



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 589 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNDVERKERGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Garver Ytteborgs vei 83
0977 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Fismen Øyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		905 916	882 876
Sum inntekter		905 916	882 876
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	170 130	170 130
Annen driftskostnad	2	143 519	231 671
Sum kostnader		313 649	401 801
Driftsresultat		592 267	481 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	
Sum finansinntekter		41	
Annen rentekostnad			79
Sum finanskostnader			79
Netto finans		41	-79
Ordinært resultat før skattekostnad		592 308	480 996
Skattekostnad på ordinært resultat	3	130 299	112 966
Ordinært resultat etter skattekostnad		462 009	368 030
Årsresultat		462 009	368 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		462 009	368 030
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	4	400 000	350 000
Overføringer annen egenkapital	4	62 009	18 030
Sum overføringer og disponeringer		462 009	368 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	66 234	51 015
Sum immaterielle eiendeler		66 234	51 015
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 415 460	1 585 590
Sum varige driftsmidler		1 415 460	1 585 590
Sum anleggsmidler		1 481 694	1 636 605
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 133	
Konsernfordringer	6	400 000	
Sum fordringer		405 133	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 680	213 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 680	213 040
Sum omløpsmidler		501 813	213 040
SUM EIENDELER		1 983 507	1 849 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	880 769	818 760
Sum opptjent egenkapital		880 769	818 760
Sum egenkapital		1 380 769	1 318 760
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 920	2 500
Betalbar skatt	3	145 518	124 839
Skyldig offentlige avgifter		32 400	31 646
Utbytte	4	400 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		21 900	21 900
Sum kortsiktig gjeld		602 738	530 885
Sum gjeld		602 738	530 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 983 507	1 849 645



Til generalforsamlingen i Håndverkerгатen 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Håndverkerгатen 4 AS som viser et overskudd på kr 462 009. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkeгатen 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	Telefon 33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	Foretaksnummer 987 679 026 MVA Hjemmeside www.aasvang.no	Medlemmer av Den norske Revisorforening
--	--	---	---

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 18. mai 2020
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

Hans Petter Johannessen
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert ved bruk av Signant



Håndverkerгатen 4 AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i gjeldene leieperiode.

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende.

Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endringer i regnskapsprinsipp.



Håndverkerгатen 4 AS

Noter 2019

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 921 855
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 921 855
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 336 265
+ Ordinære avskrivninger	170 130
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 506 395
Balanseført verdi pr 31/12	1 415 460
Prosentstatts for ord.avskr	2-7

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	9 201	9 804
Totalt	9 201	9 804



Håndverkerгатen 4 AS

Noter 2019

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	592 308
+ Permanente og andre forskjeller	-41
+ Endring i midlertidige forskjeller	69 178
= Inntekt	661 445

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	145 518
= Sum betalbar skatt	145 518
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-15 219
= Ordinær skattekostnad	130 299
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	145 518
= Betalbar skatt i balansen	145 518

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-301 066	-231 888
= Grunnlag utsatt skatt	-301 066	-231 888
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	301 066	231 888
= Grunnlag utsatt skattefordel	301 066	231 888
Utsatt skattefordel	66 234	51 015

Note 4 - Disponering

Disponeringer

Noter for Håndverkerгатen 4 AS

Organisasjonsnr. 980589048



Håndverkerгатen 4 AS

Noter 2019

Årets resultat før skattekostnad	592 308
Skattekostnad	130 299
Årets resultat	462 009
Disponeringer	
Avsatt til utbytte	400 000
Avsatt til annen opptjent egenkapital	62 009
Sum disponert	462 009

Note 5 - Andre avsetninger for forpliktelser

Selskapet har et sikkerhetsansvar ovenfor Tønsberg Gruppen AS.

	i år	i fjor
Garantiansvar, kausjoner mv		
Gjeld Tønsberg Gruppen AS	13 780 145	14 213 822

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2019	2018
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	400 000	0
Sum fordringer	400 000	0

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Noter for Håndverkerгатen 4 AS

Organisasjonsnr. 980589048



Håndverkerгатen 4 AS

Noter 2019

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
TØNSBERG GRUPPEN AS	997 628 446	500 100,00 %

Note 8 - Hendelser etter balansedagen - Covid-19

Håndverkerгатen 4 AS har på tidspunktet for avleggelse av årsregnskap ikke påvirket drift som følge av virusutbruddet. Det kan dog ikke utelukkes at utviklingen av virusutbruddet kan få effekt på selskapets virksomhet. Styre og ledelsen følger utvikling nøye, og vil søke raske tilpasninger av virksomheten og dets finansiering til de til enhver tid rådende forhold.





**Årsregnskap 2019
for
Håndverkerгатen 4 AS**

Organisasjonsnr. 980589048

Utarbeidet av:
Agenda Regnskapsbyrå AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Træleborgveien 9
3112 TØNSBERG
Org.nr. 885 287 522

