



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 513 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NISSER BYGG AS
Forretningsadresse: Fjonevegen 25
3855 TREUNGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Signe Homme Aarak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		69 117	
Sum inntekter		69 117	
Kostnader			
Varekostnad		125 128	7 060
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 272	11 797
Sum kostnader		141 400	18 857
Driftsresultat		-72 283	-18 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 279	24
Annen finansinntekt		487	1 131
Sum finansinntekter		1 766	1 155
Annen rentekostnad		283	
Sum finanskostnader		283	
Netto finans		1 483	1 155
Resultat før skattekostnad		-70 800	-17 702
Skattekostnad på resultat	2	-15 576	-3 900
Årsresultat	3	-55 224	-13 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 224	-13 802
Totalresultat		-55 224	-13 802
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-55 224	-13 802
Sum overføringer og disponeringer		-55 224	-13 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		184 122
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer		518 526	17 726
Sum fordringer	4	518 526	201 848
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 073	446 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 073	446 632
Sum omløpsmidler		638 599	648 480
SUM EIENDELER		638 599	648 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	623 807	623 807
Sum opptjent egenkapital		623 807	623 807
Sum egenkapital			
	3	653 807	653 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	-3 638	-3 562
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		-11 686	-1 765
Annen kortsiktig gjeld	4	116	
Sum kortsiktig gjeld	4	-15 208	-5 327
Sum gjeld		-15 208	-5 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		638 599	648 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 485781

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 513 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NISSER BYGG AS
Forretningsadresse: Fjonevegen 25
3855 TREUNGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Signe Homme Aarak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 999 513 379
NISSER BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		69 117	
Sum inntekter		69 117	
Kostnader			
Varekostnad		125 128	7 060
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 272	11 797
Sum kostnader		141 400	18 857
Driftsresultat		-72 283	-18 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 279	24
Annen finansinntekt		487	1 131
Sum finansinntekter		1 766	1 155
Annen rentekostnad		283	
Sum finanskostnader		283	
Netto finans		1 483	1 155
Resultat før skattekostnad		-70 800	-17 702
Skattekostnad på resultat	2	-15 576	-3 900
Årsresultat	3	-55 224	-13 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 224	-13 802
Totalresultat		-55 224	-13 802
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-55 224	-13 802
Sum overføringer og disponeringer		-55 224	-13 802



Organisasjonsnr: 999 513 379
NISSER BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 184 122

Andre kortsiktige
fordringer 4

Konsernfordringer 518 526 17 726

Sum fordringer 4 518 526 201 848

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 120 073 446 632

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 120 073 446 632

Sum omløpsmidler 638 599 648 480

SUM EIENDELER 638 599 648 480

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 623 807 623 807

Sum opptjent egenkapital 623 807 623 807

Sum egenkapital 3 653 807 653 807

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	-3 638	-3 562
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		-11 686	-1 765
Annen kortsiktig gjeld	4	116	
Sum kortsiktig gjeld	4	-15 208	-5 327
Sum gjeld		-15 208	-5 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		638 599	648 480



Organisasjonsnr: 999 513 379
NISSER BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Nisser Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 513 379



RESULTATREGNSKAP

NISSER BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		69 117	0
Sum driftsinntekter		69 117	0
Varekostnad		125 128	7 060
Annen driftskostnad		16 272	11 797
Sum driftskostnader		141 400	18 857
Driftsresultat		-72 283	-18 857
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 279	24
Annen finansinntekt		487	1 131
Annen rentekostnad		283	0
Resultat av finansposter		1 483	1 155
Resultat før skattekostnad		-70 800	-17 702
Skattekostnad på resultat	2	-15 576	-3 900
Årsresultat	3	-55 224	-13 802
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		55 224	13 802
Sum overføringer		-55 224	-13 802



BALANSE

NISSER BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	0	184 122
Konsernfordringer		518 526	17 726
Sum fordringer	4	518 526	201 848
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 073	446 632
Sum omløpsmidler		638 599	648 480
Sum eiendeler		638 599	648 480



BALANSE

NISSER BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	623 807	623 807
Sum opptjent egenkapital		623 807	623 807
Sum egenkapital	3	653 807	653 807
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	-3 638	-3 562
Skyldig offentlige avgifter		-11 686	-1 765
Annen kortsiktig gjeld	4	116	0
Sum kortsiktig gjeld	4	-15 208	-5 327
Sum gjeld		-15 208	-5 327
Sum egenkapital og gjeld		638 599	648 480

22.05.2025
Styret i Nisser Bygg AS

Hege Signe Homme Aarak
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-15 576	-3 900
Skattekostnad ordinært resultat	-15 576	-3 900
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-70 800	-17 702
Permanente forskjeller	0	-24
Mottatt konsernbidrag	70 800	17 726
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-15 576	-3 900
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	15 576	3 900
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	623 807	653 807
Årets resultat				-55 224	-55 224
Konsernbidrag mottatt			55 224		55 224
Pr 31.12.2024	30 000	0	55 224	568 583	653 807

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	518 526	17 726
Sum	518 526	17 726
Gjeld		
Sum	0	0

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NISSER BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AARAK EIENDOM AS	30	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. -55 224 etter skatt, mot kr. -13 802 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Nisser Bygg ASs produksjon av XXXXt vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Selv om inntektsrammen for 2024 økte betraktelig er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2025 er NOK 0 lavere enn for 2024. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.