 300 000	-1 300 000
Vinst og tapskonto	213 276	266 596
Framforbart underskot	-	-
Latent skatt ved overføring av eiendel etter reglane for konsernintern overføring	1 237 804	1 237 804
<b>Sum</b>	<b>1 595 940</b>	<b>4 449 199</b>
Utsett skatt	351 107	978 824
Herav ikkje balanseført utsatt skatt	-272 317	-272 317
<b>Sum utsett skatt</b>	<b>78 791</b>	<b>706 507</b>

#### Utrekning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	6 768 407	8 155 480
Inntekt frå investering i tilknytt selskap	-329 504	-150 310
Permanente skilnader	-1 405 485	-1 880 606
Endring i mellombels skilnader	2 853 259	5 779 304
Framforbart underskot	-	-316 414
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>7 886 677</b>	<b>11 587 454</b>

#### Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	1 735 069	2 549 240
Effekt av implementering av utsett skatt frå Sogn Entreprenør i balansen per 31.12.19	-	-342 885
Endring i utsett skatt i balansen	-627 716	-850 367
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>1 107 353</b>	<b>1 355 988</b>

#### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt i resultatet	1 735 069	2 549 240
Betalbar skatt som følgje av oppkjøp av Sogn Entreprenør AS	-	355 401
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 735 069</b>	<b>2 904 641</b>



## ROK Holding AS

## Notar til årsrekneskapen for 2020

### Note 12 Anlegg under utføring

#### ROK Holding AS Konsern:

Igangverande anlegg for byggherrar er oppført netto, enten som opparbeida på igangverande prosjekt under omløpsmidlar, eller som forskudd frå kundar, under kortsiktig gjeld, for dei prosjekta der det er fakturert meir enn kva som verkeleg er påløpt på anlegget.

Anlegg under utføring er bokført etter løpande avrekning, der andel av fortjeneste pr 31. desember blir inntektsført i høve til verdiskapinga på anlegga. Anlegg under utføring pr 31.12 er berekna slik for dotterelskapet Kleiven Sogn AS:

	I år	I fjor
Fakturert opptent	213 151 811	251 137 238
Direkte kostnader lagt ned i anlegga	172 732 275	211 051 307
Fakturert fortjeneste	40 419 536	40 085 931
Fakturert ikkje opptent (forskudd)	-9 860 000	-5 573 000
Opptent ikkje fakturert	1 704 000	338 000
Total inntektsført fortjeneste	32 263 536	34 850 931
Av denne er inntektsført tidlegare år	18 410 752	17 349 365
<b>Inntektsført fortjeneste i år (før dekking av forleite felleskostnader)</b>	<b>13 852 784</b>	<b>17 501 566</b>

### Note 13 Pantstillingar og langsiktig gjeld

#### ROK Holding AS

	I år	I fjor
Pantesikra langsiktig gjeld	0	0
Pantesikra kortsiktig gjeld	0	0
Sum pantesikra gjeld	0	0
Bokført verdi av eigedelar stillt som trygd for gjelda	0	0
Del av gjeld som har forfall om meir enn 5 år:	0	0

#### ROK Holding konsern

	I år	I fjor
Pantesikra langsiktig gjeld	22 927 697	24 275 991
Pantesikra kortsiktig gjeld	0	0
Sum pantesikra gjeld	<b>22 927 697</b>	<b>24 275 991</b>
Bokført verdi av eigedelar stillt som trygd for gjelda	25 239 713	25 616 050
Del av gjeld som har forfall om meir enn 5 år:	15 484 059	16 969 208

### Note 14 Garantiansvar i konsernet

Konsernet har totalt kr. 20 423 967 i resterande garantiansvar pr 31.12.2020 i.h.h.t respektive prosjektkontraktar.

### Note 15 Leigeavtalar

Dotterelskapet Kleiven Sogn AS leiger lokale hos dotterdotterelskapet Kleiven Sogn Eigedom AS. Leige i 2020 er på kr 1 484 820. Denne inntekta og kostnaden er eliminert i konsernrekneskapen.

### Note 16 Bundne midlar i konsernet

I posten inngår bundne bankinnskott med kr. 1 319 425,-

### Note 17 Negativ goodwill i konsernrekneskapen

ROK Holding AS sitt kjøp av 30% av aksjane i Kleiven Sogn i 2018 vart gjort til ein verdi lågare enn andel av bokført eigenkapital. Det oppstår då ein negativ goodwill. Denne blir resultatført over ein periode på 5 år i samsvar med god norsk rekneskapskikk. I rekneskapen blir dette ført som ein kostnadsreduksjon og klassifisert som reduksjon av andre driftskostnader.

	I år	I fjor
Verdi 1.1.	-5 314 855	-6 774 312
Resultatføring (kostnadsreduksjon)	1 459 457	1 459 457
Verdi 31.12.	<b>-3 855 398</b>	<b>-5 314 855</b>



Til generalforsamlinga i ROK Holding AS

## Melding frå uavhengig revisor

### Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

---

#### Konklusjon

Vi har revidert ROK Holding AS sin årsrekneskap som er samansett av:

- selskapsrekneskapen, som er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap og kontantstrømoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp, og
- konsernrekneskapen, som er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap og kontantstrømoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining:

- er årsrekneskapen gitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsrekneskapen som følgjer med eit rettvisebilete av den finansielle stillinga til ROK Holding AS per 31. desember 2020 og av selskapet sine resultat og kontantstrøumar for rekneskapsåret som blei avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.
- gir konsernrekneskapen som følgjer med eit rettvisebilete av den finansielle stillinga til konsernet ROK Holding AS per 31. desember 2020 og av konsernet sine resultat og kontantstrøumar for rekneskapsåret som blei avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

---

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne i *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

---

#### Ytterlegare informasjon

Leiinga er ansvarleg for ytterlegare informasjon. Ytterlegare informasjon omfattar informasjon i årsrapporten bortsett frå årsrekneskapen og den tilhøyrande revisjonsmeldinga.

Vår fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen dekkjer ikkje ytterlegare informasjon, og vi attesterer ikkje den ytterlegare informasjonen.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Parkvegen 5, NO-6856 Sogndal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Melding frå uavhengig revisor - ROK Holding AS

I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det oppgåva vår å lese den ytterlegare informasjonen for å vurdere om det er vesentleg inkonsistens mellom han og årsrekneskapen eller kunnskap vi har opparbeidd under revisjonen, eller om han tilsynelatande inneheld vesentleg feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den ytterlegare informasjonen inneheld vesentleg feilinformasjon er vi pålagde å rapportere det. Vi har ikkje noko å rapportere i så måte.

---

### *Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen*

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen er leiinga ansvarleg for å ta standpunkt til selskapet og konsernet si evne til å halde fram med drifta, og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

---

### *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*

Målet med revisjonen er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For beskriving av revisor sine oppgåver og plikter viser vi til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Utsegn om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om årsmeldinga*

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, meiner vi at opplysningane i årsmeldinga om årsrekneskapen, føresetnaden om at drifta skal halde fram og framlegget til resultatdisponering er konsistente med årsrekneskapen og er i samsvar med lov og forskrifter.

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg

(2)



Melding frå uavhengig revisor - ROK Holding AS

registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Sogndal, 21. juni 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan Flølo  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(3)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Flølo, Jan	BANKID_MOBILE	2021-06-23 09:19

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.